

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

2019



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ
ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 2019

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 2019

Επικοινωνία:

ΕΒΕ Λευκωσίας

Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 & Οδός Δεληγιώργη 3

Τ.Θ. 21455, 1509 Λευκωσία, Κύπρος

Τηλ.: 22889600, Φαξ: 22667433

Email: reception@ncci.org.cy

www.ncci.org.cy

Δημοσιογραφική Επιμέλεια και

Τεχνική Επεξεργασία:

fmw financial media way Ltd

Αρμενίας 23B, 1ος όροφος, Γρ. 101

Τ.Τ. 2003, Στρόβολος, Λευκωσία

Τηλ.: +357 22342005, Φαξ: +357 22342006

Email: info@fmw.com.cy

www.fmw.com.cy

Εποπτεία Έκδοσης:

Ιωσήφ Ιωσήφ

Δημιουργικό:

Χριστιάνα Λοΐζου



4	Χαιρετισμός Προέδρου ΕΒΕΛ
6	Οργανωτική Δομή
8	Ανάπτυξη Λευκωσίας
16	Εμπόριο
21	 Βιομηχανία - Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές
37	 Υπηρεσίες
41	 Τουρισμός
43	 Δράσεις
48	 Εσωτερικά Θέματα
53	 Επιτροπές



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Χαιρετισμός Προέδρου ΕΒΕ Λευκωσίας **Κ. ΣΤΕΛΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗ**

Αγαπητοί συνάδελφοι,

Η περίοδος που διανύουμε δεν είναι η καλύτερη, ούτε για τα επιχειρηματικά δρώμενα, ούτε για την κυπριακή οικονομία. Η εκδήλωση της πανδημίας από τις αρχές του έτους και οι μεγάλες επιπτώσεις της στη ζωή όλων μας έχει ανατρέψει, όχι μόνο τους οικονομικούς σχεδιασμούς, αλλά και την ίδια την καθημερινότητα μας.

Το δίμηνο lockdown που προηγήθηκε, σε συνάρτηση με τα υγειονομικά μέτρα που ακόμα εφαρμόζονται έχουν πλήξει σε καίριο βαθμό σημαντικούς οικονομικούς τομείς (τουρισμός, αερομεταφορές, ξένες επενδύσεις, κ.ά.), προκαλώντας αλυσιδωτά

εμπόδια σ' όλο το φάσμα της οικονομικής ζωής του τόπου.

Το ΕΒΕΛ από την πρώτη στιγμή εκδήλωσης της πανδημίας και σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ, προχώρησε στη λήψη μέτρων για συνέχιση της κανονικής λειτουργίας των υπηρεσιών του προς εξυπηρέτηση των μελών του. Υιοθετώντας την τηλεργασία και τη διαδικτυακή επικοινωνία ενημερώναμε συνεχώς τα μέλη μας για όλες τις εξελίξεις που τους αφορούσαν. Επίσης, με παρεμβάσεις και εισηγήσεις μας, επιδιώξαμε να περιοριστούν οι επιπτώσεις στα μέλη μας, ώστε να αντέξουν τις πιέσεις που αφορούσαν είτε τη μείωση των εργασιών τους, είτε την έλλειψη ρευστότητας χρήματος.

Σήμερα βρισκόμαστε σ' ένα κρίσιμο σταυροδρόμι, όπου θα πρέπει να αντιμετωπίσουμε τα δεδομένα που υπαγορεύουν τη συνύπαρξη της πανδημίας και της οικονομίας. Κατά την γνώμη μας δεν μπορεί να γίνει άλλο lockdown, αλλά ούτε να υποτιμήσουμε τους κινδύνους της πανδημίας. Οφείλουμε λοιπόν να κινηθούμε πάνω σ' αυτή την τεθλασμένη γραμμή. Αυτή την στιγμή η κυπριακή οικονομία με βάση τις προβλέψεις της κυβέρνησης, οδεύει σε ύφεση της τάξης του 5.5 – 7% για το 2020, ενώ τα δημόσια οικονομικά, λόγω της ορθής στήριξης των επιχειρήσεων και των εργαζομένων παρουσιάζουν επιδείνωση, με το δημόσιο χρέος να πλησιάζει το υψηλότερο ιστορικό του 120% του ΑΕΠ.

Η ιδιωτική οικονομία παρουσιάζει συμπτώματα κάμψης και μείωσης εργασιών, γεγονός που αναμένεται να αποτυπωθεί στα αποτελέσματα των επιχειρήσεων στο τέλος του χρόνου.

Η αγορά αντιμετωπίζει πρωτόγνωρες δυσκολίες, ενώ κίνδυ-

νοι υπάρχουν και για την εξέλιξη της ανεργίας και των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Μπροστά σ' αυτά τα δεδομένα, το ΕΒΕΛ θα συνεχίσει την έντονη δράση του προς κάθε κατεύθυνση.

Μαζί με το ΚΕΒΕ και άλλους αναπτυξιακούς φορείς είμαστε σε συνεχή επαφή με την κυβέρνηση για να προωθούμε λύσεις που μπορούν να ενισχύσουν τις επιχειρήσεις και να τονώσουν την οικονομία.

Αγαπητά μέλη,

Παρόλα τα απρόσμενα προβλήματα το ΕΒΕΛ συνέχισε τη δράση του και σ' όλους τους άλλους τομείς που ενδιαφέρουν τα μέλη μας.



Η ανάπτυξη της Λευκωσίας συνέχισε να είναι στις προτεραιότητές μας και παρακολουθούμε στενά τα έργα ανάπτυξης που βρίσκονται σε εξέλιξη. Από τη μια είμαστε ευτυχείς που η Λευκωσία μοιάζει με εργοτάξιο και από την άλλη ανησυχούμε από τις καθυστερήσεις που παρατηρούνται σε έργα αιχμής (π.χ. Πλατεία Ελευθερίας). Ως ΕΒΕΛ, πιέζουμε για την έγκαιρη ολοκλήρωση των διαφόρων έργων (Μακαρίου) για να μπορέσει η πρωτεύουσα να αναπτυχθεί κανονικά και η εμπορική κίνηση να επανέλθει στην ομαλότητα.

Επίσης, εκφράζουμε την ικανοποίησή μας για την έναρξη των εργασιών για τον περιμετρικό αυτοκινητόδρομο της Λευκωσίας, που αναμένεται να απεγκλωβίσει την πόλη από τη μεγάλη κίνηση αυτοκινήτων.

Το θέμα της πυκνής τροχαίας κίνησης στην είσοδο και την πόλη της Λευκωσίας ήταν και είναι από τις βασικές προτεραιότητές μας. Όπως είπαμε πολλές φορές, το κυκλοφοριακό αποτελεί σήμερα το μεγαλύτερο πρόβλημα της Λευκωσίας. Από την πλευρά μας καταθέσαμε σωρεία απόψεων, μεταξύ των οποίων και τη δημιουργία τραμ.

Ικανοποιημένοι δηλώνουμε επίσης από το γεγονός ότι μεγάλα επιχειρηματικά σχήματα και όμιλοι επιχειρήσεων επιλέγουν τη Λευκωσία για την ανέγερση επαγγελματικών χώρων, υψηλών προδιαγραφών. Αυτό μεσοπρόθεσμα θα συμβάλει στην κεντρική στόχευση του ΕΒΕΛ για να καταστεί η Λευκωσία περιφερειακό επιχειρηματικό κέντρο.

Μεγάλη σημασία δώσαμε και στα προβλήματα των βιομηχανικών ζωνών και περιοχών που είναι στην πρωτεύουσα. Με συχνές επαφές με τα ίδια τα μέλη μας και την κυβέρνηση επιληφθήκαμε προβλημάτων που αφορούν στην ανάπτυξη των βιομηχανικών περιοχών και ζωνών.

Ακόμα προωθήσαμε περαιτέρω τους σχεδιασμούς μας για ανάδειξη της Λευκωσίας ως κέντρο τεχνολογίας και καινοτομίας. Σε συνεργασία με Πανεπιστήμια και άλλους ακαδημαϊκούς φορείς προχωρήσαμε στην προώθηση προγραμμάτων που αφορούν την αξιοποίηση της νέας τεχνολογίας και την προώθηση της καινοτομίας.

Αγαπητοί φίλοι,

Θεωρούμε ότι η Λευκωσία αποκτά σιγά – σιγά τις απαραίτητες υποδομές για να εξελιχθεί σε μια σύγχρονη και μοντέρνα πόλη, που θα είναι ιδανική τόσο για επιχειρηματικούς σκοπούς, όσο και για κατοίκηση. Με τα έργα ανάπτυξης που γίνονται και τους σχεδιασμούς για αναβάθμιση των υπηρεσιών της, πιστεύουμε ότι η Λευκωσία μπορεί να γίνει το επίκεντρο της χώρας μας. Και αυτός είναι ο στόχος μας: Να μετατρέψουμε τη Λευκωσία σε πόλη του μέλλοντος.

Την ίδια στιγμή δηλώνουμε συγκρατημένα αισιόδοξοι για την πορεία της οικονομίας. Πιστεύουμε ότι με τα μέτρα που λαμβάνονται, η οικονομία μας θα επιδείξει αντιστάσεις και από τη νέα χρονιά θα επανέλθει στην κανονικότητα και σε αναπτυξιακούς ρυθμούς. Σίγουρα, η εξέλιξη της οικονομίας εξαρτάται και από τον έλεγχο της πανδημίας, όχι μόνο στην Κύπρο, αλλά διεθνώς. Ελπίζουμε ότι το πρόβλημα της πανδημίας θα περιοριστεί και η οικονομία θα μπορέσει να επανεκκινήσει.

Εμείς από την πλευρά μας θα αναλάβουμε όλες τις απαραίτητες πρωτοβουλίες για βελτίωση του οικονομικού περιβάλλοντος και ενίσχυση του επιχειρείν.

Το κράτος θα πρέπει πέραν των μέτρων που εξήγγειλε, να προχωρήσει στις μεταρρυθμίσεις και στις τομές εκείνες που θα εκσυγχρονίσουν τις δομές της οικονομίας.

Ως ΕΒΕΛ θα στηρίζουμε κάθε αλλαγή που θα συμβάλλει στην αναπτυξιακή πορεία της χώρας.

Με την ευκαιρία αυτού του χαιρετισμού και της αποχώρησής μου από την Προεδρία του ΕΒΕΛ (λόγω της λήξης της θητείας μου), αισθάνομαι την ανάγκη να ευχαριστήσω από καρδιάς όλους τους συνεργάτες που τα τελευταία χρόνια μου συμπαράσθηκαν στο Επιμελητήριο και εργάστηκαν μαζί μου ως ομάδα για το καλό των μελών μας και της Λευκωσίας.

Ευχαριστώ τους Αντιπροέδρους, αλλά και όλους τους συναδέλφους στο ΔΣ του ΕΒΕΛ για τη στενή και ειλικρινή συνεργασία μας. Ιδιαίτερες ευχαριστίες εκφράζω προς τον Πρόεδρο του ΚΕΒΕ φίλο Χριστόδουλο Αγκαστινιώτη, τους Προέδρους των Τοπικών Επιμελητηρίων και μέλη της Εκτελεστικής Επιτροπής καθώς και τα μέλη του ΔΣ του ΚΕΒΕ. Ιδιαίτερα ευχαριστώ τον Γραμματέα – Διευθυντή φίλο Σωκράτη Ηρακλέους, για την στήριξη στις προσπάθειές μας καθώς και το Διευθυντή Βιομηχανίας κ. Αντρέα Αντωνιάδη και γενικά προς όλο το προσωπικό και εξωτερικούς συνεργάτες του ΕΒΕΛ για τη στήριξη τους στο έργο μας.

Τέλος, ευχαριστώ όλους εσάς που στέκεστε δίπλα από το ΕΒΕΛ και στηρίζετε τις πρωτοβουλίες και δράσεις μας. Είμαι σίγουρος ότι όλοι μαζί θα καταφέρουμε να ενισχύσουμε τόσο την οικονομία όσο και το ΕΒΕΛ.

Από την πλευρά μου δίνω την υπόσχεση, ότι θα συνεχίσω να είμαι δίπλα στο ΕΒΕΛ και στα μέλη μας και γενικά στον Επιμελητηριακό Θεσμό.

Ευχαριστώ πολύ.

Στέλιος Αναστασιάδης,

Πρόεδρος ΕΒΕ Λευκωσίας



ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Διοικητικό Συμβούλιο ΕΒΕ Λευκωσίας

Πρόεδρος:.....Αναστασιάδης Στέλιος
Πρώην Πρόεδρος:.....Γεωργαλλής Κώστας
Επίτιμοι Πρόεδροι:.....Κωνσταντίνιδης Κώστας
Μαυρομμάτης Μάνθος

Αντιπρόεδροι:

Εμπορίου:.....Κρίγγου Θεόδωρος
Βιομηχανίας:.....Ζορπάς Κώστας
Υπηρεσιών:.....Ευγενίου Ευγένιος
Τουρισμού:.....Τάνου Έλενα
Οικονομικών:.....Λένας Μάριος
Επίτιμος Αντιπρόεδρος:.....Λακούφης Νίκος
Επίτιμος Γραμματέας:.....Παπαφιλίππου Παναγιώτης
Γραμματέας/Διευθυντής:.....Ηρακλέους Σωκράτης
Μέλη:.....Αναστασίου Δήμος
Αργυρού Γιάννος
Δημοσθένους Δήμος
Ιωάννου Λύσανδρος
Καλλής Μαρίνος
Κελεπέσις Άκης
Μιχαήλ Χάρης
Μπένφιλιτ Λούκας
Νουρής Νίκος (παραιτήθηκε στις 2/12/2019)
Σιακόλας Νικόλας
Φωτιάδης Ιάκωβος
Χαραλάμπους Χριστάκης
Χριστοφόρου Χρίστης

Επίτιμο Μέλος:.....Σεβέρης Δημοσθένης
Κατ' Επιλογήν Μέλη:.....Μούντης Γιώργος
Μουσιούττας Μιχάλης (διορίστηκε στις 3/6/19)
Ξήτα Νέμιτσα Βίκυ
Σαρρής Μιχάλης
Σταύρου Ιάκωβος
Στρατή Ρολάνδη Μελίτα
Φιλήμης Παναγιώτης



ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ:

Γραμματέας/Διευθυντής:..... Σωκράτης Ηρακλέους
 Διευθυντής Βιομηχανίας & Ευρωπαϊκών Θεμάτων: ... Ανδρέας Αντωνιάδης
 Λειτουργός:.....Σωτήρης Χριστοφόρου
 Ματίνα Ζησιάδου
 Ανώτ. Γραμματέας:.....Αφρούλλα Χριστοδούλου
 Γραμματέας:..... Χρύσω Χαραλάμπους
 Υπεύθυνος Επικοινωνίας:..... Fmw financial media way



ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Τα έργα ανάπτυξης
δημιουργούν τις
απαραίτητες
υποδομές για μια
σύγχρονη πόλη



ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Ξανά πρώτη η Λευκωσία στο Ανθρώπινο Κεφάλαιο στην κατηγορία μικρών πόλεων

Για τρίτη συνεχόμενη φορά η Λευκωσία αναδείχθηκε πρώτη σε θέματα Ανθρώπινου Κεφαλαίου στην κατηγορία των μικρών Ευρωπαϊκών πόλεων σύμφωνα με την έρευνα του fDi Intelligence των Financial Times αναφορικά με τις Ευρωπαϊκές Πόλεις και Περιφέρειες του Μέλλοντος 2020/21 για ανάδειξη των πιο υποσχόμενων επενδυτικών προορισμών στην Ευρώπη. Επίσης για πρώτη φορά η Λευκωσία συμπεριλήφθηκε στην κατηγορία FDi Strategy μικρών Ευρωπαϊκών πόλεων, κατατασσόμενη 9η. Για πάνω από μια δεκαετία το fDi Intelligence κατατάσσει τους πιο ελκυστικούς προορισμούς στην Ευρώπη για προσέλκυση επενδύσεων μέσα από την αξιοποίηση δεδομένων καθώς και μέσω ποσοτικής και ποιοτικής ανάλυσης. Για την ετοιμασία της έρευνας το fDi Intelligence Division των Financial Times μάζεψε στοιχεία για 505 τοποθεσίες/πόλεις κάτω από πέντε κατηγορίες: Οικονομική Προοπτική, Ανθρώπινο Κεφάλαιο, Ακρίβεια, Συνδετικότητα /Υποδομές, Φιλικό Επιχειρηματικό Περιβάλλον καθώς και πρόσθετα στοιχεία για το FDi strategy.

Πέραν των πιο πάνω κύριων χαρακτηριστικών υπήρξε κατηγοριοποίηση των πόλεων ανάλογα με το πληθυσμιακό μέγεθος. Ως μικρές πόλεις, στην κατηγορία στην οποία βραβεύτηκε η Λευκωσία, χαρακτηρίζονται αυτές με πληθυσμό μεταξύ 100.000-350.000.

