ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2025

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2025

ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΒΕ Λευκωσίας
Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 & Οδός Δεληγιώργη 3
7ος όροφος, Μέγαρο ΚΕΒΕ
Τ.Θ. 21455, 1509 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ.: +357 22889600, Φαξ: +357 22667433
Email: reception@ncci.org.cy
www.ncci.org.cy

Δημοσιογραφική Επιμέλεια και Τεχνική Επεξεργασία:
fmw Financial Media Way

Εποπτεία έκδοσης:
Ιωσήφ Ιωσήφ

Δημιουργικό:
Στέλλα Πέρναρου

www.ncci.org.cy
nicosiacci
Nicosiachamber
Nicosia Chamber of Commerce and Industry

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

04 ΧΑΙΡΕΤΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΒΕΛ

08 ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ

10 ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

21 ΤΟΜΕΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

25 ΤΟΜΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

34 ΤΟΜΕΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

38 ΤΟΜΕΑΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

43 ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

47 ΔΡΑΣΕΙΣ

53 ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

57 ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

60 ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ

ΧΑΙΡΕΤΙΣΜΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
κ. ΜΙΧΑΛΗ ΜΟΥΣΙΟΥΤΤΑ

Αγαπητά μέλη,

Με ιδιαίτερη χαρά και αίσθημα ευθύνης προλογίζω και φέτος την Ετήσια Έκθεση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας για το 2025, μια χρονιά κατά την οποία οι επιχειρήσεις μας συνέχισαν να δραστηριοποιούνται σε ένα περιβάλλον αυξημένων απαιτήσεων, σημαντικών προκλήσεων, αλλά και ουσιαστικών ευκαιριών για την κυπριακή οικονομία και την πρωτεύουσά μας.

Η ετήσια έκθεση αποτελεί μια ευκαιρία να αποτιμήσουμε το έργο και τις παρεμβάσεις του Επιμελητηρίου, να αναγνωρίσουμε την προσπάθεια των επιχειρήσεων που εκπροσωπούμε και να επαναβεβαιώσουμε τη δέσμευσή μας για μια οικονομία πιο ανταγωνιστική, πιο παραγωγική και περισσότερο ανθεκτική. Παράλληλα, μας δίνει τη δυνατότητα να εξετάσουμε τις προτεραιότητες που οφείλουμε να θέσουμε για το μέλλον, με επίκεντρο την επιχειρηματικότητα, την ανάπτυξη της Λευκωσίας και τη βελτίωση της καθημερινότητας των πολιτών.

> Η οικονομική πολιτική πρέπει να στηρίζεται σε ένα σταθερό και προβλέψιμο πλαίσιο λειτουργίας των επιχειρήσεων

ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Όπως όλοι γνωρίζετε, το 2025 και τους πρώτους μήνες του 2026, η κυπριακή οικονομία συνέχισε να επιδεικνύει αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα. Η θετική πορεία της οικονομικής δραστηριότητας επιβεβαίωσε ότι η Κύπρος διαθέτει σημαντικές δυνατότητες προσαρμογής και ανάπτυξης, ακόμη και σε συνθήκες διεθνούς αβεβαιότητας, γεωπολιτικών εντάσεων και μεταβαλλόμενων οικονομικών δεδομένων. Σύμφωνα με την ετήσια εκτίμηση της Στατιστικής Υπηρεσίας, ο πραγματικός ρυθμός ανάπτυξης της οικονομίας για το 2025 ανήλθε στο 3,8%, με σημαντική συμβολή, μεταξύ άλλων, από τις υπηρεσίες πληροφορικής και επικοινωνιών, τον τουρισμό, το εμπόριο και τις κατασκευές. Για το 2026, οι προβλέψεις τόσο της κυβέρνησης, της ΕΕ και του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου (ΔΝΤ) μειώνουν την ανάπτυξη στο 2,9% του ΑΕΠ.



Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας

Επίσης, σε σωστή πορεία κινήθηκαν τα δημόσια οικονομικά και ειδικά το χρέος το οποίο ήδη κινείται στο 55% του ΑΕΠ. Όσον αφορά την ανεργία βρίσκεται στο ελεγχόμενο επίπεδο του 4-5%.

Τα στοιχεία αυτά είναι θετικά όπως και οι αναβαθμίσεις των οίκων αξιολόγησής. Δεν πρέπει, ωστόσο, να οδηγήσουν σε εφησυχασμό. Η ανάπτυξη αποκτά πραγματική αξία όταν μεταφράζεται σε καλύτερες συνθήκες για τις επιχειρήσεις, σε αύξηση της παραγωγικότητας, σε ενίσχυση των εισοδημάτων και σε βελτίωση του βιοτικού επιπέδου των πολιτών. Το ζητούμενο δεν είναι απλώς να αναπτύσσεται η οικονομία αλλά να είναι και διατηρήσιμη.

Ως ΕΒΕ Λευκωσίας, θεωρούμε ότι η οικονομική πολιτική πρέπει να στηρίζεται σε ένα σταθερό και προβλέψιμο πλαίσιο λειτουργίας των επιχειρήσεων. Χρειαζόμαστε αποτελεσματική δημόσια διοίκηση, ταχύτερες διαδικασίες αδειοδότησης, ουσιαστική απλοποίηση της γραφειοκρατίας, ταχύτερη απονομή της δικαιοσύνης, φορολογική σταθερότητα και ένα σύγχρονο κανονιστικό περιβάλλον που ενθαρρύνει τις επενδύσεις και την καινοτομία.

Η δημοσιονομική υπευθυνότητα παραμένει εξίσου σημαντική. Η συνετή διαχείριση των δημόσιων οικονομικών, η διατήρηση της αξιοπιστίας της χώρας και η ορθολογική αξιοποίηση των διαθέσιμων πόρων δημιουργούν

τις προϋποθέσεις για μακροχρόνια ανάπτυξη. Παράλληλα, οι δημόσιες δαπάνες πρέπει να κατευθύνονται κατά προτεραιότητα σε έργα και μεταρρυθμίσεις που ενισχύουν την παραγωγικότητα, την ανταγωνιστικότητα και την κοινωνική συνοχή.

ΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Οι επιχειρήσεις αποτελούν τον βασικό μοχλό δημιουργίας πλούτου, απασχόλησης και κοινωνικής προόδου. Οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις, που είναι η πλειοψηφία στη χώρα μας, αποτελούν τη ραχοκοκαλιά της κυπριακής οικονομίας και διαδραματίζουν καθοριστικό ρόλο στην εμπορική και κοινωνική ζωή της Λευκωσίας.

Αναγνωρίζουμε τις δυσκολίες που αντιμετωπίζουν καθημερινά οι επιχειρηματίες: Το λειτουργικό κόστος, οι ενεργειακές δαπάνες, η πρόσβαση σε κατάλληλο ανθρώπινο δυναμικό, οι χρηματοδοτικές ανάγκες, οι διοικητικές και φορολογικές επιβαρύνσεις και η ανάγκη προσαρμογής σε ένα διαρκώς μεταβαλλόμενο τεχνολογικό περιβάλλον. Για πολλές επιχειρήσεις, η διατήρηση της ανταγωνιστικότητας προϋποθέτει συνεχή προσπάθεια και σημαντικές επενδύσεις.

Α. ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

Ιδιαίτερα, σήμερα με το υψηλό ενεργειακό κόστος, το οποίο οφείλεται στην εκτόξευση των τιμών του πετρελαίου, λόγω των κρίσεων στην Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή, οι επιχειρήσεις μας βιώνουν μια δύσκολη συγκυρία.

Παρά τα διάφορα μέτρα που έλαβε η κυβέρνηση για μείωση των επιπτώσεων από την ακρίβεια, ο πληθωρισμός συνεχίζει να βρίσκεται στο υψηλό επίπεδο του +5%.

Αυτό προκαλεί αλυσιδωτές επιπτώσεις τόσο στα νοικοκυριά, όσο και στις επιχειρήσεις. Ως ΕΒΕΛ, σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ υποβάλαμε συγκεκριμένες εισηγήσεις στην κυβέρνηση για συγκράτηση του ενεργειακού κόστους και του πληθωρισμού, ενώ επανειλημμένα ζητήσαμε (και ζητούμε) την άμεση προώθηση των ενεργειακών έργων υποδομής για να περιοριστεί η εξάρτηση της χώρας μας από το πετρέλαιο. Δυστυχώς, σ' αυτό τον τομέα των ενεργειακών έργων υποδομής, διαπιστώνουμε καθυστερήσεις, αστοχίες και αναβολές. Αυτή η εικόνα, μας ανησυχεί τα μέγιστα.

Β. ΨΗΦΙΑΚΗ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΗ ΜΕΤΑΒΑΣΗ

Ιδιαίτερη σημασία αποδίδουμε στην ψηφιακή μετάβαση, στην αξιοποίηση της τεχνητής νοημοσύνης, στην έρευνα και στην καινοτομία. Η τεχνολογία δεν αποτελεί πλέον επιλογή για το μέλλον, αλλά αναγκαία προϋπόθεση για τη βιωσιμότητα και την ανάπτυξη. Χρειάζεται, επομένως, να ενθαρρύνουμε τις επιχειρήσεις να επενδύουν σε σύγχρονα συστήματα, στην αναβάθμιση δεξιοτήτων και σε νέα επιχειρηματικά μοντέλα.

Παράλληλα, η πράσινη μετάβαση πρέπει να προχωρήσει με ρεαλισμό, σαφή χρονοδιαγράμματα και ουσιαστική στήριξη, ιδιαίτερα για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Η ενεργειακή αποδοτικότητα, οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και η ορθολογική διαχείριση των πόρων μπορούν να μειώσουν το κόστος και να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητα, εφόσον συνοδεύονται από κατάλληλα κίνητρα και πρακτικές λύσεις.

Κρίσιμο ζήτημα παραμένει, επίσης, η ανάπτυξη και διατήρηση ανθρώπινου δυναμικού με τις κατάλληλες γνώσεις και δεξιότητες και ιδιαίτερα STEM. Η συνεργασία της πολιτείας, της εκπαίδευσης και των επιχειρήσεων πρέπει να ενισχυθεί, ώστε η κατάρτιση να ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες της αγοράς εργασίας. Η παραγωγικότητα και η ανταγωνιστικότητα εξαρτώνται, σε μεγάλο βαθμό, από την ποιότητα του ανθρώπινου κεφαλαίου.

Το ΕΒΕΛ υποστηρίζει πολιτικές που ενισχύουν την επιχειρηματική δραστηριότητα και δημιουργούν ίσους όρους ανταγωνισμού. Διεκδικούμε ένα περιβάλλον στο οποίο η συνεπής και νόμιμη επιχειρηματικότητα επιβραβεύεται, οι διαδικασίες γίνονται απλούστερες και η πρόσβαση σε χρηματοδότηση, τεχνογνωσία και νέα εργαλεία διευκολύνεται.

Η ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Η Λευκωσία αποτελεί το διοικητικό, επιχειρηματικό, χρηματοοικονομικό και επαγγελματικό κέντρο της Κύπρου. Συγκεντρώνει ένα ευρύ φάσμα οικονομικών δραστηριοτήτων, υπηρεσιών, εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, νοσοκομείων και επιχειρήσεων που συμβάλλουν καθοριστικά στην ανάπτυξη της χώρας. Η θέση αυτή δημιουργεί μεγάλες δυνατότητες, αλλά και αυξημένες ευθύνες για τον σχεδιασμό του μέλλοντος της πρωτεύουσας.

Πιστεύουμε ότι η ανάπτυξη της Λευκωσίας πρέπει να αποτελέσει εθνική προτεραιότητα. Η πόλη χρειάζεται ένα ολοκληρωμένο σχέδιο που θα συνδυάζει τη λειτουργικότητα, την οικονομική δραστηριότητα, την ποιότητα ζωής και την ανάδειξη της ιστορικής και πολιτιστικής της ταυτότητας. Η ανταγωνιστικότητα μιας πρωτεύουσας δεν εξαρτάται μόνο από τις επιχειρήσεις που φιλοξενεί, αλλά και από το πόσο εύκολα μπορεί κάποιος να εργαστεί, να επενδύσει, να μετακινηθεί και να ζήσει σε αυτήν.

Α. ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ

Ένα από τα σημαντικότερα ζητήματα που απαιτούν άμεση και συντονισμένη αντιμετώπιση είναι το κυκλοφοριακό. Η συμφόρηση, οι καθυστερήσεις και η δυσκολία πρόσβασης σε εμπορικές και βιομηχανικές ζώνες και περιοχές επιβαρύνουν εργαζομένους, επαγγελματίες, πελάτες και επισκέπτες. Το κόστος αυτής της κατάστασης δεν είναι μόνο οικονομικό, αλλά και περιβαλλοντικό και κοινωνικό.

Οι ουρές αυτοκινήτων, κυρίως στην είσοδο της Λευκωσίας, αλλά και εντός της πόλης, είναι καθημερινό φαινόμενο με το κοινό να ταλαιπωρείται αφάνταστα.

Απαιτούνται ευφάνταστες και δημιουργικές λύσεις προσαρμοσμένες στα δικά μας δεδομένα και όχι από Ευρωπαϊκές μεγαλούπολεις που καμία σχέση έχουν με την Κύπρο. Χρειαζόμαστε ολοκληρωμένες λύσεις που θα περιλαμβάνουν αξιόπιστες δημόσιες συγκοινωνίες, καλύτερη διασύνδεση των βιομηχανικών περιοχών, κατάλληλους χώρους στάθμευσης, ασφαλείς υποδομές για πεζούς και ποδηλάτες και αποτελεσματικό συντονισμό των αρμόδιων αρχών. Η αντιμετώπιση του προβλήματος απαιτεί συνεργασία μεταξύ κράτους, τοπικών αρχών, Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης και επιχειρηματικής κοινότητας, με σαφείς προτεραιότητες και μετρήσιμα αποτελέσματα.

Για ακόμα μια φορά καλούμε τους αρμόδιους και συναρμόδιους να συζητήσουμε σε βάθος το κυκλοφοριακό, ώστε να βρούμε αποδοτικούς τρόπους βελτίωσης της εικόνας στους δρόμους μας. Αν συνεχίσουμε να κλείνουμε τα μάτια σ' αυτό το κορυφαίο και κοστοβόρο πρόβλημα, σε λίγα χρόνια, θα παραλύσουν οι οδικές αρτηρίες μας και δεν θα υπάρχει γρήγορη και αποτελεσματική θεραπεία. Στο μεταξύ, οι αρμόδιοι καλούνται να λάβουν κάποια άμεσα μέτρα απάμβλυνσης, ανοίγοντας κάποιες νέες προσβάσεις. Απαιτείται επίσης καλύτερος συντονισμός, ώστε να μην ανοίγουν όλα τα έργα σε μία περιοχή ταυτόχρονα.

Β. ΚΕΝΤΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Εξίσου σημαντική είναι η αναζωογόνηση του κέντρου της Λευκωσίας και των εμπορικών περιοχών της. Η ενίσχυση της εμπορικής κίνησης, η αξιοποίηση κενών ή υποβαθμισμένων κτιρίων, η αναβάθμιση του δημόσιου χώρου, η βελτίωση της ασφάλειας και της προσβασιμότητας και η δημιουργία περισσότερων πολιτιστικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων μπορούν να καταστήσουν το κέντρο ξανά ελκυστικό για κατοίκους, εργαζομένους και επισκέπτες.

Γ. ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Όπως γνωρίζετε, μεταξύ άλλων προωθούμε τη βελτίωση των έργων υποδομής στις βιομηχανικές ζώνες και περιοχές της Λευκωσίας, υποβάλαμε σωρείαν εισηγήσεων για το κυκλοφοριακό πρόβλημα της πρωτεύουσας και της Μακαρίου, και καταθέσαμε απόψεις για τα έργα υποδομής που έγιναν ή σχεδιάζονται να γίνουν στη Λευκωσία. Πρόσθετα υποδείξαμε την αξιοποίηση του χώρου της Αρχής Κρατικών Εκθέσεων και συμμετέχουμε στην Ομάδα Εργασίας για συντονισμό με τα έργα στο ΣΟΠΑΖ. Προβάλαμε τη Λευκωσία στο εξωτερικό, και αναδείξαμε τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της πρωτεύουσας στον τομέα της εκπαίδευσης, της τεχνολογίας, της καινοτομίας, της υγείας και του «επιχειρείν».

Δ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στόχος μας είναι η μετατροπή της Λευκωσίας σε περιφερειακό κέντρο υπηρεσιών υψηλής ποιότητας ιδιαίτερα στους τομείς της εκπαίδευσης, ιατρικής, έρευνας, τεχνολογίας και καινοτομίας, ώστε να μπορέσει να προσελκύσει ξένους επενδυτές, αλλά και ξένες επιχειρήσεις. Το ΕΒΕΛ ήδη έχει αναπτύξει πλούσια δράση στο να μετατρέψουμε τη Λευκωσία σε περιφερειακό κέντρο έρευνας και καινοτομίας και οι προσπάθειες μας αποδίδουν καρπούς.

Το ίδιο κάνουμε και για την προώθηση του τομέα της υγείας, αφού η Λευκωσία σήμερα κατέχει τα σκήπτρα σε νοσοκομειακές κλίνες και διαθέτει σύγχρονο εξοπλισμό και την απαραίτητη υψηλή τεχνολογία στον ιατρικό και παραϊατρικό τομέα.

Η μεγάλη και πλούσια ιστορία και πολιτισμός που διαθέτει η Λευκωσία μαζί με την ενίσχυση των υποδομών, αλλά και μέτρα στήριξης για city breaks μπορεί να προσελκύσει και άλλους ξένους τουρίστες. Στο πλαίσιο αυτό, χαιρετίζουμε τις πρωτοβουλίες του ιδιωτικού τομέα για την ανέγερση νέων ή ανακαίνιση παλαιών ξενοδοχειακών μονάδων στην πρωτεύουσα, κάτι που το ΕΒΕΛ ζητά από καιρό, όπως και τις πρόσφατες προσπάθειες της ΕΤΑΠ Λευκωσίας για προσέλκυση επισκεπτών από την Ελλάδα και για ανάδειξή εναλλακτικών μορφών Τουρισμού.

Η αναζωογόνηση αυτή δεν μπορεί να επιτευχθεί με αποσπασματικές παρεμβάσεις. Απαιτεί μακροπρόθεσμο σχεδιασμό, συνέπεια στην εφαρμογή και ουσιαστικά κίνητρα για επιχειρηματική δραστηριότητα και κατοίκηση. Το ΕΒΕΛ θα συνεχίσει να προωθεί συγκεκριμένες εισηγήσεις και να συνεργάζεται με όλους τους αρμόδιους φορείς, ώστε η Λευκωσία να εξελιχθεί σε μια σύγχρονη, βιώσιμη και δυναμική ευρωπαϊκή πρωτεύουσα.

Πλέον έχουν ωριμάσει οι συνθήκες για νέο συνεδριακό κέντρο στην πρωτεύουσα. Στο πλαίσιο αυτό, θεωρούμε σημαντική και την αξιοποίηση των δυνατοτήτων που προσφέρει η ανάπτυξη σύγχρονων συνεδριακών υποδομών. Η λειτουργία κατάλληλου συνεδριακού κέντρου μπορεί να ενισχύσει τον συνεδριακό και επαγγελματικό τουρισμό, να προσελκύσει διεθνείς εκδηλώσεις και να δημιουργήσει πρόσθετες ευκαιρίες για τις επιχειρήσεις φιλοξενίας, εστίασης, μεταφορών και υπηρεσιών. Πρόκειται για μια προοπτική που αξίζει να εξεταστεί με ολοκληρωμένο σχεδιασμό και τεκμηριωμένη αξιολόγηση των οικονομικών της ωφελειών.

Ταυτόχρονα, η Λευκωσία δεν μπορεί να αγνοεί τη μοναδική ιστορική και πολιτική της πραγματικότητα. Η διαίρεση της πόλης αποτελεί διαρκή υπενθύμιση του Κυπριακού προβλήματος. Οραματιζόμαστε μια Λευκωσία ειρηνική, επανενωμένη και ευημερούσα, η οποία θα αξιοποιεί ολόκληρο το δυναμικό της προς όφελος των κατοίκων και των επιχειρήσεών της. Η οικονομική ανάπτυξη, η συνεργασία και η εξωστρέφεια μπορούν να ενισχύσουν τη θέση της πρωτεύουσας και να συμβάλουν στη δημιουργία καλύτερων προοπτικών για τις επόμενες γενιές.

ΜΠΡΟΣΤΑ ΣΤΟ ΑΥΡΙΟ

Αγαπητά μέλη,

Οι προκλήσεις που έχουμε μπροστά μας δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν από έναν φορέα ή μια υπηρεσία μεμονωμένα. Απαιτούν συνεννόηση, συνέπεια, κοινό σχεδιασμό και διάθεση για ουσιαστικές αλλαγές. Το ΕΒΕ Λευκωσίας θα συνεχίσει να λειτουργεί ως ενεργός εκπρόσωπος της επιχειρηματικής κοινότητας, μεταφέροντας τεκμηριωμένες θέσεις προς την Πολιτεία, αναδεικνύοντας τα προβλήματα των επιχειρήσεων και προτείνοντας εφαρμόσιμες λύσεις.

Στόχος μας είναι ένα Επιμελητήριο ανοικτό στα μέλη του, παρεμβατικό και αποτελεσματικό, που δεν περιορίζεται στην καταγραφή των προβλημάτων, αλλά συμβάλλει ενεργά στην επίλυσή τους. Θέλουμε να ενισχύσουμε ακόμη περισσότερο τον διάλογο με τις επιχειρήσεις, να προωθήσουμε συνεργασίες και να δημιουργήσουμε νέες ευκαιρίες δικτύωσης, ενημέρωσης και ανάπτυξης.

Η επιτυχία της Λευκωσίας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την επιτυχία των επιχειρήσεών της. Και η επιτυχία των επιχειρήσεων εξαρτάται από ένα περιβάλλον που επιτρέπει στους ανθρώπους να δημιουργούν, να καινοτομούν, να επενδύουν και να σχεδιάζουν το μέλλον τους με εμπιστοσύνη.

ΕΥΧΑΡΙΣΤΙΕΣ

Ολοκληρώνοντας την εξαετή θητεία μου στο ΕΒΕ Λευκωσίας, επιθυμώ να ευχαριστήσω όλους τους συνεργάτες που μας συμπαραστέκονται στο Επιμελητήριο και εργάζονται μαζί μας ως ομάδα για το καλό των μελών μας, του επιχειρείν και της Λευκωσίας. Ευχαριστώ τους Αντιπροέδρους, αλλά και όλους τους συναδέλφους μου στο Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕΛ για τη στενή και ειλικρινή συνεργασία μας. Θερμές ευχαριστίες εκφράζω προς τον Πρόεδρο του ΚΕΒΕ φίλο Σταύρο Σταύρου, τους φίλους Προέδρους των Τοπικών Επιμελητηρίων και μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΚΕΒΕ.

Ιδιαίτερα ευχαριστώ τον Γραμματέα/Διευθυντή φίλο Ανδρέα Αντωνιάδη, για τη στήριξη στις προσπάθειες μας και γενικά όλο το προσωπικό και τους εξωτερικούς συνεργάτες του ΕΒΕΛ, όπως και την ΕΤΑΠ Λευκωσίας για την υποστήριξη και πολύτιμη συμπαράσταση τους.

Κλείνοντας, θέλω να ευχαριστήσω όλους εσάς που βρίσκεστε δίπλα από το ΕΒΕΛ και στηρίζετε τις πρωτοβουλίες και δράσεις μας.

Σας ευχαριστώ θερμά για την εμπιστοσύνη και τη συνεργασία σας. Το ΕΒΕ Λευκωσίας θα συνεχίσει να βρίσκεται δίπλα σας, με συνέπεια, υπευθυνότητα και αποφασιστικότητα, υπηρετώντας τα συμφέροντα της επιχειρηματικής κοινότητας, του επιχειρείν, του Επιμελητηριακού Θεσμού και το κοινό καλό.

Μιχάλης Μουσιούττας
Πρόεδρος

ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ
ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Πρόεδρος:	Μουσιούττας Μιχάλης
Πρώην Πρόεδρος:	Αναστασιάδης Στέλιος
Αντιπρόεδροι	
Εμπορίου:	Φωτιάδης Ιάκωβος
Βιομηχανίας:	Δημοσθένους Δήμος
Υπηρεσιών:	Παντζαρής Σταύρος
Τουρισμού:	Κελεπέσιης Άκης
Οικονομικών:	Καλλής Μαρίνος
Επίτ. Γραμματέας:	Παπαφιλίππου Παναγιώτης
Γραμματέας/Διευθυντής:	Αντωνιάδης Α. Ανδρέας
Μέλη:	Αγκαστινιώτης Κυριάκος Αναστασίου Δήμος Αργυρού Γιάννος Ιωάννου Λύσανδρος Κρίγγου Θεόδωρος Λατούρος Αντώνης Μάρκου Πιερής Μούντης Γιώργος Μπένφιλτ Λούκας Πηλακούτας Κόδρος Ρολάνδη Στρατή Μελίτα Χαραλάμπους Χριστάκης Χρυσοχού Δέσποινα
Κατ΄ επιλογήν Μέλη:	Κοντού Άρτεμις Χαραλαμπίδης Αλέξης
Επίτ. Προέδροι:	Γεωργαλλής Κώστας Μαυρομμάτης Μάνθος
Επίτιμο Μέλος:	Σεβέρης Δημοσθένης

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Γραμματέας/Διευθυντής:	Αντωνιάδης Α. Ανδρέας
Λειτουργοί	
Βιομηχανίας - Ενέργειας:	Τσαγκάρη Σόλωνας
Εμπορίου – Υπηρεσιών:	Αχιλλέως Χρίστος
Λειτουργοί ΕΤΑΠ:	Χριστοφόρου Σωτήρης Βασιλειάδου Αγγελική
Γραμματειακό Προσωπικό:	Καραΐσκου Άννα Χαραλάμπους Χρύσω

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Η Λευκωσία ενισχύει τον ρόλο της ως σύγχρονο επιχειρηματικό, οικονομικό και διοικητικό κέντρο



Η Οικονομία της Λευκωσίας

Η Λευκωσία και η οικονομία της, παρουσιάζει μια δυναμική τροχιά ανάπτυξης και αστικού μετασχηματισμού, έχοντας ενισχύσει την ανθεκτικότητά της απέναντι στις διεθνείς οικονομικές πιέσεις και τις γεωπολιτικές αναταράξεις στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου. Η πρωτεύουσα εδραιώνεται ως ένας ισχυρός, εξωστρεφής πόλος έλξης επενδύσεων στην Κύπρο, παρά τις συνεχιζόμενες προκλήσεις που επιβάλλει ο αναχρονιστικός κατοχικός διαχωρισμός της πόλης.

Η Λευκωσία αποτελεί το διοικητικό, εκπαιδευτικό και επιχειρηματικό κέντρο της Κύπρου, συνεισφέροντας καθοριστικά στο εθνικό ΑΕΠ μέσω ενός διαφοροποιημένου μοντέλου ανάπτυξης:

Διοικητικό & Εταιρικό Κέντρο: Φιλοξενεί το σύνολο της κεντρικής κυβέρνησης, τους ημικρατικούς οργανισμούς, τις διπλωματικές αποστολές και τα κεντρικά γραφεία των μεγαλύτερων χρηματοπιστωτικών και επιχειρηματικών ομίλων της χώρας.

Ακαδημαϊκός και Ερευνητικός Κόμβος: Με 2 δημόσια και 4 ιδιωτικά πανεπιστήμια, καθώς και διεθνώς αναγνωρισμένα ερευνητικά κέντρα, η πόλη προσελκύει χιλιάδες φοιτητές. Η δυναμική αυτή ενισχύεται σημαντικά με την ίδρυση και λειτουργία παραρτήματος του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών (ΕΚΠΑ) στο ιστορικό κέντρο, με έμφαση στην Ιατρική Σχολή.

Πυρήνας Υγείας και Ιατρικής Φροντίδας: Διαθέτει τη μεγαλύτερη συγκέντρωση δημόσιων και ιδιωτικών νοσοκομείων, εξειδικευμένων κλινικών και ιατρικών κέντρων αριστείας, εξυπηρετώντας ολόκληρη την επικράτεια.

Εμπορική και Βιομηχανική Δραστηριότητα: Διατηρεί ισχυρούς εμπορικούς άξονες, σύγχρονα εμπορικά κέντρα (Malls) και μια οργανωμένη παραγωγική βάση με 3 βιομηχανικές περιοχές και 15 βιομηχανικές ζώνες.