Η σχετική έκθεση είναι διαθέσιμη στον σύνδεσμο:

<http://www.fdiintelligence.com/Locations/Europe/fDi-s-European-cities-and-Regions-of-the-Future-2020-21-winners>



*Η ανέγερση
μεγάλων και
πολυτελών
επαγγελματικών
χώρων δημιουργεί
νέες προοπτικές για
τη Λευκωσία*

Αναπλάσεις κτηρίων / Νέα Κτήρια - Έργα

• Ξενοδοχειακές μονάδες

Η παρουσία ξενοδοχειακών μονάδων ενισχύθηκε ακόμα περισσότερο. Συγκεκριμένα, εγκαινιάστηκε το νέο ξενοδοχείο MAP Hotel, που βρίσκεται στην οδό Στασίνου. Το ξενοδοχείο διαθέτει 30 δωμάτια, γυμναστήριο, σπα, και εστιατόριο. Παράλληλα, δρομολογείται η ανέγερση του «Radisson Blu Hotel, Nicosia». Το νέο ξενοδοχείο θα διαθέτει 150 απλά δωμάτια και 30 σουίτες, δύο εστιατόρια και μπαρ.

Το ξενοδοχείο θα ανεγερθεί στη λεωφόρο Σαλαμίνος (γωνία με Λάρνακος) πολύ κοντά στα ενετικά τείχη της πόλης. Σε boutique hotel έχει μετατραπεί το «Maralia Hotel», το οποίο βρίσκεται στη Λεωφόρο Ομήρου δίπλα από την Πλατεία Ελευθερίας, μία επένδυση ύψους 6 με 7 εκατομμύρια ευρώ. Από την άλλη το πρώην «Holiday Inn» αναμένει την ανακαίνισή του. Στόχος είναι να λειτουργήσει εκ νέου ως «Wyndham Nicosia», φέροντας μάλιστα πέντε αστέρια με δυναμικότητα 140 κλινών. Τέλος, στην Έγκωμη σχεδιάζεται να κατασκευαστεί ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων από την εταιρεία DOMS GROUP. Το ξενοδοχείο θα αποτελείται από 144 δωμάτια, εστιατόρια, bars, γυμναστήριο, σπα και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων.

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

• Πύργοι στη Λευκωσία

Συνεχίζονται οι εργασίες ανέγερσης του ψηλότερου οικιστικού κτηρίου της Κύπρου, του «360», το οποίο και έχει βραβευτεί με την ανώτατη διάκριση των παγκοσμίου φήμης αναγνωρισμένων βραβείων Luxury Lifestyle Award 2019.

Ο οικιστικός πύργος των 34 ορόφων κατασκευάζεται στο πιο κεντρικό σημείο της πόλης, με στόχο να αναδείξει τη δημιουργικότητα, τον πολιτισμικό χαρακτήρα της περιοχής, όπως και την ενέργεια και επιχειρηματικότητα της πόλης. Παράλληλα προχωρούν και οι εργασίες για το LABS Tower, το κόστος της κατασκευής του οποίου ανέρχεται στα €35 εκατ.

Πρόκειται για γραφειακή ανάπτυξη κατά κύριο λόγο, με στόχο να στεγάσει επιχειρηματικές δραστηριότητες. Στο ισόγειο του κτιρίου θα υπάρχει καφετέρια για το κοινό, καθώς και επιπλέον καφετέρια/εστιατόρια, γυμναστήριο, αίθουσα κοινόχρηστων δραστηριοτήτων και χώροι συνεδριάσεων για τις ανάγκες των επιχειρήσεων. Επίσης, προχωρούν ή βρίσκονται υπό μελέτη το πολυώροφο κτήριο επί της Φώτη Πίττα, τα νέα γραφεία της Eurobank επί της Λεωφόρου Σπύρου Κυπριανού, το Metropolitan, το Santa Rosa, το Asteroid και το Lord Byron.

• Ανάπλαση Περιοχής Συνοικίας Δημιουργικών Επιχειρήσεων στη Λευκωσία

Το έργο «Ανάπλαση Περιοχής Συνοικίας Δημιουργικών Επιχειρήσεων» περιλαμβάνει την ανάπλαση τμημάτων των οδών Τρικούπη, Λεύκωνος και Αισχύλου. Το έργο περιλαμβάνει τον επανασχεδιασμό δρόμων και πεζοδρομίων. Ο οδικός φωτισμός τοποθετήθηκε στα κτίρια στα οποία

έγιναν εργασίες στις όψεις τους. Επιπρόσθετα, το έργο περιλαμβάνει συντήρηση / αποκατάσταση όψεων όλων των οικοδομών στους πιο πάνω δρόμους. Πέραν της αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος παρέχεται διευκόλυνση διακίνησης ΑΜΕΑ, πραγματοποιείται βελτίωση ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων και ενοποίηση υφιστάμενων αναπλάσεων (Παλαιού Δημαρχείου με Πλατεία Φανερωμένης). Επιδιώκεται ο χώρος να μετατραπεί σε κομβικό σημείο δημιουργικών δραστηριοτήτων που θα λειτουργήσει σαν πόλος έλξης νέων επαγγελματιών.

• Εκπαιδευτικά Κέντρα

Το μεγαλύτερο ποσοστό των φοιτητών στην Κύπρο συγκεντρώνεται στην Λευκωσία. Τα τελευταία χρόνια γίνεται μία προσπάθεια για αναβάθμιση των πανεπιστημιακών υποδομών (κτίρια, φοιτητικές εστίες κτλ). Αξίζει να σημειωθεί ότι τον Σεπτέμβριο του 2020 μπήκε ο θεμέλιος λίθος για την κατασκευή του κτιρίου διδασκαλίας Ιατρικών και Βιολογικών Επιστημών του Πανεπιστημίου Κύπρου, με την ονομασία «Δρ Αρτέμης Χατζηπαναγής».

Πρόκειται για μία τεχνολογικά σύγχρονη εγκατάσταση που θα ανεγερθεί στον χώρο της Πανεπιστημιούπολης και θα αναβαθμίσει ακόμα περισσότερο το παρεχόμενο επίπεδο εκπαίδευσης στον ιατρικό τομέα.



ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

• Νέο Κτίριο της Βουλής των Αντιπροσώπων

Όπως ήταν γνωστό, είχε συμφωνηθεί η ανέγερση του νέου κτιρίου της Βουλής στον λόφο της ΠΑΣΥΔΥ. Ωστόσο η πανδημία του κορωνοϊού είχε ως αποτέλεσμα τη μεταφορά της Βουλής στο χώρο του Συνεδριακού Κέντρου. Το ΕΒΕΛ εξέφρασε την έντονη αντίθεσή του ως προς τη φημολογούμενη οριστική μετακίνηση του Κοινοβουλίου από το κέντρο της Λευκωσίας και μεταφορά της έδρας του στο χώρο του Συνεδριακού Κέντρου, κοινοποιώντας τις απόψεις του προς τους αρμόδιους φορείς. Όπως επεσήμανε το ΕΒΕΛ σε επιστολή του προς τον Πρόεδρο της Βουλής Δημήτρη Συλλούρη, η οποία κοινοποιήθηκε και προς τους Βουλευτές Λευκωσίας, η σκέψη για πιθανή μεταφορά του κτηρίου της Βουλής στον χώρο του Συνεδριακού Κέντρου θα πλήξει τον συνεδριακό τουρισμό, στον οποίο επενδύει η Λευκωσία. Παράλληλα το ΕΒΕΛ εξέφρασε την άποψη ότι η μετακίνηση της Βουλής από το κέντρο της Λευκωσίας, θα έρθει σε αντίθεση με το Τοπικό Σχέδιο και το Σχέδιο Περιοχής του κέντρου της Λευκωσίας, που προβλέπουν ρητά ότι θα πρέπει να υπάρχει χωροθέτηση διοικητικών χρήσεων, όπως κυβερνητικών υπηρεσιών, στο αστικό κέντρο της πρωτεύουσας. Τέλος σημειώθηκε ότι, η τυχόν μετακίνηση της Βουλής θα υποβαθμίσει τον ρόλο της Λευκωσίας, ως αστικό κέντρο, αποστερώντας της στρατηγικής σημασίας πλεονεκτήματα.



Το νέο Μουσείο στη Λευκωσία αποτελεί ένα σημείο αναφοράς για την πρωτεύουσα και τα πολιτιστικά δρώμενα της

• Νέο Κυπριακό Μουσείο

Η πανδημία του κορωνοϊού έφερε καθυστερήσεις και στο ζήτημα ανέγερσης του Νέου Κυπριακού Μουσείου. Σε συνάντηση που πραγματοποιήθηκε το Σεπτέμβριο του 2020 μεταξύ του ΕΒΕΛ, της ΕΤΑΠ Λευκωσίας, του Υπουργού Μεταφορών, Συγκοινωνιών και Έργων, του Υφυπουργού Τουρισμού, του Δημάρχου Λευκωσίας και εκπροσώπων από τα μουσεία της Λευκωσίας, δόθηκε η διαβεβαίωση από τον Υπουργό Μεταφορών ότι το έργο θα προχωρήσει κανονικά και καθυστερεί λόγω της εκκρεμότητας που υπάρχει από την μετακίνηση των Υπηρεσιών Υγείας. Το νέο Κυπριακό Μουσείο θα ανεγερθεί σε επιφάνεια 40.000 τ.μ. και είναι προϋπολογισμού €83.000.000. Το έργο θα κατασκευαστεί σε δύο φάσεις. Η πρώτη θα περιλαμβάνει τους μόνιμους και περιοδικούς εκθεσιακούς χώρους, εργαστήρια, αποθηκευτικούς χώρους για τις αρχαιότητες, γραφεία διοίκησης, εστιατόριο και καφετέρια, κατάστημα αναμνηστικών δώρων και διάφορους βοηθητικούς χώρους. Η δεύτερη φάση θα περιλαμβάνει Βιβλιοθήκη, Αίθουσα Διασκέψεων και τα γραφεία του Τμήματος Αρχαιοτήτων.

• Νέος Καθεδρικός Ναός στην Παλιά Λευκωσία

Το έργο ξεκίνησε αρχές του 2019. Η πρώτη φάση του έργου περιλάμβανε, εκτός της ανέγερσης του χώρου στάθμευσης, την κατασκευή υπόγειων αιθουσών εκδηλώσεων, χώρο στέγασης μουσείου, τρία παρεκκλήσια, αλλά και τη δημιουργία της πλατείας που θα συνδέεται με την πλατεία του νέου Δημαρχείου Λευκωσίας.



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Στο έργο πέρα από τα πιο πάνω περιλαμβάνεται και η συντήρηση-αποκατάσταση υφιστάμενων διατηρητέων οικοδομών, ιδιοκτησίας της Αρχιεπισκοπής.

• Εμπορικά Κέντρα

Το εκπαιδευτικό χωριό που θα κατασκευαστεί στην Κοκκινότριμιθια με την επωνυμία «Neo Plaza» αναμένεται πως θα ανοίξει τις πύλες του για το κοινό τον Μάρτιο του 2021, καθώς τα έργα ολοκλήρωσής του καθυστέρησαν λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού. Το εκπαιδευτικό χωριό θα φιλοξενήσει γνωστά brands από το χώρο της μόδας, της εστίασης και της ψυχαγωγίας. Παράλληλα δρομολογούνται αλλαγές και στο Mall of Engomi, όπου θα γίνει αναδιαμόρφωση των υφιστάμενων χώρων.

Σημαντικά Οδικά Έργα στη Λευκωσία

• Περιμετρικός Αυτοκινητόδρομος Λευκωσίας

Το ΕΒΕ Λευκωσίας με ανακοίνωσή του χαιρέτησε την υπογραφή του συμβολαίου για την κατασκευή της 1ης φάσης του περιμετρικού αυτοκινητόδρομου Λευκωσίας από τη Βιοτεχνική Ζώνη Λακατάμιας μέχρι τη Βιομηχανική Περιοχή Ιδαλίου. Η Φάση Α1 διαλαμβάνει αυτοκινητόδρομο μήκους 7,5 χλμ. για σύνδεση του υφιστάμενου αυτοκινητόδρομου Α1 (Λεμεσού-Λευκωσίας) παρά τον κόμβο

της Βιομηχανικής Περιοχής Ιδαλίου με τη Λεωφόρο Τσερίου/Στροβόλου παρά τη Βιοτεχνική Περιοχή Λακατάμιας. Περιλαμβάνει επίσης 10 χλμ. Συνδετήριων δρόμων, 3 ανισόπεδους κόμβους και 1 ισόπεδο τερματικό κυκλικό κόμβο, για αποκατάσταση συνδέσεων με το υφιστάμενο οδικό δίκτυο.

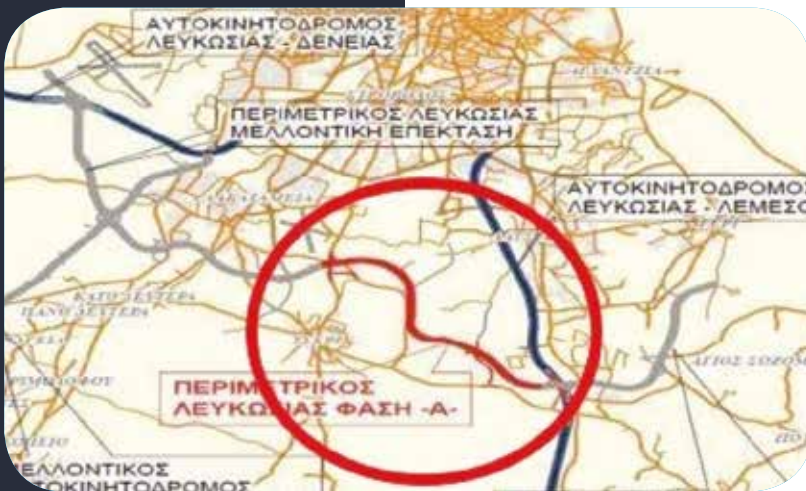
Η υλοποίηση της Φάσης Α1 προγραμματιζόταν να αρχίσει τον Απρίλιο του 2020, με διάρκεια εκτέλεσης τρία χρόνια και κόστος €43.337.143 μέσω της Διευκόλυνσης «συνδέοντας ΤΗΝ Ευρώπη» (connection Europe Facility - CEF) που συγχρηματοδοτεί έργα που είναι ενταγμένα στο Κεντρικό Δίκτυο (Core

Network) του Διευρωπαϊκού Δικτύου Μεταφορών (ΔΕΔ-Μ) (Trans European Transport Network – TEN-T).

• Ανάπλαση Λεωφόρου Κυριάκου Μάτση

Το Σεπτέμβριο του 2019 ξεκίνησαν οι εργασίες για ανάπλαση της Λεωφόρου Κυριάκου Μάτση στη Λευκωσία. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στα €2.600.000 και συγχρηματοδοτείται από τον Κρατικό προϋπολογισμό και τον Δήμο Λευκωσίας, ενώ οι κατασκευαστικές εργασίες αναμένεται να διαρκέσουν περίπου 15 μήνες.

Στόχος του έργου είναι η βελτίωση της κυκλοφορίας και η ασφαλής διακίνηση τόσο των οχημάτων, όσο και των πεζών κι ατόμων με αναπηρία (ΑμεΑ), αλλά και η αύξηση της επισκεψιμότητας μέσω της βελτίωσης του αστικού περιβάλ-



Ο Περιμετρικός
Αυτοκινητόδρομος
Λευκωσίας που αναμένεται
να απαβλύνει το
κυκλοφοριακό

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

λοντος.

Το έργο το οποίο θα υλοποιηθεί σε τέσσερις φάσεις, περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την κατασκευή νέου οδοστρώματος δύο λωρίδων κυκλοφορίας, την κατασκευή πεζοδρομίων για ασφαλή διακίνηση πεζών κι ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ), την κατασκευή δύο νέων ισόπεδων διαβάσεων πεζών και βελτίωση της υφιστάμενης διάβασης πεζών παρά την οδό Κάσου, τη δημιουργία θέσεων στάθμευσης κατά μήκος του δρόμου, δημιουργία - σε δύο σημεία - στάσεων λεωφορείων δημόσιας χρήσης με προσθήκη συστημάτων πληροφόρησης του κοινού, την εγκατάσταση υπόγειου δικτύου Οπτικών Ινών του Δήμου Λευκωσίας (NFN) για υποστήριξη συστημάτων «Εξυπνης πόλης» - «Smart City», την τοποθέτηση με την προσθήκη μεγάλων δέντρων καθώς και άλλα σημαντικά έργα υποδομής.

• Εμπορικό Τρίγωνο Μακαρίου - Στασικράτους - Ευαγόρου

Το έργο ανάπλασης του Εμπορικού Τριγώνου Μακαρίου - Στασικράτους - Ευαγόρου, το οποίο βρίσκεται σε εξέλιξη, αποσκοπεί στο να μετατρέψει τη συγκεκριμένη περιοχή σε χώρο προσβάσιμο, ελκυστικό και φιλικό σε όλες τις ομάδες πληθυσμού, όπου θα ενθαρρύνονται κοινωνικές, εμπορικές και πολιτιστικές δραστηριότητες.

Το έργο, που συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής της Ε.Ε, τον Κρατικό Προϋπολογισμό και το Δήμο Λευκωσίας θα ολοκληρωθεί σε τρεις φάσεις και περιλαμβάνει:

- Την αναβάθμιση της λειτουργικότητας και της αισθητικής του αστικού περιβάλλοντος με νέα επίστρωση, αστική επίπλωση και φωτισμό.
- Την τροποποίηση της κυκλοφοριακής διαρρύθμισης για διευκόλυνση της διακίνησης των μέσων μαζικής μεταφοράς, των ποδηλατιστών και πεζών, των ΑμεΑ καθώς και αύξηση της επισκεψιμότητας με τη δημιουργία ενιαίων και μεγάλων πεζοδρόμων.
- Τη δημιουργία μικρών πλατειών με δυνατότητα υπαίθριων δραστηριοτήτων.
- Την ενίσχυση της σκίασης με φύτευση μεγάλου αριθμού δέντρων κι εφαρμογή των αρχών του βιοκλιματικού σχεδιασμού
- Την υπογειοποίηση και αναβάθμιση των Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας, νέο σύστημα απορροής ομβρίων υδάτων, νέο οδικό φωτισμό LED υψηλής απόδοσης, καθώς και την εγκατάσταση συστήματος για παροχή Wi - Fi, συστήματος οπτικών ινών του Δήμου Λευκωσίας που θα βοηθήσει στην εγκατάσταση συσκευών για το πρόγραμμα «smart city».