Για τη διασφάλιση της μακροπρόθεσμης ανταγωνιστικότητας της πρωτεύουσας, υλοποιείται ένας ριζικός ανασχεδιασμός του αστικού και επιχειρηματικού της ιστού, με έμφαση στην ποιότητα ζωής, την τεχνολογία και την πράσινη μετάβαση:

Εκπαίδευση, Έρευνα & Καινοτομία
Απαιτούνται υποδομές και προώθηση των δεξιοτήτων STEM και ενσωμάτωση των τοπικών μικρομεσαίων επι-

χειρήσεων με τον ταχύτατα αναπτυσσόμενο τομέα της Τεχνολογίας. Επίσης, μετατροπή δεκάδων κτιρίων εντός των τειχών σε σύγχρονες φοιτητικές εστίες και υποδομές, αναζωογονώντας την οικονομία της παλιάς πόλης.

Υγεία & Αριστεία
Αναβάθμιση των κλινικών υποδομών και σύνδεση των πανεπιστημιακών σχολών με τον τομέα της υγείας, με στόχο την καθιέρωση της Λευκωσίας ως περιφερειακού ιατρικού κέντρου στην Ανατολική Μεσόγειο.

Επιχειρηματικότητα & Βιομηχανία
Στήριξη επιχειρήσεων για ενίσχυση της παραγωγικής βάσης και προσαρμογή στις απαιτήσεις της Πράσινης Συμφωνίας και της κυκλικής οικονομίας.

Υποδομές και Συνδεσιμότητα
Επιτάχυνση οδικών έργων υποδομής, βελτίωση κυκλοφορίας και επενδύσεις σε νέες εγκαταστάσεις, όπως αθλητικές υποδομές στο Μακάριο στάδιο, Εκθεσιακό χώρο στην Κρατική Έκθεση και Ζώνη Καινοτομίας και Συνεδριακό Κέντρο στο χώρο του ΣΟΠΑΖ.

Βασικές θέσεις και στρατηγικές προτεραιότητες του ΕΒΕ Λευκωσίας για την ανάπτυξη της πρωτεύουσας

Νέο Συνεδριακό Κέντρο
Είναι επιτακτική η ανάγκη δημιουργίας μιας αυτόνομης, σύγχρονης υποδομής χωρητικότητας πέραν των 2.000 ατόμων που θα ενισχύσει τον επιχειρηματικό και συνεδριακό τουρισμό της Λευκωσίας. Το έργο αυτό μπορεί να χωροθετηθεί, μεταξύ άλλων, στην Περιοχή ΖΟΠΑΖ. Οι πρωτεύουσες τείνουν να εξελίσσονται σε πόλεις που εστιάζουν στο συνεδριακό τουρισμό καθώς δεν επηρεάζουν τις κλίνες που στοχεύουν σε τουρισμό αναψυχής. Ο επιχειρηματικός και συνεδριακός τουρισμός συνταυτίζονται και η Λευκωσία ως η πρωτεύουσα της χώρας αποτελεί ελκυστικό σημείο για την ανάπτυξη ενός νέου συνεδριακού κέντρου. Ο ισχυρός ιατρικός, εκπαιδευτικός, επιχειρηματικός και κρατικός / ημικρατικός τομέας στη Λευκωσία μπορούν να υποστηρίξουν τη λειτουργία και βιωσιμότητά του. Η ανάπτυξη του περιμετρικού οδικού δικτύου καθώς και η ολοκλήρωση του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου θα ενισχύσουν σημαντικά τις προοπτικές επιτυχίας του προτεινόμενου έργου.

Οδικό Δίκτυο Δένειας – Αστρομερίτη
Επίσπευση της προώθησης του αυτοκινητοδρόμου Δένειας – Ακακίου - Αστρομερίτη, ο οποίος βρίσκεται σε υλοποίηση καθώς ήδη προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός για τη μελέτη και κατασκευή του έργου, εκτιμώμενου κόστους €138 εκατ.

Περιμετρικός Αυτοκινητόδρομος
Επιβάλλεται η διασφάλιση της υλοποίησης των επόμενων φάσεων του έργου, το οποίο αποτελεί πνεύμονα για το κυκλοφοριακό πρόβλημα της πόλης. Απαιτείται, επομένως, ολοκληρωμένος σχεδιασμός που θα συνδυάζει την αναβάθμιση και τη συμπλήρωση των ελλειπόντων συνδέσεων του περιμετρικού άξονα με την ενσωμάτωση των αναγκών των επιχειρήσεων στον μακροπρόθεσμο χωροταξικό σχεδιασμό. Για παράδειγμα, από τον υπεραστικό δρόμο Λευκωσίας - Λεμεσού δεν υπάρχει απευθείας σύνδεση προς τον Περιμετρικό Λευκωσίας παρά τη ΒΖ Ιδαλίου, με κατεύθυνση προς Τσέρι (πρέπει να εξέλθει κάποιος του υπεραστικού δρόμου, να εισέλθει στη Βιομηχανική Ζώνη και να επανέλθει στον περιμετρικό).

Οδικοί άξονες προς ορεινά – Παλαιχώρι
Η ολοκλήρωση των οδικών αξόνων προς Παλαιχώρι έχει καθυστερήσει και το ΕΒΕΛ ζητεί την επίσπευσή τους. Πρόκειται για βασικές αρτηρίες διασύνδεσης των ορεινών και ημιορεινών κοινοτήτων με το αστικό κέντρο και τα κύρια δίκτυα μεταφορών.
Κάθε έτος καθυστέρησης σημαίνει αυξημένο κόστος μεταφοράς, και περαιτέρω πληθυσμιακή συρρίκνωση περιοχών που ήδη πλήττονται από την αστικοποίηση.

Λεωφόρος Μακαρίου και Κυκλοφοριακό
Οι σχεδιασμοί των ειδικών, εκ τους αποτελέσματος, έχουν αποτύχει παταγωδώς και απαιτούνται διορθωτικές κινήσεις.
Η σημερινή κατάσταση δεν αποτελεί λύση αλλά παρακμή:

- Η Μακαρίου είναι νεκρή, επιχειρηματικά
- Η Μακαρίου, ούτε πεζόδρομος είναι, ούτε πράσινος δρόμος με τη διέλευση τόσων λεωφορείων (και αποτελούν κίνδυνο και για πεζούς και ποδηλάτες).

Οι μέχρι τώρα σχεδιασμοί δεν απέδωσαν τα αναμενόμενα, ούτε στην κινητικότητα (τα κυκλοφοριακά δεν επιλύθηκαν και πιθανόν μετατοπίστηκαν σε παρακείμενους άξονες, όπως η Καλλιπόλεως και η Στασίνου) ούτε στην επιχειρηματικότητα (η Μακαρίου έχει χάσει την εμπορικότητά της), με τους λίγους εναπομείναντες επιχειρηματίες να προβληματίζονται για την παραμονή τους.

Αντιθέτως, πάροδοι με οχηματική προσβασιμότητα και διέλευση (βλέπε Ζήνας Κάνθερ, Στασικράτους, Στασάνδρου κ.ά.) συγκεντρώνουν δραστηριότητα. Η ρύθμιση για τη Μακαρίου είναι σοβαρή τομή που έπρεπε να συνοδεύεται από αντισταθμιστικά μέτρα, όπως εναλλακτικές προσβάσεις ή κίνητρα.

Απαιτούνται μέτρα ενίσχυσης της επιχειρηματικότητας και των επενδύσεων στο κέντρο: κυρίως επαναφορά γραφείων και εργαζομένων (και τμημάτων της δημόσιας

υπηρεσίας), προσέλκυση κατοίκων και αύξηση της επισκεψιμότητας με city breaks.

Πρόκειται για μέτρα που αφορούν όχι μόνο τον Δήμο αλλά και την πολιτεία. Πέραν της μείωσης τοπικών φορολογιών (τελών σκυβάλων κ.λπ.), που είναι καλοδεχούμενη αλλά ανεπαρκής, χρειάζονται ουσιαστικά και δημιουργικά μέτρα, όπως:

- Ευκολίες στάθμευσης για το προσωπικό επιχειρήσεων/γραφείων που θα επανέλθουν στο κέντρο (π.χ. χώροι στάθμευσης στο Παλαιό ΓΣΠ).
- Ευκολία αλλαγής χρήσης και αδειοδότησης, με κίνητρα για μετατροπή εμπορικών πολυκαταστημάτων σε γραφεία ή κατοικίες όπου υπάρχει ζήτηση (π.χ. City Plaza, Galaxias, Capital Center), κατ' αναλογία με το σχέδιο για φοιτητικές εστίες στην παλαιά Λευκωσία.
- Υποδομές «πόλης 15 λεπτών», όπως μικρές υπεραγορές εξπρές, φαρμακεία κλπ.
- Αξιοποίηση της τεχνολογίας (οθόνες επαυξημένης πραγματικότητας, ψηφιακές πινακίδες που θα φέρουν και έσοδα στον Δήμο).

Δεν υπάρχει μια μαγική λύση και πρέπει να επιδειχθεί ευελιξία. Γίνεται πολλή συζήτηση για πρακτικές στο εξωτερικό όπως είναι το Λονδίνο, το Παρίσι και το Άμστερνταμ αλλά δεν αναφέρονται παραδείγματα πιο κοντά στη δική μας πραγματικότητα όπως και η Τσιμισκή στη Θεσσαλονίκη.

Αερογέφυρα στα φώτα Καλησπέρα (Flyover) για έξοδο προς Λεμεσό και όχι κατάργηση της δεξιάς εξόδου

Έχει περιέλθει στην αντίληψή του ΕΒΕΛ ότι, με τη λειτουργία του νέου κόμβου στην είσοδο της Λευκωσίας (παρά την ΑΗΚ) εξετάζεται η κατάργηση της δεξιάς εξόδου της λεωφόρου Αθαλάσσας προς Λεμεσό, στα φώτα Καλησπέρα. Με την κίνηση αυτή μετατοπίζεται η τροχαία στο δευτερεύον δίκτυο του Στροβόλου, με πρόσθετα χιλιόμετρα αναμονής, πρόσθετους ρύπους και άμεσο πλήγμα στην προσβασιμότητα των επιχειρήσεων κατά μήκος μιας από τις πιο κύριες αρτηρίες της πρωτεύουσας.

Ως Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας προτείνουμε ξεκάθαρα τη διατήρηση της κίνησης όπως είναι σήμερα και την κατασκευή αερογέφυρας (flyover), που να συνδέει την Λεωφ. Αθαλάσσας με την έξοδο προς Λεμεσό. Ένα έργο που χαρακτηρίζεται στρατηγικής σημασίας οφείλει να εξυπηρετεί τις υφιστάμενες κινήσεις ανισόπεδα, όχι να τις διαγράφει.
Παρακαλούμε επίσης όπως προηγηθεί ουσιαστική διαβούλευση με τους επηρεαζόμενους επιχειρηματίες πριν από την οριστικοποίηση του σχεδιασμού.

Θέμα Λεωφ. Σταυρού/Χατζηιωσήφ

Απορρίπτεται η πρόταση της Πολεοδομίας για την Περιοχή Σταυρού, ως έχει σχεδιαστεί, μιας και:

- κρίνεται αποσπασματική
- δεν λαμβάνει υπόψη τις πολλές αρνητικές επιπτώσεις στην ευρύτερη τοπική κοινωνία
- βασίζεται σε πολεοδομικό σχεδιασμό που έγινε πριν 40 περίπου χρόνια για δημιουργία δρόμων πρωταρχικής σημασίας, με χαρακτηριστικά που δεν συνάδουν με τα σημερινά δεδομένα, σε ότι τουλάχιστον αφορά την ευρύτερη περιοχή Σταυρού.
- δεν έχει «Ευρωπαϊκό» χαρακτήρα (παρά τις πάγιες πολιτικές διακηρύξεις των αρμοδίων αρχών για επιθυμία και προσήλωση σε ευρωπαϊκές/βιώσιμες πολεοδομικές και κυκλοφοριακές λύσεις με εστίαση πρωτίστως στην τοπική κοινωνία, διακηρύξεις τις οποίες επικροτούμε).

Συμφωνούμε με τις θέσεις του νεοϊδρυθέντα Συνδέσμου Φίλων Στροβόλου («Σ.Φ. ΣΤΡΟΒΟΛΟΥ ΛΤΔ») εκπροσωπώντας την τοπική κοινωνία της ευρύτερης περιοχής Σταυρού, που επιδιώκει τη δημιουργία θετικού κλίματος για εξεύρεση κοινά αποδεκτών λύσεων με την πολιτεία.

Πρέπει να γίνει αποχαρακτηρισμός των Λεωφ. Σταυρού και Ιωσήφ Χατζηιωσήφ από πρωταρχικής σημασίας και επανασχεδιασμός των λεωφόρων και αξιοποίηση της απαλλοτριωθείσας γης της ρυμοτομίας στη βάση των σύγχρονων αναγκών της κοινωνίας (όχι για εξυπηρέτηση μόνο των διερχόμενων οχημάτων μέσω του Δήμου Στροβόλου, όχι αποσπασματικές λύσεις/προτάσεις, ολοκληρωμένο βιώσιμο μακροχρόνια σχεδιασμό για την ευρύτερη περιοχή Σταυρού, αύξηση της σημασίας εξυπηρέτησης πεζών, ποδηλατιστών, ατόμων με αναπηρίες, από τις περιβάλλουσες οικιστικές ζώνες, ελκυστικός και ποιοτικός σχεδιασμός του δημόσιου χώρου).

Πρότυπο μοντέλου σχεδιασμού με θετικά στοιχεία αποτελεί η Λεωφ. Τσερίου όπως υλοποιείται σήμερα χωρίς διαφορετικές νησίδες. Επιβάλλεται να διασφαλιστεί ότι παραμένει η χρηματοδότηση από το κράτος για τους δρόμους πρωταρχικής σημασίας, ώστε να μπορούν να σχεδιαστούν με την ίδια επιμέλεια παρά τον αποχαρακτηρισμό τους.

Πρόσθετα να ληφθούν κατάλληλα μέτρα ώστε η Λεωφ. Στροβόλου ταυτόχρονα με τη διέλευση οχημάτων να επιτύχει αναζωογόνηση των καταστημάτων και των κτηρίων κατά μήκος της λεωφόρου και αύξηση της επισκεψιμότητας σε αυτά από πεζούς και ποδηλάτες από τις περιβάλλουσες οικιστικές ζώνες. Και πάλι η εισήγηση είναι όπως τα ποσοστά χρηματοδότησης των δρόμων αυτών να μην αλλάξουν ως αποτέλεσμα των εισηγήσεων.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



Συμμετοχή στην Τριμελή Επιτροπή για Κρατική Έκθεση και ΣΟΠΑΖ

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει στην τριήμερη επιτροπή που διορίστηκε από τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, αποτελούμενη από το ΕΒΕΛ, το κράτος και τον Δημο Λευκωσίας, για Στρατηγική ανάπτυξη της περιοχής της Κρατικής Έκθεσης αλλά και του ΣΟΠΑΖ, συνδυαστικά, με στόχο να προωθηθεί η καινοτομία και η εκπαίδευση δημιουργώντας παράλληλα και ένα σημαντικό πνεύμονα πρασίνου.

Για τον τελικό σχεδιασμό και λήψη τελικών αποφάσεων για ΣΟΠΑΖ και Κρατική Έκθεση, δημιουργήθηκε επιτροπή αποτελούμενη από την κυβέρνηση, την τοπική αρχή και το ΕΒΕ Λευκωσίας για την αξιολόγηση της βιωσιμότητας των προτεινόμενων χρήσεων.

Αυτοψία σε ολόκληρη την έκταση της προτεινόμενης ανάπλασης του ΣΟΠΑΖ διεξήχθη στις 25/11/25 στα πλαίσια της Επιτροπής Εργασίας για το ΣΟΠΑΖ ως η εξαγγελία του ΠτΔ στις 30/6/25.
Συμμετείχαν ο Γενικός Διευθυντής του Υπ. Οικονομικών κ. Ανδρέας Ζαχαριάδης, ο Γραμματέας / Διευθυντής του ΕΒΕΛ κ. Ανδρέας Αντωνιάδης, ο Διευθυντής της Ηλεκτρομηχανολογικής Υπηρεσίας, εκπρόσωποι από αριθμό κρατικών υπηρεσιών και του Υπουργείου Ενέργειας καθώς και ο Δήμαρχος Λευκωσίας.

Διαπιστώθηκε από όλους η παρούσα κατάσταση μαρασμού της περιοχής αλλά κυρίως, της τεράστιας προοπτικής που ανοίγεται για το Καιμακλί, την Παλλουριώτισσα, την Αγλαντζιά, ολόκληρη τη Λευκωσία και τη χώρα μας μέσα από την σωστή και αειφόρο ανάπλαση της τεράστιας έκτασης του ΣΟΠΑΖ.

Σε σύσκεψη στις 23/4/26 συζητήθηκε η μελέτη βιωσιμότητας από τον διεθνή οίκο KPMG η οποία βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο και εντός χρονοδιαγράμματος για ολοκλήρωση της μέχρι το τέλος του 2025 και λήψη αποφάσεων στις αρχές του 2026 από τα αρμόδια όργανα Κράτους και Δήμου.

Κατόπιν τούτου, θα ακολουθήσει η προκήρυξη αρχιτεκτονικού διαγωνισμού ιδεών όπου συμφωνήθηκε με το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ) μέσα από καινοτόμες και διαφανείς διαδικασίες διαβούλευσης και συμμετοχής και με σεβασμό στην ιστορία του χώρου.

Η Κυπριακή προεδρία του Συμβουλίου της ΕΕ το 2026 και ο ρόλος της Πρωτεύουσας

Η Κυπριακή Προεδρία του Συμβουλίου της ΕΕ (Ιανουάριος – Ιούνιος 2026) ολοκληρώθηκε με απόλυτη επιτυχία, εδραιώνοντας τη χώρα ως αξιόπιστο πολιτικό διαμεσολαβητή και σταθερό γεωπολιτικό πυλώνα στην Ανατολική Μεσόγειο.

Σε μια κρίσιμη περίοδο, με την ανάφλεξη στην Μέση Ανατολή, καθοδηγώντας κρίσιμες ευρωπαϊκές διαβουλεύσεις, η Κύπρος απέδειξε ότι μπορεί να διαχειριστεί προκλήσεις κορυφαίου επιπέδου με υψηλό επαγγελματισμό. Σε αυτή την ιστορική συγκυρία, η Λευκωσία βρέθηκε στο επίκεντρο των εξελίξεων. Ως η τελευταία μοιρασμένη πρωτεύουσα της Ευρώπης, η πόλη απέκτησε τεράστια διεθνή αναγνωρισιμότητα, προβάλλοντας τη μοναδική της ταυτότητα και δίνοντας μια έντονη συναισθηματική διάσταση στο κυπριακό ζήτημα μέσα από το διχοτομημένο της τοπίο.

Η Λευκωσία αποκόμισε μόνιμα και πολύπλευρα οφέλη, καθώς η διοργάνωση λειτούργησε ως καταλύτης για την ανάπτυξή της. Σε οικονομικό επίπεδο, η πόλη κέρδισε σημαντικά από την κατακόρυφη αύξηση του επιχειρηματικού τουρισμού, ενώ η ξενοδοχειακή της υποδομή ενισχύθηκε με νέες, σύγχρονες κλίνες. Παράλληλα, η πρωτεύουσα επωφελήθηκε από τη ριζική αναβάθμιση των υποδομών της. Οι συντονισμένες εργασίες ευπρεπισμού στους κεντρικούς οδικούς άξονες και ο εκσυγχρονισμός του Συνεδριακού Κέντρου Φιλοξενία άφησαν μια σπουδαία κληρονομιά που συνεχίζει να διευκολύνει την καθημερινότητα των πολιτών.

Τέλος, η Παλιά Λευκωσία και τα ενετικά της τείχη αναδείχθηκαν διεθνώς μέσα από ένα στοχευμένο Πολιτιστικό Πρόγραμμα, φιλοξενώντας επίσημες εκδηλώσεις/επισκέψεις υπό αυστηρά αλλά διακριτικά μέτρα ασφαλείας. Η ενεργός συμμετοχή των τοπικών επιχειρήσεων και η αυθεντική φιλοξενία των κατοίκων απέδειξαν ότι η πόλη μπορεί να παραμένει ανοικτή, ασφαλής και ελκυστική, αφήνοντας μια πολύτιμη παρακαταθήκη για το μέλλον της ως σύγχρονο ευρωπαϊκό κέντρο.

Ενεργειακή Κοινότητα Λευκοθέα

Η «Λευκοθέα ΕΚΠ» είναι πρωτοβουλία του Δήμου Λευκωσίας, σε συνεργασία με τους Δήμους Λακατάμιας και Λατσιών-Γερίου. Πρόκειται για την πρώτη ενεργειακή κοινότητα από την Κύπρο που εγκρίνεται και χρηματοδοτείται από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Ενεργειακών Κοινοτήτων (EECF). Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει στο πρώτο μεταβατικό Διοικητικό Συμβούλιο της Ενεργειακής Κοινότητας Πολιτών «Λευκοθέα». Στόχος της είναι η συλλογική συμμετοχή πολιτών, Δήμων και επιχειρήσεων στην παραγωγή και αξιοποίηση καθαρής ενέργειας στην Επαρχία Λευκωσίας, για ένα πιο βιώσιμο και δίκαιο ενεργειακό μέλλον. Ήδη στάλθηκε ανοικτή πρόσκληση για εγγραφή νέων μελών από πολίτες και οργανισμούς της επαρχίας, με στόχο την ενίσχυση της ενεργειακής ανεξαρτησίας και τη μείωση του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας. Η πρόσκληση απευθύνεται σε πολίτες, επιχειρήσεις, καθώς και σε οργανισμούς δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, συμπεριλαμβανομένων των τοπικών αρχών που δραστηριοποιούνται στην Επαρχία Λευκωσίας. Στόχος της Ενεργειακής Κοινότητας Πολιτών «Λευκοθέα» είναι η ενίσχυση της ενεργειακής ανεξαρτησίας και αυτάρκειας των μελών της, προσφέροντας σημαντικά οφέλη όπως:

- την από κοινού παραγωγή και κατανάλωση καθαρής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές,
- τη μείωση του κόστους ηλεκτρικού ρεύματος για νοικοκυριά, επιχειρήσεις ή άλλες δραστηριότητές τους,
- τη μείωση της εξάρτησης από το δίκτυο ηλεκτρισμού,
- την ενεργή συμβολή στη μετάβαση προς ένα πιο καθαρό, βιώσιμο και δίκαιο ενεργειακό σύστημα.

Η σύσταση και λειτουργία της Ενεργειακής Κοινότητας Πολιτών «Λευκοθέα», εναρμονίζεται με το εθνικό νομοθετικό πλαίσιο για τις Ενεργειακές Κοινότητες και τη Ρυθμιστική Απόφαση της ΡΑΕΚ.

Συνάντηση για την κινητικότητα στο Κέντρο της Λευκωσίας

Σε συνάντηση στις 12/7/25 με ομάδα επιστημόνων της Academy of Urbanism υπό τον Ανδρέα Μαρκίδη για το δημόσιο χώρο και την κινητικότητα στο κέντρο της Λευκωσίας, το ΕΒΕ Λευκωσίας τοποθετήθηκε με έμφαση στην επιχειρηματικότητα, η οποία έχει παραμεληθεί στη δημόσια συζήτηση για τη Λεωφόρο Μακαρίου. Το Επιμελητήριο επεσήμανε ότι ο στόχος του έργου ανάπλασης του Εμπορικού Τριγώνου, όπως τον είχε θέσει ο ίδιος ο Δήμος Λευκωσίας, ήταν η αναζωογόνηση του εμπορικού κέντρου και η ενίσχυση των επιχειρήσεων. Ωστόσο, μέχρι σήμερα δεν επιτεύχθηκαν τα αναμενόμενα αποτελέσματα ούτε στην κινητικότητα ούτε στην επιχειρηματική δραστηριότητα, με τη Μακαρίου να έχει χάσει μεγάλο μέρος της εμπορικής της ζωής, ενώ πάροδοι με καλή προσβασιμότητα παραμένουν ζωντανές. Ως εκ τούτου, μια τόσο σημαντική αστική παρέμβαση απαιτεί αντισταθμιστικά μέτρα και καινοτόμες λύσεις, λαμβάνοντας υπόψη και τη διαίρεση της πόλης λόγω της τουρκικής κατοχής. Για την αναζωογόνηση της περιοχής, το Επιμελητήριο πρότεινε την επιστροφή γραφείων, εργαζομένων και δημόσιων υπηρεσιών στο κέντρο, την προσέλκυση κατοίκων και επισκεπτών και κίνητρα για μεταφορά πανεπιστημιακών τμημάτων, με τη συμμετοχή τόσο του Δήμου όσο και του κράτους. Μεταξύ άλλων, εισηγήθηκε χώρους στάθμευσης για εργαζόμενους στο Παλιό ΓΣΠ, ευέλικτο πλαίσιο αλλαγής χρήσης για τη μετατροπή των City Plaza, Galaxias και Capital Center σε γραφεία ή κατοικίες, καθώς και αξιοποίηση της τεχνολογίας.



Ανάπλαση της Λεωφ. Τσερίου

Η ανάπλαση της Βόρειας και Νότιας πλευράς της Λεωφ. Τσερίου είναι δυο πολύ σημαντικά έργα για τη Λευκωσία, και ιδιαίτερα για τον Στρόβολο. Τρέχουν αυτή τη στιγμή ταυτόχρονα και αποτελούν κυκλοφοριακές αρτη-

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



ρίες σημαντικής σημασίας για την είσοδο και έξοδο στη Λευκωσία. Έχει σχεδόν ολοκληρωθεί το πρώτο έργο που αφορά το κομμάτι του δρόμου από το Τσέρι μέχρι τον κυκλικό κόμβο του «Θεόκτιστο».

Πρόσθετα με την ολοκλήρωση του έργου ύψους 23 εκατ. ευρώ, θα ενωθούν η οδός Ιπποκράτους και η Λεωφόρος Τσερίου με τη Λακατάμια, και η οδό Αργυρουπόλεως και η Λεωφόρος Τσερίου, με τον κυκλικό κόμβο του ΓΣΠ. Και οι δυο αυτές αρτηρίες έχουν ολοκληρωθεί.

Αναφορικά με το δεύτερο έργο που τρέχει στην Λεωφόρο Τσερίου, από το «Θεόκτιστο» μέχρι τη λεωφόρο Στροβόλου, είναι υπό την επίβλεψη του Δήμου Στροβόλου. Τα κατασκευαστικά έργα για το συγκεκριμένο κομμάτι, ξεκίνησαν τον Οκτώβριο του 2024 μετά από μια δεκαετία περίπου προσπαθειών και καθυστερήσεων και το κόστος του έργου ανέρχεται στα περίπου 9,8 εκατ. ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

Έχει σχεδιαστεί τμηματική υλοποίηση του έργου προκειμένου να προστατευτεί η εμπορική χρήση του δρόμου. Επιδίωξη του εργολάβου αλλά και του Δήμου, είναι να πραγματοποιείται κανονικά η ροή και να υπάρχει κίνηση και στις δύο κατευθύνσεις.

Σημειώνεται ότι το έργο αποτελείται από έξι φάσεις, τρεις από την ανατολική πλευρά του δρόμου και τρεις από τη δυτική πλευρά και η ολοκλήρωση κάθε δύο φάσεων θα διαρκεί οκτώ μήνες, με τις δύο πρώτες φάσεις να ολοκληρώνονται περί τα τέλη Μαΐου. Στο πλαίσιο του έργου θα δημιουργηθούν 275 νέοι χώροι στάθμευσης, 18 νέες διαβάσεις πεζών, 14 στάσεις λεωφορείων και θα κατασκευαστούν 530 λεκάνες επί των πεζοδρομίων για φύτευση νέων υψίκορμων δέντρων κατάλληλων για οδικές αρτηρίες με στόχο τη μείωση του φαινομένου της θερμονησίδας καθώς και για τη συλλογή του διοξειδίου του άνθρακα.

Όπως έχει τονιστεί επανελλειμένα, στόχος του Δήμου Στροβόλου είναι με την υλοποίηση του έργου να διασφαλίζεται η οδική ασφάλεια στην περιοχή και η εμπορικότητα του δρόμου, χωρίς να θυσιάζεται ο τοπικός χαρακτήρας.

Υπεραστικός Δρόμος Δένειας - Αστρομερίτη - Ευρύχου

Ιδιαίτερη σημασία έχει η σύνδεση του υπεραστικού δρόμου Δένειας - Αστρομερίτη με τον δρόμο Αστρομερίτη - Ευρύχου, που έχει ήδη ολοκληρωθεί και δοθεί στην κυκλοφορία, ενισχύοντας την προσβασιμότητα των κοινοτήτων και των ορεινών περιοχών της δυτικής Λευκωσίας.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας ζητά την επίσπευση της προώθησης του αυτοκινητοδρόμου Δένειας - Ακακίου - Αστρομερίτη, ο οποίος βρίσκεται σε υλοποίηση καθώς ήδη προκηρύχθηκε ο διαγωνισμός για τη μελέτη και κατασκευή του έργου, εκτιμώμενου κόστους €138 εκατ. Ο νέος δρόμος, μήκους περίπου 18 χιλιομέτρων, αναμένεται να αρχίσει



να κατασκευάζεται μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2027.
Στις 30/4/26 δόθηκε στην κυκλοφορία ο αυτοκινητόδρομος Αστρομερίτη - Ευρύχου, ο οποίος αποτελεί τη Δ΄ φάση του αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας -Τροόδους. Πρόκειται για σύγχρονο αυτοκινητόδρομο τεσσάρων λωρίδων κυκλοφορίας, μήκους περίπου 11,3 χλμ., που ξεκινά νότια του Αστρομερίτη και τερματίζει στην περιοχή της Ευρύχου. Στο πλαίσιο του έργου κατασκευάστηκαν, μεταξύ άλλων, ανισόπεδος κόμβος στην περιοχή Κουτραφά, τερματικός κυκλικός κόμβος και κοιλαδογέφυρα μήκους 750 μέτρων. Το έργο υλοποιήθηκε με προϋπολογισμό €74,5 εκατ. πλέον ΦΠΑ.

Περιμετρικός αυτοκινητόδρομος Λευκωσίας

Το Τμήμα Δημοσίων Έργων, του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, ανακοινώσε ότι υπεγράφη στις 3/7/25 στα Κεντρικά Γραφεία του Τμήματος Δημοσίων Έργων, το συμβόλαιο του έργου «Περιμετρικός αυτοκινητόδρομος Λευκωσίας – Φάση Β3 – τμήμα από Οικισμούς Ανθούπολης μέχρι τον δρόμο Λευκωσίας-Δευτεράς».

Η υλοποίηση του έργου προχωρεί κανονικά χωρίς να αναφέρονται οι όποιες καθυστερήσεις. Το έργο αφορά σε νέα χάραξη αυτοκινητόδρομου μήκους 2.150 μ., τεσσάρων λωρίδων κυκλοφορίας με διαχωριστική υπερυψωμένη νησίδα πλάτους 2,60 μ. μεταξύ των μετώπων των στηθαίων ασφάλειας τύπου STEP, κατασκευή ενός ισόπεδου κυκλικού κόμβου στη διασταύρωση με τον δρόμο Λακατάμειας-Δευτεράς (Ε902), μιας γέφυρας στον Πεδιαίο ποταμό, δύο άνω διαβάσεων και συνδετήριων δρόμων στη διασταύρωση με τον δρόμο Λευκωσίας-Παλαιχωρίου (Ε903), στην είσοδο των Οικισμών Ανθούπολης, και αποκατάσταση των δρόμων του τοπικού δικτύου που επηρεάζονται.

Όπως έχει ανακοινωθεί, η κατακύρωση έγινε σε συνέχεια διαδικασίας ανοικτού διαγωνισμού προσφορών. Το έργο προγραμματιζόταν να αρχίσει τον Αύγουστο 2025, με διάρκεια εκτέλεσης 36 μήνες και κόστος €29.920.000 συν ΦΠΑ. Η Φάση Β3 του περιμετρικού αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας συγχρηματοδοτείται από το πρόγραμμα «ΘΑλΕΙΑ 2021-2027» του Ταμείου Συνοχής κατά 85%.

Σημειώνεται ότι έχει ολοκληρωθεί και δοθεί στην κυκλοφορία από τον Αύγουστο 2024 η Φάση Α1 του Περιμετρικού, που ενώνει την περιοχή των Χαλεπιανών με τη Λεωφόρο Τσερίου.

Συνεχίζουν τα έργα στη Λεωφόρο Αμμοχώστου στην Αγλαντζιά

Το συμβόλαιο για τη βελτίωση της Λεωφόρου Αμμοχώστου στα όρια Λευκωσίας και Αγλαντζιάς με διάρκεια εκτέλεσης 24 μήνες και κόστος €9.367.460,29 συν Φ.Π.Α. ξεκίνησε στις 20/2/25 και θα ολοκληρωθεί μέχρι τις 22/2/27. Χωροθετείται στο δημοτικό διαμέρισμα Αγλαντζιάς του Δήμου Λευκωσίας, και αφορά την αναβάθμιση της Λεωφόρου Αμμοχώστου, από τη συμβολή της με την

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



οδό Καλαβρύτων μέχρι τον κυκλικό κόμβο ΣΟΠΑΖ, μήκους περίπου 1,7 χλμ., και δευτερεύοντος οδικού δικτύου μήκους περίπου 0,8 χλμ., αποτελούμενου από τμήμα των οδών Καλαβρύτων, Πάφου, Μαδαρής, Σεμέλης κ.ά.

Στο έργο περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, η κατασκευή τεσσάρων λωρίδων κυκλοφορίας και δύο καινούργιων κυκλικών κόμβων, η αναβάθμιση του υφιστάμενου κυκλικού κόμβου του ΣΟΠΑΖ, η κατασκευή στάσεων λεωφορείων, διαβάσεων πεζών, πλακόστρωτων πεζοδρομίων και ζώνης κοινής χρήσης πεζών-ποδηλατών, καθώς και κιβωτοειδούς οχετού για την αποχέτευση των όμβριων υδάτων.

Ολοκλήρωση Αργυρουπόλεως και Ιπποκράτους

Στις 4/6/26 δόθηκε στην κυκλοφορία η Λεωφόρος Αργυρουπόλεως, σε όλο της το μήκος και σε τέσσερις λωρίδες, από τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Τσερίου στα δυτικά (νέος κυκλικός κόμβος) μέχρι τη συμβολή της με τη Λεωφόρο Ανεξαρτησίας (κυκλικός κόμβος «Οικοδόμων») στα ανατολικά.

Η παράδοση σηματοδοτεί την ουσιαστική ολοκλήρωση του έργου «Βελτίωση/Κατασκευή των Λεωφόρων Ιπποκράτους, Αργυρουπόλεως και τμήματος της Λεωφόρου Τσερίου, στον Στρόβολο», ενός σημαντικού οδικού έργου για την ευρύτερη Λευκωσία. Τα επιμέρους τμήματα του οδικού δικτύου δόθηκαν σταδιακά στην κυκλοφορία, με την παράδοση της Λεωφόρου Αργυρουπόλεως να ολοκληρώνει το βασικό σκέλος του άξονα.

Το οδικό έργο των Λεωφόρων Ιπποκράτους, Αργυρουπόλεως και τμήματος της Τσερίου αποτελεί ένα από τα κρίσιμα έργα υποδομής της μείζονος Λευκωσίας, καθώς συνδέει πλέον απευθείας τη Λακατάμια και τον Στρόβολο με τον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας - Λεμεσού στον κυκλικό κόμβο του ΓΣΠ.

Παρά τις πολυετείς και σημαντικές καθυστερήσεις που δοκίμασαν την υπομονή των κατοίκων και των οδηγών λόγω τεχνικών προκλήσεων, μετακινήσεων δικτύων κοινής ωφελείας και γραφειοκρατικών εμποδίων, η στρατηγική σημασία του έργου παραμένει τεράστια.

Με την πλήρη ολοκλήρωση του, ο νέος σύγχρονος άξονας τεσσάρων λωρίδων προσφέρει μια γρήγορη και ασφαλή εναλλακτική διαδρομή που αποσυμφορεί αισθητά την κυκλοφορία στη Νότια Λευκωσία, ενώ παράλληλα αναβαθμίζει ριζικά την ποιότητα ζωής και την ασφάλεια στην περιοχή με την προσθήκη σύγχρονων πεζοδρομιών, ποδηλατοδρομιών, οδικού φωτισμού και αντιπλημμυρικών υποδομών.

Αναθεώρηση Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας

Στα πλαίσια της αναθεώρησης του Τοπικού Σχεδίου Λευκωσίας 2026, το ΕΒΕ Λευκωσίας κατέγραψε τις θέσεις του κάτω από τρεις θεματικές ενότητες.

Στο κομμάτι της βιομηχανίας, το Επιμελητήριο υποστηρίζει την αύξηση του συντελεστή κάλυψης σε τουλάχιστον 70% και του συντελεστή δόμησης σε 125-130% σε όλες τις βιομηχανικές ζώνες και περιοχές, κατοχυρωμένους στο Τοπικό Σχέδιο χωρίς να εξαρτώνται από τη διακριτική ευχέρεια της Πολεοδομικής Αρχής. Υποστηρίζει επίσης τη μόνιμη αύξηση των ορόφων σε τέσσερις, και των γραφειακών χώρων από το ισχύον 30% έως και 50%, ώστε να καλύπτονται οι νέες λειτουργίες της σύγχρονης βιομηχανίας.

Θεωρεί αναγκαία την επιβολή αυστηρών ορίων στην επέκταση των οικιστικών ζωνών προς τις βιομηχανικές, με δενδροφυτεμένες απομονωτικές λωρίδες, ενώ ο χώρος πρασίνου θα πρέπει να παραμένει στην ιδιοκτησία και την ευθύνη της επιχείρησης και να προσμετράται στους συντελεστές. Επιπλέον, προτείνει μειωμένο συντελεστή πρασίνου σε περίπτωση ενοποίησης γειτονικών τεμαχίων του ίδιου ιδιοκτήτη, δυνατότητα ανταλλαγής ή εξαγοράς του χώρου πρασίνου, και δημιουργία νέων ζωνών για αποθήκευση και logistics κοντά σε κύριες οδικές αρτηρίες.

Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στις Ζώνες Κατηγορίας Α. Δεδομένου ότι στη Λευκωσία υπάρχουν μόνο δύο, στο Γέρι/Ιδάλιον και στο Τσέρι, το Επιμελητήριο προτείνει τη δημιουργία νέας. Παράλληλα, εκφράζει την έντονη διαφωνία του με τα Διατάγματα ΚΔΠ 145-147/2026 («Λευκή Ζώνη»), τα οποία αναστέλλουν τις αναπτύξεις Κατηγορίας Α στις δύο αυτές ζώνες χωρίς εναλλακτική πρόβλεψη και αφήνουν τη Λευκωσία χωρίς διαθέσιμα τεμάχια. Τα διατάγματα εκδόθηκαν χωρίς διαβούλευση και επαρκή τεκμηρίωση και πλήττουν την ιδιωτική περιουσία, τις υφιστάμενες επενδύσεις και τον ανταγωνισμό, καθώς και ουσιώδεις δραστηριότητες όπως η ανακύκλωση και η παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος.

Το Επιμελητήριο καλεί σε επανεξέταση και αναστολή τους και σε ουσιαστική διαβούλευση, ώστε να καθοριστούν σαφώς οι ανεπιθύμητες δραστηριότητες και να υποδειχθεί εναλλακτικός χώρος για αυτές, σε συνάφεια με την ευρωπαϊκή κατεύθυνση για ενίσχυση της βιομηχανικής βάσης.

Το Επιμελητήριο προτείνει επίσης την κατάργηση της Ζώνης Προστασίας σε τεμάχια που εφάπτονται του υπεραστικού δρόμου (όπως η περιοχή πίσω από τον ζυγιστικό σταθμό στα Λατσιά), και στηρίζει τη μετατροπή της βιομηχανικής ζώνης Κολιοκρέμμου (Οδός Μεγάρων, Στρόβολος) σε μικτή ζώνη, καθώς και τη μεταφορά των γκαράζ αυτοκινήτων από τις Βιομηχανικές Περιοχές σε Ζώνες Κατηγορίας Α, λόγω τρωκτικών, θορύβου και μόλυνσης του εδάφους.

Όσον αφορά την έρευνα και την καινοτομία, το Επιμελητήριο θεωρεί ότι θα πρέπει να επιτρέπονται ερευνητικές δραστηριότητες στις βιομηχανικές περιοχές και ζώνες, και ότι οι σχετικές πρόνοιες θα πρέπει να γίνουν πιο ευέλικτες, ώστε να επιτρέπουν μικρότερες αναπτύξεις κάτω από το ελάχιστο των 15.000 τ.μ. (παρ. 25.6.6) και να ενθαρρύνουν τις συνοικίες καινοτομίας, με μικρότερο εμβαδό τεμαχίου και συντελεστή κάλυψης μεγαλύτερο από το ισχύον 0.25:1 και 0.35:1.

Οι υφιστάμενες πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου για Κέντρα Έρευνας και Ανάπτυξης (R&D) και Αναπτύξεις Υψηλής Τεχνολογίας θα πρέπει να εκσυγχρονιστούν και να διευρυνθούν ώστε να καλύπτουν τις νέες τεχνολογικές και επιχειρηματικές δραστηριότητες.

Στις επιτρεπόμενες χρήσεις θα πρέπει να περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, δραστηριότητες Τεχνητής Νοημοσύνης (AI), ψηφιακών τεχνολογιών, κυβερνοασφάλειας, ρομποτικής, τεχνολογιών υγείας και MedTech, βιοτεχνολογίας, προηγμένων υλικών και καθαρών τεχνολογιών, καθώς και εγκαταστάσεις ανάπτυξης, δοκιμής και επικύρωσης νέων τεχνολογιών και προϊόντων.

Στο πλαίσιο των συνοικιών/περιφερειών καινοτομίας θα πρέπει επίσης να επιτρέπονται χώροι συνεργασίας (coworking spaces), κοινόχρηστοι χώροι συναντήσεων και συνεργασίας, innovation hubs, incubators και accelerators, ώστε να διευκολύνεται η συνύπαρξη και συνεργασία ερευνητικών οργανισμών, πανεπιστημίων, νεοφυών και υφιστάμενων επιχειρήσεων και άλλων φορέων του οικοσυστήματος καινοτομίας.

Στις περιοχές όπου χωροθετούνται δραστηριότητες Έρευνας, Καινοτομίας και Υψηλής Τεχνολογίας θα πρέπει να παρέχεται η δυνατότητα ανάπτυξης των αναγκαίων ψηφιακών και υπολογιστικών υποδομών που υποστηρίζουν τη λειτουργία τους, περιλαμβανομένων υποδομών υψηλής συνδεσιμότητας, υπολογιστικής ισχύος, αποθήκευσης και επεξεργασίας δεδομένων.

Οι υποδομές αυτές θα πρέπει να μπορούν να υποστηρίζουν και νέες τεχνολογικά προηγμένες δραστηριότητες που απαιτούν αυξημένη υπολογιστική ισχύ και ψηφιακή υποδομή, όπως εφαρμογές Τεχνητής Νοημοσύνης, καθώς και τη σύγχρονη κινηματογραφική και οπτικοακουστική βιομηχανία, η οποία εξελίσσεται προς AI-generated και AI-assisted content, virtual production,

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



animation και ψηφιακή μεταπαραγωγή. Με τον τρόπο αυτό θα παρέχεται η δυνατότητα ανάπτυξης και μικρότερων τεχνολογικά προηγμένων εγκαταστάσεων οπτικοακουστικής παραγωγής, πέραν των παραδοσιακών μεγάλων κινηματογραφικών εγκαταστάσεων.

Το Επιμελητήριο προτείνει βελτιωμένους συντελεστές κατά μήκος της Πράσινης Γραμμής για την αναζωογόνηση της οικιστικής και εμπορικής ανάπτυξης. Εισηγείται επίσης όπως οι εμπορικοί άξονες να σχεδιάζονται στα πρότυπα της 28ης Οκτωβρίου στην Έγκωμη και του βόρειου τμήματος της Λεωφ. Τσερίου, χωρίς νησίδες και με στάθμευση επί του δρόμου.

Τέλος, στο θέμα της κινητικότητας, αντιτίθεται στη μετατροπή όλων των αρτηριών προς το κέντρο σε δρόμους με νησίδες και λεωφορειολωρίδες και ζητά επανεξέταση των σχεδιασμών για τις Λεωφόρους Ιωσήφ Χατζηιωσήφ, Σταυρού, Αρχαγγέλου Μιχαήλ και Αθαλάσσας.

Νέο Αρχαιολογικό Μουσείο

Προχωρούν οι κατασκευαστικές εργασίες για την ανέγερση του Νέου Αρχαιολογικού Μουσείου Κύπρου, στον χώρο του Παλαιού Γενικού Νοσοκομείου. Το έργο, προϋπολογισμού €144 εκατ., αποτελεί τη μεγαλύτερη επένδυση του κράτους σε πολιτιστική υποδομή. Το Μουσείο, συνολικού εμβαδού 30.000 τ.μ. (συμπεριλαμβανομένων των υπογείων), αναγείρεται σε έκταση 40.000 τ.μ. και θα περιλαμβάνει μόνιμους εκθεσιακούς χώρους 5.500 τ.μ. για περίπου 6.500 αρχαιότητες.

Οι εργασίες, οι οποίες ξεκίνησαν στις 9/1/23 με αρχικό ορίζοντα ολοκλήρωσης τον Ιούλιο του 2026, παρουσιάζουν σημαντικές καθυστερήσεις. Τον Οκτώβριο του 2025 η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Μεταφορών εξέτασε αυτεπάγγελτα το χρονοδιάγραμμα του έργου, με αφορμή αίτημα της κοινοπραξίας για παράταση 500 ημερών, ενώ παράλληλα βρισκόταν σε εξέλιξη έρευνα της Ελεγκτικής Υπηρεσίας.

Ως αίτια των καθυστερήσεων αναφέρθηκαν οι καιρικές συνθήκες, η απεργία στον κλάδο παραγωγής σκυροδέματος, αλλαγές στα σχέδια, καθώς και εδαφικά ευρήματα που δεν είχαν εντοπιστεί στη γεωλογική έρευνα.

ΤΟΜΕΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Το εμπόριο προσαρμόζεται στις διεθνείς αναταράξεις, στις αυξημένες λειτουργικές δαπάνες και στις μεταβαλλόμενες ανάγκες της αγοράς

ΕΜΠΟΡΙΟ



Εισαγωγές – Εξαγωγές

Οι εξελίξεις διεθνώς μετά τον πόλεμο στην Μέση Ανατολή αλλά και μετά την αλλαγή της δασμολογικής πολιτικής των ΗΠΑ δημιουργούν ανησυχίες για το πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί άμεσα ή έμμεσα η Κύπρος από τις αρνητικές επιπτώσεις σε βασικούς εμπορικούς εταίρους της.

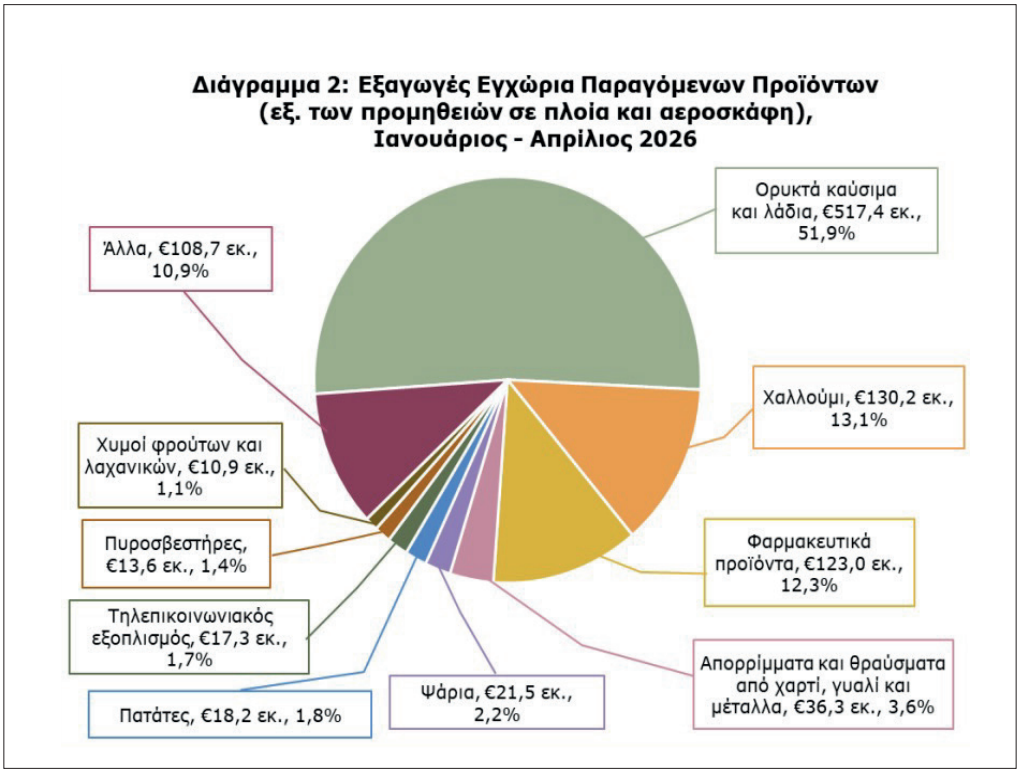
Το εξωτερικό εμπόριο της Κύπρου διαδραματίζει καθοριστικό ρόλο στην οικονομική ανάπτυξη του νησιού, με σημαντικές εξελίξεις να διαμορφώνουν το εμπορικό τοπίο κατά το 2025. Η Κύπρος, ως μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και στρατηγικά τοποθετημένη στο σταυροδρόμι τριών ηπείρων, συνεχίζει να αναπτύσσει τις εμπορικές της σχέσεις παγκοσμίως. Παρά τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει, η πορεία των κυπριακών εξαγωγών τα τελευταία χρόνια είναι ανοδική, με σημαντικές προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης, ιδιαίτερα στον τομέα των υπηρεσιών, ενώ παράλληλα το έλλειμμα στο εμπορικό ισοζύγιο αποτελεί μία διαρκή πρόκληση.

Ο δείκτης κύκλου εργασιών στο λιανικό και χονδρικό εμπόριο παρουσίασε αύξηση το 2025 σε σύγκριση με το 2024.



Πηγή: (https://www.cystat.gov.cy) cystat

Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας Κύπρου, οι συνολικές εισαγωγές αγαθών (από Κράτη Μέλη της ΕΕ και από τρίτες χώρες) για το διάστημα Ιανουάριου μέχρι τον Δεκέμβριο του 2025 διαμορφώθηκαν στα €13.551,8 εκ. σε σύγκριση με €12.582,0 εκ. για την περίοδο Ιανουαρίου–Δεκεμβρίου 2024, σημειώνοντας αύξηση 7,7%. Παράλληλα, οι συνολικές εξαγωγές



https://www.cystat.gov.cy/el/PressRelease?id=73030

αγαθών για την περίοδο Ιανουαρίου–Δεκεμβρίου 2025 ήταν €5.550,4 εκ. σε σύγκριση με €5.186,7 εκ. για την περίοδο Ιανουαρίου–Δεκεμβρίου 2024, σημειώνοντας αύξηση 7,0%. Το έλλειμμα του εμπορικού ισοζυγίου ήταν €8.001,4 εκ. για την περίοδο Ιανουαρίου–Δεκεμβρίου 2025 σε σύγκριση με €7.395,3 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2024.

Οι εξαγωγές ξένων προϊόντων, περιλαμβανομένων των προμηθειών πλοίων και αεροπλάνων, για τον Απρίλιο 2026 ανήλθαν στα €142,2 εκ. σε σύγκριση με €115,9 εκ. τον Απρίλιο 2025, σημειώνοντας αύξηση 22,7%. Οι κυριότερες κατηγορίες εξαγωγών εγχώρια παραγόμενων προϊόντων κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Απριλίου 2026 (εξαιρουμένων των προμηθειών σε πλοία και αεροσκάφη), ήταν τα ορυκτά καύσιμα και λάδια με αξία €517,4 εκ., το χαλλούμι με αξία €130,2 εκ. και τα φαρμακευτικά προϊόντα με αξία €123,0 εκ.



ΕΜΠΟΡΙΟ



Προβλήματα με την εξεύρεση οδηγών και ξένους εργάτες από τρίτες χώρες

Με βάση της έρευνα του ΚΕΒΕ απαιτούνται πέρα των 1.700 οδηγών. Το πρόβλημα για την εξεύρεση οδηγών είναι πανευρωπαϊκό και αναμένεται να επιδεινωθεί. Έστω και εάν δοθούν κίνητρα για Κύπριους / Ευρωπαίους, δεν πρόκειται να έχει μεγάλη επίδραση, καθώς υπάρχει γενικότερα μεγάλη έλλειψη στην ΕΕ. Οπόταν η λύση πρέπει να εξευρεθεί μέσα από τρίτες χώρες.

Σύμφωνα με την IRU (International Road Transport Union 2024), η Ευρώπη αντιμετωπίζει έλλειμμα άνω των 500.000 επαγγελματιών οδηγών.

Ακόμη και με τη θέσπιση κινήτρων για Κύπριους ή Ευρωπαίους υποψήφιους οδηγούς, δεν αναμένεται ουσιαστική επίδραση, λόγω της γενικευμένης έλλειψης σε επίπεδο ΕΕ.

Πρόσθετά, όσον αφορά τους ξένους εργάτες, σε συνέχεια της συνεδρίας του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λευκωσίας την 1η Ιουλίου 2026, στην παρουσία του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, είχε συμφωνηθεί όπως διερευνηθεί η προοπτική για εισαγωγή εργατών/προσωπικού όλων των κατηγοριών από την Αίγυπτο στα πλαίσια της διακρατικής συμφωνίας που υπογράφηκε με την Κύπρο.

Πιο συγκεκριμένα, αποφασίστηκε όπως το ΕΒΕ Λευκωσίας αναλάβει πιλοτικά να διερευνήσει αναμεταξύ των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ανάγκες προσωπικού που έχουν και επιθυμούν να καλυφθούν μέσω αυτής της διακρατικής συμφωνίας με την Αίγυπτο.

Αυτές οι ανάγκες αποστάλησαν στον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, ο οποίος διαβίβασε το αίτημα στον ομόλογό του στην Αίγυπτο.

Γε' Νέο Επιχειρείν

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συνεχίζει να στηρίζει το θεσμό του Γε' Νέο Επιχειρείν για βράβευση νέων επιχειρηματιών κάτω των 40 ετών και συμμετέχει ενεργά στην Επιτροπή Αξιολόγησης με το Γραμματέα/Διευθυντή Ανδρέα Α. Αντωνιάδη.

ΤΟΜΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Η βιομηχανία επενδύει στην ανταγωνιστικότητα, την καινοτομία και τον ψηφιακό και πράσινο μετασχηματισμό

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



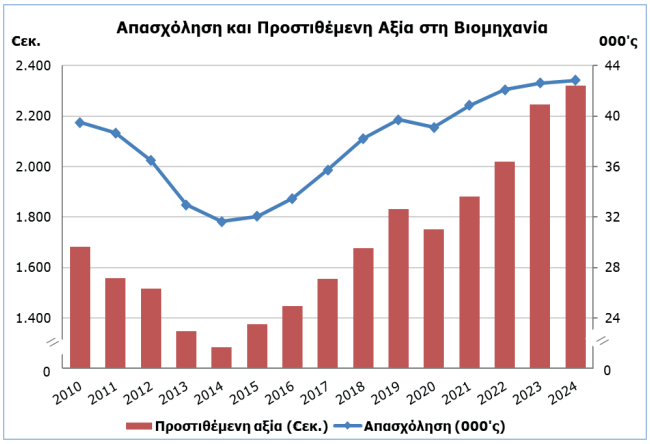
Η Εικόνα της Βιομηχανίας

Στην Έρευνα Βιομηχανίας 2024, η απασχόληση στον ευρύτερο βιομηχανικό τομέα αυξήθηκε το 2024 κατά 0,5% στις 42,8 χιλιάδες σε σύγκριση με 42,6 χιλιάδες άτομα το 2023. Στη μεταποίηση απασχολούνταν 38,0 χιλιάδες, στα ορυχεία και λατομεία 0,6 χιλιάδες, στην παροχή ηλεκτρισμού 2,4 χιλιάδες και στην παροχή νερού, επεξεργασία λυμάτων και διαχείριση αποβλήτων 1,9 χιλιάδες άτομα.