Αξίζει να σημειωθεί ότι η πρώτη φάση του έργου (Ανάπλαση των οδών Στασικράτους, Μνασιάδου (τμήμα), Πριγκιπίσσης Ντε Τύρας και Θεοφάνους Θεοδότου) έχει ήδη ολοκληρωθεί, αλλάζοντας την εικόνα του κέντρου της πόλης.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας, σε ανακοίνωση που εξέδωσε σε σχέση με τις εργασίες που πραγματοποιούνται για ανάπλαση της Λεωφόρου Μακαρίου στο πλαίσιο της δεύτερης φάσης του έργου, υπογράμμισε την ανάγκη για επίσπευση και περάτωση των έργων νωρίτερα από το προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα των 26 μη-



*Το εμπορικό
τρίγωνο Μακαρίου
- Στασικράτους -
Ευαγόρου, αναμένεται
να τονώσει την
εμπορική κίνηση στο
κέντρο της πόλης*

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

νών, καθώς το κλείσιμο μιας τόσο κεντρικής οδικής αρτηρίας, θα δημιουργήσει προβλήματα τόσο για τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων την περιοχής, όσο και στη διακίνηση των πολιτών.

Παράλληλα το ΕΒΕΛ ζήτησε από τους αρμόδιους φορείς όπως ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για παροχή διευκολύνσεων μετακίνησης με ασφάλεια τόσο προς τους πολίτες όσο και στους καταστηματαρχες, ούτως ώστε να περιοριστούν στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό οι επιπτώσεις από το κλείσιμο της Λεωφόρου Μακαρίου μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

• Ανάπλαση Λεωφόρου Καλλιπόλεως



Οι εργασίες στη Λεωφόρο Καλλιπόλεως ολοκληρώθηκαν τον Ιούνιο του 2020. Η ανάπλαση της Λεωφόρου είναι ένα πολύ σημαντικό έργο, το οποίο προτάθηκε μέσα από το ολοκληρωμένο Σχέδιο Κινητικότητας της Λευκωσίας, με σκοπό την καλύτερη διαχείριση του οδικού δικτύου και την ισόρροπη εξυπηρέτηση όλων των μέσων μεταφοράς.

Με την ολοκλήρωση της ανάπλασης της Λεωφόρου Καλλιπόλεως και της οδού Ευγενίας και Αντωνίου Θεοδότου, έγινε ανακατασκευή συνολικού μήκους δύο χιλιομέτρων και ενός χιλιομέτρου δευτερεύοντος οδικού δικτύου, δημιουργήθηκε νέο σύστημα αποχέτευσης ομβρίων, νέο σύστημα άρδευσης και κατασκευάστηκαν νέα πεζοδρόμια που δίνουν τη δυνατότητα στον πεζό να διακινηθεί με ασφάλεια και άνεση.

Επίσης κατασκευάστηκαν περίπου 200 νέες λεκάνες στα πεζοδρόμια για φύτευση δέντρων, δημιουργήθηκαν νέοι κόλποι στάθμευσης, οι υπηρεσίες κοινής ωφελείας υπογειοποιήθηκαν και εγκαταστάθηκαν νέα φωτα τροχαίας καθώς επίσης νέα κάθετη και οριζόντια σήμανση.

Τέλος στη συμβολή της οδού Υπατίας με Καλλιπόλεως έχει δημιουργηθεί ένας νέος ελκυστικός υπαίθριος χώρος για τους πεζούς και τους κατοίκους της περιοχής.

Ο συνολικός προϋπολογισμός και για τις δύο φάσεις του Έργου ανήλθε στο ποσό των €6.500.000, ενώ η χρηματοδότησή του έγινε από το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Ένωσης σε ποσοστό 85%, μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Ανταγωνιστικότητα και Αειφόρος Ανάπτυξη» και κατά 15% από την Κυπριακή Δημοκρατία και το Δήμο Λευκωσίας.



Η ανάπλαση της Λεωφόρου Καλλιπόλεως είναι ένα πολύ σημαντικό έργο, το οποίο προτάθηκε μέσα από το ολοκληρωμένο Σχέδιο Κινητικότητας της Λευκωσίας, με σκοπό την καλύτερη διαχείριση του οδικού δικτύου

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

• Δημιουργία Υπόγειου Χώρου Στάθμευσης στην Λεωφόρο Ομήρου

Το έργο αφορά στη δημιουργία διώροφου χώρου στάθμευσης ιδιωτικών αυτοκινήτων κάτω από τη Λεωφόρο Ομήρου, μεταξύ Πλατείας Σολωμού και Πλατείας Ελευθερίας. Το έργο αποτελεί την τελευταία κατασκευαστική φάση (Φάση Ε') του έργου «Σταθμός Μετεπιβίβασης στην Πλατεία Σολωμού».

Με την Φάση Ε' έχει κατασκευαστεί διώροφος χώρος στάθμευσης ιδιωτικών αυτοκινήτων. Εκτελέστηκαν ακόμα εργασίες υπογειοποίησης και αναβάθμισης των υπηρεσιών Κοινής Ωφελείας και του οδικού φωτισμού, του συστήματος απορροής ομβρίων υδάτων, καθώς εγκαταστάθηκαν υποδομές έξυπνης πόλης (Smart City) και σύγχρονου οδικού εξοπλισμού.

Το έργο ολοκληρώθηκε τον Ιούλιο του 2020 με συνολικό επιλέξιμο προϋπολογισμό περίπου €5.8 εκ.

• Ανάπλαση Πλατείας Ελευθερίας

Το Έργο συμπεριλαμβάνει την Ανάπλαση της Πλατείας Ελευθερίας και του περιβάλλοντα χώρου και συγκεκριμένα την κατασκευή γέφυρας-πλατείας, την τοποτέχνηση της Τάφρου, διορθωτικές εργασίες στα Ενετικά Τείχη, εγκαταστάσεις ανελκυστήρων και εργασίες φωτισμού, ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, εξοπλισμό (street furniture), κατασκευή καταστημάτων και χώρων υγιεινής. Ήδη έχει παραδοθεί στο κοινό μεγάλο τμήμα του έργου, με την ολοκλήρωση της γέφυρας, ενώ τοποθετήθηκαν και τα καινούργια παγκάκια. Λόγω της καθυστέρησης ολοκλήρωσης των έργων, ο Δήμος Λευκωσίας ανέλαβε δράση για την γρηγορότερη διεκπεραίωση του έργου. Συγκεκριμένα, αποφασίστηκε όπως τις εναπομείνουσες εργασίες σε εσωτερικούς χώρους (πολυχώροι κλπ.) να αναλάβουν οι αρχιτέκτονες και οι μηχανικοί του Δήμου Λευκωσίας από μόνοι τους. Οι υπόλοιπες εργασίες που βρίσκονται στους εξωτερικούς χώρους της τάφρου θα ολοκληρωθούν από τον υφιστάμενο εργολάβο του έργου.

Το Έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, την Κυπριακή Δημοκρατία και το Δήμο Λευκωσίας.



Η ανάπλαση της Πλατείας Ελευθερίας, φέρνει ένα νέο αέρα στην όψη της πρωτεύουσας



ΕΜΠΟΡΙΟ

Το ΕΒΕΛ στηρίζει με κάθε
τρόπο το εμπόριο και
τους επαγγελματίες
εμπορευόμενους



ΕΜΠΟΡΙΟ

Αξιόλογες επιδόσεις παρουσίασε ο δείκτης κύκλου των εμπορικών εργασιών τόσο στο λιανικό εμπόριο όσο και στο χονδρικό εμπόριο. Στο χονδρικό εμπόριο το 2019 έκλεισε στις 120.6 μονάδες σε σύγκριση με 118.4 το 2018. Σε ότι αφορά το λιανικό εμπόριο (εκτός μηχανοκινήτων οχημάτων) ο δείκτης κύκλου εργασιών το 2019 έκλεισε στις 121.4 μονάδες παρουσιάζοντας αύξηση 3.4% σε σύγκριση με το 2018.

Προβλήματα Εμπορίου

Το ΕΒΕ Λευκωσίας δίδει ιδιαίτερη σημασία στη σταθερή ισόνομη και αναπτυσσόμενη πορεία του τομέα του Εμπορίου.

Μέσα στα πλαίσια αυτά η Επιτροπή Εμπορίου του ΕΒΕ Λευκωσίας της οποίας ηγείται ο Αντιπρόεδρος Εμπορίου κ. Θεόδωρος Κρίγγου και η Μόνιμη Επιτροπή του ΚΕΒΕ στην οποία συμμετέχει το Επιμελητήριο Λευκωσίας, θα συνεχίσει να διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στην ενίσχυση των αναγκαίων συνθηκών που θα διευκολύνουν τη διεξαγωγή του ανταγωνιστικού, ελεύθερου και απρόσκοπτου εμπορίου.

Τα κυριότερα θέματα τα οποία εξετάσθηκαν και απασχόλησαν την Επιτροπή και κατέπεκταση το ΕΒΕ Λευκωσίας και το ΚΕΒΕ μεταξύ άλλων ήταν:

- Σχέσεις με τις τράπεζες, δανεισμός εταιρειών
- Καθορισμός κατώτατου μισθού
- Ωράριο καταστημάτων
- Άνιση μεταχείριση και αθέμιτος ανταγωνισμός μεταξύ εισαγωγέων που δεν ελέγχονται ισόνομα από τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες
- Αναγκαστική εγγραφή όσων ασχολούνται με τις εισαγωγές στα συστήματα ανακύκλωσης
- Αυστηρή εφαρμογή των κανονισμών σε ότι αφορά τη διατήρηση – φύλαξη των προϊόντων σε εγκεκριμένα υποστατικά και τη μεταφορά των προϊόντων σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς
- Έλεγχος σήμανσης/διαχείρισης της συσκευασίας για ανακύκλωση κατά την εισαγωγή
- Νομοσχέδιο «Περί της εναλλακτικής επίλυσης καταναλωτικών διαφορών Νόμος»
- Ιδιωτικοποίηση Λιμανιού Λεμεσού, εξυπηρέτηση και χρεώσεις
- Εμπορικές Αποστολές Προώθησης Κυπριακών Προϊόντων στο εξωτερικό
- Γεωργικά προϊόντα χωρίς σήμανση από τα κατεχόμενα

Ακάλυπτες Επιταγές

Το πρόβλημα της έκδοσης ακάλυπτων επιταγών δεν έχει ουσιαστικά επιλυθεί με την κατάσταση να μην διαφοροποιείται επηρεάζοντας αρνητικά την ρευστότητα των επιχειρήσεων και σε αρκετές φορές την ίδια την επιβίωσή τους. Σύμφωνα με στοιχεία του Κεντρικού Αρχείου Πληροφοριών ο αριθμός των ακάλυπτων επιταγών ανήλθε στις 914 το 2019 σε σύγκριση με 908 το 2018, ενώ η αξία των ακάλυπτων επιταγών παρουσίασε μικρή μείωση και ανήλθε σε



Οι δρόμοι γύρω από την Πλατεία Ελευθερίας (Λήδρας και Ονασαγόρου) αποκτούν ζωντάνια με τα έργα που έγιναν

ΕΜΠΟΡΙΟ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

€1.413,728 το 2019 σε σύγκριση με €1.483,715 το 2018.

Εργασιακά Θέματα

Τα εργασιακά θέματα έτυχαν ιδιαίτερης προσοχής και απασχόλησαν κατ' επανάληψη το ΕΒΕ Λευκωσίας εξ' αιτίας της σοβαρής οικονομικής κρίσης που έφερε η πανδημία του COVID – 19.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει ενεργά στις διάφορες Επιτροπές του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μέσω του Διευθυντή του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Σωκράτη Ηρακλέους, ο οποίος έχει διοριστεί ως μέλος του Εργατικού Συμβουλευτικού Σώματος από την Υπουργό Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας έδωσε μεγάλη προτεραιότητα στην απάβλυνση των οικονομικών επιπτώσεων που επέφερε η πανδημία COVID – 19.

Το Επιμελητήριο μας σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ υπέβαλαν εμπεριστατωμένες εισηγήσεις που συνέβαλαν ουσιαστικά με τη λήψη μέτρων στήριξης με στόχο τη στήριξη των επιχειρήσεων και την διασφάλιση θέσεων εργασίας.

Τα σχέδια στήριξης αφορούσαν τα πιο κάτω:

1. Ειδικό Σχέδιο Πλήρους Αναστολής Εργασιών
2. Ειδικό Σχέδιο Μερικής Αναστολής Εργασιών
3. Σχέδιο Αυτοτελώς Εργαζομένων
4. Χορήγηση Ειδικής Άδειας σε Γονείς
5. Ειδικό Επίδομα Ασθενείας
6. Ειδικό Σχέδιο Στήριξης Ανέργων



Ενιαίος Κατώτατος μισθός

Τόσο το ΕΒΕ Λευκωσίας όσο και το ΚΕΒΕ είχαν διαφωνήσει με τον καθορισμό Ενιαίου Κατώτατου μισθού για όλα τα επαγγέλματα, καθώς θα δημιουργηθούν αρνητικές επιπτώσεις στις επιχειρήσεις και στην οικονομία.

Ο καθορισμός ενιαίου κατώτατου μισθού θα μπορούσε συγκεκριμένα να οδηγήσει σε αύξηση της ανεργίας ως αποτέλεσμα από την αύξηση του κόστους εργασίας, καθώς οι επιχειρήσεις που θα μπορούν να απορροφήσουν το κόστος θα προχωρούν σε μειώσεις του αριθμού των προσφερόμενων θέσεων εργασίας. Επιπρόσθετα θα έχει και ως

συνέπεια την καθυστέρηση της εισόδου των νεοεισερχόμενων στην αγορά εργασίας.

Παράλληλα θα μπορούσε επιπλέον να προκαλέσει και πληθωρισμό αφού οι επιχειρήσεις θα αντισταθμίσουν το επιπλέον κόστος αυξάνοντας τις τιμές των προϊόντων, ενώ εμποδίζει τις επιχειρήσεις να μειώσουν το μισθολογικό κόστος κατά τη διάρκεια ύφεσης της οικονομίας.

Πάγια θέση του ΚΕΒΕ είναι ότι ο ρόλος της νομοθετικής ρύθμισης του κατώτατου μισθού πρέπει να παραμείνει αυτός που ισχύει μέχρι σήμερα για διασφάλιση της προστασίας των ευάλωτων τάξεων.

Ως εκ τούτου, τόσο για την ενσωμάτωση ευάλωτων τάξεων, όσο και για την

ΕΜΠΟΡΙΟ

αναγκαιότητα αναθεώρησης του Διατάγματος θα πρέπει να προηγείται ειδική έρευνα για το ύψος του κατώτατου μισθού, όπως έγινε το 1987. Η έρευνα θα πρέπει να αποδεικνύει ότι αφενός υπάρχει ανάγκη για συμπερίληψη και άλλων επαγγελματιών και αφετέρου θα πρέπει να εξακριβώνεται το ύψος και η διάρθρωση των μισθών και ημερομισθίων τόσο για τα επαγγέλματα που καλύπτει το διάταγμα όσο και για νέα επαγγέλματα που μπορεί να ανήκουν στις ευάλωτες τάξεις.

Ξένο Εργατικό Δυναμικό

Μέσα στον κατ' επισκόπηση χρόνο εξακολούθησαν λόγω του αυξημένου ρυθμού οικονομικής ανάπτυξης να επικρατούν στην αγορά συνθήκες έλλειψης εργατικού δυναμικού σε αρκετά επαγγέλματα κυρίως στην επισιτιστική και ξενοδοχειακή βιομηχανία.

Η σοβαρή έλλειψη εργατικού δυναμικού παρατηρείται κυρίως σε επαγγέλματα χαμηλής ποιότητας παραγωγής όπως ανειδίκευτους εργάτες παραγωγής, αχθοφόρους κ.α. όπου δεν υπάρχουν Κύπριοι ή Ευρωπαίοι πρόθυμοι να εργαστούν ή προτιμούν να παραμείνουν στην ανεργία για να επωφελούνται των κοινωνικών δικαιωμάτων.

Το ΕΒΕΛ και το ΚΕΒΕ τόνισαν ότι για την κάλυψη των αναγκών των επιχειρήσεων σε κατάλληλο ανθρώπινο δυναμικό θα πρέπει αναπόφευκτα να συνεχιστεί η πολιτική για παραχώρηση αδειών εισαγωγής σε ξένο εργατικό δυναμικό. Παράλληλα είναι απαραίτητο να εκσυγχρονιστούν τόσο η στρατηγική για την απασχόληση όσο και τα κριτήρια παραχώρησης αδειών σε ξένους εργάτες με τρόπο ώστε να καλύπτει τις πραγματικές ανάγκες των επιχειρήσεων.

Άλλα μέτρα που εισηγηθήκαμε για αντιμετώπιση του προβλήματος είναι η εντατικοποίηση των ενεργειών για ένταξη φοιτητών τρίτων χωρών στην αγορά εργασίας, αυστηρότερη παρακολούθηση των δικαιούχων του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος και επαναπροκήρυξη και επανασχεδιασμό των σχεδίων στήριξης της απασχόλησης της ΑνΑΔ.

Το ΕΒΕΛ χαιρέτισε την έκδοση των διαταγμάτων της Υπουργού Εργασίας Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων για απασχόληση ξένων φοιτητών και αιτητών πολιτικού ασύλου καθότι αυτά θα απαμβλύνουν το πρόβλημα. Παράλληλα μετά από εισήγηση του ΚΕΒΕ και του ΕΒΕΛ το διάταγμα επεκτάθηκε και καλύπτει την εργοδότηση ξένων φοιτητών στα επαγγέλματα των βοηθών κουζίνας και καθαριστών στη ξενοδοχειακή βιομηχανία.

Τοπική Αυτοδιοίκηση

Πάγια θέση του ΕΒΕΛ είναι η μεταρρύθμιση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης που θα έχει ως αποτέλεσμα τον εκσυγχρονισμό του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και τη μείωση των Δήμων. Τη θέση μας αυτή τονίσαμε σε συναντήσεις με αρμόδιου και με ανακοινώσεις στον ημερήσιο τύπο.

Η εξέλιξη αυτή θα έχει πολλαπλά οφέλη, αφού αφενός θα περιοριστεί ο πολυτεμαχισμός της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και αφετέρου θα υπάρξουν εξοικονομήσεις στον τρόπο λειτουργίας των Δήμων, που σε τελική ανάλυση θα αποβεί



**Ο Υπουργός
Μεταφορών,
Επικοινωνιών και
Έργων κ. Γιάννης
Καρούσος σε συνεδρία
του ΕΒΕΛ**



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΜΠΟΡΙΟ

προς όφελος του πολίτη και θα αποτελέσει ένα από τους πόλους ανάκαμψης της οικονομίας.

Με την συνένωση Δήμων, θα καταστεί δυνατή και η προσφορά καλύτερων υπηρεσιών προς τους δημότες, αφού θα εμπλουτιστούν υπηρεσίες και θα προωθούνται ενιαία αναπτυξιακά σχέδια.

Το ΕΒΕΛ δίνει ιδιαίτερη έμφαση στη βιωσιμότητα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και επισημαίνει ότι είναι αδιανόητο η Κύπρος να έχει τόσους πολλούς Δήμους που καλύπτουν μικρές ομάδες του πληθυσμού.

Ειδικά για τους Δήμους της Μείζονος Λευκωσίας, τονίζουμε ότι η συνένωση δυνάμεων θα δημιουργήσει πιο εύρωστους οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, με μεγαλύτερες δυνατότητες παροχής υπηρεσιών υψηλότερης ποιότητας προς τους πολίτες.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας τονίζει ότι οι νέες ρυθμίσεις σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να οδηγήσουν σε αύξηση των επιβαρύνσεων τόσο των επιχειρήσεων όσο και των δημοτών από δημοτικές φορολογίες.





ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Η μεταποιητική βιομηχανία
δέχεται έντονες πιέσεις
παγκοσμίως καθώς η
πανδημία του COVID-19
συνεχίζεται με όλες τις
αρνητικές συνέπειες
και απώλειες σε
ανθρώπινες ζωές και
στην παραγωγή



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Η μεταποιητική βιομηχανία δέχεται έντονες πιέσεις παγκοσμίως καθώς η πανδημία του COVID-19 συνεχίζεται με όλες τις αρνητικές συνέπειες και απώλειες σε ανθρώπινες ζωές και ασκεί πίεση τόσο στη ζήτηση, στην παραγωγή αλλά και στα έσοδα των επιχειρήσεων. Όπως και άλλοι κλάδοι η βιομηχανία είναι ιδιαίτερα ευάλωτη καθώς η κύρια τάξη του εργατικού δυναμικού που απασχολείται εργάζεται on-site στα εργοστάσια και δεν μπορεί να εργαστεί εξ'αποστάσεως. Παράλληλα τα μέτρα προφύλαξης (αποστάσεις, απολυμάνσεις κλπ) περιορίζουν ακόμη περισσότερο τις γραμμές παραγωγής και διανομής. Συνεπακόλουθα ταλαιπωρήθηκαν και από προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα. Παγκοσμίως το ΑΕΠ στις πλείστες χώρες έχει συρρικνωθεί ενώ ταυτόχρονα αυξάνονται τα ποσοστά ανεργίας. Με βάση τα στοιχεία της Ευρωπαϊκής Στατιστικής Υπηρεσίας για το δεύτερο εξάμηνο το ΑΕΠ έχει μειωθεί κατά 12,2% και η ανεργία αυξήθηκε κατά 2,8% στον Ευρωπαϊκό χώρο. Με βάση την οικονομική πρόβλεψη του ΔΝΤ, η παγκόσμια ανάπτυξη αναμένεται να συρρικνωθεί κατά 4,9%, για τις ΗΠΑ στο -8%, για τον Ευρωπαϊκό χώρο στο -10,2% και την Κίνα στο +1%. Αναμφίβολα, το 2020 θα είναι πολύ δύσκολο για τις βιομηχανίες, ενώ σύμφωνα με διάφορες προβλέψεις η επαναφορά σε προ πανδημίας ρυθμούς, δεν αναμένεται πριν το 2022.

Η Βιομηχανία στην Κύπρο

Αναντίλεκτα η επιδημία του COVID-19 είχε αρνητικό αντίκτυπο σε πάρα πολλούς τομείς της βιομηχανίας, η οποία σύμφωνα με εκτιμήσεις του αρμόδιου Υπουργείου το 2019 αποτελούσε γύρω στο 7,9% του ΑΕΠ. Δεν υπάρχουν επικαιροποιημένα στοιχεία για την περίοδο 2019-2020, αλλά είναι αναμενόμενο

ότι θα επηρεαστεί κατ' αναλογία η μεταποιητική βιομηχανία τόσο στην συνεισφορά της στο ΑΕΠ, όσο και στην προστιθέμενη αξία και στην απασχόληση. Η συρρίκνωση του τουρισμού, το lockdown αλλά και τα μέτρα προφύλαξης περιόρισαν σε μερικό βαθμό τη ζήτηση προϊόντων όπως τρόφιμα και άλλα είδη πρώτης ανάγκης αλλά και σε πολύ μεγαλύτερο βαθμό άλλα προϊόντα.

Συμμετοχή του ΕΒΕ Λευκωσίας στη Μόνιμη Επιτροπή Βιομηχανίας του ΚΕΒΕ

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχε στις συνεδρίες της Μόνιμης Επιτροπής Βιομη-

χανίας του ΚΕΒΕ με φυσική παρουσία στις 21/10/2019 και 12/2/2020. Πρόσθετα συμμετείχε σε τηλεσυνεδρία της Επιτροπής Βιομηχανίας στις 22/4/2020. Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχε στην Επιτροπή με τον Αντιπρόεδρο Βιομηχανίας κ. Κώστα Ζορπά και το Διευθυντή Βιομηχανίας κ. Ανδρέα Αντωνιάδη.

Τηλεδιάσκεψη με τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας

Ο Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κ. Γιώργος Λακκοτρύπης είχε στις 4/6/2020 τηλεδιάσκεψη του επιτελείου του με την Εκτελεστική Επιτροπή του ΚΕΒΕ όπου παρουσίασαν τα προτεινόμενα μέτρα στήριξης των επιχειρήσε-



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

ων και βιομηχανιών. Στη σύσκεψη συμμετείχε και το ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Πρόεδρο κ. Στέλιο Αναστασιάδη, τον Αντιπρόεδρο κ. Κώστα Ζορπά και το Διευθυντή Βιομηχανίας κ. Ανδρέα Αντωνιάδη.

Νέα Βιομηχανική Πολιτική 2019 – 2030 και Σχέδιο Δράσης για 2019-2022

Το Κράτος αναγνωρίζοντας τη σημασία της βιομηχανίας την έχει ορθά εντάξει στους στρατηγικούς σχεδιασμούς του καθώς το 2019 είχε υιοθετηθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο η Νέα Βιομηχανική Πολιτική της Κύπρου (2019-2030) με άμεσο Σχέδιο Δράσης για την περίοδο 2019-2022.

Στην ομάδα εργασίας που έχει συστήσει το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας για το σχεδιασμό και υλοποίηση της πολιτικής συμμετείχαν εκπρόσωποι του ΚΕΒΕ, ένας εκ των οποίων είναι και ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης. Στρατηγική επιδίωξη της Νέας Βιομηχανικής Πολιτικής είναι η διασύνδεση της βιομηχανίας με άλλους τομείς οικονομικής δραστηριότητας για τη δημιουργία νέων εφοδιαστικών αλυσίδων αξίας και ενός σύγχρονου και έξυπνου μοντέλου ανάπτυξης.

Το όραμα είναι η δημιουργία μιας εύρωστης, ευέλικτης, έξυπνης και τεχνολογικά αναπτυγμένης βιομηχανίας με συναφείς υπηρεσίες, η οποία θα συνεισφέρει ουσιαστικά στην ανάπτυξη και στην ανταγωνιστικότητα της κυπριακής οικονομίας και στην ευημερία των πολιτών.

Η αποστολή είναι η ανάπτυξη καινοτόμων προϊόντων και υπηρεσιών ψηλής προστιθέμενης αξίας που θα συμβάλουν στη βιωσιμότητα και την ανταγωνιστικότητα της κυπριακής βιομηχανίας.

Ο στόχος είναι η σταδιακή αύξηση της παραγωγικότητας της βιομηχανίας μέσα από την διευκόλυνση της λειτουργίας του βιομηχανικού οικοσυστήματος και τις κατάλληλες επενδύσεις στην αειφορία, στην καινοτομία, στη ψηφιοποίηση, στις υποδομές και στις δεξιότητες των βιομηχανιών και των επιχειρήσεων.

Πολιτική μίσθωσης τεμαχίων στις Βιομηχανικές Περιοχές

Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας απέστειλε πρόταση για τροποποίηση κανονισμών που διέπουν τη λειτουργία Βιομηχανικών Περιοχών ώστε σε μια νέα σύμβαση, το πρώτο μίσθωμα να καταβάλλεται από την ημερομηνία καθορισμού του βιομηχανικού τεμαχίου (και όχι μετά την υπογραφή της σύμβασης).

Σε συνάντηση στο Υπουργείο στις 30/1/2020 το Επιμελητήριο ανέφερε ότι παλαιότερα κατά τη διαβούλευση με το Υπουργείο για τη Διαχείριση των Βιομηχανικών Περιοχών είχε αναφερθεί από τα Επιμελητήρια ότι θα μπορούσαν να δουν θετικά το αίτημα αυτό ως κίνηση καλής θέλησης (επιστολή ΚΕΒΕ προς Υπουργείο με ημερομηνία 24/11/2016, σελ. 3, παράγραφος 1) ώστε να μην κατακρατούνται τα τεμάχια μετά σκοπιμότητας.

Παρόλα αυτά τονίστηκε ότι δεν μπορούν να επιλέγουν ένα προς ένα τα επι-



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

μέρους θέματα (διαπραγμάτευση με τη μέθοδο της σαλαμοποίησης) τη στιγμή που εξακολουθούν να υπάρχουν και άλλα θέματα σε εκκρεμότητα όσον αφορά τις συμβάσεις, καθώς προκύπτουν και από τη μελέτη της PWC, για τα οποία δεν υπάρχουν απαντήσεις από το Υπουργείο όπως:

α) Επέκταση των μισθώσεων για επιπρόσθετη περίοδο 3 Χ33 ετών

β) Δικαίωμα Εκχώρησης, μίσθωσης ή υπομίσθωσης των μισθώσεων καθόλη τη διάρκειά τους.

Το θέμα συζητήθηκε στην αρμόδια Επιτροπή του ΚΕΒΕ. Συμφωνήθηκε όπως γίνει αποδεκτή η πληρωμή ενοικίων από την αρχή δεδομένου ότι θα υπογράφεται σύμβαση ή κάποιο άλλο επίσης έγγραφο.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας στο Βερολίνο για Βιομηχανικό και Εταιρικό Branding

Με εξαιρετική επιτυχία στέφθηκε η ενημερωτική επίσκεψη του ΕΒΕ Λευκωσίας στο Βερολίνο μεταξύ 25-27 Νοεμβρίου 2019. Η επίσκεψη εντασσόταν στα πλαίσια προγράμματος κατάρτισης με θέμα «Branding - Creating, Building and working on Brands for Enterprises and Industries. Learning from German companies' experience». Η προδιαγραφή του Προγράμματος εγκρίθηκε από την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού. Το πρόγραμμα περιλάμβανε διαλέξεις με διακεκριμένους επαγγελματίες και ομιλητές στον χώρο του branding όσο και επισκέψεις σε βιομηχανίες / επιχειρήσεις για την στρατηγική του Branding. Μέσα από τις διαλέξεις και επισκέψεις οι συμμετέχοντες μπόρεσαν να αποτυπώσουν τη σημασία του branding που είναι μια διαδικασία για να δοθεί νόημα σε συγκεκριμένες εταιρείες/οργανισμούς /προϊόντα/ υπηρεσίες με τη δημιου-

ργία και διαμόρφωση ενός brand στην αντίληψη του καταναλωτή. Έγινε επίσης ξεκάθαρο με τον πιο εμφαντικό τρόπο ότι το branding δεν είναι διαφήμιση και μάρκετινγκ καθώς αποτελούν ένα μικρό μέρος της όλης διαδικασίας.

Επίσης σημαντική ήταν η αναφορά στην εξέλιξη των αγορών και οι επιδράσεις στις επιχειρήσεις, όπως για παράδειγμα στις αυτοκινητοβιομηχανίες όπου οι κατασκευαστές οχημάτων εξελίσσονται σε mobility providers. Η εταιρική στρατηγική και η στρατηγική branding πρέπει να κινούνται παράλληλα και να επιτυγχάνουν και οι δύο τους εταιρικούς στόχους, καθώς το brand, η καινοτομία και η ανάπτυξη είναι συνυφασμένες.

Γι' αυτό πολλές φορές το branding έχει επιδράσεις από τα πρώτα στάδια του σχεδιασμού της εταιρικής στρατηγικής, αλλά και στον σχεδιασμό των ιδίων των προϊόντων ή υπηρεσιών.

Πολύ αξιόλογες ήταν οι επισκέψεις σε βιομηχανίες όπως η Florida-Eis, μια από τις πρώτες βιομηχανίες στην Ευρώπη που έχουν μηδενικές εκπομπές αερίου και στηρίζουν το brand τους στον σεβασμό για την οικολογία και το περιβάλλον. Εξαιρετικού ενδιαφέροντος ήταν η επίσκεψη σε φορείς που ασχολούνται με το branding περιφερειακών προϊόντων και ο συσχετισμός με την ευρύτερη Στρατηγική branding του Βερολίνου. Επίσης εξαιρετικές ήταν οι διαλέξεις από ειδικούς σε θέματα branding που κάλυψαν διάφορες πτυχές του αντικειμένου όπως



Το ΕΒΕ Λευκωσίας στο Βερολίνο για Βιομηχανικό και Εταιρικό Branding

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Στρατηγική Branding, Βιομηχανικό Branding, branding σε σχέση με την έρευνα, brand ντιζάιν και εταιρική ταυτότητα, branding μέσα από ψηφιακά κανάλια, branding περιφερειών και περιφερειακών προϊόντων και νέοι τομείς branding. Τέλος εντυπωσιακές ήταν οι παρουσιάσεις των Jörg Dohmen, Head of Brand and Customer Institutes της BMW Group που ανέπτυξε το θέμα «Brand Development: The BMW experience» και την πελατοκεντρική στρατηγική του ομίλου, του Sacha Moser, ιδρυτή της Foundry Berlin με θέμα «Brand Design, Brand development and corporate identity» και του καθ. Michael Hafner του Πανεπιστημίου του Βερολίνου με θέμα «Branding linked to research».

Επέκταση των μισθώσεων για επιπρόσθετες περιόδους

Πάγια θέση του Επιμελητηρίου είναι ότι πρέπει να επεκταθούν οι μισθώσεις για ακόμα τρεις περιόδους των 33 ετών πέραν των τριών (3) περιόδων που προβλέπει ο υφιστάμενος Κανονισμός, δεδομένου ότι ο μισθωτής συμμορφώνεται με τους κανονισμούς και τη νομοθεσία. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, «Περί ακινήτου ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμος», η εκμίσθωση δεν υπερβαίνει τα τριάντα τρία χρόνια, θα μπορεί όπως να ανανεώνεται για δεύτερη και τρίτη περίοδο τριάντα ετών, αν ο Υπουργός κρίνει τούτο σκόπιμο». Με τον κανονισμό αυτό μια μίσθωση μπορεί να έχει μέγιστη διάρκεια τα 99 χρόνια.