Όσον αφορά την αξία της παραγωγής σε τρέχουσες τιμές αυξήθηκε κατά 0,1% στα €6.951,4 εκατομμύρια το 2024 σε σύγκριση με €6.942,3 εκατομμύρια το 2023. Στη μεταποίηση, η αξία παραγωγής αυξήθηκε κατά 3,6% στα €5.021,6 εκατομμύρια, ενώ μειώθηκε στην παροχή ηλεκτρισμού κατά 3,8% στα €1.387,0 εκατομμύρια, στην παροχή νερού, επεξεργασία λυμάτων και διαχείριση αποβλήτων κατά 15,5% στα €407,6 εκατομμύρια και στα ορυχεία και λατομεία κατά 20,2% στα €135,3 εκατομμύρια.
Η προστιθέμενη αξία σε τρέχουσες τιμές αυξήθηκε κατά 3,3% στο σύνολο της βιομηχανίας και έφτασε στα €2.321,3 εκατομμύρια το 2024 από €2.246,2 εκατομμύρια το 2023. Στη μεταποίηση, η προστιθέμενη αξία αυξήθηκε κατά 6,8% στα €1.754,7 εκατομμύρια και στην παροχή ηλεκτρισμού κατά 1,9% στα €362,7 εκατομμύρια, ενώ μειώθηκε στην παροχή νερού, επεξεργασία λυμάτων και διαχείριση αποβλήτων κατά 19,5% στα €160,6 εκατομμύρια και στα ορυχεία και λατομεία κατά 9,3% στα €43,3 εκατομμύρια.

Η Ανταγωνιστικότητα της ΕΕ

Η έκθεση Μάριο Ντράγκι για το μέλλον της Ευρωπαϊκής Ανταγωνιστικότητας «The future of European competitiveness» δημοσιεύθηκε στις 9/1/24 και περιλάμβανε πάνω από 170 συστάσεις για την αναζωογόνηση της ευρωπαϊκής οικονομίας. Η έκθεση χαρακτήριζε την πρόκληση υπαρξιακή και προειδοποιούσε ότι, αν η Ευρώπη δεν γίνει πιο παραγωγική, θα αναγκαστεί να περιορίσει ορισμένες ή και όλες τις φιλοδοξίες της. Πρότεινε τρεις τομείς δράσης: το κλείσιμο του χάσματος καινοτομίας με τις ΗΠΑ και την Κίνα, ιδίως στις προηγμένες τεχνολογίες, ένα κοινό σχέδιο για την απανθρακοποίηση και την ανταγωνιστικότητα, και την αύξηση της ασφάλειας με μείωση των εξαρτήσεων. Το επενδυτικό μερίδιο στην Ευρώπη θα έπρεπε να αυξηθεί κατά περίπου 5 ποσοστιαίες μονάδες του ΑΕΠ. Οι επιχειρήσεις της ΕΕ πλήρωναν ηλεκτρισμό 2 έως 3 φορές ακριβότερο από τις ΗΠΑ και φυσικό αέριο 4 έως 5 φο-





ρές ακριβότερο. Στην πολιτική ανταγωνισμού, η έκθεση τόνιζε ότι ο ανταγωνισμός τονώνει την παραγωγικότητα, τις επενδύσεις και την καινοτομία. Ζητούσε όμως η πολιτική ανταγωνισμού να προσαρμοστεί ώστε να μη γίνει εμπόδιο για τους στόχους της Ευρώπης. Ειδικότερα, η αξιολόγηση των συγχωνεύσεων θα έπρεπε να εξετάζει την επίδραση στη μελλοντική δυνατότητα καινοτομίας. Για τις τηλεπικοινωνίες πρότεινε ορισμό των αγορών σε επίπεδο ΕΕ και μεγαλύτερο βάρος στις δεσμεύσεις για καινοτομία και επενδύσεις κατά την έγκριση συγχωνεύσεων. Παράλληλα, επισήμαινε τον κρατικά επιδοτούμενο ανταγωνισμό της Κίνας ως απειλή για τις βιομηχανίες καθαρής τεχνολογίας και αυτοκινήτου.

Στον απολογισμό στις 16/9/25, ο Ντράγκι διαπίστωσε ότι οι προκλήσεις έχουν οξυνθεί και ότι η Ευρώπη βρίσκεται σε δυσκολότερη θέση. Οι ΗΠΑ επέβαλαν υψηλότερους δασμούς, ενώ η Κίνα έγινε ακόμη ισχυρότερος ανταγωνιστής, τόσο σε τρίτες αγορές όσο και μέσα στην Ευρώπη. Στην ενέργεια, το φυσικό αέριο παραμένει σχεδόν τέσσερις φορές ακριβότερο από ό,τι στις ΗΠΑ και το βιομηχανικό ρεύμα κατά μέσο όρο πάνω από διπλάσιο. Ο Ντράγκι αναγνώρισε ως συμβατά με την έκθεση του, τη Συμφωνία για την Καθαρή Βιομηχανία και το Σχέδιο Δράσης για Προσιτή Ενέργεια.

Στην νέα έκθεση, η πολιτική ανταγωνισμού γίνεται ένας από τους τρεις μοχλούς βιομηχανικής πολιτικής, μαζί με τις κρατικές ενισχύσεις και τις δημόσιες προμήθειες. Ο Ντράγκι υποστηρίζει ότι στην άμυνα, το διάστημα και τις τεχνολογίες διπλής χρήσης η συγκέντρωση δεν αποτελεί κατ' ανάγκη απειλή για τους καταναλωτές. Αντίθετα, μπορεί να μειώσει τις επικαλύψεις στην έρευνα και το κόστος και να επιταχύνει την καινοτομία. Σημειώνει επίσης ότι η Ευρώπη παραμένει μοιρασμένη σε πολλούς εθνικούς πρωταθλητές και ότι οι κρατικές ενισχύσεις λειτουργούν συχνά ως προστατευτισμός. Ζητά να θεσπιστεί αμέσως διαδικασία ταχείας εξέτασης των συγχωνεύσεων, αντί να περιμένει η βιομηχανία την αναθεώρηση των κατευθυντήριων γραμμών έως το 2027. Συνολικά, η έκθεση του 2024 έθεσε τη διάγνωση και τον οδικό χάρτη, ενώ ο απολογισμός του 2025 χαρακτηρίζει τη βραδύτητα της ΕΕ, και εφησυχασμό και ζητά αποτελέσματα σε μήνες και όχι σε χρόνια.

Επιτροπή Βιομηχανίας ΕΒΕ Λευκωσίας

Συνεχίζει η Επιτροπή Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας υπό τον Αντιπρόεδρο Βιομηχανίας κ. Δήμο Δημοσθένους να παρακολουθεί και συντονίζει θέματα Βιομηχανίας, τόσο με συνεδρίες με φυσική παρουσία όσο και διαδικτυακά. Η επιτροπή πραγματοποίησε νέα συνεδρία στις 24/2/2026 στα γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Κατά τη διάρκεια της συνεδρίας τα μέλη της επιτροπής ανέδειξαν σημαντικά προβλήματα που τα απασχολούν και ενημερώθηκαν για τα έργα υποδομής στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου, με αναφορά στις καθυστερή-

σεις που υπάρχουν σχετικά με τον σχεδιασμό του Cul de sac, καθώς και στη διαφωνία του ΕΒΕ Λευκωσίας με τους νέους σχεδιασμούς του ΤΔΕ για την είσοδο/έξοδο από την οδό Προπυλαίων.

Έγινε επίσης εκτενής αναφορά στο πρόβλημα της μεταφοράς προϊόντων μέσω της πράσινης γραμμής προς τις Ελεύθερες Περιοχές, με έμφαση στους περιορισμούς που θέτει η Ε.Ε. για μεταποιημένα προϊόντα από τα κατεχόμενα, στους ανεπαρκείς ελέγχους που πραγματοποιούνται εκεί, και στα προβλήματα ανταγωνιστικότητας που προκύπτουν λόγω της επιβολής Φ.Π.Α. στα προϊόντα που πωλούνται από τις Ελεύθερες προς τις Κατεχόμενες Περιοχές.

Συζητήθηκε η πορεία επαναφοράς των πολεοδομικών διαταγμάτων για τον συντελεστή κάλυψης και τον αριθμό ορόφων, μετά την ακύρωσή τους από το Υπουργείο Εσωτερικών, καθώς και οι ανησυχίες για την καθυστέρηση της επέκτασης συμβάσεων μίσθωσης πέρα των 3Χ33 ετών.

Αναφέρθηκε η ανάγκη αναπροσαρμογής των δρομολογίων λεωφορείων προς τις Βιομηχανικές Περιοχές/Ζώνες, καθώς και το πρόβλημα έλλειψης επαγγελματιών οδηγών, με προτάσεις για συχνότερες εξετάσεις αδειών και αποδοχή διεθνών αδειών οδήγησης στο μεσοδιάστημα. Στη συνέχεια, έγινε αναφορά στις Ενεργειακές Κοινότητες «Λευκοθέα» (Δήμος Λευκωσίας) και «ΓήΆλια» (Δήμος Ιδαλίου), με το ΕΒΕ Λευκωσίας να συμμετέχει ως Ιδρυτικό Μέλος στη «Λευκοθέα».

Στα διάφορα θέματα, τέθηκε το ζήτημα των επιχορηγήσεων του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας μέσω του κανονισμού De minimis, καθώς και οι καθυστερήσεις στην καταβολή επιχορηγήσεων για συμμετοχή σε εκθέσεις στο εξωτερικό. Η Επιτροπή εξέφρασε την ανησυχία της για τον αφθώδη πυρετό που πλήττει την κτηνοτροφία, ζητώντας αυστηρότερους ελέγχους στη μεταφορά προϊόντων, και οικονομική στήριξη του κράτους για τους πληγέντες κτηνοτρόφους για επαναδραστηριοποίηση.

Τέλος, ο Γραμματέας/Διευθυντής κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης ενημέρωσε τα μέλη ότι συμμετείχε σε αρκετές συνεδρίες της αρμόδιας Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας τόσο για θέματα βιομηχανικής πολιτικής όσο και για έργα υποδομής.

Καθορισμός Λευκής Ζώνης και Επιπτώσεις στη Βιομηχανική Ανάπτυξη

Το ΕΒΕ Λευκωσίας εκφράζει έντονη ανησυχία και διαφωνία για τα Διατάγματα ΚΔΠ 145-147/2026 που καθορίζουν «Λευκή Ζώνη», καθώς αναστέλλουν τη δυνατότητα ανάπτυξης βιομηχανικών δραστηριοτήτων Κατηγορίας Α στα Δημοτικά Διαμερίσματα Ιδαλίου, Γερίου και Τσερίου, χωρίς παράλληλα να προβλέπεται η δημιουργία νέας Βιομηχανικής Ζώνης Κατηγορίας Α. Δεδομένου ότι η διαθεσιμότητα βιομηχανικής γης Κατηγορίας Α στη Λευκωσία είναι ήδη ιδιαίτερα περιορισμένη, το μέτρο επιδεινώνει την κατάσταση, καθιστά τα βιομηχανικά τεμάχια ουσιαστικά αναξιοποίητα (αφού δεν επιτρέπονται εναλλακτικές χρήσεις Κατηγορίας Β) και πλήττει επιχειρήσεις στρατηγικής σημασίας, όπως η ανακύκλωση και η παραγωγή έτοιμου σκυροδέματος, που στηρίζουν κρίσιμες παραγωγικές και εφοδιαστικές αλυσίδες. Για ένα ζήτημα με τόσο σημαντικές οικονομικές προεκτάσεις δεν προηγήθηκε ουσιαστική διαβούλευση με τους επηρεαζόμενους ιδιοκτήτες γης και επιχειρήσεις, ούτε παρουσιάστηκε επαρκής τεκμηρίωση, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται στρεβλώσεις στον ανταγωνισμό και αβεβαιότητα στην αγορά, τη στιγμή που οι επηρεαζόμενες εκτάσεις αποτελούν ιδιωτική περιουσία που έχει ήδη προσελκύσει σημαντικές επενδύσεις.

Με βάση τα πιο πάνω, το ΕΒΕ Λευκωσίας θεωρεί ότι το Διάταγμα επιβάλλει δυσανάλογους και μη επαρκώς τεκμηριωμένους περιορισμούς και δεν εντάσσεται σε έναν ολοκληρωμένο χωροταξικό σχεδιασμό, ιδίως όταν διαχρονικά η επέκταση των οικιστικών ζωνών πιέζει τις βιομηχανικές περιοχές χωρίς αντίστοιχη πρόβλεψη για νέες. Ως εκ τούτου, καλούμε σε επανεξέταση και αναστολή του Διατάγματος και σε ουσιαστική διαβούλευση με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, με σαφή καθορισμό των δραστηριοτήτων που δεν είναι επιθυμητές στην περιοχή και ταυτόχρονη υπόδειξη εναλλακτικού χώρου για τη χωροθέτησή τους. Σημειώνεται ότι σε ευρωπαϊκό επίπεδο προωθείται ενεργά η ενίσχυση της βιομηχανικής παραγωγής και της στρατηγικής αυτονομίας της ΕΕ, ενώ η πράσινη και ενεργειακή μετάβαση προϋποθέτει τη λειτουργία συγκεκριμένων μορφών βιομηχανίας, γεγονός που καθιστά ασύμβατες με τη γενικότερη ευρωπαϊκή κατεύθυνση τις πολιτικές που περιορίζουν τη βιομηχανική δραστηριότητα χωρίς επαρκή εναλλακτική πρόβλεψη.

Μηχανισμός Συνοριακής Προσαρμογής Άνθρακα

Ο Μηχανισμός Συνοριακής Προσαρμογής Άνθρακα (CBAM - Carbon Border Adjustment Mechanism) εφαρμόζεται πλήρως σε όλη την ΕΕ από την 1/1/26, αφορά συγκεκριμένα προϊόντα υψηλής ενεργειακής έντασης και αποσκοπεί στη διασφάλιση δίκαιων όρων ανταγωνισμού μεταξύ ευρωπαϊκών και εισαγόμενων προϊόντων. Από το 2026, μόνο πιστοποιημένοι Εξουσιοδοτημένοι Διασαφιστές μπορούν να πραγματοποιούν εισαγωγές στην ΕΕ, υποχρεούμενοι να υποβάλλουν δήλωση εκπομπών, να αγοράζουν και να παραδίδουν πιστοποιητι-

κά CBAM ανάλογα με τις εκπομπές CO_2 των εισαγωγών τους, καθώς και να προβαίνουν σε επαλήθευση εκπομπών από ανεξάρτητους φορείς. Η ενημερωτική ημερίδα διοργανώθηκε στις 19/3/26 από το ΚΕΒΕ σε συνεργασία με το Enterprise Europe Network Cyprus, το Τμήμα Περιβάλλοντος και το Τμήμα Τελωνείων, με λειτουργούς των δύο τελευταίων να παρουσιάζουν το θεσμικό πλαίσιο και τις υποχρεώσεις των εισαγωγέων, την πρακτική εφαρμογή του CBAM με παραδείγματα πραγματικών εισαγωγών, καθώς και τις σχετικές τελωνειακές διαδικασίες και ελέγχους. Στην ημερίδα παρευρέθηκαν επίσης οι λειτουργοί του ΕΒΕ Λευκωσίας Σόλωνας Τσαγκάρη και Χρίστος Αχιλλέως.

Εκπόνηση του Σχεδίου για τη Νήσο

Οι λειτουργοί του ΕΒΕ Λευκωσίας Σόλωνας Τσαγκάρη και Χρίστος Αχιλλέως έλαβαν μέρος στο Εργαστήριο 5 με θέμα «Βιομηχανία, Εμπόριο και Καινοτομία», που πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 21/5/26, στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως. Το εργαστήριο διοργανώθηκε στο πλαίσιο του Έργου «Σχέδιο για τη Νήσο», το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή μέσω του Μέσου Τεχνικής Υποστήριξης (TSI) με προϋπολογισμό 650.000 ευρώ, και υλοποιείται από τον γερμανικό κρατικό φορέα ανάπτυξης GIZ. Η εν λόγω ενότητα κάλυψε θέματα βιομηχανικής, βιοτεχνικής και αποθηκευτικής ανάπτυξης, εμπορικής και γραφειακής ανάπτυξης, καθώς και έρευνας, ψηφιακής πολιτικής και επιχειρηματικότητας. Στόχος των εργαστηρίων είναι η συλλογή τομεακής εμπειρογνωμοσύνης και η συμβολή των ενδιαφερόμενων μερών στη διαμόρφωση των Τομεακών Χωρικών Μελετών, που αποτελούν την αναλυτική βάση του Σχεδίου για τη Νήσο - του στρατηγικού χωροταξικού εγγράφου που θα καθορίσει το πλαίσιο χωρικής ανάπτυξης της Κύπρου στο πλαίσιο του Οράματος 2035.

Περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας Νόμος

Το ΕΒΕ Λευκωσίας εξέφρασε παρατηρήσεις στην αναθεώρηση του νόμου περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση), εστιάζοντας σε τέσσερα βασικά σημεία. Πρώτο, πρότεινε ο μόνιμος αποκλεισμός μισθωτή λόγω αθέτησης όρων (Άρθρο 29) να αντικατασταθεί από πενταετή αποκλεισμό, ώστε να τηρείται η αρχή της αναλογικότητας. Πρόσθετα, εξέφρασε αντίρρηση στον ορισμό του «αγοραίου μισθώματος» με βάση τις διακυμάνσεις της αγοράς (Άρθρα 2 & 26), υποστηρίζοντας ότι το μίσθωμα πρέπει να υπολογίζεται βάσει της συμφωνηθείσας χρήσης της ιδιοκτησίας και όχι βάσει δυνατοτήτων που επιτρέπει το τοπικό σχέδιο, ώστε να μην επιβαρύνονται άδικα οι μισθωτές που συνέβαλαν στην αναζωογόνηση μιας περιοχής.
Επίσης ζήτησε η υποχρεωτική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για εμπορικές μισθώσεις (Άρθρο 20(3)) να καταστεί προαιρετική, όπως ισχύει ήδη για τα βιομηχανικά τεμάχια (Άρθρο 15(2)) και να δίνεται προτεραιότητα σε υφιστάμενους μισθωτές γειτονικών τεμαχίων εντός Βιομηχανικών Ζωνών / Περιοχών. Τέλος, το ΕΒΕ Λευκωσίας προτείνει όπως η υπογραφή συμφωνιών μίσθωσης Βιομηχανικών Ζωνών (Άρθρο 27) να παραμείνει αποκλειστική αρμοδιότητα του ιδίου Υπουργού Εσωτερικών, ώστε να αποφευχθούν καθυστερήσεις λόγω μεταφοράς της ευθύνης σε χαμηλότερο επίπεδο.

Αφθώδης Πυρετός

Ο αφθώδης πυρετός αποτέλεσε μεγάλο πλήγμα για την κυπριακή οικονομία και το ζωικό κεφάλαιο του νησιού, με αρνητικές επιπτώσεις σε πολλούς τομείς. Η κτηνοτροφία βρέθηκε αντιμέτωπη με σοβαρές συνέπειες λόγω των θανατώσεων που επιβλήθηκαν για τον περιορισμό της νόσου, γεγονός που δημιούργησε άμεση ανάγκη στήριξης από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Παράλληλα, επηρεάστηκαν αρνητικά και οι τιμές κρεάτων, όπως των αιγοπροβάτων, με αντίκτυπο τόσο στους παραγωγούς όσο και στους καταναλωτές. Η κατάσταση επιβάρυνε επιπλέον και τις εξαγωγές κτηνοτροφικών και γαλακτοκομικών προϊόντων, πλήττοντας ένα ακόμη σημαντικό κομμάτι της κυπριακής οικονομίας.

Ενεργειακή κρίση και προβλήματα

Η φετινή αύξηση των τιμών συνδέεται άμεσα με τη γεωγραφική θέση και το ενεργειακό μοντέλο της Κύπρου. Η συμβατική ηλεκτροπαραγωγή στο νησί βασίζεται σε μαζούτ και η ενεργειακή κρίση δημιούργησε ζήτημα εξεύρεσης καυσίμων. Έτσι, φέτος η ένταση στη Μέση Ανατολή εκτόξευσε τις διεθνείς τιμές πετρελαίου, και επειδή σε κάθε διεθνή αναταραχή η εξάρτηση από εισαγόμενα καύσιμα μετατρέπεται αυτόματα σε ακριβότερη ηλεκτρική ενέργεια, ο λογαριασμός ανέβηκε άμεσα για νοικοκυριά και επιχειρήσεις. Η κυβέρνηση προσπάθησε να αμβλύνει τις επιπτώσεις με προσωρινές μειώσεις φόρων και ΦΠΑ. Το βαθύτερο πρόβλημα, όμως, παραμένει: όσο η Κύπρος στηρίζεται στο συμβατικό μίγμα που χρησιμοποιείται κάθε νέα διεθνής κρίση θα μεταφράζεται σε ακριβότερο ρεύμα.

Αποθήκευση Ενέργειας

Σύμφωνα με το αρχείο αποφάσεων της ΡΑΕΚ, η ΑΗΚ έχει υποβάλει σειρά αιτήσεων για άδεια εγκατάστασης συστήματος αποθήκευσης ενέργειας (αποφάσεις 274/2024, 069/2025, 398/2025 και 272/2026), ενώ με την απόφαση 112/2025 στις 7/4/25, η ΡΑΕΚ ενέκρινε την τροποποίηση της άδειας ΚΕΑ16-2024 της ΑΗΚ, αυξάνοντας την ισχύ εξόδου των συστοιχιών μπαταριών από 40 MW σε 80 MW. Το Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης Συστήματος Μεταφοράς 2025-2034 του ΔΣΜΚ προβλέπει επίσης

τη σύνδεση εγκατάστασης αποθήκευσης 40 MW / 160 MWh στην περιοχή Δεκέλειας. Παράλληλα, με την απόφαση 217/2025 η ΡΑΕΚ ενέκρινε την εγκατάσταση τριών συστημάτων αποθήκευσης υπό την κυριότητα του ΔΣΜΚ στους υποσταθμούς Αθαλάσσας, Ελεύθερης Βιομηχανικής Ζώνης και Ανατολικού, το χρονοδιάγραμμα των οποίων τροποποιήθηκε με την απόφαση 092/2026. Σε δηλώσεις του στις 26/7/26, ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας Μιχάλης Δαμιανός ανέφερε ότι οι μπαταρίες του ΔΣΜΚ, χωρητικότητας 120 μεγαβάτ, αναμένεται να φτάσουν στην Κύπρο τον Ιανουάριο του 2027 και να τεθούν σε λειτουργία μέχρι το καλοκαίρι του ίδιου έτους. Ο Υπουργός πρόσθεσε ότι έχουν δοθεί όροι σύνδεσης σε ιδιώτες για άλλα 150 μεγαβάτ, ώστε μέχρι το τέλος του 2027 να συμμετέχουν στο σύστημα αρκετές εκατοντάδες μεγαβάτ αποθηκευτικής ισχύος. Η αποθήκευση θα αποτελέσει μια ενδιάμεση λύση για την αξιοποίηση της ΑΠΕ.

Great Sea Interconnector (GSI)

Ο Great Sea Interconnector (GSI) είναι το έργο ηλεκτρικής διασύνδεσης που στοχεύει στον τερματισμό της ενεργειακής απομόνωσης της Κύπρου, συνδέοντάς την με το ευρωπαϊκό ηλεκτρικό σύστημα μέσω Ελλάδας. Πρόκειται για αμφίδρομη υποθαλάσσια σύνδεση αρχικά μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου και σε μεταγενέστερο στάδιο με το Ισραήλ, με το τμήμα Κύπρου–Κρήτης να έχει μήκος 898 χλμ. και να χρηματοδοτείται από τον Μηχανισμό «Συνδέοντας την Ευρώπη».

Κατά τη διάρκεια του έτους, το έργο κατέγραψε σημαντικές εξελίξεις. Στις 5/8/26 υπογράφηκε στην Αθήνα, παρουσία του Έλληνα Πρωθυπουργού, η συμφωνία για την είσοδο του γαλλικού επενδυτικού ομίλου Meridiam ως πλειοψηφικού μετόχου στην εταιρεία Great Sea Interconnector, καθώς και τριμερής συμφωνία μεταξύ ΑΔΜΗΕ, GSI και Nexans για τις θαλάσσιες έρευνες βυθού. Ο ΑΔΜΗΕ παραμένει στρατηγικός μέτοχος. Σύμφωνα με τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, το νέο μετοχικό σχήμα προβλέπει ποσοστό 66% για τη Meridiam και 34% για τον ΑΔΜΗΕ. Ο Υπουργός χαρακτήρισε την εξέλιξη αυτή ως υλοποίηση της κοινής απόφασης Κύπρου και Ελλάδας κατά την 3η Διακυβερνητική Σύνοδο του Νοεμβρίου 2025 για εξεύρεση ισχυρού επενδυτή.

Η Κυπριακή Δημοκρατία αναμένει τη μελέτη δέουσας επιμέλειας της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων πριν αποφασίσει για ενδεχόμενη συμμετοχή της ως μέτοχος, καθώς η μελέτη αυτή θα δώσει σαφή εικόνα για το τελικό κόστος και τον τρόπο χρηματοδότησης του έργου. Σύμφωνα με τον Υπουργό Ενέργειας, πρώτο σκέλος του έργου είναι η διασύνδεση Κύπρου–Κρήτης και ακολουθεί η διασύνδεση Κύπρου–Ισραήλ, ενώ το κόστος δεν θα πρέπει να μετακυλιστεί στους καταναλωτές μέσω των λογαριασμών ρεύματος.

Συζήτηση στρογγυλής τραπέζης για θέματα ενέργειας

Ο Λειτουργός του ΕΒΕ Λευκωσίας Σόλωνας Τσαγκάρη έλαβε μέρος στη Συζήτηση Στρογγυλής Τραπέζης με θεματική την Ενέργεια, που διοργανώθηκε στις 9/6/26, στην Πολυτεχνική Σχολή του Πανεπιστημίου Κύπρου. Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο της στρατηγικής συνεργασίας μεταξύ της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κύπρου και του ΚΕΒΕ, με στόχο την ενίσχυση της διασύνδεσης μεταξύ βιομηχανίας και ακαδημαϊκής κοινότητας. Η συζήτηση επικεντρώθηκε σε θέματα ενεργειακής απόδοσης, ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, συστημάτων αποθήκευσης και αναδυόμενων ενεργειακών τεχνολογιών. Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης συζητήθηκε επίσης η θεσμοποίηση της συμμετοχής της ακαδημαϊκής κοινότητας ως συμβουλευτικού φορέα σε επιτροπές και όργανα χάραξης πολιτικής, για την αποτελεσματικότερη αξιοποίηση της εξειδικευμένης τεχνογνωσίας στη λήψη αποφάσεων.

Προβλήματα Βιομηχανικών Περιοχών / Ζωνών

Το ΕΒΕ Λευκωσίας παρακολουθεί και προωθεί την επίλυση σειράς προβλημάτων που απασχολούν τις Βιομηχανικές Περιοχές και Ζώνες της επαρχίας Λευκωσίας. Τα κυριότερα από αυτά αφορούν ελλείψεις και φθορές στο οδικό δίκτυο, ανάγκες περίφραξης και ελεγχόμενης πρόσβασης, ζητήματα ασφάλειας και αστυνόμευσης, πυρασφάλειας και καθαριότητας, καθώς και προβλήματα με τα όμβρια ύδατα, τους χώρους στάθμευσης και τη συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών. Παράλληλα, εξακολουθούν να απασχολούν το ύψος των ενοικίων, η διάρκεια των μισθώσεων και η ανάγκη επαναφοράς των πολεοδομικών διαταγμάτων για αύξηση του συντελεστή δόμησης, ενώ ο κλάδος αντιμετωπίζει προκλήσεις όπως το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας και καυσίμων, η έλλειψη ανθρώπινου δυναμικού και οι υποχρεώσεις της πράσινης και κυκλικής οικονομίας. Το Επιμελητήριο συνέχισε να προβάλλει τα ζητήματα αυτά προς τους αρμόδιους φορείς, επιδιώκοντας ουσιαστικές και βιώσιμες λύσεις προς όφελος των επιχειρήσεων. Το ΕΒΕ Λευκωσίας παρευρέθηκε στην Κοινοβουλευτική Επιτροπή Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού στις 22/9/26, με θέμα συζήτησης «Τα γενικά και ειδικά προβλήματα σε κάθε βιομηχανική και βιοτεχνική περιοχή στην Κύπρο και τρόποι αντιμετώπισής τους». Στη συνεδρία το ΕΒΕ Λευκωσίας εκπροσωπήθηκε από τον Λειτουργό Σόλωνα Τσαγκάρη.



Περίφραξη Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου

Μετά από την πρωτοβουλία του ΕΒΕ Λευκωσίας, και τη χρηματοδότηση από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανία, το έργο της Περίφραξης της ΒΠ Στροβόλου έχει ολοκληρωθεί. Παραμένει σε εκκρεμότητα η τοποθέτηση ελεγχόμενης εισόδου/ εξόδου (μηχανική μπάρα με τηλεφωνική κλήση). Αναμένεται η μελέτη για δημιουργία Cul – De – Sac (κυκλικοί κόμβοι) στις 3 εισόδους της Βιομηχανικής Περιοχής ενόψει της εγκατάστασης του συστήματος ελεγχόμενης πρόσβασης.

Ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου

Πραγματοποιήθηκε στις 6/03/26 επίσκεψη από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κ. Μιχάλη Δαμιανό στην Κυβερνητική Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου συνοδευόμενος από τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου κ. Κυριάκο Ιορδάνου, την Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Υπηρεσίας Βιομηχανίας και Τεχνολογίας κα. Θέμις Παπασολομώντος και τη Λειτουργό Α' κα. Μαρία Παύλου. Παρευρέθηκαν επίσης ο Δήμαρχος Στροβόλου κ. Σταύρος Σταυρινίδης συνοδευόμενος από την Αντιδήμαρχο κα. Στέλλα Σουρμελή, το Δημοτικό Μηχανικό κ. Νάσο Κολυβά και τον Ανώτερο Υγειονομικό Λειτουργό Γιώργο Τσιάκκα. Συμμετείχε επίσης ο Γραμματέας/Διευθυντής του ΕΒΕ Λευκωσίας Ανδρέας Α. Αντωνιάδης και ο Λειτουργός Σόλωνας Τσαγκάρη.

Η επίσκεψη διοργανώθηκε από τη Διαχειριστική Επιτροπή του Συνδέσμου Βιομηχάνων της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου που τελεί υπό την Προεδρία του κ. Χριστόδουλου Ε. Αγκαστινιώτη και την αιγίδα του ΕΒΕ Λευκωσίας. Αντικείμενο της επίσκεψης ήταν η ενημέρωση για τα έργα υποδομής που βρίσκονται σε εξέλιξη και επισκέψεις στις Βιομηχανίες "Blue Island Plc", "Rabel systems Ltd" και "VitaTrace Nutrition Ltd" για την εξέταση των ειδικών προβλημάτων και προκλήσεων που αντιμετωπίζουν.

Με την ολοκλήρωση των επισκέψεων ο Υπουργός μαζί με τους υπηρεσιακούς και υπολοίπους φορείς συμμετείχαν σε σύσκεψη στα γραφεία της VTN με τη Διαχειριστική Επιτροπή του Συνδέσμου των Βιομηχάνων της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου για συζήτηση των γενικότερων προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις εντός της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου.

Ο Γραμματέας/Διευθυντής του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης αναφέρθηκε στα προβλήματα της Βιομηχανικής Περιοχής και στα έργα υποδομής και περίφραξης που υλοποιούνται. Παρουσίασε επίσης τα

σημαντικότερα προβλήματα που απασχολούν τον ευρύτερο κλάδο της Βιομηχανίας και της ανάγκης για νέα Βιομηχανική Πολιτική. Ο κ. Αντωνιάδης σημείωσε την καθυστέρηση για την τοποθέτηση ελεγχόμενης πρόσβασης στις τρεις εισόδους / εξόδους της Βιομηχανικής Περιοχής και για την ασφαλτόστρωση που πρέπει να γίνει άμεσα παρά την οδό Βηθλεέμ. Τόνισε επίσης ότι το ΕΒΕ Λευκωσίας δεν συναίνει με την πρόταση του Τμήματος Δημοσίων Έργων για απαγόρευση της δεξιάς εξόδου από Προπυλαίων προς τα φώτα συμβολής Δ. Βικέλα με Λεωφ. Ιωσήφ Χ'Ιωσήφ. Η απαγόρευση της δεξιάς στροφής από την Προπυλαίων θα επιφέρει αρνητικά αποτελέσματα περιορίζοντας σημαντικά τη δυνατότητα εξόδου από τη Βιομηχανική Περιοχή.

Τονίστηκε επίσης η ανάγκη για την επαναφορά των πολεοδομικών διαταγμάτων για αύξηση του συντελεστή κάλυψης και ορόφων όπου από δύο ορόφους που ισχύει σήμερα, σε τέσσερεις (2+2) για γραφειακή χρήση. Στη συνέχεια ο κ. Αντωνιάδης εξέφρασε ανησυχίες για το άλυτο πρόβλημα σχετικά με την επέκταση της περιόδου των συμβάσεων μίσθωσης πέραν των 99 ετών.

Τα μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής εξέφρασαν τις ανησυχίες τους σχετικά με σημαντικά έργα που θα πρέπει να γίνουν στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου όπως τα αντιπλημμυρικά έργα καθώς και η ολοκλήρωση των εργασιών για την πεζοδρόμηση και το χώρο στάθμευσης στο νοτιοανατολικό άκρο της οδού Προπυλαίων.

Τέλος, ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής του Συνδέσμου των Βιομηχάνων της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου κ. Χριστόδουλος Αγκαστινιώτης ευχαρίστησε τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κ. Μιχάλη Δαμιανό και την ομάδα του όπως και το Δήμαρχο και Αντιδήμαρχο Στροβόλου για την παρουσία τους και το χρόνο για να ακούσουν τα προβλήματα των Βιομηχάνων της περιοχής, προσβλέποντας σε διατήρηση της συνεργασίας με το ΥΕΕΒ και Δήμο Στροβόλου, όπως συμβαίνει μέχρι σήμερα.

Επίσκεψη του Υπουργού Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας στις Βιομηχανικές Περιοχές Δυτικής Λευκωσίας

Πραγματοποιήθηκε στις 22/6/26 επίσκεψη από τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κ. Μιχάλη Δαμιανό στις Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές Κοκκινοτριμιθιάς και Εργατών, συνοδευόμενος από τον Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου κ. Κυριάκο Ιορδάνου, την Αναπληρώτρια Διευθύντρια της Υπηρεσίας Βιομηχανίας και Τεχνολογίας κα. Θέμις Παπασολομώντος και άλλους υπηρεσιακούς παράγοντες. Συμμετείχε επίσης ο Γραμματέας/Διευθυντής του ΕΒΕ Λευκωσίας Ανδρέας Α. Αντωνιάδης και ο Λειτουργός Σόλωνας Τσαγκάρη.



Η αντιπροσωπία είχε την ευκαιρία να επισκεφθεί διάφορες βιομηχανικές μονάδες και να παρακαθήσει σε συσκέψεις με τις διαχειριστικές επιτροπές για τα θέματα της βιομηχανίας, των έργων υποδομής και άλλων τοπικών προβλημάτων.

Στα πλαίσια αυτά πραγματοποιήθηκαν επισκέψεις στις Βιομηχανίες "A.C Nicolaou Blinds Ltd" στη Βιομηχανική Περιοχή Κοκκινοτριμιθιάς και στις Βιομηχανίες "Delorbis Pharmaceuticals Ltd", "CY.R.I.C Cyprus Research and Innovation Center Ltd" και "Elysee Irrigation Ltd" στη Βιομηχανική Περιοχή Εργατών.

Απόψεις ΕΒΕ Λευκωσίας για την Έξοδο Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου

Η Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου σήμερα διαθέτει 2 εισόδους /εξόδους (προς Βηθλεέμ και Δ. Βικέλα) προς όλες τις κατευθύνσεις, και μια (Σπύρου Κυπριανού) μόνο αριστερή είσοδο/έξοδο.

Μετά από την πυρκαγιά το 2019 σε βιομηχανία εντός της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου, το ΕΒΕ Λευκωσίας επιδίωξε για πρόσθετη είσοδο/έξοδο (πέραν αυτής στη Δ. Βικέλα και Σπ. Κυπριανού) και δημιουργήθηκε νέα στη νότια πλευρά (σύνδεση με Βηθλεέμ), η οποία έχει περιληφθεί στους σχεδιασμούς του ΤΔΕ για το νέο ρυθμιστικό σχέδιο.



Παρόλα αυτά, πρέπει να σημειωθεί ότι η πρόσβαση της οδού Γαλιλαίας (που συνδέει την οδό Βηθλεέμ) προς τη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου, μετά από παρεμβάσεις για διαχωρισμό τεμαχίων, έχει καταστραφεί κατά το ήμισυ, και δεν μπορεί να εξυπηρετήσει αποτελεσματικά ως κανονική είσοδος/έξοδος της ΒΠ, παρά μόνο ως έκτακτης ανάγκης.

Με την πρόταση του Τμήματος Δημοσίων Έργων, αφαιρείται από την Προπυλαίων η δεξιά στροφή, περιορίζοντας σημαντικά τη δυνατότητα εξόδου από τη Βιομηχανική Περιοχή προς το κέντρο της πόλης.

Εδώ πρέπει να τονισθεί ότι για την νέα ανάπτυξη δυτικά της Λεωφ. Δ. Βικέλα (δηλαδή απέναντι της Προπυλαίων), η πρόταση του ΤΔΕ επιτρέπει όλες οι στροφές (δεξιές, αριστερές) προς όλες τις κατευθύνσεις της οδού Ισαάκ, ενώ για την υφιστάμενη ρύθμιση στην Προπυλαίων προτείνουν την κατάργησή της.

Σημειώνεται, ότι η υφιστάμενη ρύθμιση εξυπηρέτησε για πολλές δεκαετίες τη Βιομηχανική Περιοχή αλλά και την κυκλοφοριακή διακίνηση από τη λειτουργία μεγάλη υπεραγοράς απέναντι, όπου υπήρχαν μεγαλύτεροι κυκλοφοριακοί φόρτοι από τη σημερινή προτεινομένη ανάπτυξη, της οποία η κυκλοφοριακή διακίνηση θα είναι σε συγκεκριμένες ώρες και όχι κατά τη διάρκεια όλης της ημέρας.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας δεν συναίνει με την πρόταση του Τμήματος Δημοσίων Έργων για απαγόρευση της δεξιάς εξόδου από Προπυλαίων προς τα φώτα συμβολής Δ. Βικέλα με Λεωφ. Ιωσήφ Χ"Ιωσήφ.
Στη συνάντηση που έγινε στο Τμήμα Δημοσίων Έργων στις 22/1/25 , με το ΤΔΕ και εκπροσώπους του ΕΒΕ Λευκωσίας και του Δήμου Στροβόλου, καταδείξαμε την ένσταση μας στην κατάργηση της δεξιάς εξόδου από Προπυλαίων.

Στο τέλος της συνάντησης, το ΤΔΕ δεσμεύτηκε να συνεργαστεί με το Δημοτικό Μηχανικό του Δήμου Στροβόλου, και να έρθουν με νέες προτάσεις στηριζόμενες σε χρήση έξυπνων φώτων και άλλων τεχνολογιών που θα επιτρέπουν την δεξιά στροφή από την Προπυλαίων προς Δ Βικέλα και συμβολή με Λεωφ. Ιωσήφ Χατζηιωσήφ.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας δεν συναινεί ούτε με την αναθεωρημένη πρόταση για παρεμβάσεις στην συμβολή της Βηθλεέμ με Δ. Βικέλα καθώς και αυτές απλά θα επιβαρύνουν την κατάσταση. Η πρόσβαση προς τα φώτα τροχαίας που εισηγείται το ΤΔΕ, στη συμβολή της οδού Βηθλεέμ με Δ. Βικέλα, είναι περιορισμένη, και το οδικό δίκτυο στη βόρεια πλευρά της ΒΠ δεν έχει σχεδιαστεί ώστε να αποτελεί κύρια οδική αρτηρία εισόδου/εξόδου.

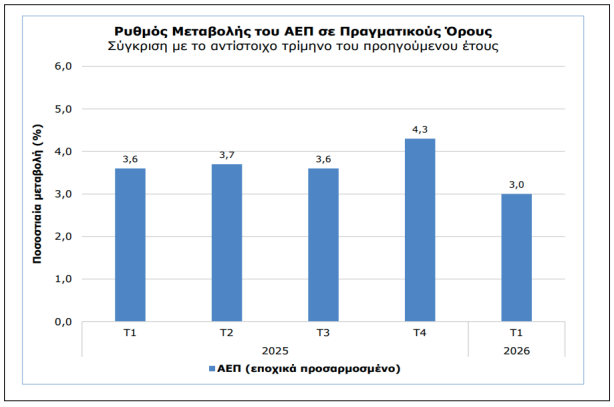
ΤΟΜΕΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι υπηρεσίες παραμένουν βασικός πυλώνας της κυπριακής οικονομίας, με έμφαση στην εξωστρέφεια, την καινοτομία και την ψηλή προστιθέμενη αξία

Κατά το έτος που πέρασε, ο τομέας των υπηρεσιών εξακολουθεί να αποτελεί την κινητήρια δύναμη στην περαιτέρω ανάπτυξη της κυπριακής οικονομίας.

Σύμφωνα με την προκαταρκτική εκτίμηση της Στατιστικής Υπηρεσίας, ο ρυθμός ανάπτυξης του ΑΕΠ, εποχικά προσαρμοσμένος, κατά το τέταρτο τρίμηνο του 2025 είναι θετικός και υπολογίζεται σε 4,5% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2024. Ο θετικός αυτός ρυθμός ανάπτυξης οφείλεται κυρίως στους τομείς «Χονδρικό και Λιανικό Εμπόριο, Επισκευή Μηχανοκίνητων Οχημάτων», «Ενημέρωση και Επικοινωνίες» και «Ξενοδοχεία και Εστιατόρια».

Για το πρώτο τρίμηνο του 2026, ο ρυθμός ανάπτυξης του ΑΕΠ σε πραγματικούς όρους (εποχικά προσαρμοσμένος) είναι επίσης θετικός και υπολογίζεται σε 3,0% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2025.



Πηγή: (https://www.cystat.gov.cy/el/PressRelease?id=73036) cystat

Οι επαγγελματικές υπηρεσίες συνεχίζουν να αντιμετωπίζουν διαρκείς προκλήσεις σε ένα συνεχώς μεταβαλλόμενο περιβάλλον και την ανάγκη προσαρμογής σε νέα δεδομένα, όπως το ESG και το transfer pricing. Παράλληλα, ανησυχία εξακολουθεί να επικρατεί για την πορεία της φορολογικής μεταρρύθμισης, η οποία έπρεπε να ολοκληρωθεί εντός των καθορισμένων χρονικών πλαισίων, αλλά με αποδοτικό και ουσιαστικό τρόπο.

Η Επιτροπή Υπηρεσιών του ΕΒΕ Λευκωσίας, της οποίας ηγείται ο Αντιπρόεδρος κ. Σταύρος Παντζαρής, συνεδρίασε στις 27/4/26 και εξέτασε τα πιο κάτω θέματα:

1. Πρόθεση φορολόγησης αδρανούς περιουσίας από Δήμο Λευκωσίας. Εκφράστηκε αντίθεση στην πρόθεση επιβολής φορολογίας επί της αδρανούς περιουσίας, η οποία χαρακτηρίστηκε βεβιασμένη και τιμωρητική, ιδίως εν μέσω περιορισμένης ζήτησης και υψηλού κατασκευαστικού κόστους. Ζητήθηκε διαφάνεια ως προς την ανταποδοτικότητα του μέτρου, ενώ διαχωρίστηκε το θέμα από την υποχρέωση ευταξίας των οικοπέδων. Σύμφωνα με ενημέρωση, το μέτρο δεν αναμένεται να προχωρήσει λόγω έλλειψης τεκμηρίωσης, θέση που συνάδει με ήδη κατατεθειμένη επίσημη τοποθέτηση του Επιμελητηρίου.
2. Κάθοδος Πανεπιστημιακών Σχολών στην Παλαιά Λευκωσία. Το κτίριο του Παρθεναγωγείου Φανερωμένης, μετά την ακύρωση της αρχικής πρόβλεψης για τη Σχολή Αρχιτεκτονικής του Πανεπιστημίου Κύπρου, παραχωρήθηκε στο Τμήμα Ιστορίας και Αρχαιολογίας του ίδιου Πανεπιστημίου. Παράλληλα εγκαινιάστηκε Παράρτημα του ΕΚΠΑ στην παλιά πόλη, ενισχύοντας την εκπαιδευτική παρουσία στο ιστορικό κέντρο. Η Επιτροπή κατέθεσε προτάσεις για την αναζωογόνηση της Παλαιάς Λευκωσίας.
3. Παρουσιάστηκε σύνοψη σχετικής μελέτης, καθώς και η σύσταση ειδικής επιτροπής με τη συμμετοχή κυβερνητικών, δημοτικών και επιμελητηριακών φορέων για την ανάπτυξη του χώρου της Κρατικής Έκθεσης. Επιβεβαιώθηκε η στήριξη στη δημιουργία Ζώνης Καινοτομίας και Εκθεσιακού χώρου, παρά τα αιτήματα ομάδων πολιτών για χώρο πρασίνου. Συζητήθηκε η ανάγκη κατεδάφισης επικίνδυνων υποστατικών και ανακαίνισης αξιοποιήσιμων κτιρίων, με στόχο εκθεσιακό χώρο, μουσείο πολιτισμού, πράσινο και ένταξη των λιμνών. Τονίστηκε η ανάγκη ολοκληρωμένου Masterplan, με επιφυλάξεις λόγω έλλειψης επενδυτών και ασαφούς πλαισίου παραχώρησης.
4. Νομοσχέδιο περιορισμού κατοχής ακίνητης ιδιοκτησίας από αλλοδαπούς. Αναμένονται περαιτέρω εξελίξεις με τη νέα Βουλή. Είχε προηγηθεί αναπομπή πέντε νομοθετημάτων για τις εκποιήσεις ακινήτων, λόγω ζητημάτων συνταγματικότητας και κινδύνων για το χρηματοπιστωτικό σύστημα.
5. Οικονομικές επιπτώσεις του πολέμου στη Μέση Ανατολή. Συζητήθηκε η κρίσιμη κατάσταση του τουρισμού, με σημαντική πτώση αφίξεων τον Μάρτιο και Απρίλιο. Εξετάστηκε το ενδεχόμενο εισήγησης για επαναφορά έκτακτων μέτρων στήριξης, ανάλογων της περιόδου COVID-19, με στόχο τη διατήρηση θέσεων εργασίας. Επισημάνθηκε ότι οι επιπτώσεις επεκτείνονται και στη βιομηχανία της Λευκωσίας, καθώς αρκετές μονάδες εξυπηρετούν την ξενοδοχειακή βιομηχανία.

EU Digital Omnibus Regulation

Η πρόταση της ΕΕ για τον κανονισμό Omnibus, που κατατέθηκε στις 19/11/25, αποτελεί μια προσπάθεια της Ευρωπαϊκής Ένωσης να απλοποιήσει και να εξορθολογίσει το πολύπλοκο ψηφιακό κανονιστικό της πλαίσιο. Στόχος είναι να μειωθούν οι επικαλύψεις μεταξύ πράξεων όπως το Data Act και το GDPR, να περιοριστεί το διοικητικό και κανονιστικό βάρος και να ενισχυθεί η ανταγω-

νιστικότητα, με εκτιμώμενη εξοικονόμηση τουλάχιστον €5 δισ. έως το 2029. Σημαντικά στοιχεία της πρότασης είναι η ενοποίηση κανόνων για τα δεδομένα, οι στοχευμένες διευκρινίσεις στο GDPR (ειδικότερα για την AI, την επιστημονική έρευνα και την κόπωση από τα cookie banners), η επέκταση ελαφρύνσεων σε ΜμΕ, καθώς και η εισαγωγή ενός ενιαίου ευρωπαϊκού σημείου αναφοράς για αναφορές κυβερνοασφάλειας μέσω της ENISA με την αρχή «report once, share many».

Σε αντίθεση με την ΕΕ, οι Ηνωμένες Πολιτείες ακολουθούν μια πιο ασυντόνιστη και ασταθή προσέγγιση στη ρύθμιση της AI. Δεν υπάρχει ενιαίος ομοσπονδιακός νόμος ενώ η πολιτική βασίζεται κυρίως σε εκτελεστικά διατάγματα, τα οποία αλλάζουν ανάλογα με τις προτεραιότητες κάθε κυβέρνησης. Έτσι, η έμφαση μπορεί να μετακινείται από την «ασφαλή και αξιόπιστη AI» προς την απορρύθμιση και την ταχεία προώθηση της καινοτομίας. Επίσης, πολλές Πολιτείες θεσπίζουν τους δικούς τους κανόνες, δημιουργώντας ένα μη ενιαίο πλαίσιο, το οποίο η ομοσπονδιακή κυβέρνηση προσπαθεί να περιορίσει. Αν και οι ΗΠΑ θεωρούνται πιο φιλικές προς την καινοτομία, η έλλειψη σταθερών και ενιαίων κανόνων προκαλεί αβεβαιότητα, ιδιαίτερα σε σύγκριση με την ΕΕ, που επιδιώκει μια πιο συνεκτική και προβλέψιμη ρύθμιση.

Φορολογική Μεταρρύθμιση

Στις 19/1/2026 διεξήχθη διαδικτυακά σεμινάριο με θέμα «Φορολογική Μεταρρύθμιση», το οποίο παρακολούθησε ο Λειτουργός Σόλωνας Τσαγκάρη. Το σεμινάριο επικεντρώθηκε στην παρουσίαση των πρόσφατων μεταβολών του φορολογικού πλαισίου, αναδεικνύοντας τις νέες νομοθετικές ρυθμίσεις και τις πρακτικές τους προεκτάσεις για φυσικά και νομικά πρόσωπα. Παράλληλα, δόθηκε έμφαση σε ζητήματα εφαρμογής και ερμηνείας της ισχύουσας νομοθεσίας, προσφέροντας μια ολοκληρωμένη εικόνα των σύγχρονων φορολογικών εξελίξεων.

Η φορολογική μεταρρύθμιση της Ινδίας ανοίγει νέο κεφάλαιο στη συνεργασία με τις κυπριακές επιχειρήσεις

Στις 25/6/26 πραγματοποιήθηκε στο Nicosia PwC Experience Centre σεμινάριο με θέμα «Indian Income Tax Act 2025 – Changes and Implications», διοργανωμένο από την Ύπατη Αρμοστεία της Ινδίας στην Κύπρο. Την εκδήλωση προσφώνησαν ο Ύπατος Αρμοστής της Ινδίας κ. Manish, ο Πρόεδρος του Cyprus-India Business Association κ. Χρυσίλιος Πελεκάνος και ο Γενικός Διευθυντής του Invest Cyprus κ. Μάριος Ταννούσης, οι οποίοι αναφέρθηκαν στις προοπτικές ενίσχυσης της οικονομικής συνεργασίας Ινδίας-Κύπρου σε τομείς όπως οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, η ναυτιλία και η τεχνολογία. Κεντρική εισήγηση παρουσίασε ο Πρώτος Γραμματέας της Ύπατης Αρμοστείας κ. Subhash Jangla, ο οποίος ανέλυσε τις πρόσφατες αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία της Ινδίας, η οποία τέθηκε σε ισχύ την 1η Απριλίου 2026, αντικαθιστώντας το προϊσχύον καθεστώς του 1961, με στόχο την απλοποίηση της συμμόρφωσης και τη μετάβαση σε ψηφιακή διαχείριση. Στο σεμινάριο παρευρέθηκε ο Λειτουργός Εμπορίου και Υπηρεσιών Χρίστος Αχιλλέως.

Το Ψηφιακό Ευρώ

Στις 6/2/26 πραγματοποιήθηκε στα κεντρικά γραφεία της Τράπεζας Κύπρου στη Λευκωσία η πρώτη ενημερωτική εκδήλωση για το Ψηφιακό Ευρώ στην Κύπρο, με τίτλο «Presenting the Digital Euro in Cyprus». Η εκδήλωση διοργανώθηκε από τον Ευρωβουλευτή κ. Μιχάλη Χατζηπαντέλα σε συνεργασία με τον Σύνδεσμο Τραπεζών Κύπρου και με τη συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Κεντρικός ομιλητής ήταν ο Πρόεδρος της Ομάδας Υψηλού Επιπέδου για το Ψηφιακό Ευρώ και Μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής της ΕΚΤ κ. Piero Cipollone, ο οποίος αναφέρθηκε στον ρόλο του Ψηφιακού Ευρώ στο ευρωπαϊκό χρηματοπιστωτικό σύστημα, στα επόμενα βήματα υλοποίησής του, όπου αναμένεται να μειώσει σημαντικά το κόστος πληρωμών για τις μικρές επιχειρήσεις, ιδιαίτερα στην Κύπρο λόγω της μεγάλης εξάρτησής της από διεθνή συστήματα καρτών. Σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, αναμένεται ψήφιση από το Ευρωπαϊκό Κοινοβούλιο τον Μάιο 2026, με πιλοτικά προγράμματα να ξεκινούν το 2027 και έκδοση του ψηφιακού ευρώ έως τα μέσα του 2029. Στην εκδήλωση παρευρέθηκαν οι Λειτουργοί του ΕΒΕ Λευκωσίας Σόλωνας Τσαγκάρη και Χρίστος Αχιλλέως.

Παγκύπριος Σύνδεσμος Εκτελωνιστών και Διαμεταφορέων

Πραγματοποιήθηκε την Τετάρτη, 26/11/25, η Γενική Συνέλευση του Παγκύπριου Συνδέσμου Εκτελωνιστών και Διαμεταφορέων, που λειτουργεί υπό την αιγίδα του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Το Κεντρικό Συμβούλιο Εκτελωνιστών, ο Σύνδεσμος Τελωνειακών Πρακτόρων Κύπρου και η Παγκύπρια Ένωση Εκτελωνιστών και Διαμεταφορέων συναντήθηκαν στις 19/6/26, ημέρα Παρασκευή, με τον Γενικό Λογιστή κ. Ανδρέα Αντωνιάδη και στις 22/6/26, ημέρα Δευτέρα, με τον Γενικό Ελεγκτή κ. Ανδρέα Παπακωνσταντίνου για εποικοδομητικές συζητήσεις.

Με τον Γενικό Λογιστή συζητήθηκε το θέμα των επιταγών, οι οποίες καταργούνται από την 1/7/2026, καθώς και η τοποθέτηση ταμειακών πληρωμών στα ταμεία του Τελωνείου. Για αρχή θα δοθεί παράταση 3 μηνών ακόμη



για τις επιταγές, αλλά υπάρχουν οδηγίες από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα ότι ως το τέλος του χρόνου δεν θα μπορεί να εξυπηρετεί επιταγές. Επι τούτου ο Σύνδεσμος απέστειλε στις 28/7/26, επιστολή προς τον Γενικό Λογιστή αναφορικά με τα τεχνικά προβλήματα του συστήματος διασαφήσεων.

Ακολούθησε η συνάντηση με τον Γενικό Ελεγκτή, ο οποίος κάλεσε τους εκτελωνιστές σε ανοιχτό διάλογο για τα θέματα στο Τελωνείο, καθώς είναι γνώστης του θέματος. Οι εκτελωνιστές εξέφρασαν τους προβληματισμούς τους για το σύστημα AIS και εξήγησαν στον Γενικό Ελεγκτή για το πώς εντάχθηκε το σύστημα από την αρχή και ότι έχουν παράπονο ότι δεν δούλεψαν μαζί με το Τελωνείο πιλοτικά ώστε να το διορθώνουν μαζί.

Έπειτα έγινε συνάντηση εκπροσώπων της EUROGATE με το Διοικητικό Συμβούλιο, η οποία πραγματοποιήθηκε στα γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας την Πέμπτη, 25/6/26. Ο Πρόεδρος της Παγκύπριας Συντεχνίας Εκτελωνιστών και Διαμεταφορέων κ. Κώστας Αναστασίου ανέφερε ότι πρόκειται για συνάντηση εποικοδομητικής συνομιλίας και βελτίωσης της μεταξύ τους συνεργασίας. Ο ίδιος σημείωσε ότι δεν υπάρχει κανένα πρόβλημα με την EUROGATE, ότι έχουν άψογη συνεργασία και ότι τα άτομα που εργάζονται στα ταμεία είναι πολύ καλά και συνεργάσιμα.

Αναφέρθηκε ότι υπάρχει θέμα με τους μεταφορείς, καθώς υπάρχουν περιπτώσεις που δεν μπορούν να παραλάβουν τα φορτία ή λόγω της καθυστέρησης της παραλαβής τους, οι εκτελωνιστές αναγκάζονται να πληρώνουν τα αποθηκευτικά. Επιπροσθέτως, ο κ. Κώστας Αναστασίου ζήτησε από την EUROGATE αν μπορούν να ανοίξουν λογαριασμούς στους μεταφορείς ώστε να πληρώνουν κατά την παραλαβή, αλλά η EUROGATE, όπως τους ανέφερε και παλαιότερα, δεν μπορεί να το πράξει λόγω του ότι υπάρχουν ήδη πολλοί λογαριασμοί. Επίσης, ζητήθηκε από τους εκτελωνιστές να έχουν οι μεταφορείς μαζί με το Delivery Order και τον αριθμό λογαριασμού καθώς και το όνομα του αποστολέα τους. Τέλος, η EUROGATE ενημέρωσε ότι ολοκλήρωσε τις εργασίες επέκτασης και αναβάθμισης στο τερματικό εμπορευματοκιβωτίων στο λιμάνι Λεμεσού, αυξάνοντας τη συνολική χωρητικότητα και βελτιώνοντας έτσι περαιτέρω τη συνολική δυναμική του τερματικού και τις δυνατότητες εξυπηρέτησης του κυπριακού εμπορίου.

ΤΟΜΕΑΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Ο τουρισμός ενισχύει την οικονομία και την εξωστρέφεια της Κύπρου, με έμφαση στην ποιοτική αναβάθμιση, τη βιωσιμότητα και την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου

Η Τουριστική Πορεία της Κύπρου

Το 2026 εξελίχθηκε σε μια ιδιαίτερα ιδιόμορφη χρονιά για τον κυπριακό τουρισμό, καθώς η αρχική δυναμική πορεία ανακόπηκε απότομα από γεωπολιτικές εξελίξεις εκτός του ελέγχου της χώρας, με τον τομέα να επιδεικνύει στη συνέχεια σημαντική ανθεκτικότητα και σταδιακή ανάκαμψη.

Η χρονιά ξεκίνησε με ιδιαίτερα θετικά μηνύματα. Οι αφίξεις τουριστών σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία τον Ιανουάριο και τον Φεβρουάριο 2026 κατέγραψαν συνολική άνοδο 9,1% σε σύγκριση με το αντίστοιχο διάστημα του 2025, ενώ σε σύγκριση με τα έτη 2024 και 2023 η αύξηση ανερχόταν σε 25,9% και 27,9% αντίστοιχα.

Η θετική αυτή πορεία ανακόπηκε απότομα από τον Μάρτιο, με αφορμή την κλιμάκωση της σύγκρουσης στη Μέση Ανατολή και ειδικότερα το χτύπημα στις βρετανικές βάσεις στην Κύπρο την 1/3/26, γεγονός που προκάλεσε έντονη ανησυχία διεθνώς και αρνητικά δημοσιεύματα ως προς την ασφάλεια της χώρας ως τουριστικού προορισμού. Οι επιπτώσεις αποτυπώθηκαν καθαρά στα στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας Κύπρου (Cystat) όπου τα έσοδα από τον τουρισμό τον Απρίλιο 2026 διαμορφώθηκαν σε €197,5 εκατ., μειωμένα κατά 35,1% σε σχέση με τα €304,2 εκατ. του Απριλίου 2025. Για το σύνολο του πρώτου τετραμήνου, τα τουριστικά έσοδα ανήλθαν σε €443 εκατ., έναντι €582,5 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα του 2025, καταγράφοντας πτώση 23,9%, ενώ σημειώθηκαν σημαντικές ακυρώσεις κρατήσεων τους μήνες Μάρτιο και Απρίλιο σε σχέση με προηγούμενα έτη. Ανταποκρινόμενη στην κατάσταση, η Κυβέρνηση ανακοίνωσε δέσμη μέτρων στήριξης, στα οποία περιλαμβάνονταν επιδότηση 30% των απολαβών εργαζομένων στην ξενοδοχειακή βιομηχανία για μονάδες που θα παρέμεναν σε λειτουργία καθ' όλη την περίοδο 1–30 Απριλίου 2026, καθώς και σχέδιο στήριξης αεροπορικών εταιρειών για διασφάλιση της απρόσκοπτης σύνδεσης της Κύπρου με βασικούς τουριστικούς προορισμούς.

Από τον Μάιο και μετά καταγράφηκαν σημάδια σταδιακής σταθεροποίησης. Οι αφίξεις τουριστών τον Μάιο 2026 ανήλθαν σε περίπου 455.680, μειωμένες κατά 4,9% σε σύγκριση με τον Μάιο 2025, ωστόσο αυξημένες κατά 8,1% σε σχέση με το 2024. Τον Ιούνιο 2026 οι αφίξεις περιορίστηκαν σε 489.965, με το πρώτο εξάμηνο του έτους να καταγράφει συνολική μείωση 10,1%. Αξιοσημείωτη ήταν η άνοδος 165,6% των αφίξεων από το Ισραήλ σε σύγκριση με τον αντίστοιχο μήνα του 2025, ενώ το Ηνωμένο Βασίλειο παρέμεινε η μεγαλύτερη αγορά προέλευσης. Τα στοιχεία της Cystat για τον Ιούλιο 2026 επιβεβαίωσαν τη σημαντική βελτίωση της εικόνας, με μείωση αφίξεων μόλις 1,1% σε σύγκριση με τον Ιούλιο 2025. Οι αφίξεις από το Ηνωμένο Βασίλειο αποτέλεσαν το 31,9% (185.981) του συνόλου, ακολούθησαν το Ισραήλ με 20,5% (119.293), η Πολωνία με 6,3%, η Γερμανία με 3,7% και η Σουηδία με 3,4%. Για το επτάμηνο Ιανουαρίου–Ιουλίου 2026, οι συνολικές αφίξεις ανήλθαν σε 2.238.769, έναντι 2.432.129 την αντίστοιχη περίοδο του 2025, καταγράφοντας μείωση 8,0% (193.360 λιγότεροι τουρίστες).

Παρά τη σταδιακή βελτίωση που καταγράφει η επίσημη στατιστική εικόνα, οι φορείς του κλάδου, μεταξύ των οποίων ξενοδόχοι, εξέφρασαν διαφορετική εκτίμηση της κατάστασης, κάνοντας λόγο για σημαντικά μεγαλύτερη πτώση πληρότητας σε σχέση με τα επίσημα στοιχεία. Το θέμα απασχόλησε την Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εμπορίου, στο πλαίσιο συζήτησης για τις επιπτώσεις στην εγχώρια τουριστική βιομηχανία συνεπεία της έκρυθμης κατάστασης στη Μέση Ανατολή και τα μέτρα στήριξης των επηρεαζόμενων επιχειρήσεων.

Παρά την τουριστική διαταραχή, η ευρύτερη κυπριακή οικονομία επέδειξε αξιοσημείωτη ανθεκτικότητα, με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 3% σε ετήσια βάση στο πρώτο τρίμηνο του 2026, στηριζόμενη σε στρατηγική διαφοροποίηση μέσω των επαγγελματικών υπηρεσιών, τη ναυτιλία και του αναπτυσσόμενου τεχνολογικού τομέα. Ο τουρισμός, αν και δέχθηκε σοβαρό πλήγμα το πρώτο τετράμηνο λόγω παραγόντων εκτός του ελέγχου της χώρας, ανέκτησε σταδιακά έδαφος από τον Μαϊο και μετά, με τα στοιχεία Ιουλίου να επιβεβαιώνουν τάση σταθεροποίησης και ανθεκτικότητας του κλάδου.

Η Λευκωσία Καλύτερος Πολιτιστικός Προορισμός της Ευρώπης

Η Λευκωσία κατάφερε να διακριθεί στην κορυφή της ευρωπαϊκής πολιτιστικής σκηνής, ως ο Καλύτερος Πολιτιστικός Προορισμός της Ευρώπης για το 2026 στην πλατφόρμα European Best Destinations (EBD). Η πρωτεύουσα ξεπέρασε καταξιωμένους πολιτιστικούς προορισμούς, όπως η Φλωρεντία και η Βιέννη, συγκεντρώνοντας τελική βαθμολογία 18,6/20.

Η διάκριση αυτή αποτελεί επιβράβευση των προσπαθειών της Λευκωσίας, η οποία εξελίσσεται σε μια σύγχρονη ευρωπαϊκή πρωτεύουσα όπου η πολιτιστική κληρονομιά συνυπάρχει αρμονικά με τη σύγχρονη δημιουργία. Τα ενετικά τείχη του 16ου αιώνα, το Λεβέντειο Δημοτικό Μουσείο, το Δημοτικό Κέντρο Τεχνών (NiMAC), καθώς και το πλούσιο ετήσιο πρόγραμμα εκδηλώσεων μουσικής, χορού, κινηματογράφου και εικαστικών τεχνών συνθέτουν την ξεχωριστή πολιτιστική ταυτότητα της πόλης.

Η πλατφόρμα European Best Destinations αναδεικνύει από το 2009 τους κορυφαίους ταξιδιωτικούς προορισμούς της Ευρώπης. Για την κατάταξη του 2026, αξιολογήθηκαν αρχικά 40 πόλεις με βάση ποσοτικά κριτήρια,

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ



όπως η πυκνότητα μουσείων, η ποικιλία πολιτιστικών φορέων και το εύρος του ετήσιου προγραμματισμού. Στη συνέχεια, ομάδα ειδικών επέλεξε τις δέκα επικρατέστερες, τις οποίες αξιολόγησαν στο τελικό στάδιο 22.093 ταξιδιώτες από 131 χώρες.

Τη διάκριση επιβεβαίωσε και το περιοδικό Forbes, το οποίο κατέταξε τη Λευκωσία πρώτη μεταξύ των δέκα κορυφαίων πολιτιστικών πόλεων της Ευρώπης για το 2026. Το ΕΒΕ Λευκωσίας, ΕΤΑΠ Λευκωσίας και ο Δήμος Λευκωσίας εκφράζουν την ικανοποίησή τους για την αναγνώριση που πέτυχε η πρωτεύουσα, η οποία ενισχύει τη διεθνή της εικόνα και την φήμη της ως ελκυστικού προορισμού για επισκέπτες και επενδυτές, δηλώνοντας παράλληλα την ετοιμότητά τους να συνεχίσουν να στηρίζουν κάθε προσπάθεια προς αυτή την κατεύθυνση.

Δράσεις Τουριστικής Ανάπτυξης

Το 2025 αποτέλεσε μια ιδιαίτερα δημιουργική χρονιά για την αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της πρωτεύουσας με σειρά στοχευμένων πρωτοβουλιών για την ανάδειξη της ιδιαίτερης ταυτότητας της πόλης και την ενίσχυση της παρουσίας της στον διεθνή τουριστικό χάρτη. Οι δράσεις επικεντρώθηκαν στην αξιοποίηση της πολιτιστικής κληρονομιάς, στην ανάπτυξη νέων εμπειριών για τους επισκέπτες, στην προβολή της γαστρονομίας και στην αξιοποίηση σύγχρονων ψηφιακών εργαλείων.

Σημαντική πρωτοβουλία αποτέλεσε το έργο της ΕΤΑΠ Λευκωσίας ανασχεδιασμού των πινακίδων οδών στην εντός των τειχών Λευκωσία, το οποίο περιλαμβάνει ιστορική τεκμηρίωση των ονομασιών και ενσωμάτωση ψηφιακού περιεχομένου μέσω κωδικών QR. Η φιλοσοφία του έργου βασίζεται στην αντίληψη ότι ακόμη και μια καθημερινή υποδομή, όπως η οδοσήμανση, μπορεί να αποτελέσει μέσο ανάδειξης της ιστορίας και της πολιτιστικής ταυτότητας ενός προορισμού. Με τον τρόπο αυτό, οι επισκέπτες αποκτούν τη δυνατότητα να γνωρίσουν τις ιστορίες πίσω από τις ονομασίες των δρόμων, ενώ παράλληλα αναβαθμίζεται η συνολική εμπειρία περιήγησης στην παλιά πόλη. Κατά το 2025 προωθήθηκαν οι προπαρασκευαστικές εργασίες του έργου, το οποίο εντάσσεται στην ευρύτερη στρατηγική ανάδειξης της εντός των τειχών Λευκωσίας ως ενός ζωντανού ιστορικού προορισμού.

Ιδιαίτερα σημαντική υπήρξε η υλοποίηση του προγράμματος δωρεάν θεματικών ξεναγήσεων, μέσω του οποίου η ΕΤΑΠ διοργάνωσε περισσότερες από 75 ξεναγήσεις σε τέσσερις διαφορετικές θεματικές διαδρομές. Οι περιηγήσεις έδωσαν τη δυνατότητα σε κατοίκους, εγχώριους και ξένους επισκέπτες να ανακαλύψουν την ιστορία, την αρχιτεκτονική, τα μνημεία και λιγότερο γνωστές πτυχές της πρωτεύουσας. Πέραν της πολιτιστικής τους αξίας, οι ξεναγήσεις αποτέλεσαν μια ουσιαστική παρέμβαση εμπλουτισμού του τουριστικού προϊόντος, δημιουργώντας πρόσθετα κίνητρα επίσκεψης και ενισχύοντας τη δραστηριότητα στο ιστορικό και εμπορικό κέντρο.

Στον τομέα των εκδηλώσεων, η ΕΤΑΠ προχώρησε στη δημιουργία του «We're Nicosia – Events Guide», μιας πρωτοβουλίας που συγκεντρώνει και προβάλλει τις σημαντικότερες πολιτιστικές, μουσικές, γαστρονομικές και ψυχαγωγικές εκδηλώσεις της πόλης. Η ανάγκη για τη δημιουργία του προέκυψε από τη διαπίστωση ότι, παρά τον μεγάλο αριθμό διοργανώσεων που πραγματοποιούνται στη Λευκωσία, η σχετική πληροφόρηση παραμένει συχνά κατακερματισμένη. Μέσα από την οργανωμένη παρουσίαση του ημερολογίου εκδηλώσεων, η ΕΤΑΠ επιδιώκει να ενισχύσει την ενημέρωση κατοίκων και επισκεπτών, να προσφέρει μεγαλύτερη προβολή στους διοργανωτές και να καθιερώσει τη Λευκωσία ως έναν ζωντανό προορισμό καθ' όλη τη διάρκεια του έτους. Παράλληλα, η πρωτοβουλία συμβάλλει στην προσπάθεια μετατροπής των εκδηλώσεων σε πρόσθετο κίνητρο επίσκεψης, με θετικές προοπτικές για τις επιχειρήσεις φιλοξενίας, εστίασης και ψυχαγωγίας.



Κορυφαία στιγμή της διεθνούς εξωστρέφειας της Λευκωσίας αποτέλεσε η μεγάλη εκδήλωση προβολής της γαστρονομικής καμπάνιας «Taste Nicosia» στις Βρυξέλλες, στις 14/10/025, στο πλαίσιο του European Week of Regions and Cities. Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε στο συνεδριακό κέντρο Square Brussels και αποτέλεσε μια σημαντική ευκαιρία παρουσίασης της Λευκωσίας σε ευρωπαϊκό κοινό, μέσα από τη γαστρονομία, τις τοπικές γεύσεις και την ιδιαίτερη πολιτιστική της ταυτότητα. Η πρωτοβουλία ανέδειξε τη γαστρονομία ως βασικό στοιχείο της τουριστικής εμπειρίας και ως εργαλείο διεθνούς προβολής, ενισχύοντας παράλληλα τη δικτύωση της ΕΤΑΠ με ευρωπαϊκούς θεσμούς, περιφέρειες και άλλους οργανισμούς. Η παρουσία της Λευκωσίας σε έναν τόσο σημαντικό ευρωπαϊκό θεσμό επιβεβαιώνει τη στρατηγική σημασία της εξωστρέφειας και της αξιοποίησης διεθνών συνεργασιών για την ανάπτυξη του προορισμού.

Εξίσου σημαντική υπήρξε η ενίσχυση της ψηφιακής παρουσίας της Λευκωσίας, μέσα από τη συστηματική παραγωγή και προβολή οπτικοακουστικού περιεχομένου. Το επίσημο κανάλι Visit Nicosia στο YouTube έχει αναπτύξει ιδιαίτερα μεγάλη απήχηση, ξεπερνώντας, σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία του Οκτωβρίου 2026, τις 4,1 εκατομμύρια συνολικές προβολές και τους 61.000 συνδρομητές.

Χαρακτηριστικά παραδείγματα της δυναμικής αυτής αποτελούν τα βίντεο «Nicosia in 15 Minutes: Everything Close, Everything Possible» και «Unleash Your Creativity in Nicosia», τα οποία δημοσιεύθηκαν τον Δεκέμβριο του 2025 και έχουν συγκεντρώσει συνολικά περισσότερες από 186.000 προβολές, ενώ το προωθητικο βίντειο βράβευσεις της Λευκωσίας ως Best Beverage Experience Destination απέσπασε 340.000 προβολές. Ταυτόχρονα, η αξιοποίηση των ΜΚΔ συνέβαλε στην ενίσχυση της προβολής της πόλης και της επικοινωνίας σε διαφορετικά κοινά.

Παράλληλα, η ΕΤΑΠ Λευκωσίας συνέχισε την ενεργό συμμετοχή της σε ευρωπαϊκά προγράμματα, αξιοποιώντας ευρωπαϊκούς πόρους και διεθνείς συνεργασίες για την ανάπτυξη νέων μορφών τουρισμού. Ιδιαίτερη σημασία έχει το έργο IndusTour, το οποίο επικεντρώνεται στην ανάπτυξη του βιομηχανικού τουρισμού, επιδιώκοντας να αναδείξει την παραγωγική δραστηριότητα, τη βιομηχανική κληρονομιά και την τεχνογνωσία των τοπικών επιχειρήσεων ως μέρος της τουριστικής εμπειρίας. Μέσα από τη διασύνδεση του τουρισμού με τη βιομηχανία, τη βιοτεχνία και την τοπική παραγωγή, δημιουργούνται προοπτικές για νέες θεματικές διαδρομές, επισκέψεις σε χώρους παραγωγής και πρόσθετες ευκαιρίες εξωστρέφειας για τις επιχειρήσεις της Λευκωσίας. Οι πρωτοβουλίες αυτές αναδεικνύουν τις δυνατότητες αξιοποίησης των ευρωπαϊκών προγραμμάτων ως εργαλείου δημιουργίας νέων ευκαιριών για την τοπική οικονομία, την επιχειρηματικότητα και τη βιώσιμη ανάπτυξη της περιφέρειας.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ



Ιδιαίτερα ενθαρρυντικές διαγράφονται οι αναπτυξιακές προοπτικές του τουρισμού της Λευκωσίας, με το αυξανόμενο επενδυτικό ενδιαφέρον για τη δημιουργία νέων ξενοδοχειακών μονάδων και την αξιοποίηση ιστορικών κτιρίων ως boutique hotels να συμβάλλει στη σταδιακή αύξηση των διαθέσιμων τουριστικών κλινών. Η δυναμική αυτή ενισχύεται από τις προοπτικές ανάπτυξης του τουρισμού καθ' όλη τη διάρκεια του έτους αφού σύμφωνα με έρευνα της Hermes Airports, το 14% των κατοίκων εξωτερικού που συμμετείχαν στην έρευνα δήλωσε τη Λευκωσία ως κύρια πόλη διαμονής κατά τη χειμερινή περίοδο, ενώ το 48% των χειμερινών επισκεπτών ανήκε στην ηλικιακή ομάδα 18–35 ετών. Τα στοιχεία αυτά αναδεικνύουν τις δυνατότητες περαιτέρω ανάπτυξης της πρωτεύουσας ως προορισμού σύντομων αποδράσεων (city breaks), ενισχύοντας την τουριστική δραστηριότητα στην πόλη και προσέλκυση νέων επενδύσεων.



Η περαιτέρω ανάπτυξη της Λευκωσίας ως ενός ολοκληρωμένου, ανταγωνιστικού και βιώσιμου τουριστικού προορισμού προϋποθέτει τη συνέχιση των στοχευμένων επενδύσεων, την ενίσχυση της συνεργασίας δημόσιου και ιδιωτικού τομέα και τη συστηματική αξιοποίηση της ιδιαίτερης ταυτότητας της πόλης και της περιφέρειας. Μέσα από τις πρωτοβουλίες αυτές, η ΕΤΑΠ Λευκωσίας συμβάλλει στη δημιουργία ενός περισσότερο διαφοροποιημένου τουριστικού προϊόντος, με ουσιαστικές προοπτικές ανάπτυξης για τις τοπικές επιχειρήσεις και την οικονομία της πρωτεύουσας.

Απεικόνιση της τάσης του Τουρισμού

Στην ημερίδα «Cyprus Tourism Trends – Through the Lens of Visa», που διοργανώθηκε στις 9/3/26 στο ΚΕΒΕ στη Λευκωσία, παρέστησαν οι Λειτουργοί του Επιμελητηρίου Σόλωνας Τσαγκάρη και Χρίστος Αχιλλέως. Η ημερίδα, που πραγματοποιήθηκε στο πλαίσιο συνεργασίας του ΚΕΒΕ με την Visa, επικεντρώθηκε στην παρουσίαση αναλυτικών δεδομένων σχετικά με τη συμπεριφορά και τις δαπάνες των τουριστών στην Κύπρο. Μέσα από τα στοιχεία των πληρωμών με κάρτες Visa, αναδείχθηκαν οι τάσεις που διαμορφώνονται στην τουριστική αγορά, όπως οι κλάδοι με αυξημένη κατανάλωση, η εποχικότητα, οι προτιμήσεις των επισκεπτών και οι διαφοροποιήσεις ανά χώρα προέλευσης. Παρουσιάστηκαν επίσης συγκριτικές αναλύσεις με προηγούμενα έτη, ενώ ακολούθησε ανοιχτή συζήτηση με τους συμμετέχοντες.

Βιώσιμη Τουριστική Ανάπτυξη

Στις 27/2/26 πραγματοποιήθηκε το «European Conference on Sustainable Tourism», στο οποίο οι Λειτουργοί του ΕΒΕΛ συμμετείχαν στο πλαίσιο της επαγγελματικής τους κατάρτισης. Το συνέδριο επικεντρώθηκε σε ζητήματα βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης, με έμφαση στην περιβαλλοντική διαχείριση, την ανθεκτικότητα των προορισμών, την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και την υιοθέτηση καινοτόμων πρακτικών στον τουριστικό τομέα. Παράλληλα, αναδείχθηκε η σημασία της συνεργασίας μεταξύ δημόσιου και ιδιωτικού τομέα για την προώθηση βιώσιμων και υπεύθυνων μορφών τουρισμού.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η αγορά εργασίας μεταβάλλεται, με βασικές προκλήσεις την εξεύρεση εξειδικευμένου προσωπικού, την ανάπτυξη δεξιοτήτων και την προσαρμογή στις νέες ανάγκες των επιχειρήσεων

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ



Τα εργασιακά ζητήματα αποτελούν έναν από τους σημαντικότερους οριζόντιους πυλώνες που επηρεάζουν άμεσα το κυπριακό επιχειρείν. Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας, σε συνεδρία του, καθόρισε ένα σαφές πλαίσιο θέσεων με γνώμονα την αντιμετώπιση των ελλείψεων στην αγορά εργασίας, τη διατήρηση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων και τη διασφάλιση της κοινωνικής συνοχής.

Ξένο εργατικό δυναμικό

Το 2025 το Υπουργικό Συμβούλιο ενέκρινε νέο πλαίσιο για την απασχόληση υπηκόων τρίτων χωρών, με στόχο την αποτελεσματικότερη κάλυψη των αναγκών της αγοράς εργασίας και τη βελτίωση των όρων απασχόλησης των αλλοδαπών εργαζομένων. Το ΕΒΕΛ, μέσω του ΚΕΒΕ, συνέβαλε καθοριστικά, προωθώντας ρεαλιστικές και τεκμηριωμένες θέσεις που ενισχύουν τη συνέχιση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και διασφαλίζουν την κοινωνική συνοχή.

Σημαντική πρόοδο αποτέλεσε η αύξηση του επιτρεπόμενου ποσοστού απασχόλησης υπηκόων τρίτων χωρών από 75% σε 100% σε κλάδους όπου υπάρχει έλλειψη εγχώριου δυναμικού, όπως η γεωργία, τα ιχθυοτροφεία, τα σφαγεία, η καθαριότητα και η εστίαση. Επιπλέον, θεσπίστηκε μέγιστο όριο αποκοπής έως 25% του μισθού για στέγαση, από 10% που ίσχυε προηγουμένως, με σαφείς προϋποθέσεις που διασφαλίζουν αξιοπρεπή διαβίωση. Σημαντική εξέλιξη κατά το 2026 αποτέλεσε επίσης η αναθεώρηση του καθεστώτος απασχόλησης φοιτητών υπηκόων τρίτων χωρών. Με την Κ.Δ.Π. 126/2026 διευρύνθηκαν οι τομείς και τα επαγγέλματα στα οποία επιτρέπεται η απασχόλησή τους, ενώ δικαίωμα εργασίας αποκτούν πλέον εφόσον έχουν ολοκληρώσει το πρώτο ακαδημαϊκό εξάμηνο και έχουν εγγραφεί στο δεύτερο ακαδημαϊκό εξάμηνο. Το ΚΕΒΕ θεωρεί τη ρύθμιση θετική, συνεχίζει όμως να υποστηρίζει την περαιτέρω διεύρυνση της δυνατότητας απασχόλησης των φοιτητών σε όλους τους τομείς και επαγγέλματα όπου υπάρχουν πραγματικές ανάγκες της αγοράς εργασίας, θέση που είχε διατυπώσει επανειλημμένα και στο παρελθόν.

Το ΕΒΕΛ θα παρακολουθεί στενά την εφαρμογή του νέου πλαισίου, υπογραμμίζοντας την ανάγκη για έγκαιρη αναθεώρηση και ευελιξία, ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία των επιχειρήσεων χωρίς να θίγονται οι βασικοί όροι αξιοπρεπούς εργασίας.

Εθνικός Κατώτατος Μισθός (ΕΚΜ)

Παρά τις επιφυλάξεις που εκφράστηκαν από την εργοδοτική πλευρά, η κυβέρνηση προχώρησε στην αναθεώρηση του Εθνικού Κατώτατου Μισθού με ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2026. Από την 1/1/26, ο κατώτατος μηνιαίος μισθός για πλήρη απασχόληση αυξήθηκε από €1.000 σε €1.088 μετά τη συμπλήρωση έξι μηνών συνεχούς απασχόλησης στον ίδιο εργοδότη και από €900 σε €979 κατά τους πρώτους έξι μήνες, αύξηση της τάξης του 8,8%.



Η πάγια θέση του ΕΒΕΛ είναι όπως οι μελλοντικές αναθεωρήσεις πρέπει να βασίζονται σε μια επιστημονικά τεκμηριωμένη φόρμουλα των κοινωνικών εταίρων, η οποία θα συνυπολογίζει το κόστος διαβίωσης, την παραγωγικότητα, την οικονομική ανάπτυξη και τα ποσοστά ανεργίας, μακριά από τη λογική των διογκωμένων δημόσιων εσόδων λόγω υψηλών φορολογιών.

Επίσης διαφωνεί με την ωριαία απόδοση του Εθνικού Κατώτατου Μισθού. Το Επιμελητήριο αντιτίθεται κατηγορηματικά στη μετατροπή του ΕΚΜ σε ωριαία βάση. Ο κατώτατος μισθός αφορά τις συνολικές μηνιαίες απολαβές πλήρους απασχόλησης. Κάθε επιχείρηση πρέπει να διατηρήσει το δικό της συμβατικό ωράριο, καθώς η επιβολή ωριαίας απόδοσης θα εκτόξευε το εργατικό κόστος, πλήττοντας ανεπανόρθωτα την ανταγωνιστικότητα.

Αυτόματη Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή (Α.Τ.Α.)

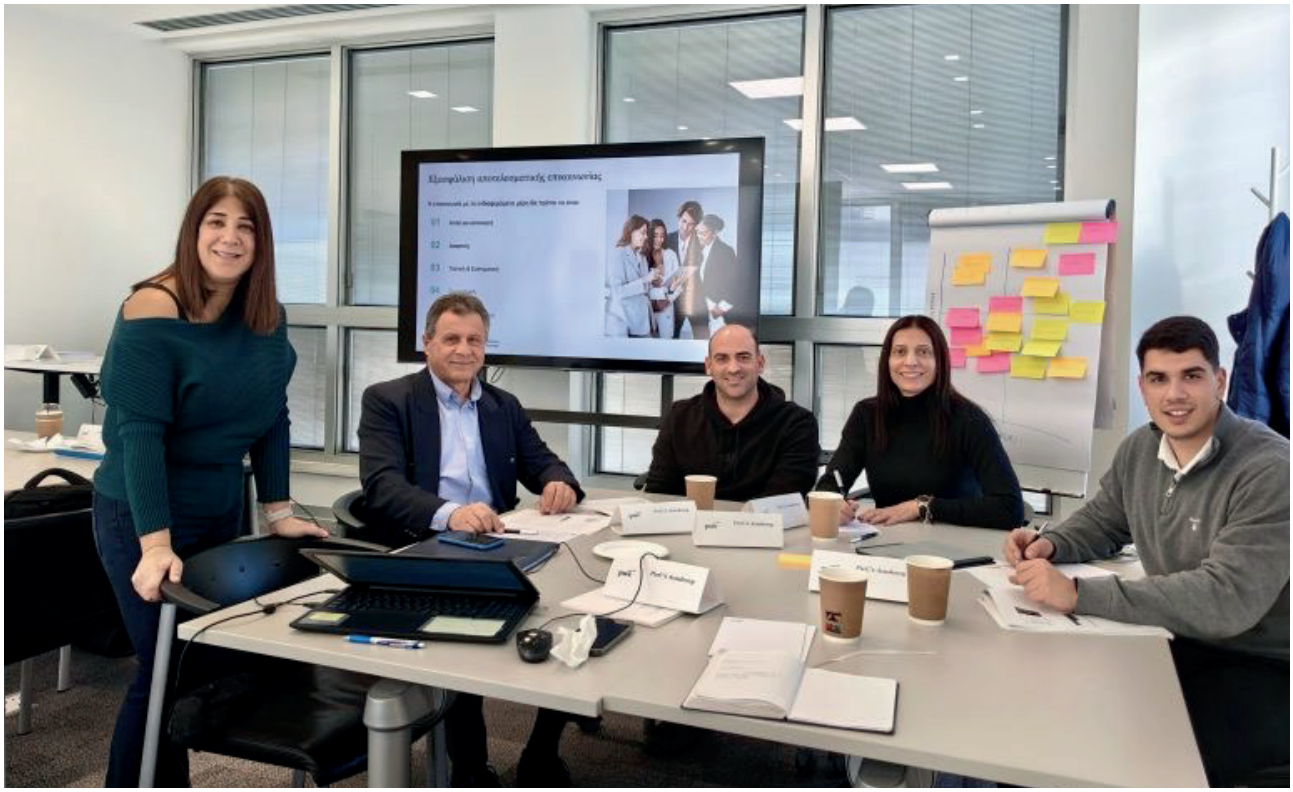
Το ΕΒΕ Λευκωσίας υπογραμμίζει ότι η τρέχουσα μορφή της ΑΤΑ προκαλεί σοβαρές στρεβλώσεις και τροφοδοτεί τον πληθωρισμό. Θέση του Επιμελητηρίου είναι ότι η ΑΤΑ αφορά αποκλειστικά τις επιχειρήσεις που επιλέγουν να την παραχωρούν και δεν αποτελεί εργαλείο άσκησης κρατικής κοινωνικής πολιτικής.