Οι λόγοι οι οποίοι δικαιολογούν το αίτημα αυτό είναι οι ακόλουθοι:

- Μια μίσθωση μακράς διάρκειας με βάση τα διεθνή λογιστικά πρότυπα δημιουργεί ένα περιουσιακό στοιχείο (intangible asset) που προκύπτει από το δικαίωμα του μισθωτή για τη χρήση της μίσθωσης. Όσο η μίσθωση πλησιάζει στην ολοκλήρωση της άλλο τόσο μειώνεται η αξία της με βάση τη μεθοδολογία που καθορίζει ο RICS δημιουργώντας προβληματικούς ισολογισμούς για τις επιχειρήσεις. Η δυνατότητα επέκτασης για ακόμα 99 έτη αναμένεται να επιλύσει το θέμα αυτό.
- Τα υποστατικά επιδέχονται συνεχείς λειτουργικές και άλλες κτηριακές αναβαθμίσεις και οι παραγωγικές μονάδες προβαίνουν σε συνεχείς επενδύσεις. Στις περιπτώσεις που η μίσθωση βρίσκεται κοντά στη λήξη της, δεν γίνεται αποδεκτή από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ως ικανοποιητική υποθήκη για σκοπούς δανεισμού.
- Οι μισθωτές έχουν επενδύσει κόπους ζωής για να μπορέσουν να δημιουργήσουν και αναπτύξουν τις επιχειρήσεις τους και επιθυμούν όπως διασφαλιστεί το δικαίωμα της κληρονομικής διαδοχής στις επόμενες γενεές.

Δικαίωμα εκχώρησης, μίσθωσης ή υπομίσθωσης των μισθώσεων καθόλη τη διάρκειά τους

Τα Επιμελητήρια θεωρούν ότι ο περιορισμός του Δικαιώματος Εκχώρησης, μίσθωσης ή υπομίσθωσης των μισθώσεων των τελευταίων 7 χρόνων δεν εξυπηρετεί τους μισθωτές ούτε και το Υπουργείο. Εάν μία βιομηχανία για οποιουσδήποτε

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ποτε λόγους αντιμετωπίσει πρόβλημα βιωσιμότητας τα τελευταία χρόνια της σύμβασής της, θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα να μεταβιβάσει τη μίσθωση με σκοπό την αποπληρωμή τόσο της υποθήκης όσο και κάλυψης των προσωπικών εγγυήσεων του μισθωτή.

Παρά το γεγονός ότι η πρόνοια με τον σχετικό περιορισμό προβλέπεται από τις υφιστάμενες συμβάσεις τα Επιμελητήρια θεωρούν ότι θα πρέπει να εξευρεθεί κάποια ρύθμιση ώστε να επιτραπεί στους μισθωτές που συμμορφώνονται με τις υποχρεώσεις τους να υπενοικιάζουν ή να πωλούν την μίσθωσή τους καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης τους (δηλαδή και κατά τη διάρκεια των τελευταίων 7 ετών), πάντα με την έγκριση του Υπουργείου, εκτός φυσικά από τον περιορισμό των αρχικών 5 ετών.

Δήλωση Πολιτικής για την ενίσχυση του Επιχειρηματικού Οικοσυστήματος

Το Υπουργικό Συμβούλιο το 2015 ενέκρινε τη Δήλωση Πολιτικής: «Ενισχύοντας το Επιχειρηματικό Οικοσύστημα στην Κύπρο» με στόχο την ενίσχυση του επιχειρηματικού οικοσυστήματος και κα' επέκταση την ανάπτυξη της οικονομίας. Η Δήλωση προτείνει νέες, σύγχρονες πολιτικές και δράσεις στη βάση ενός νέου μοντέλου ανάπτυξης στηριζόμενο στην καινοτομία, την επιχειρηματικότητα και την ανταγωνιστικότητα, οι οποίες συνοψίζονται σε ένα Σχέδιο Δράσης με ορίζοντα υλοποίησης το 2020.

Μέχρι σήμερα έχουν υλοποιηθεί συνολικά 73 δράσεις από τις 89 που περιλαμβάνονται στο Σχέδιο Δράσης και οι οποίες αποτελούν το 82% των δράσεων. Στις σημαντικότερες δράσεις περιλαμβάνονται η λειτουργία προγραμμάτων

επιχειρηματικότητας σε όλες τις βαθμίδες της εκπαίδευσης, η λειτουργία του προγράμματος Start Up Visa, η παροχή φορολογικών κινήτρων για την επένδυση σε νεοφυείς εταιρείες, η δημιουργία νομικού πλαισίου για τη λειτουργία των κοινωνικών επιχειρήσεων, η τροποποίηση της νομοθεσίας ώστε να επιτρέπεται η δημιουργία spin offs από τα Πανεπιστήμια καθώς και προώθηση της δημιουργίας του Κέντρου Μεταφοράς Τεχνολογίας. Γενικότερα τα αποτελέσματα από την υιοθέτηση της Δήλωσης Πολιτικής κρίνονται ενθαρρυντικά αφού όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς λειτουργούν πλέον προγράμματα και πρωτοβουλίες που αφορούν στην ενθάρρυνση της επι-

χειρηματικότητας συμβάλλοντας ουσιαστικά στην ενδυνάμωση του επιχειρηματικού οικοσυστήματος. Η στοχευμένη πολιτική της κυβέρνησης για ενίσχυση της επιχειρηματικότητας έχει επιφέρει ουσιαστικά αποτελέσματα και αποτέλεσε το έναυσμα για αποτελεσματική κινητοποίηση του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα κάτω από ένα στοχευμένο Σχέδιο Δράσης.

Παράλληλα, η ΕΕ στις 10 Μαρτίου 2020 ανακοίνωσε τη Στρατηγική για τις ΜΜΕ με στόχο μια βιώσιμη και ψηφιακή Ευρώπη. Μια ειδική στρατηγική για τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις που έχει ως στόχο να μειώσει τη γραφειοκρατία και να βοηθήσει τις ΜΜΕ στην Ευρώπη να αναπτύξουν επιχειρηματικές δραστηριότητες στην ενιαία αγορά και πέραν αυτής, να αποκτήσουν πρόσβαση σε



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

χρηματοδότηση και να συμβάλουν στην ψηφιακή και στην πράσινη μετάβαση. Με βάση αυτά τα δεδομένα το Υπουργείο συγκάλεσε στις 30 Ιουνίου 2020 νέα σύσκεψη για χάραξη νέας εθνικής πολιτικής.

Στην ομάδα παρακολούθησης και συντονισμού συμμετέχει και ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης

Ψηφιακή Πλατφόρμα για εξωστρέφεια/Εξαγωγές

Το ΕΒΕ Λευκωσίας άρχισε πριν 3 χρόνια προσπάθειες για να δημιουργήσει πιλοτικά μια ηλεκτρονική/ψηφιακή πλατφόρμα για προώθηση της εξωστρέφειας και εξαγωγών Κυπριακών Βιομηχανιών (<https://www.exportscyprus.org>). Έγινε με εισφορές κάποιων επιχειρήσεων μελών του ΕΒΕ Λευκωσίας και σχεδιάστηκε από την CYTACOM με κάποια μικρή οικονομική συνδρομή από την CYTA. Έλαβαν μέρος πιλοτικά κάποιες εταιρείες από τη Λευκωσία, καταχωρώντας τα στοιχεία/ προϊόντα τους στην πλατφόρμα και βγήκε ζωντανά για να εντοπιστούν τα λειτουργικά προβλήματα. Πρόσθετα ετοιμάστηκαν όροι χρήσης καθώς έπρεπε να προστατευθεί τόσο το Επιμελητήριο, όσο και οι επιχειρήσεις που γίνονται μέλη καθώς και οι επισκέπτες. Η εισαγωγή των νέων κανονισμών περί προστασίας προσωπικών δεδομένων προκάλεσαν πρόσθετη καθυστέρηση στην όλη προσπάθεια.

Τώρα με την επιδημία του COVID 19, καθίσταται ακόμη πιο επιτακτικό όπως οι κυπριακές βιομηχανίες γίνουν πιο εξωστρεφείς και να κοιτάζουν τις αγορές του εξωτερικού, ώστε να αντιμετωπίσουν τις απώλειες από την ντόπια αγορά. Γι' αυτό και το εργαλείο αυτό είναι επίκαιρο και μπορεί να αξιοποιηθεί, αφού ολοκληρωθεί και ενισχυθεί.

Σκοπός δεν είναι η πλατφόρμα να είναι ακόμη μια διαφημιστική ιστοσελίδα. Η ψηφιακή/ηλεκτρονική πλατφόρμα θα αποτελεί ουσιαστικά ΤΟ ΨΗΦΙΑΚΟ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ των Κύπριων εξαγωγέων. Η πλατφόρμα θα είναι μια οργανωμένη και συστηματική προσπάθεια για διεθνή προβολή των κυπριακών βιομηχανικών προϊόντων με δυνατότητα ψηλής προσβασιμότητας/αναγνωρισιμότητας (βλέπε Google Search Engine Optimisation). Θα εντάσσονται οι επιχειρήσεις, με την καταβολή συνδρομής (για μέλη και άλλη για μη μέλη), που έχουν δυνατότητα να εξάγουν και θα τους παρέχονται πρόσθετες υπηρεσίες (μέσα από το «αρχίστε εξαγωγές/start exports») πχ ενημέρωση για υπηρεσίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για στήριξη των εξαγωγών, εισαγωγικοί δασμοί κτλ.

Η πλατφόρμα για να πετύχει πρέπει να έχει αναγνωρισιμότητα και εγκυρότητα. Γι' αυτό το ΕΒΕ Λευκωσίας απευθυνθήκε στον Υφυπουργό Έρευνας, Καινοτομίας και Ψηφιακής Πολιτικής ο οποίος εξέφρασε την προθυμία για υποστήριξη και συνεργασία του Υφυπουργείου για την ολοκλήρωση και ανάδειξη της πλατφόρμας αυτής. Ενδιαφέρον εξέφρασε και ο κ. Στέλιος Χειμώνας που εκτελούσε χρέη Αναπληρωτή Γενικού Διευθυντή στο Υφυπουργείο Έρευνας και Καινοτομίας, αλλά και Γενικός Διευθυντής του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ώστε να υπάρξει συνεργασία με την Υπηρεσία Εμπορίου του Υπουργείου του για να αξιοποιηθεί και το δίκτυο των εμπορικών ακόλουθων/



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

εμπορικών κέντρων και πρεσβείες μας στο εξωτερικό για την ενεργή προβολή της ψηφιακής /ηλεκτρονικής πύλης αλλά και στις κατά τόπους παροικίες/απόδημους. Παράλληλα, πριν εγγραφεί μια εταιρεία αξιολογείται από την Infocredit για να εξασφαλίσει το InfocreditGroup Seal που πιστοποιεί τα κύρια στοιχεία της εταιρείας μέλους της πλατφόρμας όπως ότι είναι νόμιμη επιχείρηση, έχει νόμιμη διεύθυνση, αριθμό υπαλλήλων κλπ.

Σημειώνεται ότι χρειάζεται ολοκλήρωση της πλατφόρμας, επικαιροποίηση, ενημέρωση των στατιστικών δεδομένων και links και δημιουργία helpdesk το οποίο θα διαχειρίζεται την πλατφόρμα. Εκκρεμούν κάποια θέματα, όπως τα κριτήρια για να εγγραφεί μια εταιρεία ως μέλος, τα οποία θα διευθετηθούν καθοδόν. Τέλος απαιτείται όπως η πλατφόρμα έχει Παγκύπρια κάλυψη.

Για την ολοκλήρωση και προώθηση της πλατφόρμας προτάθηκε όπως το ΚΕΒΕ αναλάβει την διαχείριση και προώθηση της ώστε να έχει παγκύπρια κάλυψη και εμβέλεια. Το θέμα αυτό συζητήθηκε στη τηλεδιάσκεψη/συνεδρία της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΚΕΒΕ στις 25/6/2020 όπου λήφθηκε καταρχήν απόφαση για ανάληψη της διαχείρισης και λειτουργίας της Πλατφόρμας από το ΚΕΒΕ.

Προτάσεις για Άμεσα Μέτρα στήριξης της Βιομηχανίας και εξωστρέφειας/εξαγωγών για αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τον COVID-19

Το ΕΒΕ Λευκωσίας υπέβαλε προτάσεις προς το ΚΕΒΕ αναφορικά με μέτρα στήριξης της βιομηχανίας για αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τον COVID-19.

Οι εισηγήσεις κινούνται στους ακόλουθους άξονες:

- **Μείωση των λειτουργικών εξόδων και άλλων εκροών των βιομηχανιών**
- **Στήριξη των προσπαθειών για εξωστρέφεια**

Πολλά από τα πιο κάτω είναι επιτρεπόμενα με βάση τα Προσωρινά Μέτρα Κρατικής Ενίσχυσης (Μέτρο 3.1. Ενισχύσεις με τη μορφή άμεσων επιχορηγήσεων, επιστρεπτέων προκαταβολών ή φορολογικών πλεονεκτημάτων) που εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στις 20/3/20 (Προσωρινό πλαίσιο για τη λήψη μέτρων κρατικής ενίσχυσης με σκοπό να στηριχθεί η οικονομία κατά τη διάρκεια της τρέχουσας έξαρσης της νόσου COVID-19, (2020/C 91 I/01). Μείωση των λειτουργικών εξόδων/εκροών.

• Ηλεκτρικό ρεύμα

Η πανδημία έφερε τη χώρα σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης, με τις επιχειρήσεις να έχουν αναστείλει πλήρως τις λειτουργίες τους, χωρίς έσοδα αλλά και με λογαριασμούς ηλεκτρικής ενέργειας να τρέχουν έστω και εάν τα υποστατικά είναι κλειστά.

Θα πρέπει η ΠΑΕΚ να εκτιμήσει ότι εάν δεν επαναλειτουργήσουν οι βιομηχανίες

που είναι και οι μεγαλύτεροι πελάτες της ΑΗΚ, και οδηγηθούν σε κλείσιμο ή συρρίκνωση, τότε θα απειλείται και η βιωσιμότητα της ΑΗΚ.

Γι'αυτό θα πρέπει η ΠΑΕΚ, σε αυτές τις πρωτόγνωρες συνθήκες έκτακτης ανάγκης, να :

- δώσει σημαντικές εκπτώσεις στο ηλεκτρικό ρεύμα για τις επιχειρήσεις για 8 μήνες (Μάιο – Δεκέμβριο). Οι πλείστες επιχειρήσεις είναι κλειστές ή υπο-



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

λειτουργούν και δεν έχουν ούτε συμβολικό εισόδημα όπως οι εργαζόμενοι.

- για τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος από Απρίλιο μέχρι Δεκέμβριο, να μπορεί να δώσει διευκολύνσεις πληρωμής που να επεκτείνονται μέχρι το 2021. Για το θέμα αυτό υπήρξε κάποια ανταπόκριση.
- Ενοίκια για κρατικά βιομηχανικά τεμάχια σε βιομηχανικές περιοχές αλλά και βιομηχανικές ζώνες.

Αίτημα για αναστολή /καθυστέρηση στην καταβολή των ενοικίων στις Βιομηχανικές Περιοχές και για τις Βιομηχανικές Ζώνες

Θα πρέπει η πολιτεία να δει πιο ριζοσπαστικά το θέμα και να προβεί σε σχετική έκπτωση στα ενοίκια κατά ένα τρίτο για το 2020, δηλαδή για όσους μήνες ήταν κλειστά ή υπολειτουργούσαν τα βιομηχανικά υποστατικά (τόσο σε κρατικές βιομηχανικές περιοχές όσο και ζώνες).

- **Ενοίκια κρατικής γης και χρώσεις των προνομίων λατομείων.**

Παρόμοιες ρυθμίσεις με τις πιο πάνω θα πρέπει να γίνουν με τα ενοίκια κρατικής γης και τις χρώσεις των προνομίων λατομείων.

- **Αποχετευτικά τέλη υποστατικών**

Στις χρεώσεις των αποχετευτικών τελών υποστατικών να υπάρξει έκπτωση κατά 33% που να αναλογεί στους μήνες που ήταν κλειστά τα υποστατικά ή υπολειτουργούσαν (Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο και Ιούνιο).

Παρόμοιες ρυθμίσεις μπορούν να υπάρξουν και για άλλες φορολογίες(δημοτικές, σκύβαλα κλπ).

Β. Στήριξη των Προσπαθειών για Εξωστρέφεια

- **Επιθετική Προώθηση των Εξαγωγών**

Απαιτείται επιθετική προώθηση των εξαγωγών ώστε να μπορέσουν να αντισταθμίσουν τις απώλειες από την αργή επαναφορά της Κυπριακής οικονομίας σε κανονικούς ρυθμούς. Δεν προβλέπεται να υπάρχουν σημαντικές αεροπορικές μετακινήσεις για συμμετοχές σε εκθέσεις κλπ το αμέσως επόμενο διάστημα γι' αυτό απαιτούνται άλλες προσεγγίσεις. Θα πρέπει να προωθηθούν σχέδια άμεσης υλοποίησης, χωρίς ιδιαίτερες διαδικασίες, καθώς είμαστε σε έκτακτη ανάγκη.

Ως τέτοια είναι αναγκαία η προώθηση μέτρου, για τουλάχιστον για δυο χρόνια, για :

1. Διαφήμιση σε ξένες αγορές (να καλύπτει τόσο τηλεοπτικό όσο και έντυπο υλικό μεταφρασμένο όχι μόνο στα αγγλικά αλλά και στην γλώσσα της χώρας εξαγωγής). Το κόστος να καλύπτει και τη μετάφραση του κόστους συσκευασίας των προϊόντων.
2. Κάλυψη των εξόδων agent/αντιπροσώπων των βιομηχανιών στο εξωτερικό.
3. Κάλυψη εξόδων απασχόλησης προσωπικού για εξαγωγές (πχ export manager).



Το εισαγωγικό και εξαγωγικό εμπόριο είναι στις προτεραιότητες του ΕΒΕΛ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

4. Κάλυψη εξόδων για την απασχόληση ξενόγλωσσου προσωπικού που θα βοηθήσει για το Σημείο 1 πιο πάνω.
5. Αγορά εξοπλισμού για πιο αποτελεσματικό ηλεκτρονικό εμπόριο μέσα από ιστοσελίδες, στα Μέσα Κοινωνικής Δικτύωσης.

Για εταιρείες που ήδη εξάγουν και επιθυμούν να ενισχύσουν την παρουσία τους στις υφιστάμενες αγορές στο εξωτερικό, να επανακτήσουν αγορές που έχασαν ή να αναπτυχθούν σε νέες αγορές τότε να γίνεται μια ποσοστιαία επιδότηση επί των εξαγωγών των 2019 (πχ 5% επί των εξαγωγών με οροφή της επιδότησης στις 60.000 ευρώ/έτος). Το σχέδιο θα ισχύει για το 2020 και 2021. Για εταιρείες που πρώτη φορά θα ασχοληθούν με εξαγωγές τότε θα καλύπτεται ποσοστό 20% σε σχέση με τα πιο πάνω έξοδα πάνω σε τιμολόγια που θα προσκομιστούν μέχρι το τέλος του κάθε έτους (2020 και 2021) με ανώτατο ποσό τις 30.000 ευρώ/έτος. Για το θέμα των μέτρων στήριξης της εξωστρέφειας, πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στο Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας στις 8/7/2020, όπου συζητήθηκε το όλο θέμα και υποβλήθηκε κείμενο με λεπτομερή ανάπτυξη του προτεινόμενου σχεδίου.

• Αερομεταφορές

Επιδότηση αεροπορικών εταιρειών για τη διακίνηση εμπορευμάτων, τόσο βιομηχανικών, όσο και γεωργικών (πχ εύθραυστα προϊόντα) σε χώρες όπου υπάρχουν προοπτικές εξαγωγών. Η έμφαση είναι για επιβατικά αεροσκάφη από / προς μεγάλες αγορές όπως του Λονδίνου.

• Κόστος λιμανιών



Θα πρέπει το κράτος να απωλέσει μέρος των εσόδων του στα λιμάνια για να καλύψει μέρος των εξόδων εξαγωγής/εισαγωγής (πχ πρώτων υλών). Θα μπορούσε το κράτος να προβεί σε εκπτώσεις για τα έξοδα του λιμένα Λεμεσού ή Λάρνακας αλλά αυτά δεν ξεπερνούν τα 250-350 ευρώ για κάθε εμπορευματοκιβώτιο εισαγωγής ή εξαγωγής.

Για τις εξαγωγές το κυριότερο και μεγαλύτερο έξοδο είναι ο ναύλος καθώς αποτελεί περίπου στο 80% της συνολικής χρέωσης της μεταφοράς. Έτσι η επιδότηση θα πρέπει να προσανατολιστεί και προς αυτή την κατεύθυνση του ναύλου. Σίγουρα η εξυπηρέτηση που υπάρχει στο κύριο λιμάνι της χώρας εί-

ναι ικανοποιητική αλλά δεν μπορεί να συγκριθεί με τα υπόλοιπα λιμάνια της Ευρώπης που δέχονται τα εμπορικά πλοία όλων των ναυτιλιακών εταιρειών.

Από το λιμάνι Λεμεσού τα εμπορικά πλοία που μεταφέρουν τα εμπορευματοκιβώτια προς τις διάφορες χώρες προσεγγίζουν άλλα λιμάνια όπου τα εμπορευματοκιβώτια μεταφορτώνονται σε άλλα εμπορικά πλοία τις πλείστες φορές άλλων εταιρειών ανεβάζοντας το κόστος του μεταφορικού.

Επίσης ο χρόνος ταξιδιού όπως γίνεται αντιληπτό επιμηκύνεται ανάλογα. Το μεταφορικό κόστος είναι αυτό που στις πλείστες των περιπτώσεων είναι αποτρεπτικός παράγοντας για την εξαγωγή, αφού αυξάνει σημαντικά το τελικό κόστος του προϊόντος με αποτέλεσμα να βρίσκεται η βιομηχανία εκτός συναγωνισμού.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Ως εκ τούτου προτείνεται όπως το κράτος επιδοτήσει τις εξαγωγικές προσπάθειες με ένα γενικό ποσοστό που θα καλύψει τουλάχιστον ένα μέρος των πιο πάνω εξόδων και θα καταστήσει ανταγωνιστικότερα τα προσφερόμενα προϊόντα.

• Κρατικές εγγυήσεις

Στο σχέδιο κρατικών εγγυήσεων από το κράτος προς τράπεζες για την παραχώρηση δάνειων να περιλάβει και εγγυήσεις που πρέπει να δοθούν για προσφορές αλλά και για ασφάλιση εξαγωγικών πιστώσεων (στην περίπτωση που το κράτος αδυνατεί να παρέχει απευθείας αυτή την ασφάλιση). Ήδη η ΕΕ έχει εγκρίνει το εργαλείο Short-term export credit insurance.

Κόστος ενοικίων σε βιομηχανικά τεμάχια κρατικής ιδιοκτησίας σε Βιομηχανικές Ζώνες

Παραμένει το σημαντικό πρόβλημα που προέκυψε με τα ενοίκια στις Βιομηχανικές Ζώνες κατά την αναθεώρηση των αξιών της γης ιδιαίτερα κατά την περίοδο 2008-2010.

Το πρόβλημα αρχικά παρουσιαζόταν στις Βιομηχανικές Ζώνες Στροβόλου και επαρχίας Αμμοχώστου όπου από τις επανεκτιμήσεις οι αξίες της γης έχουν εκτοξευτεί, ιδιαίτερα μετά το 2010, και κατ' επέκταση και τα ενοίκια τα οποία υπολογίζονται στη βάση του αγοραίου ενοικίου (ποσοστό επί της εκτιμώμενης αξίας της γης). Έχει επιτευχθεί η μερική επίλυση του προβλήματος, και έχουν διαγραφεί οι αυξήσεις για τα έτη στα οποία παρουσιαζόταν η στρέβλωση με τα υπερβολικά ψηλά ενοίκια στην επαρχία Αμμοχώστου. Δυστυχώς, το πρόβλημα παραμένει, και είναι ιδιαίτερα έντονο στη Βιομηχανική Ζώνη Στροβόλου, όπου οι αξίες της γης είναι πολύ ψηλές και κατ' επέκταση και τα ενοίκια.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι σε μια συγκεκριμένη περίπτωση στη Βιομηχανική Ζώνη Στροβόλου το ενοίκιο αυξήθηκε από €2,916 το 2010, σε €3,529 το 2016 και σε €36.700 το 2019. Δηλαδή, η αύξηση που επιβλήθηκε είναι σχεδόν 10 φορές πάνω (1000%) από το προηγούμενο ενοίκιο. Στη συγκεκριμένη περίπτωση η ανανέωση της σύμβασης έγινε το 2017 και η βιομηχανία το πληροφορήθηκε το 2019 με υποχρέωση να καταβάλει αναδρομικά το αναθεωρημένο ενοίκιο.

Τα επιχειρήματα του Τμήματος Κτηματολογίου είναι ότι είναι πολύ μεγάλα τα τεμάχια, ότι το κόστος ανά τετραγωνικό μέτρο/μήνα παραμένει χαμηλό, και ότι η περιοχή του Στροβόλου έχει μεγάλη αξία και δεν είναι λογικό να βρίσκονται βιομηχανίες μέσα σε χώρο τέτοιας αξίας. Σημειώνεται ότι σε συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών, ο ίδιος είχε κάνει ειδική αναφορά για τη συγκεκριμένη βιομηχανική ζώνη και για την ανάγκη να βρεθεί εξειδικευμένη λύση καθώς οι βιομηχανίες βρίσκονται εκεί για πάρα πολλά χρόνια και ότι η οικιστική ανάπτυξη πήγε και τους βρήκε. Τονίστηκε ότι οι συμβάσεις που έχουν οι δικαιούχοι αφορούν συγκεκριμένες βιομηχανικές χρήσεις και δεν τους επιτρέπεται οποιαδήποτε άλλη δραστηριότητα που μπορεί να περιλαμβάνει το τοπικό σχέδιο της ευρύτερης περιοχής.

Στις 8/11/19 πραγματοποιήθηκε νέα συνάντηση του ΚΕΒΕ με το κτηματολόγιο



ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

στην οποία συμμετείχε και Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης.

Παρά την προσπάθεια που έγινε με νέους υπολογισμούς, και πάρα το γεγονός ότι το υπολογιζόμενο νέο ενοίκιο μπορεί να κυμαίνεται χαμηλά ανά τετραγωνικό μέτρο, η αύξηση του ενοικίου της τάξης του 1000% δεν θεωρείται δίκαιη. Από €3,529 να αυξηθεί σε €8,000 ή έστω €10,000, λόγω ανανέωσης της σύμβασης για άλλα 33 χρόνια και συμπερίληψης τιμαριθμικών αναπροσαρμογών, θεωρείται λογικό αλλά οι €36,000 δυστυχώς είναι εκτός πραγματικότητας. Ως εκ τούτου δημιουργούνται ανυπέρβλητα προβλήματα βιωσιμότητας στους μισθωτές.

Εάν δεν μπορεί να γίνει πιο στοχευμένη εκτίμηση της αξίας της γης που να αποτυπώνει τις πραγματικότητες τότε θα πρέπει να εξευρεθούν άλλοι μηχανισμοί για αντιμετώπιση του προβλήματος. Ως εκ τούτου προτείνεται όπως σαν άμεσο μέτρο καλυφθεί μέρος του ενοικίου, όπως για παράδειγμα η μερική επιδότηση του ενοικίου με Σχέδιο De Minimis, ώστε τα ενοίκια να παραμείνουν σε λογικά επίπεδα που να συνάδουν με την τιμαριθμική αύξηση όλα αυτά τα χρόνια. Σημειώνεται ότι ανάλογη επιδότηση του ενοικίου με De Minimis εφαρμόζεται από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας για την Βιομηχανική Περιοχή Κοκκινотριμιθιάς.

Σαν μόνιμη ρύθμιση για τη μερική επιδότηση του ενοικίου το Υπουργείο Εσωτερικών μπορεί να προωθήσει τη δημιουργία σχεδίου επιδότησης στα πρότυπα παρόμοιου σχεδίου που υπάρχει στην Μάλτα με την επωνυμία Rent Subsidy Scheme το οποίο διαχειρίζεται το MALTA ENTERPRISE (<https://www.maltaenterprise.com/support/rentsubsidy>).



Αναστολή Ενοικίων σε Βιομηχανικές Περιοχές και Ζώνες

Δεν υπάρχει αμφιβολία ότι η πανδημία του κορωνοϊού έχει πλήξει σε μεγάλο βαθμό όλους τους τομείς της οικονομίας, τις επιχειρήσεις όσο και τους εργαζόμενους και κατ'επέκταση την ανάπτυξη όλης της χώρας.

Η κάθετη μείωση του κύκλου εργασιών σε πολλούς κλάδους που επηρεάζονται από την πανδημία, αναπόφευκτα απαιτεί την παρέμβαση του κράτους το οποίο θα χρειαστεί να στηρίξει τις επιχειρήσεις με πολλές μορφές και τρόπους. Οι βιομηχανίες του τόπου δεν

αποτελούν εξαίρεση και ήδη βιώνουν μια πρωτόγνωρη κρίση η οποία δυστυχώς από ότι φαίνεται θα συνεχίσει για ακαθόριστο χρονικό ορίζοντα.

Το ιδανικό θα ήταν η μείωση των ενοικίων τόσο στις κυβερνητικές βιομηχανικές περιοχές όσο και σε κρατικά τεμάχια σε βιομηχανικές ζώνες. Στην περίπτωση που αυτό δεν είναι δυνατό, τότε ως ένα ελάχιστο μέτρο τα Επιμελητήρια προτείνουν την αναστολή της καταβολής των ενοικίων για το έτος 2020 μέχρι το τέλος του χρόνου για βιομηχανικά τεμάχια σε Βιομηχανικές Περιοχές και Ζώνες. Δηλαδή, όλα τα μισθώματα που θα πρέπει να πληρωθούν προς το κράτος, είτε προς το Υπουργείο Εσωτερικών είτε προς το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας από την 1η Απριλίου 2020 και μετά, να ανασταλούν και να γίνουν

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

οι πληρωμές τους το 2021. Παράλληλα σε αυτή την περίοδο να μην επιβληθούν τόκοι επί των ενοίκων που έχουν ανασταλεί και φυσικά να μην επιβληθούν οποιεσδήποτε αυξήσεις στα ενοίκια. Με την ρύθμιση αυτή οποιαδήποτε καθυστέρηση στην καταβολή των μισθωμάτων δεν θα θεωρηθεί ότι ο μισθωτής παραβιάζει τη σύμβαση μίσθωσης του.

Εννοείται ότι την αναστολή των ενοίκων για το 2020 θα επωφεληθούν οι μισθωτές οι οποίοι αποδεδειγμένα ανταποκρίνονται μέχρι τώρα στις οικονομικές τους υποχρεώσεις προς το κράτος με επιμέλεια και οι μισθώσεις τους είναι σύμφωνα με τους κανονισμούς χρήσης των βιομηχανικών τεμαχίων που κατέχουν. Αυτά τα δύο έστω και μικρά μέτρα θα δώσουν μια πρόσθετη ελάφρυνση στις βιομηχανίες ώστε να τους δοθεί χρόνος να επανέλθουν. Δυστυχώς με επιστολή του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας την 1ην Σεπτεμβρίου 2020 έχει απορριφθεί το αίτημα καθώς τα ενοίκια είναι παγοποιημένα και επειδή οι επιχειρηματίες επωφελοούνται από άλλα σχέδια στήριξης της οικονομίας στα πλαίσια των μέτρων ενίσχυσης τους σε σχέση με τις επιπτώσεις της πανδημίας.



Προώθηση της Κυκλικής Οικονομίας στην Κύπρο

Το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας σε συνεργασία με εξωτερικούς Ερευνητές – Σύμβουλους Μηχανικούς Περιβάλλοντος, διεξάγει έρευνα στο πλαίσιο της εκπόνησης της Μελέτης Προώθησης και Ανάπτυξης της Κυκλικής Οικονομίας στην Κύπρο, που στοχεύει στη διαμόρφωση του Εθνικού Σχεδίου δράσης για την Κυκλική Οικονομία. Η Μελέτη θα περιλαμβάνει χαρτογράφηση της παρούσας κατάστασης, προοπτικές που προκύπτουν από την αξιοποίηση της κυκλικής οικονομίας από τις Κυπριακές επιχειρήσεις καθώς και συγκεκριμένο σχέδιο δράσης προς αυτή την κατεύθυνση που περιλαμβάνει μέτρα στήριξης των επιχειρήσεων ώστε να αξιοποιήσουν αυτή την πρόκληση και ευκαιρία. Η έρευνα είναι μια από τις συμμετοχικές δράσεις εμπλοκής εκπροσώπων της κυπριακής βιομηχανίας που περιλαμβάνει η Μελέτη, και έχει στόχο την αποτύπωση της υφιστάμενης αντίληψης των κυπριακών οργανισμών/επιχειρήσεων, αλλά και την καταγραφή φραγμών/προβλημάτων και ευκαιριών ή/και αναγκών σε σχέση με την μετάβαση σε μια Κυκλική Οικονομία. Το Υπουργείο έχει συστήσει Καθοδηγητική Επιτροπή στην οποία συμμετέχει ο κ. Ανδρέας Αντωνιάδης Διευθυντή Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας ως εκπρόσωπος του ΚΕΒΕ



ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ/ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Η βιομηχανία βρίσκεται
στο επίκεντρο της
δράσης του ΕΒΕΛ,
το οποίο στηρίζει
τις βιομηχανικές
περιοχές και ζώνες



ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ/ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Η Λευκωσία εξακολουθεί να είναι η επαρχία με τη μεγαλύτερη βιομηχανική υποδομή. Στις τρεις Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές εξακολουθούν να παρατηρούνται ελλείψεις σε σημαντικά έργα υποδομής (π.χ. χώροι στάθμευσης, πεζοδρόμια, οδοδείκτες/πινακίδες, φωτισμός, εξασφάλιση επαρκούς και ασφαλούς προσβασιμότητας, περίφραξη σύνδεση με αποχετευτικό, καθαριότητα κοινόχρηστων χώρων) και σε υποστηρικτικές υπηρεσίες όπως καθαριότητα, αστυνόμευση/ασφάλεια και πυρόσβεση.

Στη Λευκωσία είναι επίσης χωροθετημένες 17 Βιομηχανικές Ζώνες καθώς και αριθμός βιοτεχνικών περιοχών/ζωνών όπου παρατηρούνται πανομοιότυπα προβλήματα όπως και στις Βιομηχανικές Περιοχές. Οι ελλείψεις σε υποδομές στις Βιομηχανικές Ζώνες περιλαμβάνουν πρόσθετα και την ασφαλτόστρωση του κεντρικού οδικού άξονα και τη χάραξη εσωτερικού δικτύου.