Κατά το 2026 τέθηκε σε εφαρμογή η Μόνιμη Συμφωνία για την Αυτόματη Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή, η οποία συμφωνήθηκε μεταξύ των κοινωνικών εταίρων στις 13 Νοεμβρίου 2025 και αντικατέστησε τις προηγούμενες μεταβατικές ρυθμίσεις. Η συμφωνία εφαρμόζεται από την 1η Ιανουαρίου 2026 και αφορά τις επιχειρήσεις που ήδη παραχωρούν ΑΤΑ με βάση τους όρους απασχόλησης των εργαζομένων τους.

Η νέα συμφωνία προβλέπει σταδιακή αποκατάσταση του ποσοστού καταβολής του Τιμαριθμικού Επιδόματος από 66,7% σε 100%, με καταβολή στο 80% από τον Ιανουάριο 2026, στο 90% από τον Ιούλιο 2026 και στο 100% από τον Ιούλιο 2027. Παράλληλα, εισάγονται σημαντικές ασφαλιστικές δικλείδες, αφού η ΑΤΑ ενεργοποιείται μόνο εφόσον ο ρυθμός οικονομικής ανάπτυξης του προηγούμενου έτους είναι θετικός, ενώ καθορίζεται ανώτατο όριο πληθωρισμού 4% για τον υπολογισμό της ετήσιας αύξησης.

Το ΚΕΒΕ συνυπέγραψε τη Μόνιμη Συμφωνία, παρά τις διαχρονικές επιφυλάξεις του ως προς τον αυτόματο και άκαμπτο χαρακτήρα της ΑΤΑ, στο πλαίσιο μιας συνολικής συμβιβαστικής διευθέτησης. Ιδιαίτερης σημασίας για την εργοδοτική πλευρά είναι η σύνδεση της καταβολής με την πορεία της οικονομίας, το ανώτατο όριο πληθωρισμού, καθώς και η πρόνοια ότι σε περίπτωση σημαντικών μακροοικονομικών κινδύνων μπορεί να συγκληθεί διευρυμένη σύνοδος του Εργατικού Συμβουλευτικού Σώματος για αξιολόγηση της κατάστασης.

ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ



Εκσυγχρονισμός του Συνταξιοδοτικού Συστήματος

Η συνταξιοδοτική μεταρρύθμιση οφείλει να αναβαθμίσει το σύστημα κοινωνικής ασφάλισης, θέτοντας ως απαράβατο όρο τη διασφάλιση της μακροχρόνιας βιωσιμότητας του Ταμείου Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΤΚΑ).

Το ΕΒΕΛ ξεκαθαρίζει ότι η λειτουργία των Ταμείων Προνοίας πρέπει να παραμείνει σε αυστηρά εθελοντική βάση, διασφαλίζοντας παράλληλα ότι δεν θα υπάρξει καμία περαιτέρω αύξηση του λειτουργικού ή εισφορικού κόστους για τις επιχειρήσεις.

Σχετικά με το ζήτημα της αναλογιστικής μείωσης 12% για όσους συνταξιοδοτούνται στο 63ο έτος, το Επιμελητήριο υποστηρίζει τη διατήρηση του μέτρου για τη θωράκιση του ΤΚΑ. Οποιαδήποτε συζήτηση για διεύρυνση των δικαιούχων μπορεί να γίνει μόνο υπό την προϋπόθεση ότι δεν απειλείται η οικονομική σταθερότητα του Ταμείου.

Τα Επιμελητήρια δίνουν ιδιαίτερη έμφαση στην ανάγκη πλήρους αναλογιστικής τεκμηρίωσης, σαφούς κοστολόγησης και ξεκάθαρου προσδιορισμού των πηγών χρηματοδότησης της μεταρρύθμισης καθώς και στη μη αύξηση του εργοδοτικού κόστους και εισφορών. Σταθερή θέση είναι ότι οι ασφαλιστικές εισφορές πρέπει να παραμείνουν στην πορεία αυξήσεων που ήδη προβλέπεται νομοθετικά έως το 2039, χωρίς πρόσθετες επιβαρύνσεις που θα αύξαναν το μη μισθολογικό κόστος εργασίας και θα επηρέαζαν την ανταγωνιστικότητα, την απασχόληση και την ανάπτυξη.

Ευρωπαϊκό Έργο eValueJobs

Το ΚΕΒΕ και τα τοπικά Επιμελητήρια συμμετείχαν στο διήμερο σεμινάριο στις 16-17/3/26 με τίτλο «eValueJobs: Εκπαίδευση Εκπαιδευτών για Κοινωνικούς Εταίρους», το οποίο διοργανώνεται από την PwC Cyprus.

Κεντρικός άξονας του σεμιναρίου αποτελεί το ψηφιακό εργαλείο που αναπτύχθηκε στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού έργου eValueJobs, το οποίο αξιοποιείται για την αντικειμενική αξιολόγηση θέσεων εργασίας, βάσει τεκμηριωμένων κριτηρίων και σύγχρονων μεθοδολογιών.

Σκοπός της συμμετοχής του ΚΕΒΕ, ως μέλος της κοινοπραξίας, είναι η υποστήριξη της εφαρμογής της Οδηγίας για τη Μισθολογική Διαφάνεια, μέσω της πρακτικής αξιοποίησης του εργαλείου από τις επιχειρήσεις, συμβάλλοντας στη διαμόρφωση δίκαιων, διαφανών και συγκρίσιμων συστημάτων αμοιβών.

ΔΡΑΣΕΙΣ

Στοχευμένες παρεμβάσεις, πρωτοβουλίες και συνεργασίες για την προώθηση και την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας

ΔΡΑΣΕΙΣ

Ενημερωτική Εκδήλωση για την Αποθήκευση και Εφοδιαστική Αλυσίδα

Πραγματοποιήθηκε την Τρίτη 25/11/25, ενημερωτική εκδήλωση που διοργάνωσε το ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνεργασία με τον Ευρωπαϊκό Κόμβο Ψηφιακής Καινοτομίας Κύπρου (DiGiNN CYPRUS), με αντικείμενο τον τομέα της Αποθήκευσης και Εφοδιαστικής Αλυσίδας. Εισηγητές στην εκδήλωση ήταν η Δρ. Κατερίνα Λοΐζου από το Ινστιτούτο Κύπρου, ο κ. Γιώργος Καντζηλάρης από την PWC και η κα. Ειρήνη Θεοφάνους από το Κέντρο Αριστείας Έρευνας και Καινοτομίας «ΚΟΙΟΣ». Χαιρετισμό απηύθυνε ο Γραμματέας/Διευθυντής του ΕΒΕ Λευκωσίας, κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης.

Οι παρευρισκόμενοι είχαν την ευκαιρία να ενημερωθούν σχετικά με τις υπηρεσίες και τη στήριξη που μπορούν να λάβουν μέσω της συνεργασίας τους με τον Ευρωπαϊκό



Κόμβο Ψηφιακής Καινοτομίας Κύπρου (DiGiNN CYPRUS), καθώς και τις πτυχές της ψηφιοποίησης, της κυβερνοασφάλειας και των νέων τεχνολογιών στον τομέα της Αποθήκευσης και Εφοδιαστικής Αλυσίδας.

Ο Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων στο ΕΒΕ Λευκωσίας

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας στις 19/1/26, είχε συνάντηση με το νέο Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Μαρίνο Μουσιούττα.
Πραγματοποιήθηκε μια ουσιαστική συζήτηση εφ΄ όλης της ύλης για τα θέματα της αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, που περιλάμβανε μεταξύ άλλων, τα εργασιακά, τις ελλείψεις ξένου εργατικού δυναμικού και τη συνταξιοδοτική μεταρρύθμιση.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είχαν την ευκαιρία να αναδείξουν τις προκλήσεις στην αγορά εργασίας και στα εργασιακά θέματα, την ανάγκη αποτελεσματικής στήριξης του επιχειρείν και τον αναπτυξιακό ρόλο που μπορεί να διαδραματίσει το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Της συνάντησης προηγήθηκε μονόλεπτη σιγή προς τιμή του Γιώργου Βασιλείου που έφυγε στις 13/1/26.
Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας είχε ακόμη μια συνάντηση με τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κ. Μαρίνο Μουσιούττα κατά τη συνεδρία της ολομέλειας την 1/7/26.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας, καλωσορίζοντας τον Υπουργό, σημείωσε ότι η συνά-



ντηση αυτή εντάσσεται στα πλαίσια της διαβούλευσης των κοινωνικών εταίρων με το Υπουργείο και στοχεύει στην ενημέρωση και αλληλοκατανόηση των θέσεων των δυο πλευρών στα καίρια θέματα που απασχολούν τις επιχειρήσεις και ιδιαίτερα στα εργασιακά.

Στα πλαίσια αυτά ο Υπουργός ενημέρωσε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για θέματα που είναι σε εκκρεμότητα και αφορούν την Ευρωπαϊκή οδηγία για τη μισθολογική διαφάνεια, την έλλειψη εργατικού δυναμικού αλλά και τη μεταρρύθμιση του Συνταξιοδοτικού.



Συνάντηση ΕΒΕ Λευκωσίας με την Αν. Διευθύντρια του Τμήματος Περιβάλλοντος

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας, στις 4/2/26 φιλοξένησε την Αναπληρώτρια Διευθύντρια του Τμήματος Περιβάλλοντος, κα Έλενα Στυλιανοπούλου, η οποία παρουσίασε τις υποχρεώσεις που προκύπτουν για τις επιχειρήσεις στο πλαίσιο της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας. Η κα. Στυλιανοπούλου συνοδευόταν από τις κκ Έλενα Χριστοδουλίδου (Τεχνικός Επιθεωρητής Τμήματος Περιβάλλοντος) και Νικολέττα Κυθρεώτου (Λειτουργός Περιβάλλοντος Α').

Η παρουσίαση επικεντρώθηκε στην Πράσινη Συμφωνία, στις πρακτικές επιπτώσεις του πακέτου Fit for 55, καθώς και άλλων νέων ευρωπαϊκών ρυθμίσεων, επεξηγώντας τι σημαίνουν στην πράξη για τη λειτουργία των επιχειρήσεων, το κόστος συμμόρφωσης, τις απαιτήσεις σε στοιχεία και αναφορές, αλλά και τον προγραμματισμό μελλοντικών επενδύσεων. Πρόσθετη αναφορά έγινε και στις επιπτώσεις για επιχειρήσεις που εισάγουν προϊόντα από τρίτες χώρες όπως ο σχετικός Μηχανισμός Συνοριακής Προσαρμογής Άνθρακα (CBAM).

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λευκωσίας έκριναν ότι η ενημέρωση ήταν ιδιαίτερα σημαντική και ουσιαστική, καθώς συνέβαλε στο να αποκτήσουν σαφέστερη εικόνα τόσο για τις υποχρεώσεις συμμόρφωσης των επιχειρήσεων και τους κινδύνους που συνεπάγεται η μη έγκαιρη προσαρμογή στο νέο κανονιστικό πλαίσιο όσο και για τα οφέλη που μπορεί να προκύψουν από την έγκαιρη υιοθέτηση βιώσιμων πρακτικών.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας, αφού ευχαρίστησε την κα. Στυλιανοπούλου και την ομάδα της, σημείωσε ότι οι συναντήσεις αυτές θα πρέπει να πραγματοποιούνται σε πιο τακτική βάση για ενημέρωση στα πλαίσια του διαλόγου με επηρεαζόμενα μέρη.



Συνάντηση ΕΒΕ Λευκωσίας με Πυροσβεστική Υπηρεσία

Συνάντηση με τον Αρχιπύραρχο Νίκο Λογγίνο είχε στις 19/2/26 ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας και ο Γραμματέας/Διευθυντής κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης στο Αρχηγείο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Ήταν μια φιλοφρονητική συνάντηση που αποσκοπούσε στην επιβεβαίωση της ισχυρής συνεργασίας του ΕΒΕ Λευκωσίας με την Πυροσβεστική Υπηρεσία, στην αναγνώριση του κρίσιμου ρόλου της στην προστασία της ανθρώπινης ζωής, των υποδομών και της οικονομικής δραστηριότητας, καθώς και της σημασίας της πρόληψης και αποτελεσματικής αντιμετώπισης πυρκαγιών σε βιομηχανικές περιοχές και επιχειρηματικές ζώνες.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας εξέφρασε την εκτίμηση και στήριξη του Επιμελητηρίου Λευκωσίας προς το έργο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και επιβεβαίωσε τη δέσμευση για συνέχιση και ενίσχυση της συνεργασίας των δυο φορέων, με κοινό στόχο την πρόληψη κινδύνων, την ενίσχυση της ασφάλειας και την προστασία της κοινωνίας και της οικονομίας.

Με την ευκαιρία της επίσκεψης, η αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Λευκωσίας είχε την χαρά και την τιμή να ξεναγηθεί στους χώρους όπου θα στεγαστεί το υπερσύγχρονο ενιαίο Συντονιστικό Κέντρο Επιχειρήσεων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

ΔΡΑΣΕΙΣ



Συνάντηση ΔΣ ΕΒΕ Λευκωσίας με Υπουργό Εσωτερικών

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας πραγματοποίησε συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών κον. Κωνσταντίνο Ιωάννου στις 2/4/26, για ζητήματα που αφορούν την ανάπτυξη της πρωτεύουσας, την παλιά Λευκωσία και την στήριξη του επιχειρείν.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας, καλωσορίζοντας τον Υπουργό, εξέφρασε τις ευχαριστίες του Επιμελητηρίου για τη διαρκή συνεργασία και στήριξη του κ. Ιωάννου για τα θέματα της Λευκωσίας και ιδιαίτερα της παλιάς πόλης.

Μεταξύ των θεμάτων που συζητήθηκαν ήταν η αναθεώρηση των τοπικών σχεδίων, οι πολιτικές και μέτρα που αφορούν την προώθηση της φθηνής/προσιτής στέγης στη Λευκωσία, η ανάγκη για κίνητρα στα Πανεπιστήμια για μεταφορά Πανεπιστημιακών σχολών εντός της παλιάς Λευκωσίας, και η επαναφορά των πολεοδομικών διαταγμάτων για τις βιομηχανικές περιοχές.

Ο κ. Ιωάννου σημείωσε ότι η συνάντηση αποτέλεσε σημαντική ευκαιρία για ουσιαστικό και εποικοδομητικό διάλογο μεταξύ του Υπουργείου και της ηγεσίας του Επιμελητηρίου.



Συνάντηση ΕΒΕ Λευκωσίας με CEO Τράπεζας Κύπρου

Ιδιαίτερο ενδιαφέρον παρουσίασε η παρουσία του Διευθύνοντος Συμβούλου της Τράπεζας Κύπρου, κ. Πανίκου Νικολάου, στη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λευκωσίας στις 6/5/26.

Πραγματοποιήθηκε μια πολύ εποικοδομητική και εφ' όλης της ύλης συζήτηση στην οποία αναφέρθηκαν η κατάσταση του τραπεζικού τομέα στην Κύπρο, οι επιπτώσεις από τις εξελίξεις στη Μέση Ανατολή, οι αντοχές της οικονομίας και τα απαραίτητα μέτρα θωράκισής της.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας σημειώνει ότι θα συνεχίζει να στηρίζει την επιχειρηματικότητα και το επιχειρείν με έγκυρη ενημέρωση.



Συνεργασία για την Πυροπροστασία και την Ασφάλεια των Επαγγελματικών Υποστατικών

Πραγματοποιήθηκε στις 3/6/26 συνάντηση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Αρχιπύραρχο της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, κ. Νίκο Λογγίνο.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας σημειώνει ότι η παρουσία του Αρχιπυράρχου υπογραμμίζει την κοινή δέσμευση για την ενίσχυση της ασφάλειας, την προστασία της ανθρώπινης ζωής και τη θωράκιση των επιχειρηματικών υποδομών του τόπου.

Στο επίκεντρο της συζήτησης βρέθηκε η εμβάθυνση σε κρίσιμα ζητήματα πυροπροστασίας που αφορούν τα εμπορικά, βιομηχανικά, αποθηκευτικά και γραφειακά κτίρια. Παράλληλα, εξετάστηκαν τρόποι για την αποτελεσματικότερη διαχείριση ζητημάτων που προκύπτουν κατά τις διαδικασίες αδειοδότησης των υποστατικών, μέσα από μια παραγωγική ανταλλαγή απόψεων για την επίλυση πρακτικών προκλήσεων και την υιοθέτηση βέλτιστων πρακτικών.

Το Επιμελητήριο Λευκωσίας εκφράζει θερμές ευχαριστίες προς την Πυροσβεστική Υπηρεσία και τον Αρχιπύραρχο για την πολύτιμη βοήθεια, την υποστήριξη και την άμεση ανταπόκρισή της σε θέματα που αφορούν την προστασία της ανθρώπινης ζωής αλλά και επαγγελματικών υποστατικών και βιομηχανικών ζωνών / περιοχών.

Οι δυο φορείς επιβεβαίωσαν τη δέσμευση τους για συνέχιση της συνεργασίας με κοινό στόχο την πρόληψη κίνδυνων, την ενίσχυση της πυρασφάλειας και την προστασία της κοινωνίας και της οικονομίας.



Συνάντηση Επιτρόπου Ισότητας Φύλων με ΕΒΕ Λευκωσίας

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας και ο Γραμματέας/Διευθυντής κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης, είχαν συνάντηση με την Επίτροπο Ισότητας Φύλων κα. Τζόζη Χριστοδούλου, στις 9/6/26, στα γραφεία του Επιμελητηρίου.

Αντικείμενο της συνάντησης ήταν οι τρόποι υλοποίησης του Μνημονίου Συνεργασίας που υπογράφηκε μεταξύ του Γραφείου της Επιτρόπου και του ΚΕΒΕ.

Η συζήτηση επεκτάθηκε και σε γενικότερα θέματα προώθησης της ισότητας μεταξύ ανδρών και γυναικών για την απασχόληση.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας στηρίζει μια αναπτυξιακή οικονομική πολιτική που προασπίζεται τις ίσες ευκαιρίες για γυναίκες και άνδρες στο εργατικό δυναμικό και σε θέσεις ηγεσίας στα πλαίσια της προώθησης του επιχειρείν.

Συνάντηση της Υπουργού Μεταφορών με ΕΒΕ Λευκωσίας

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκε στις 2/9/26, με την Υπουργό Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων κα. Εύη Τσολάκη, με επίκεντρο τα ζητήματα που αφορούν την ανάπτυξη της πρωτεύουσας, τη βελτίωση των υποδομών της Λευκωσίας, το κυκλοφοριακό και τη λειτουργικότητα της πόλης. Ήταν μια πρώτη συνάντηση γνωριμίας όπου ανταλλάχθηκαν απόψεις και διεξήχθη μια ιδιαίτερα παραγωγική συζήτηση.



ΔΡΑΣΕΙΣ



Εκδήλωση ΕΒΕ Λευκωσίας για τη Διαδοχή στις Οικογενειακές Επιχειρήσεις

Με μεγάλη επιτυχία ολοκληρώθηκε η εκδήλωση που διοργάνωσε το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας με τίτλο «Family Business Succession: Transferring wealth from Generation to Generation», η οποία πραγματοποιήθηκε στις 10/9/26. Η εκδήλωση στέφθηκε με απόλυτη επιτυχία, έχοντας ως επίσημο χορηγό την Τράπεζα Κύπρου και υποστηρικτή την C Business Advisors.

Ο διακεκριμένος προσκεκλημένος ομιλητής, κ. Benjamin Vetterli (Senior Family Advisor της LGT Private Banking Ελβετίας για Ultra High Net Worth Individuals), μοιράστηκε την πολύτιμη εμπειρία του και ανέλυσε πρακτικές στρατηγικές για τη διακυβέρνηση, τον σχεδιασμό της διαδοχής, καθώς και τη διατήρηση της οικογενειακής συνοχής και των αξιών.

Την εκδήλωση χαιρέτισαν με σύντομες παρεμβάσεις τους οι κ.κ. Μιχάλης Μουσιούττας (Πρόεδρος ΕΒΕ Λευκωσίας), Γιώργος Μούντης (C Business Advisors) και Ζήνων Παπαφιλίππου (Τράπεζα Κύπρου), ενώ ακολούθησε μια εξαιρετικά ενδιαφέρουσα συζήτηση με τους παρευρισκόμενους, την οποία κατεύθυνε με επιτυχία η κ. Νατάσα Πηλείδου, πρώην Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας. Την εκδήλωση συντόνιζε ο κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης, Γραμματέας/Διευθυντής του Επιμελητηρίου Λευκωσίας.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας εκφράζει τις θερμές του ευχαριστίες σε όλους όσους παρευρέθηκαν και συνέβαλαν στην επιτυχία αυτής της σημαντικής διοργάνωσης. Το Επιμελητήριο Λευκωσίας δηλώνει ότι θα συνεχίσει να προβαίνει σε αποτελεσματικές και εποικοδομητικές παρεμβάσεις στο δημόσιο διάλογο για την προώθηση του επιχειρείν και τη συνεχή στήριξη των μελών του.



Συνάντηση της Υφυπουργού παρά τω Προέδρω με ΕΒΕ Λευκωσίας

Πραγματοποιήθηκε στις 8/10/26 συνάντηση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λευκωσίας με την κα. Ειρήνη Πική, Υφυπουργό παρά τω Προέδρω, με επίκεντρο τα θέματα οικονομίας, τις μεταρρυθμίσεις και την ανάπτυξη της Λευκωσίας.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μιχάλης Μουσιούττας, καλωσορίζοντας την Υφυπουργό στη συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου, σημείωσε την ικανοποίηση του ΕΒΕΛ για τον ειλικρινή και χρήσιμο διάλογο διαχρονικά μαζί της προς όφελος της ανάπτυξης της οικονομίας, του επιχειρείν και της πρωτεύουσας.

Κατά τη συνάντηση συζητήθηκαν οι προκλήσεις και προτάσεις που μπορούν να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητα της κυπριακής οικονομίας και της πρωτεύουσας, και να δημιουργήσουν νέες προοπτικές ανάπτυξης προσελκύοντας επενδύσεις για μια Λευκωσία σύγχρονη, εξωστρεφή και δυναμική με περισσότερες ευκαιρίες για επιχειρήσεις, εργαζόμενους και νέους ανθρώπους.

ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Ενεργή συμμετοχή σε ευρωπαϊκά προγράμματα και συνεργασίες για την ενίσχυση της τεχνογνωσίας, της καινοτομίας και των υπηρεσιών προς τα μέλη

ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει ενεργά σε διάφορα ανταγωνιστικά προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης με στόχο την ενίσχυση της μάθησης και τεχνογνωσίας του, για να μπορεί να υποστηρίζει πιο αποτελεσματικά τα μέλη του.

Interreg
Με τη συγχρηματοδότηση της ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ
Co-funded by the EUROPEAN UNION
Ελλάδα – Κύπρος

DIG.I.WATER

CLUSTECH

Το Ευρωπαϊκό πρόγραμμα Clustech είναι έργο του προγράμματος Interreg Ελλάδα – Κύπρος 2021-2027 με σκοπό τη δημιουργία cluster ενεργειακών κοινοτήτων σε Ελλάδα και Κύπρο. Στις 2/3/26 πραγματοποιήθηκε συνάντηση στα γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας για την δημιουργία Ενεργειακής Κοινότητας του συμπλέγματος Μαδαρής - Παπούτσας.

Ο σκοπός της συνάντησης ήταν οι συνομιλίες και παρουσιάσεις από άλλες ενεργειακές κοινότητες και με την βοήθεια του ενεργειακού γραφείου οι κοινοτάρχες των χωριών του συμπλέγματος συζήτησαν για την δημιουργία της ενεργειακής κοινότητας.Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας συμμετέχει σαν εταίρος στο πρόγραμμα σε συνεργασία με το Επιμελητήριο Χίου, Επιμελητήριο Ηρακλείου, την Αναπτυξιακή Εταιρία Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου "Ενεργειακή Α.Ε." και την Ένωση Κοινοτήτων Κύπρου. Στα πλαίσια του προγράμματος, το ΕΒΕ Λευκωσίας παραβρέθηκε στις διμερής συναντήσεις που πραγματοποιήθηκαν στις 5-6/5/26 κάτω από την αιγίδα του Επιμελητηρίου Ηρακλείου στο Ηράκλειο με τον υπεύθυνο συντονιστή του έργου τον κ. Σωκράτη Ηρακλέους και τον Λειτουργό Βιομηχανίας και Ενέργειας Σόλωνα Τσαγκάρη.

Το εταιρικό σχήμα αποτελείται από το ΕΒΕ Λευκωσίας, το Επιμελητήριο Χίου, την Αναπτυξιακή Εταιρεία Περιφέρειας Ν. Αιγαίου (Read S.A), Επιμελητήριο Ηρακλείου και το Επιμελητήριο Ρόδου. Η διάρκεια του έργου είναι από 1/5/25 μέχρι και τις 31/5/27.

DiGiNN CYPRUS
EUROPEAN DIGITAL INNOVATION HUB

Υπηρεσίες DiGiNN για την ενίσχυση της ψηφιακής ωριμότητας επιχειρήσεων

Το DiGiNN αποτελεί τον επίσημο Ευρωπαϊκό Κόμβος Ψηφιακής Καινοτομίας (EDIH) της Κύπρου, λειτουργώντας ως ένα στρατηγικό σημείο ενιαίας εξυπηρέτησης (one-stop-shop) για την προώθηση του ψηφιακού μετασχηματισμού. Ο κόμβος υποστηρίζει ενεργά τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και τους οργανισμούς του δημόσιου τομέα, προσφέροντάς τους τα απαραίτητα εργαλεία για να ενσωματώσουν προηγμένες τεχνολογίες αιχμής.

Με ιδιαίτερη έμφαση σε κρίσιμους τομείς όπως η Τεχνητή Νοημοσύνη (AI), η Κυβερνοασφάλεια και η Υψηλή Υπολογιστική Ισχύς (HPC), το DiGiNN ενισχύει την ανταγωνιστικότητα της κυπριακής οικονομίας και βοηθά τους οργανισμούς να προσαρμοστούν με ασφάλεια στις απαιτήσεις της σύγχρονης ψηφιακής εποχής. Μέσα από μια ολοκληρωμένη δέσμη υπηρεσιών, όπως η δοκιμή τεχνολογιών πριν από την επένδυση (Test Before Invest), η εξειδικευμένη κατάρτιση και η συμβουλευτική υποστήριξη για την εξεύρεση χρηματοδοτήσεων, μειώνει το οικονομικό ρίσκο της μετάβασης για την εγχώρια αγορά.