Η αρμόδια Επιτροπή Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας παρακολουθεί συστηματικά τα προβλήματα που αφορούν τις Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές και συνεργάζεται με την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, και Βιομηχανίας καθώς και την Επαρχιακή Διοίκηση, Δημοτικές και Κοινοτικές Αρχές για την προώθηση και υλοποίηση των προτεραιοτήτων κάθε ζώνης. Στην προσπάθεια αυτή συμβάλλει και η στενή συνεργασία του ΕΒΕ Λευκωσίας με τις Τοπικές Επιτροπές Βιομηχανιών τις οποίες έχει συστήσει με τη συμμετοχή εκπροσώπων εταιρειών μελών που δραστηριοποιούνται στις πλείστες Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές.

Παραμένουν σε εκκρεμότητα σημαντικά έργα στις Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές τα οποία όμως άρχισαν σιγά σιγά να προωθούνται.



**Η Υπουργός
Ενέργειας, Εμπορίου
και Βιομηχανίας κα
Νατάσα Πηλείδου
σε επίσκεψη σε
βιομηχανικές περιοχές**

Η Υπουργός στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου

Τη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου επισκέφθηκε η Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κα. Νατάσα Πηλείδου στα πλαίσια της Εβδομάδας Βιομηχανίας και παρακάθησε σε σύσκεψη που διοργάνωσε το Υπουργείο σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ και ΕΒΕ Λευκωσίας, την οποία φιλοξένησε στις εγκαταστάσεις της η εταιρεία Vitatrace Nutrition.

Ο Πρόεδρος του ΚΕΒΕ κ. Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης καλωσορίζοντας τους παρευρισκόμενους στη σύσκεψη τόνισε ότι «είμαστε ιδιαίτερα ευτυχείς που η νέα μας Υπουργός επιδεικνύει ιδιαίτερο ζήλο στα θέματα της Βιομηχανίας και σημειώνω ότι προσβλέπουμε στην εποικοδομητική συνεργασία μαζί της».

Συνεχίζοντας ανέφερε ότι «η βιομηχανία είναι ένας σημαντικός κλάδος της οικονομίας του τόπου μας, συνεισφέρει στη διατήρηση του εμπορικού ισοζυγίου, στην απασχόληση και στην υποστήριξη άλλων κλάδων της οικονομίας. Η έγκριση από το Υπουργικό Συμβούλιο της Νέας Βιομηχανικής Πολιτικής 2019-2030 και του Σχεδίου Δράσης 2019-2022 αποτελούν ένα σημαντικό σημείο αναφοράς στα βιομηχανικά πράγματα του τόπου».

Παρόλα αυτά εξακολουθούν να υπάρχουν αρκετά προβλήματα σε θέματα διαδικασιών αλλά και υποδομών στις Βιομηχανικές Περιοχές. Παραμένουν σε εκκρεμότητα τα θέματα μισθώσεων (επέκταση των 3Χ33 κλπ.), η ασφάλεια και



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ/ΠΕΡΙΟΧΩΝ

αστυνόμευση, τα προβλήματα οδικού δικτύου κλπ. Η Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας κα. Νατάσα Πηλείδου στη δική της τοποθέτηση αναπτύξε το θεσμό της Εβδομάδας Βιομηχανίας, τους κύριους πυλώνες της Νέας Βιομηχανικής Πολιτικής και κάποια άμεσα μέτρα που έχουν ληφθεί για την επίλυση προβλημάτων.

Ακολουθώντας η Υπουργός με υπηρεσιακό κλιμάκιο επισκέφθηκε βιομηχανίες που δραστηριοποιούνται στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου.

Αναβάθμιση Οδικού Δικτύου Βιομηχανικής Ζώνης Γερίου

Μετά από πολλές προσπάθειες του Δήμου Γερίου και διαβουλεύσεις με εμπλεκόμενους φορείς και τη συμβολή του ΕΒΕ Λευκωσίας προχωρεί η υλοποίηση του έργου ασφαλτόστρωσης και αναβάθμισης της Βιομηχανικής Ζώνης Γερίου. Ο Δήμος θεωρεί ότι αναπόσπαστο μέρος του κεντρικού οδικού άξονα, (οδός Φτελιάς), αποτελούν οι «βασικοί συλλεκτήριοι βρόγχοι» εκατέρωθεν του (οδοί Πλουτάρχου, Πλάτωνα και Αριστοτέλους), χωρίς τους οποίους το έργο/δίκτυο δεν είναι δυνατό να λειτουργήσει ολοκληρωμένα, κάτι το οποίο επιβεβαιώνει και το Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, που εφαρμόζει τον προβλεπόμενο σχεδιασμό οδικού δικτύου.

Οδικό δίκτυο Βιομηχανικής Ζώνης Παλιομετόχου

Στις 16/9/19 έγινε σύσκεψη στο Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας με αποκλειστικό αντικείμενο το οδικό δίκτυο στη Βιομηχανική Ζώνη Παλιομετόχου.

Ακολούθησαν νέες διευρυμένες συσκέψεις στις 5/11/19 και 10/1/20 στις οποίες συμμετείχε ο κ. Χρίστος Φωτιάδης προϊστάμενος της Υπηρεσίας Βιομηχανίας, η Επαρχιακή Διοίκηση, το Τμήμα Πολεοδομίας, το Κτηματολόγιο, το Τμήμα Δημοσίων Έργων, ο κοινοτάρχης Παλιομετόχου κ. Ανδρέας Κυπριανού, ο Πρόεδρος της Τοπικής Επιτροπής Βιομηχανιών ΕΒΕΛ κ. Παναγιώτης Παπαφιλιππου και ο Διευθυντής Βιομηχανίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης.

Πρόσβαση στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου

Μετά την πρόσφατη πυρκαγιά στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου επανήλθε το θέμα της ασφαλούς εξόδου από τη Βιομηχανική Περιοχή στην περίπτωση έκτακτου περιστατικού. Έχει τεθεί κατ'επανάληψη το αίτημα από τους βιομηχάνους της περιοχής για εξεύρεση πρόσθετης εξόδου μακριά από τις δύο υφιστάμενες (προς Δ. Βικέλα και Σπύρου Κυπριανού).

Γι'αυτό προτείνεται όπως γίνει σύνδεση της Οδού Πολύφημου στο ύψος του χώρου στάθμευσης (παρά τα Πρότυπα Αρτοποιεία Αμμοχώστου) με την οδό Γαλιλαίας (εντός της Βιομηχανικής Ζώνης που γειτνιάζει με τη Βιομηχανική Περιοχή). Η οδός Γαλιλαίας οδηγεί στην οδό Βηθλεέμ και ενώνεται με την οδό Δημήτρη Βικέλα εξυπηρετώντας με αυτό τον τρόπο την κυκλοφοριακή ρύθμιση και προσφέροντας πρόσθετη είσοδο/έξοδο στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου. Μέσα από τους χάρτες του Κτηματολογίου διαφαίνεται εκ πρώτης όψεως ότι η λωρίδα έκτασης που απαιτείται για σύνδεση της οδού Πολυφήμου με την Οδό Γαλιλαίας αποτελεί μέρος της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου. Ως εκ τούτου πιθανόν να μην χρειαστεί απαλλοτρίωση και θα είναι εύκολος ο σχεδιασμός και κατασκευή του έργου καθώς ουσιαστικά απαιτείται δρόμος μήκους 100 μέτρων.

Για το θέμα αυτό το ΕΒΕ Λευκωσίας συνεργάζεται με το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας και Τμήμα Δημοσίων Έργων.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Ο τομέας των υπηρεσιών
που προωθείται από
το ΕΒΕΛ συνεχίζει να
είναι η ατμομηχανή
της οικονομίας



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Ο τομέας των υπηρεσιών εξακολουθεί να κατέχει δεσπόζουσα θέση στην οικονομία του τόπου. Μέσα στο έτος που μας πέρασε το ακαθάριστο εγχώριο προϊόν σημείωσε αύξηση της τάξης του 3,8%. Με βάση τα επίσημα προκαταρκτικά στοιχεία και τις τρέχουσες τιμές αγοράς το ακαθάριστο εγχώριο προϊόν το 2019 ανήλθε στα €21.943,6 εκ. έναντι €21.137 εκ. το 2018 το μερίδιο του τριτογενούς τομέα στο ακαθάριστο εγχώριο προϊόν ανήλθε στο 85% σε σύγκριση με συνεισφορά 2% του πρωτογενούς και 13% του δευτερογενούς τομέα.

Έρευνα και Καινοτομία

Το Υπουργικό Συμβούλιο με απόφασή του στις 11/9/2019 (Αρ. Πρότασης 1561/2019) ενέκρινε τη διεξαγωγή μελέτης συμπεριλαμβανομένου και του Master Plan αξιοποίησης του χώρου της Κρατικής Έκθεσης, η οποία θα διεξαχθεί από ομάδα εμπειρογνομόνων. Στην ομάδα έργου συμμετέχει και ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης.

Με βάση τα πιο πάνω δεδομένα, κρίνεται ότι θα πρέπει να διερευνηθούν εναλλακτικοί/καλύτεροι τρόποι αξιοποίησης του χώρου της ΑΚΕ, σε παραγωγικούς τομείς οι οποίοι να μπορούν να φιλοξενηθούν στο χώρο και να παρέχουν προοπτική ανάπτυξης. Μεταξύ των προτάσεων που έχουν υποβληθεί κατά καιρούς στα Υπουργεία Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Οικονομικών για αξιοποίηση του χώρου περιλαμβάνεται (α) η δημιουργία στον χώρο ενός σύγχρονου εκθεσιακού κέντρου, το οποίο να εξυπηρετεί τις εκθεσιακές ανάγκες του Επιχειρηματικού κόσμου της Κύπρου. (β) η δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου Εκπαίδευσης, Τεχνολογίας και Μέσων Μαζικής Ενημέρωσης, (γ) η δημιουργία Εθνικού Κέντρου για τη Νεολαία, (δ) η δημιουργία Στούντιο Παραγωγής Ταινιών, (ε) η αξιοποίηση του χώρου στα πλαίσια ανάδειξης της Λευκωσίας ως Περιφέρειας Γνώσης, Έρευνας και Καινοτομίας.

Επιπρόσθετα, στα πλαίσια προκαταρκτικής διερεύνησης των δυνατοτήτων που παρέχονται, και στη βάση καλών πρακτικών άλλων χωρών, θα μπορούσε να εξεταστεί και η προοπτική δημιουργίας ζώνης καινοτομίας. Η δημιουργία ζωνών καινοτομίας αποτελεί παγκόσμιο φαινόμενο, αφού όλο και περισσότερες πόλεις αναγνωρίζουν τη δυνατότητα που παρέχεται μέσω της καινοτομίας και της επιχειρηματικότητας για ανάπτυξη. Η Κύπρος φαίνεται ότι διαθέτει τους κατάλληλους

συντελεστές για δημιουργία μιας περιφέρειας/ζώνης καινοτομίας σε αστικό περιβάλλον, σύμφωνα με τις διεθνείς τάσεις. Αυτό επιβεβαιώνεται και από την πρόσφατη Έκθεση Ανταγωνιστικότητας (2019) της Κύπρου, όπου αναφέρεται ότι η χώρα διαθέτει σημαντικό δυναμικό για να καταστεί περιφερειακό ψηφιακό κέντρο, εκμεταλλευόμενο το μορφωμένο εργατικό δυναμικό της, τις αναπτυγμένες υποδομές και το φιλικό προς τις επιχειρήσεις περιβάλλον. Ο συγκεκριμένος χώρος πληροί αρκετές προϋποθέσεις, δεδομένου ότι βρίσκεται σε κεντρική τοποθεσία με εύκολη πρόσβαση, κοντά σε ανώτερα εκπαιδευτικά ιδρύματα, ιατρικά/ερευνητικά κέντρα και κυβερνητικές υπηρεσίες, σε ένα αστικό ζωντανό περιβάλλον σύμφωνα με τις σύγχρονες τάσεις και αναμένεται



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ότι θα δράσει καταλυτικά για τα μέτρα που προωθούνται τα τελευταία χρόνια για ανάπτυξη του οικοσυστήματος καινοτομίας, όπως για παράδειγμα τα σχέδια κινήτρων για νεοφυείς επιχειρήσεις, η startup visa, τα φορολογικά κίνητρα, ο διορισμός Επικεφαλής Επιστήμονα, η σύσταση Εθνικού Συμβουλίου Έρευνας και Καινοτομίας, οι τεχνοβλαστοί, τα κέντρα αριστείας, η πρωτοβουλία blockchain κλπ., με πολλαπλασιαστικές επιδράσεις στην οικονομία.

Κρίνεται σκόπιμο όπως εξεταστούν όλες οι προτάσεις που αναφέρονται πιο πάνω και έχουν υποβληθεί κατά καιρούς. Η επιτυχία της πρωτοβουλίας βασίζεται μεταξύ άλλων στον καθορισμό στρατηγικής και κατάλληλου μοντέλου λειτουργίας, ορθής επιλογής των τομέων στόχων και διασφάλιση της συμμετοχής όλων των απαραίτητων συντελεστών καθώς και δημιουργία αποτελεσματικών δικτύων συνεργασίας και διαχείρισης. Σημαντικό παράγοντα επιτυχίας αποτελεί επίσης το μοντέλο διαχείρισης του χώρου (π.χ. νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, asset management company, κλπ).

Απονομή δικαιοσύνης

Οι μεγάλες καθυστερήσεις στην απονομή δικαιοσύνης στον τόπο μας συνεχίζουν να παρατηρούνται, ενώ η εφαρμογή των αναγκαίων μεταρρυθμίσεων που θα βελτιώσουν την κατάσταση καθυστερεί.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας με παρεμβάσεις προς τα ΜΜΕ όσο και σε συναντήσεις του με τον Υπουργό Δικαιοσύνης και Δημόσιας Τάξης τονίζει ότι η καθυστέρηση και εκδίκαση των διάφορων υποθέσεων δημιουργεί σοβαρά προβλήματα στις επιχειρήσεις που επηρεάζουν την ρευστότητα αλλά και την βιωσιμότητά τους, καθώς και τις προσπάθειες για να καταστεί η Κύπρος χώρα παροχής Υπηρεσιών, που αποτελεί σημαντικό παράγοντα στην προσέλκυση ξένων επενδύσεων.

Το ΕΒΕΛ χαιρέτησε τη δήλωση του Υπουργού Δικαιοσύνης και Δημόσιας Τάξης για την τροχοδρόμηση προς υλοποίηση με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα Σχεδίου Δράσης για την μεταρρύθμιση του ευρύτερου δικαστικού συστήματος, στο οποίο καταγράφονται όλες οι δράσεις και ενέργειες που πρέπει να υλοποιηθούν. Μέσα στα πλαίσια της μεταρρύθμισης εντάσσεται και η δημιουργία Διοικητικού Δικαστηρίου, ενώ επείγει η ψήφιση των σχετικών νομοσχεδίων που αφορούν την σύσταση του Ανώτατου Συνταγματικού Δικαστηρίου του Εφετείου, του Εμπορικού Δικαστηρίου, και του Ναυτοδικείου τα οποία εγκρίθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο. Να τονίσουμε ότι επείγει η λήψη νομοθετικών μέτρων για να διευκολυνθεί η διαδικασία εκδίκασης αστικών και ποινικών υποθέσεων, την προώθηση του δικαιώματος έφεσης επί αποφάσεων σε ενδιάμεσες αιτήσεις κ.α.

Απεργίες σε ουσιώδεις υπηρεσίες

Το ΕΒΕ Λευκωσίας εξέφρασε την έντονη ανησυχία του μέσω ανακοινώσεων και παρεμβάσεων για τις απεργίες που παρατηρήθηκαν στο τομέα των εργασιακών σχέσεων και ιδιαίτερα σε ευαίσθητους και ουσιώδεις τομείς της οικονομίας όπως τα λιμάνια, την παιδεία και τα νοσοκομεία.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Το Επιμελητήριό μας κάλεσε μέσω του ΚΕΒΕ τους εργαζόμενους και το συνδικαλιστικό κίνημα να σέβονται τις συντεταγμένες διαδικασίες λειτουργίας του κράτους για την κοινή αντιμετώπιση των όποιων προβλημάτων.

Όπως αναφέρθηκε, οι απεργίες αυτές εκ μέρους κάποιων ομάδων του Δημοσίου, υπονομεύουν την αναμόρφωση και την ανασυγκρότηση του κράτους, ειδικά σε μία περίοδο που η Κύπρος έχει ανάγκη για μεταρρυθμίσεις και εκσυγχρονισμό. Παράλληλα το ΕΒΕ ζήτησε από την κυβέρνηση και τα κόμματα να προχωρήσουν αμέσως στη Νομοθετική Ρύθμιση των απεργιών σε ουσιώδεις υπηρεσίες, ώστε να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία του κράτους.

Ηλεκτρονικές υπογραφές

Σημαντική εξέλιξη την οποία το ΕΒΕ Λευκωσίας χαιρετά, είναι η υπογραφή μνημονίου συναντίληψης μεταξύ του Υφυπουργείου Έρευνας, Καινοτομίας και Ψηφιακής Πολιτικής με το Σύνδεσμο Τραπεζών Κύπρου για τη δημιουργία συνεργειών για τη διευκόλυνση και διεύρυνση ηλεκτρονικών συναλλαγών και την παροχή υπηρεσιών στον τραπεζικό τομέα.