Η επιτυχία του DiGiNN βασίζεται σε μια ισχυρή κοινοπραξία που ενώνει τα κορυφαία πανεπιστήμια, ερευνητικά κέντρα και επιχειρηματικούς φορείς της Κύπρου. Στο δίκτυο των εταίρων του συμμετέχουν ακαδημαϊκά ιδρύματα όπως το Πανεπιστήμιο Κύπρου και το Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Κύπρου (ΤΕΠΑΚ), καθώς και εξειδικευμένα κέντρα αριστείας και ινστιτούτα, ανάμεσα στα οποία είναι το The Cyprus Institute, το CYENS Centre of Excellence, το KIOS CoE και το Ινστιτούτο Νευρολογίας και Γενετικής Κύπρου (CING). Την άμεση σύνδεση με την αγορά και τη βιομηχανία εξασφαλίζουν εθνικοί φορείς όπως το Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΚΕΒΕ) με τα τοπικά επιμελητήρια και το ΕΒΕ Λευκωσίας, η ΟΕΒ, μαζί με κορυφαίες εταιρείες συμβούλων και υποστήριξης startups, όπως η PwC Cyprus, το Cyprus Seeds και το Centre for Entrepreneurship (C4E) .

Ο Ευρωπαϊκός Κόμβος Ψηφιακής Καινοτομίας για την Κύπρο «DiGiNN» λειτουργεί ως ένας βασικός μηχανισμός υποστήριξης οργανισμών (επιχειρήσεων και δημόσιου τομέα), με στόχο την αναβάθμιση της ψηφιακής τους ωριμότητας και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητάς τους. Στόχος του είναι η ευρεία υιοθέτηση ψηφιακών δεξιοτήτων και τεχνολογιών από τους οργανισμούς αυτούς.

Οι πιο πάνω δράσεις στοχεύουν στην πρακτική υποστήριξη των επιχειρήσεων για την ομαλή και αποτελεσματική μετάβασή τους στον ψηφιακό μετασχηματισμό.

Συμμετοχή του ΕΒΕ Λευκωσίας στο έργο «Coopskills»

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει στο ευρωπαϊκό έργο «COOPSkills», που χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Erasmus+. Στο πλαίσιο του έργου δημιουργείται στην Κύπρο ένα Εργαστήριο Επανειδίκευσης για αγροτουριστικές επιχειρήσεις της υπαίθρου, με στόχο να γίνουν πιο ανταγωνιστικές, ψηφιακά έτοιμες και προσβάσιμες. Το Επιμελητήριο έχει τον συντονισμό του Εργαστηρίου μαζί με την Eurosuccess Consulting, ενώ συνεργάζεται και η Εταιρεία Αγροτουρισμού Κύπρου. Ο ρόλος του Επιμελητηρίου είναι κυρίως να φέρει τις επιχειρήσεις στο πρόγραμμα και να μεταφέρει τις ανάγκες τους.

Ο Γραμματέας/Διευθυντής του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Α. Αντωνιάδης απηύθυνε χαιρετισμό στην εναρκτήρια εκδήλωση του Ευρωπαϊκού προγράμματος COOPSKILLS που πραγματοποιήθηκε στη Λευκωσία στις 29/4/26.

Το έργο COOPSKILLS συγχρηματοδοτείται από την ΕΕ και έχει ως βασικό σκοπό τη μάθηση όσο πιο κοντά στους ανθρώπους, ακριβώς εκεί που ζουν και εργάζονται. Εμπνευσμένο από τις «Πόλεις που Μαθαίνουν» της UNESCO, το COOPSKILLS μετατρέπει τις τοπικές επιχειρήσεις σε «Επιχειρήσεις που Μαθαίνουν», οι οποίες ανοίγουν τις πόρτες τους στη δια βίου μάθηση χωρίς αποκλεισμούς. Το ΕΒΕ Λευκωσίας είναι εταίρος στο έργο.

Η κοινοπραξία του έργου COOP αποτελείται από εταίρους από επτά (7) χώρες (Ελλάδα, Κύπρο, Ισπανία, Λιθουανία, Πολωνία, Δανία και Λατβία). Δώδεκα (12) πλήρεις εταίροι και (5) συνδεδεμένοι εταίροι. Η διάρκεια του έργου είναι από 1/3/25 μέχρι και τις 29/2/2028.

CONVERT

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει από το 2024 στο Ευρωπαϊκό πρόγραμμα «CONVERT» που αποσκοπεί στην ανάπτυξη και υλοποίηση ενός προγράμματος επανακατάρτισης που θα προσφέρει σύντομες, στοχευμένες εκπαιδευτικές ενότητες, ενισχύοντας τις ψηφιακές δεξιότητες που είναι κρίσιμες για την σύγχρονη ψηφιακή οικονομία. Το πρόγραμμα στοχεύει στην επανακατάρτιση πρόσφατων αποφοίτων μη τεχνολογικών κλάδων και στην αναβάθμιση των δεξιοτήτων νέων εργαζομένων (με έως δύο χρόνια εργασιακής εμπειρίας) ώστε να ανταποκριθούν σε αναδυόμενες ή νέες θέσεις εργασίας. Οι τομείς εκπαίδευσης περιλαμβάνουν ανάλυση δεδομένων και οπτικοποίησή τους, γλώσσες προγραμματισμού, τεχνητή νοημοσύνη, Διαδίκτυο των Πραγμάτων (IoT), ανάπτυξη και σχεδιασμό ιστοσελίδων, κυβερνοασφάλεια και προστασία δεδομένων.

Η κοινοπραξία του έργου αποτελείται από ένα ευρύ δίκτυο συνεργατών από Κύπρο, Ελλάδα, Ιταλία, Γαλλία και Βέλγιο, συμπεριλαμβανομένων πανεπιστημίων, παροχών επαγγελματικής κατάρτισης, ειδικών της βιομηχανίας, μη κυβερνητικών οργανώσεων και οργανώσεων που εκπροσωπούν τη βιομηχανία. Όλοι οι εταίροι συνεισφέρουν με την εξειδικευμένη τους τεχνογνωσία για την επιτυχή ολοκλήρωση των στόχων του έργου. Οι κύριες δραστηριότητες του έργου περιλαμβάνουν τον σχεδιασμό, την ανάπτυξη και την πιλοτική εφαρμογή ενός προγράμματος κατάρτισης που αντικατοπτρίζει τις τελευταίες εξελίξεις στους βασικούς τομείς ΤΠΕ. Τέλος, οι δεξιότητες που θα αποκτήσουν οι συμμετέχοντες θα πιστοποιηθούν μέσω της χρήσης μικρο-διαπιστευτηρίων, διασφαλίζοντας έτσι την αναγνώρισή τους από την αγορά εργασίας. Η διάρκεια του έργου είναι από 1/1/24 μέχρι και τις 31/12/27.

ΕΥΡΩΠΑΪΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

LEVEL UP

Το Επιμελητήριο Λευκωσίας αναλαμβάνοντας ηγετικό ρόλο στην προώθηση του ψηφιακού μετασχηματισμού στην επιχειρηματική κοινότητα με στόχο την ενδυνάμωση της ανταγωνιστικότητας τους, συμμετέχει σε κοινοπραξία δεκατεσσάρων εταίρων από την Κύπρο, την Ελλάδα, την Ιταλία, τη Δανία, την Πολωνία, την Ουγγαρία, την Φινλανδία και τη Γερμανία. Το ευρωπαϊκό συγχρηματοδοτούμενο έργο με τίτλο LEVEL UP, στοχεύει στην αναβάθμιση των δεξιοτήτων διευθυντικών στελεχών των Μικρομεσαίων επιχειρήσεων, στο κρίσιμο αυτό θέμα του ψηφιακού μετασχηματισμού, με συνολικό προϋπολογισμό έργου τα €2.800,000 ευρώ.

Στόχος μας, η διοχέτευση γνώσης σε σχέση με τους τρόπους λειτουργίας και εφαρμογής στις επιχειρήσεις της Λευκωσίας, των τομέων του blockchain, 3D modelling, Cybersecurity, Artificial Intelligent και Data Analytics, με ορίζοντα υλοποίησης τα 3 χρόνια.

Τα θέματα των μαθημάτων, κυμαίνονται από ανάλυση δεδομένων, κυβερνοασφάλεια, γλώσσες προγραμματισμού, ψηφιακά εργαλεία για ΜΜΕ, τεχνολογία υγείας, εργαλεία και αναλυτικά μέσα κοινωνικής δικτύωσης και άλλα θέματα. Η διάρκεια του έργου είναι από 1/1/23 μέχρι και τις 31/12/25.

Το Ευρωπαϊκό έργο MICROIDEA αναβαθμίζει το επάγγελμα του σερβιτόρου

Το ευρωπαϊκό έργο MICROIDEA, συγχρηματοδοτούμενο από το πρόγραμμα Erasmus+, έρχεται να απαντήσει σε ένα διαχρονικό πρόβλημα της κυπριακής αγοράς εργασίας: τα ελλείμματα δεξιοτήτων και τις περιορισμένες ευκαιρίες πιστοποιημένης επαγγελματικής εξέλιξης στον τομέα της εστίασης και φιλοξενίας.

Το MICROIDEA αναπτύσσει και εφαρμόζει ένα σύγχρονο εκπαιδευτικό πρόγραμμα βασισμένο σε μικροδιαπιστευτήρια (micro-credentials) για το επάγγελμα του σερβιτόρου, συνδυάζοντας θεωρητική κατάρτιση, πρακτική εμπειρία και πιστοποίηση σύμφωνα με διεθνή πρότυπα. Στόχος του έργου είναι η «εκκόλαψη» και η ουσιαστική αναβάθμιση του επαγγέλματος, ώστε να ανταποκρίνεται στις πραγματικές ανάγκες της αγοράς και των εργοδοτών.

Στην Κύπρο, την πιλοτική εφαρμογή του προγράμματος αναλαμβάνουν οι Eurosuccess Consulting και το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας (ΕΒΕΛ), οι οποίοι υλοποιούν το πιλοτικό στάδιο δοκιμής του εκπαιδευτικού προγράμματος και των μικροδιαπιστευτηρίων. Η πιστοποίηση και διαπίστευση των αποκτώμενων δεξιοτήτων θα πραγματοποιηθεί από την TÜV Hellas, εξασφαλίζοντας αξιοπιστία και αναγνώριση σε ευρωπαϊκό επίπεδο.

Το πρόγραμμα στοχεύει να καλύψει κρίσιμα κενά στην κυπριακή εστίαση, προσφέροντας αναβάθμιση δεξιοτήτων και επαγγελματική κατάρτιση σε σερβιτόρους, ενισχύοντας τις προοπτικές εξέλιξής τους και παράλληλα υποστηρίζοντας χώρους εστίασης και διασκέδασης στη διατήρηση και ανάπτυξη εξειδικευμένου προσωπικού. Μέσα από στοχευμένες δεξιότητες, οι επιχειρήσεις αποκτούν πιο καταρτισμένα στελέχη, ενώ οι εργαζόμενοι σαφή επαγγελματική διαδρομή.

Το έργο αποσκοπεί επίσης στη γεφύρωση των εθνικών συστημάτων πιστοποίησης με το διεθνές πρότυπο ISO, προάγοντας έτσι την ευελιξία, τη διαφάνεια και την αναγνώριση των αποτελεσμάτων της μη τυπικής μάθησης. Συνεργάζεται με φορείς από πέντε χώρες (Κύπρος, Ελλάδα, Ισπανία, Πολωνία και Δανία) και στοχεύει στη δημιουργία ενός δικτύου για τη διάχυση των αποτελεσμάτων του έργου, εξασφαλίζοντας τη μακροχρόνια επίδρασή του στις ευρωπαϊκές πολιτικές εκπαίδευσης και απασχόλησης. Η διάρκεια του έργου είναι από 1/1/24 μέχρι και τις 31/12/26.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Συνεχής οργανωτική αναβάθμιση, εκσυγχρονισμός και ενίσχυση της αποτελεσματικότητας του ΕΒΕ Λευκωσίας προς όφελος των μελών του

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο (ΕΒΕ) Λευκωσίας βρίσκεται σε μια συνεχή, δυναμική πορεία εξέλιξης και αναβάθμισης. Μέσα από τη στρατηγική ενίσχυση του ρόλου του, εδραιώνει ακόμη περισσότερο την παρουσία του στην τοπική και την ευρύτερη επιχειρηματική κοινότητα της Κύπρου.

Ανθρώπινο Δυναμικό και Στελέχωση

Στο πλαίσιο της διαρκούς αναβάθμισης των υπηρεσιών του και με γνώμονα τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των μελών του, το Επιμελητήριο ενισχύθηκε σημαντικά με την πρόσληψη δύο εξειδικευμένων Λειτουργών. Η προσθήκη τους στο ανθρώπινο δυναμικό του Οργανισμού έχει αυξήσει καταλυτικά την αποτελεσματικότητα, την εξωστρέφεια και την ποιότητα της παρεχόμενης υποστήριξης προς τον επιχειρηματικό κόσμο.

Συνεχής Εκπαίδευση και Ασφάλεια στο Χώρο Εργασίας

Το Επιμελητήριο επενδύει έμπρακτα στην κατάρτιση του προσωπικού του και όλο το προσωπικό παρακολουθεί σεμινάρια και πρόγραμμα κατάρτισης, ανταποκρινόμενο επίσης στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την εφαρμογή του συστήματος διαχείρισης ποιότητας.

Πρόσθετα, καλύπτοντας και τα θέματα ασφάλειας και υγείας, στις 29/1/26, ο Λειτουργός του ΕΒΕΛ, Σόλωνας Τσαγκάρη, ολοκλήρωσε με επιτυχία πιστοποιημένο εκπαιδευτικό πρόγραμμα με θέμα τις «Πρώτες Βοήθειες». Η εκπαίδευση περιλάμβανε τις βασικές αρχές παροχής βοήθειας και πρακτική καθοδήγηση για επείγοντα περιστατικά, ενισχύοντας την ετοιμότητα, την ασφάλεια και την υπευθυνότητα στο εργασιακό περιβάλλον του Οργανισμού.

Μέλη και Στήριξη του Επιχειρείν

Το ΕΒΕ Λευκωσίας αποτελεί τον θεσμικό πυλώνα της ιδιωτικής πρωτοβουλίας στην πρωτεύουσα για την προώθηση του επιχειρείν. Η διαρκής και έντονη δραστηριότητά του για την ανάδειξη και επίλυση των προβλημάτων που αντιμετωπίζουν οι κυπριακές επιχειρήσεις, το καθιστά έναν αξιόπιστο και ισχυρό οργανισμό που εκπροσωπεί επάξια τον επιχειρηματικό κόσμο της πόλης και της επαρχίας Λευκωσίας.

Με το βλέμμα στραμμένο στο μέλλον, το ΕΒΕΛ αναπτύσσει συνεχώς κανάλια επικοινωνίας με:

- Τις νεότερες γενιές επιχειρηματιών και οικογενειακών επιχειρήσεων.
- Το οικοσύστημα των νεοφυών επιχειρήσεων (startups).
- Νέους, αναδυόμενους και καινοτόμους κλάδους της οικονομίας (όπως η ψηφιακή τεχνολογία και η κυκλική οικονομία).

Σκοπός του ΕΒΕ Λευκωσίας είναι να υποστηρίζει αποτελεσματικά το επιχειρείν, τον επιμελητηριακό θεσμό και τα μέλη του, και την ανάπτυξη της πόλης και επαρχίας Λευκωσίας.

Στόχοι μας είναι η λειτουργική ισχυροποίηση του οργανισμού, η αύξηση μελών και η αύξηση εσόδων ώστε να μπορούμε να επιτελούμε το έργο μας.

Η στρατηγική μας περιλαμβάνει την αύξηση της αναγνωρισιμότητας μας σε νέους τομείς επιχειρηματικής, πρόσβαση στους νέους επιχειρηματίες, αποκτήσει νέων δεξιοτήτων και διαρκής κατάρτιση προσωπικού, και αποτελεσματική στελέχωση και οργάνωση για ενίσχυση της λειτουργίας του ΕΒΕΛ.


TÜVNORD

Πιστοποιητικό

Σύστημα Διαχείρισης σύμφωνα με
ISO 9001:2015

Ο Φορέας Πιστοποίησης TÜV CYPRUS LTD επιβεβαιώνει με το παρόν ότι, ως αποτέλεσμα επιθεώρησης, αξιολόγησης και απόφασης πιστοποίησης, σύμφωνα με το ISO/IEC 17021-1:2015, ο οργανισμός

ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
Λεωφόρος Γρίβα Διγενή 38 και Οδός Δεληγιώργη 3
1066, Λευκωσία
Κύπρος

ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

εφαρμόζει σύστημα διαχείρισης σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO 9001:2015, του οποίου η συμμόρφωση θα αξιολογείται εντός της τρέχουσας περιόδου ισχύος του πιστοποιητικού.

Πεδίο

Επιμελητηριακές Υπηρεσίες.

Αρ. Μητρώου Πιστοποιητικού: A4066922502
Αρ. Αναφοράς Επιθεώρησης: A.026102025

Ισχύει Από: 2025-03-05
Ισχύει Μέχρι: 2028-03-04
Αρχική Πιστοποίηση: 2025-03-05

Λευκωσία, 05.03.2025

Φορέας Πιστοποίησης TÜV CYPRUS LTD

TÜV CYPRUS LTD
Παπαρρήγου 2
2235, Λατσιά, Λευκωσία, Κύπρος
tuv-nord.com/cy

IAF

Πιστοποίηση ΕΔ
Αρ. Πιστ. 963

TÜV ®

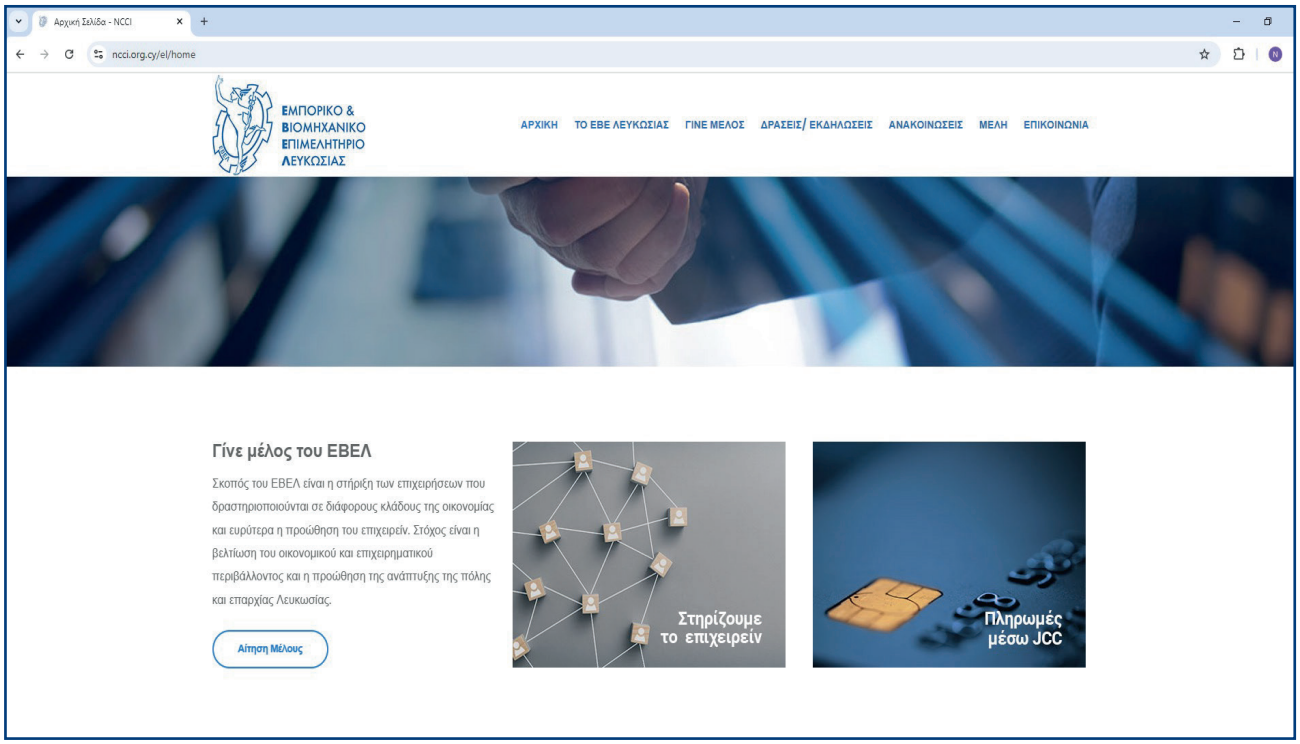
TÜVNORDGROUP

Διασφάλιση Ποιότητας (ISO 9001:2015)

Η προσήλωση του ΕΒΕ Λευκωσίας στην αριστεία επιβεβαιώνεται μέσα από την αυστηρή τήρηση διεθνών προτύπων. Στις 26/2/26 πραγματοποιήθηκε με απόλυτη επιτυχία η ετήσια επιθεώρηση σύμφωνα με το διεθνές σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2015.

Κατά την επιθεώρηση εξετάστηκαν ενδελεχώς:

- Η πρόοδος υλοποίησης των ενεργειών από προηγούμενες διοικητικές ανασκοπήσεις.
- Οι αλλαγές σε εξωτερικές και εσωτερικές παραμέτρους της αγοράς.
- Ο βαθμός ικανοποίησης των μελών/πελατών και η αναπληροφόρηση από τα ενδιαφερόμενα μέρη.



- Η επίδοση των εσωτερικών διεργασιών και η πλήρης συμμόρφωση των παρεχόμενων Υπηρεσιών.

Η επιθεώρηση υπογράμμισε τον διαχρονικό στόχο του ΕΒΕΛ: τη δεσμευτική αφοσίωση της Διεύθυνσης και του προσωπικού για την πιστή εφαρμογή των συστημάτων ποιότητας και την άρτια, σύγχρονη εξυπηρέτηση του επιχειρηματικού κόσμου.

Ψηφιακός Μετασχηματισμός και Επικοινωνία

Αναβαθμισμένη Ιστοσελίδα

Η σύγχρονη ψηφιακή πλατφόρμα του Επιμελητηρίου (www.ncci.org.cy) αποτελεί το κεντρικό εργαλείο ενημέρωσης και αλληλεπίδρασης για τα Μέλη και το ευρύ κοινό. Η ιστοσελίδα είναι πλήρως φιλική προς τον χρήστη (user-friendly) και εξασφαλίζει την άμεση προβολή όλων των θεμάτων που αφορούν το Επιμελητήριο, όπως τις:

- Ανακοινώσεις, εγκύκλιοι και επίσημα δελτία τύπου.
- Τρέχουσες επιχειρηματικές ειδήσεις και οικονομικές αναλύσεις.
- Πληροφορίες για επερχόμενες εκδηλώσεις, σεμινάρια και επιχειρηματικές αποστολές.
- e-Υπηρεσίες: Δυνατότητα για πλήρη ηλεκτρονική υποβολή τις αίτησης εγγραφής νέου μέλους, καθώς και για ασφαλή διαδικτυακή καταβολή των σχετικών τελών.

Παρουσία στα Μέσα Κοινωνικής Δικτύωσης

Το ΕΒΕΛ διατηρεί μια ισχυρή και διαδραστική παρουσία στα κυριότερα κοινωνικά δίκτυα, προσφέροντας άμεση ενημέρωση για τις δράσεις του και προβάλλοντας κρίσιμες ανακοινώσεις που επηρεάζουν την καθημερινότητα των επιχειρήσεων:

- Facebook: nicosiacci
- X (Twitter): Nicosiachamber
- LinkedIn: Nicosia Chamber of Commerce and Industry

Εταιρική Διακυβέρνηση και Συμμόρφωση

Λειτουργώντας με απόλυτη διαφάνεια και ακολουθώντας τα υψηλότερα πρότυπα εταιρικής διακυβέρνησης, το ΕΒΕ Λευκωσίας έχει ενταχθεί επίσημα στο σχετικό Μητρώο Εγγραφής της Αρχής Κατά της Διαφθοράς με τον αριθμό 21.

Το Επιμελητήριο είναι εγγεγραμμένο στον Έφορο Εταιρειών και Διανοητικής Ιδιοκτησίας με τον αριθμό 502 ως εταιρεία διά εγγυήσεως χωρίς κεφάλαιο (χωρίς μετόχους), μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα. Με τον τρόπο αυτό, ανταποκρίνεται πλήρως και με απόλυτη συνέπεια στις νομικές υποχρεώσεις που απορρέουν από τον περί της Διαφάνειας στις Διαδικασίες Λήψης Δημόσιων Αποφάσεων και Συναφών Θεμάτων Νόμο του 2022.

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ **2023 - 2026**

ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρόεδρος:	Μουσιούττας Μιχάλης
Μέλη:	Αναστασιάδης Στέλιος
	Φωτιάδης Ιάκωβος
	Δημοσθένους Δήμος
	Παντζαρής Σταύρος
	Κελεπέσιης Άκης
	Καλλής Μαρίνος
	Παπαφιλίππου Παναγιώτης

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Πρόεδρος:	Φωτιάδης Ιάκωβος
Μέλη:	Αγκαστινιώτης Κυριάκος
	Ιωάννου Λύσανδρος
	Πηλακούτας Κόδρος
	Χαραλάμπους Χριστάκης

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Πρόεδρος:	Δημοσθένους Δήμος
Μέλη:	Αγκαστινιώτης Κυριάκος
	Καλλής Μαρίνος
	Λατούρος Αντωνίου Αντώνης
	Παπαφιλίππου Παναγιώτης
	Χρυσοχού Δέσποινα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πρόεδρος:	Παντζαρής Σταύρος
Μέλη:	Αργυρού Γιάννος
	Δημοσθένους Δήμος
	Καλλής Μαρίνος
	Κελεπέσιης Άκης
	Κρίγγου Θεόδωρος
	Μάρκου Πιερής
	Μούντης Γιώργος
	Μπένφιλτ Λούκας
	Στρατή Ρολάνδη Μελίτα
	Χρυσοχού Δέσποινα

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Πρόεδρος:	Καλλής Μαρίνος
Μέλη:	Μάρκου Πιερής
	Παντζαρής Σταύρος
	Χαραλάμπους Χριστάκης

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Πρόεδρος:	Κελεπέσιης Άκης
Μέλη:	Αναστασιάδης Στέλιος
	Κρίγγου Θεόδωρος
	Παντζαρής Σταύρος
	Στρατή Ρολάνδη Μελίτα
	Χρυσοχού Δέσποινα

ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ
ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Περιοχής και Ζώνης Στροβόλου

Πρόεδρος:	Αγκαστινιώτης Ε. Χριστόδουλος
Αντιπρόεδρος:	Λοϊζου Άντρος
Μέλη:	Μαραθοβουνιώτης Παναγιώτης
	Έλληνας Χριστόδουλος
	Χαρτούτσιου Έλενα
	Κυριάκου Άθως
	Κρεμμός Γιάννος

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Περιοχής Εργατών

Πρόεδρος:	Πρωτοπαπάς Πάνος
Αντιπρόεδρος:	Μιλτιάδους Παναγιώτης
Γραμματέας:	Χαραλάμπους Σταύρος
Μέλη:	Φιλίμης Παναγιώτης
	Φραντζής Τάσος

Τοπική Επιτροπή Έγκωμης

Πρόεδρος:	Βαρναβίδης Σάββας
Μέλη:	Χαραλαμπίδης Αλέξης
	Τσιούπη Χρυστάλλα
	Σεζίδης Χριστάκης

Τοπική Επιτροπή Παλαιομετόχου και Κοκκινοτριμιθιάς

Πρόεδρος:	Παπαφιλίππου Παναγιώτης
Μέλη:	Ξιναρής Ανδρέας
	Κυριακίδης Ανδρέας
	Παντελίδης Πανίκος

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Λατσιών

Πρόεδρος:	Δημοσθένους Δήμος
Μέλη :	Παπαδόπουλος Χριστόδουλος
	Φωτιάδης Ιάκωβος
	Πέρος Πάνος

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Τσερίου

Πρόεδρος:	Κωνσταντινίδης Γιάννης
Μέλη:	Κωνσταντίνου Σωτήρης
	Ροτσάκης Γιώργος

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Ιδαλίου / Πέρα Χωρίου Νήσου

Πρόεδρος:	Δημητριάδης Μάριος
Μέλη :	Σπανός Γιάννος
	Ζουρίδης Λουκάς
	Σταύρου Ιάκωβος
	Νεοφύτου Αντώνης

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Καϊμακλίου / Παλλουριώτισσας

Πρόεδρος:	Βαλανίδης Γιάννης
Μέλη:	Αγρότης Ανδρέας
	Καρσεράς Κώστας
	Ζαννέτος Χρίστος
	Λοϊζου Παύλος
	Σεβέρης Δημοσθένης

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Γερίου

Πρόεδρος:	Πέτρου Κάρολος
Μέλη:	Αργυρού Μίκης
	Δουκανάρης Ανδρέας
	Κουντούρης Σταύρος
	Λαμπρίδης Παναγιώτης


ΕΒΕΑ