Το ΕΒΕ πιστεύει ότι η υιοθέτηση των ηλεκτρονικών υπογραφών και γενικότερα των υπηρεσιών εμπιστοσύνης είναι ιδιαίτερα σημαντική. Θέση του ΕΒΕ είναι ότι το κράτος θα πρέπει άμεσα να παραχωρήσει κονδύλια μέσω του Υφυπουργείου για υλοποίηση της όλης προσπάθειας.

Ελευθεροποιήσεις - Ιδιωτικοποιήσεις

Το ΕΒΕ Λευκωσίας έχει επανειλημμένα εκφέρει την ξεκάθαρη άποψη πως το θέμα των ελευθεροποιήσεων/αποκρατικοποιήσεων αποτελεί κορυφαίο ζήτημα

το οποίο πρέπει να παραμείνει μακριά από πολιτικές σκοπιμότητες, λαϊκισμούς και αδικαιολόγητες αντιδράσεις.

Οι αναγκαίες ελευθεροποιήσεις/ιδιωτικοποιήσεις μόνο οφέλη μπορεί να επιφέρουν, θέτοντας τα σωστά θεμέλια για το μέλλον της οικονομίας του τόπου και αποτελούν αναμφίβολα μια μεγάλη οπισθοδρόμηση του προγράμματος αναπροσαρμογής μεταρρύθμισης και αναδόμησης της κυπριακής οικονομίας. Το ΕΒΕΛ εκφράζει τη μεγάλη απογοήτευσή του για την στασιμότητα που παρατηρείται στο όλο θέμα και της ατομίας των βουλευτών για ψήφιση των αναγκών μεταρρυθμίσεων.

Τέλος, το ΕΒΕΛ συνέχισε να τονίζει προς

όλες τις κατευθύνσεις την πάγια θέση του για την ανάγκη συνεργασίας του δημόσιου με τον ιδιωτικό τομέα κυρίως όσον αφορά την εκτέλεση/λειτουργία μεγάλων έργων υποδομής μέσω των μεθόδων BOT και PPP. Αυτό είναι αποδεδειγμένο πως προσδίδει την αναγκαία ευελιξία και αποτελεσματικότητα στη διεκπεραίωση των έργων ενώ ταυτόχρονα αποδεδειγμένα τεράστια κονδύλια από τους κρατικούς προϋπολογισμούς, και επιφέρει μεταφορά τεχνογνωσίας και εμπειριών από τον ιδιωτικό προς τον δημόσιο τομέα.



ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Η ανάκαμψη του
τουρισμού μπορεί
να δώσει γρήγορες
ανάσες στην
οικονομία



ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Η πανδημία του κορωνοϊού ανέτρεψε όλες τις ενθαρρυντικές προβλέψεις για τον τουρισμό. Είναι χαρακτηριστικό ότι η Κύπρος, μέχρι και τον Ιούνιο του 2020, είχε απώλειες εσόδων πέραν των €800 εκατ.

Όπως καταγράφεται, για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουνίου 2020, τα έσοδα από τον τουρισμό υπολογίζονται σε €122 εκατ. σε σχέση με €1 δισ. την αντίστοιχη περίοδο του 2019, που αποτελεί μείωση της τάξης του 87,8%. Οι αφίξεις του Ιουλίου μειώθηκαν κατά 88,2% (64.914 επισκέπτες) έναντι 550.971 αφίξεων της αντίστοιχης περσινής περιόδου. Κατά τον Ιανουάριο - Ιούλιο 2020 η πτώση στις αφίξεις τουριστών ανήλθε σε 85,3%, με τους ξένους τουρίστες που αφίχθηκαν στην χώρα να ανέρχονται σε 320.589 έναντι 2.181.994 την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Αντίστοιχη εικόνα σημειώθηκε και σε άλλους ανταγωνιστικούς προορισμούς της Μεσογείου.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας στην προσπάθειά του για στήριξη των επιχειρήσεων της πόλης μας και με στόχο την επανεκκίνηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας, υπέβαλε απόψεις και εισηγήσεις στο ΚΕΒΕ το οποίο με τη σειρά του υπέβαλε στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας.

Στο υπόμνημα που ετοιμάστηκε γίνεται εκτενής αναφορά για τον τομέα του τουρισμού αφού είναι υπεύθυνος για το 20% του ΑΕΠ της χώρας.

Επίσκεψη ΕΒΕ Λευκωσίας και ΕΤΑΠ Λευκωσίας στην περιοχή Τηλλυρίας

Το ΕΒΕ Λευκωσίας και η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (ΕΤΑΠ) Λευκωσίας πραγματοποίησαν επίσκεψη στην περιοχή της Τηλλυρίας με αντικείμενο την ανταλλαγή απόψεων σε θέματα τουριστικής ανάπτυξης με τις τοπικές αρχές και τους επιχειρηματίες.

Η επίσκεψη πραγματοποιήθηκε στις 9 και 10 Ιουλίου 2020 στις κοινότητες της περιοχής Πόλης Χρυσοχούς και Τηλλυρίας, παρουσία του Υφυπουργού Τουρισμού, του ΚΕΒΕ, καθώς και εκπροσώπων των ΕΤΑΠ Λευκωσίας και Πάφου.

Μέσα από σειρά συναντήσεων με τα Κοινοτικά Συμβούλια και τους τουριστικούς φορείς, καταγράφηκαν τα προβλήματα, οι προκλήσεις, οι ιδιαιτερότητες αλλά και οι προοπτικές της περιοχής.

Παράλληλα έχουν ξεκινήσει οι σχεδιασμοί για αναβάθμιση της περιοχής τόσο από πλευράς υποδομών όσο και από πλευράς προβολής της περιοχής, έχοντας ως γνώμονα τις αρχές της βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης και την ανάδειξη της μοναδικότητας της περιοχής Τηλλυρίας.



Συνάντηση με τον
Υφυπουργό Τουρισμού
Σάββα Περδίο



ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Πολλές και
ενδιαφέρουσες
δράσεις ανέπτυξε
το ΕΒΕΛ μέσα στο
2019



Δράσεις ΕΒΕ Λευκωσίας



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

• Εκπαιδευτικά live webinars

Το ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνεργασία με το τμήμα επαγγελματικής εκπαίδευσης της Infocredit Group διοργάνωσαν δωρεάν εκπαιδευτικά live webinars, με σκοπό την ενίσχυση των επαγγελματικών δεξιοτήτων των μελών του. Η θεματολογία των webinars περιστρεφόταν γύρω από την αντιμετώπιση των επιπτώσεων της πανδημίας του κορωνοϊού και σημείωσαν ιδιαίτερη επιτυχία, καθώς σημαντικός αριθμός συμμετεχόντων επέδειξε ενδιαφέρον για να τα παρακολουθήσει.

Τα πρώτο σεμινάριο διοργανώθηκε σε συνεργασία με το τμήμα επαγγελματικής εκπαίδευσης της Infocredit Group. Στο διαδικτυακό σεμινάριο με τίτλο "Governance and the Impact of Covid-19", με ομιλητή τον κ. Simon K Osborne, συζητήθηκαν, μεταξύ άλλων, ο ρόλος των Διοικητικών Συμβουλίων στην διατήρηση της χρηστής διακυβέρνησης καθώς και η διατήρηση της εμπιστοσύνης των μετόχων, των εργαζομένων και άλλων ενδιαφερομένων και της φήμης της εταιρείας.

Το δεύτερο σεμινάριο πραγματοποιήθηκε και πάλι σε συνεργασία με το τμήμα επαγγελματικής εκπαίδευσης της Infocredit Group. Το σεμινάριο με τίτλο "Responding to the COVID 19 Crisis – looking to the future", με ομιλητές τους Ντίνο Ιωαννίδη και Στέφανο Μάρκου επικεντρώθηκε στην διαχείριση κρίσεων και στην υιοθέτηση ενός λειτουργικού μοντέλου προσανατολισμένου στην ανθεκτικότητα.

Το τρίτο σεμινάριο με τίτλο "Συγχωνεύσεις και Εξαγορές Μικρών και Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων", είχε ως ομιλητή τον Μάριο Αργύρη. Στην παρουσίασή του ο κ. Αργύρης ανέπτυξε τις αλλαγές που επιφέρει η πανδημία ως προς τις συγχωνεύσεις και τις εξαγορές, τόσο από την σκοπιά του αγοραστή όσο και από την σκοπιά του πωλητή.

• Σεμινάριο «Η αξία της καλής εταιρικής διακυβέρνησης»

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας και η Infocredit Group διοργάνωσαν ανοικτό σεμινάριο, με τίτλο «Η Αξία της καλής Εταιρικής Διακυβέρνησης» με τον Simon Osborne, Chartered Governance Professional, UK.

Στην παρουσίαση οι παρευρισκόμενοι είχαν την ευκαιρία όχι μόνο να ακούσουν αλλά και ανταλλάξουν απόψεις για το κρίσιμο θέμα της εταιρικής διακυβέρνησης και τη σημασία της στην ορθολογιστική λειτουργία ενός οργανισμού. Η Ορθή Εταιρική Διακυβέρνηση αποτελεί ακρογωνιαίο λίθο για τη βιώσιμη ανάπτυξη κάθε οργανισμού, αφού αφορά την ομαλή λειτουργία και έλεγχο μιας εταιρείας με στόχο την επίτευξη των μακροπρόθεσμων στρατηγικών στόχων της. Μέσα στο εξαιρετικά ανταγωνιστικό κλίμα των ημερών μας, κάθε οργανισμός χρειάζεται να ξελιδίξει πρωτοποριακούς τρόπους λειτουργίας και σύγχρονης διακυβέρνησης για να διαχειριστεί, και να βελτιώσει την πορεία του προς το μέλλον, εξασφαλίζοντας έτσι με συνέπεια τη στρατηγική του και τους μακροπρόθεσμους στόχους του σε μια παγκοσμιοποιημένη αγορά. Η ορθή Εταιρική Διακυβέρνηση μπορεί να διαδραματίσει σημαντικό ρόλο στις προσπάθειες αυτές. Στην παρουσίαση του ο Simon Osborne αναφέρθηκε σε όλο το φάσμα της εταιρικής διακυβέρνησης, από την βιώσιμη ανάπτυξη του οργανισμού και προστασία των συμφερόντων των μετόχων μέχρι το επίπεδο ικανοποίησης των εργαζομένων στην εταιρία αλλά και την εικόνα της εταιρείας στην κοινωνία. Μίλησε για τις καταστροφικές συνέπειες που έχει επιφέρει η απώλεια εμπιστοσύνης προς τις εταιρίες τα τελευταία χρόνια και την ανάγκη τους να αναλογιστούν και καθορίσουν το ρόλο τους στην κοινωνία μέσα στην οποία δραστηριοποιούνται. Πέραν των μεγάλων οργανισμών έκανε ειδική αναφορά στις μικρομεσαίες επι-

ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

χειρήσεις τονίζοντας τη σημασία τους για πολλές χώρες αλλά και το γεγονός ότι εκατοντάδες από τις νεοφυείς επιχειρήσεις διαλύονται κατά το πρώτο έτος της λειτουργίας τους. Αναφέρθηκε στην ανάγκη ακόμα και των μικρομεσαίων επιχειρήσεων να διαθέτουν ένα σύστημα λήψης αποφάσεων κάποιου επιπέδου. Οι συμμετέχοντες, μέσα από μια εποικοδομητική συζήτηση, αναφέρθηκαν στις δικές τους εμπειρίες και εισήγαγαν την Κυπριακή πραγματικότητα στην ανταλλαγή απόψεων. Μέσα από συγκεκριμένα παραδείγματα αναφέρθηκαν και στις προκλήσεις που έχουν να αντιμετωπίσουν οι διευθυντές και τα στελέχη των Κυπριακών επιχειρήσεων.

• Συζήτηση Στρογγυλής Τραπέζης: **Business Success Stories**

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχε σε εκδήλωση του Επιμελητηρίου Νέων Λευκωσίας με θέμα «Business Success Stories». Την εκδήλωση χαιρέτισε ο πρόεδρος του ΚΕΒΕ κ. Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης, ο οποίος αναφέρθηκε στην ανάγκη της συμμετοχής των νέων στα κοινά και τις εθελοντικές οργανώσεις, ενώ χαιρέτισε το έργο της JCI Cyprus. Από την πλευρά του ο αντιπρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Μάριος Λένας, επικεντρώθηκε στις δράσεις του ΕΒΕ Λευκωσίας για την νεανική επιχειρηματικότητα, εκφράζοντας παράλληλα τις ευχαριστίες του προς το JCI Nicosia για την συνεργασία. Ο κ. Λένας έκανε αναφορά στην έρευνα που διενήργησε το Πανεπιστήμιο Κύπρου, η οποία κατέδειξε το χαμηλό ποσοστό της νεανικής επιχειρηματικότητας στην Κύπρο. Τέλος η πρόεδρος του JCI Nicosia κ. Άντρη Προδρόμου, μίλησε για το έργο που επιτελεί το JCI, ως μία σημαντική πλατφόρμα εκπαίδευσης και ενθάρρυνσης των νέων για ανάπτυξη των ηγετικών και επιχειρηματικών τους ικανοτήτων.



• Τεχνική Επιτροπή για προσέγγιση και ενεργοποίηση των νεαρών ατόμων NEETs

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει ενεργά στην Τεχνική Επιτροπή για την προσέγγιση και ενεργοποίηση των νεαρών ατόμων NEETs (not employment education or training) με στόχο την υλοποίηση του Σχεδίου Δράσης «enhanced outreach activities within the Youth Guarantee» που έχει καταρτιστεί στα πλαίσια της Τεχνικής Στήριξης (Peer Support).

Η Κύπρος από το Μάρτιο του 2018 συμμετέχει σε Πρόγραμμα Τεχνικής Στήριξης (Youth Guarantee Peer Support) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής για προώθηση των δράσεων του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Απασχόληση, Εκπαίδευση ή Κατάρτιση ατόμων που δεν έχουν αποταθεί στη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης για στήριξη στις προσπάθειες τους για εξεύρεση εργασίας, ή αναβάθμιση της απασχολησιμότητάς τους. Να σημειωθεί ότι η Κύπρος είναι από τις λίγες ευρωπαϊκές χώρες που παρουσιάζει ψηλό δείκτη συγκέντρωσης νεαρών ατόμων NEETs.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συμβάλλει ουσιαστικά στον στόχο της Επιτροπής με την

ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

υποβολή απόψεων και εισηγήσεων για τρόπους προσέγγισης, προσέλκυσης και ενεργοποίησης της συγκεκριμένης ομάδας στην πόλη και επαρχία Λευκωσίας.

• Διοργάνωση online σεμιναρίου ΕΤΑΠ Λευκωσίας και Υφυπουργείου Τουρισμού

Η ΕΤΑΠ Λευκωσίας σε συνεργασία με το Υφυπουργείο Τουρισμού συνδιοργάνωσαν στις 15 Σεπτεμβρίου 2020 online σεμινάριο με τίτλο «Νέες τεχνολογίες, νέες ευκαιρίες: η χρήση των ψηφιακών εργαλείων στον τουρισμό».

Το σεμινάριο χαιρέτισε εκ μέρους του Υφυπουργού Τουρισμού κ. Σάββα Περδίου, η Διευθύντρια Τουρισμού του Υφυπουργείου κ. Αννίτα Δημητριάδου. Όπως αναφέρθηκε το Υφυπουργείο επενδύει πολύ στον τομέα της ψηφιακής επικοινωνίας, μέσω στοχευμένης διαφήμισης σε πλατφόρμες και ιστοσελίδες, ενώ προαναγγέλθηκε και σειρά εξειδικευμένων σεμιναρίων που θα απευθύνονται σε επαγγελματίες της τουριστικής βιομηχανίας. Χαιρετισμό εκ μέρους του Υφυπουργού Έρευνας και Καινοτομίας κ. Κυριάκου Κόκκινου ανέγνωσε ο κ. Γιώργος

Κωμοδρόμος, Διευθυντής του Τμήματος Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών του Υφυπουργείου. Όπως αναφέρθηκε, υπάρχει μία στενή συνεργασία με το Υφυπουργείο Τουρισμού και τροχοδομείται ο σχεδιασμός στοχευμένων προγραμμάτων που θα αναβαθμίζουν τις δεξιότητες των επαγγελματιών στον τομέα του τουρισμού, με στόχο να αξιοποιηθούν στο έπακρο τα ψηφιακά εργαλεία. Στην ομιλία της η Πρόεδρος της ΕΤΑΠ Λευκωσίας κ. Έλενα Τάνου αναφέρθηκε στα πλεονεκτήματα και στα οφέλη της χρή-



Συνάντηση με τους
ξενοδόχους της
Λευκωσίας

σης των ψηφιακών καναλιών για τον τουρισμό. Μέσα από τις νέες τεχνολογίες δίνεται η δυνατότητα εκσυγχρονισμού του τουριστικού προϊόντος, με στόχο να γίνει η Κύπρος ακόμα πιο ανταγωνιστική, σε σχέση και με άλλους προορισμούς στην Μεσόγειο αλλά και την Ευρώπη.

Στην παρουσίαση που ακολούθησε, ο Δρ. Αντρέας Κωνσταντινίδης, Επίκουρος Καθηγητής του Πανεπιστημίου του Frederick, μίλησε για την συσχέτιση της τεχνολογίας με την τουριστική βιομηχανία. Συγκεκριμένα, έγινε αναφορά στην σημασία των λογαριασμών σε διαδικτυακές πλατφόρμες για την εικόνα των προορισμών, η επιρροή των πλατφορμών στην διαδικασία επιλογής του προορισμού και ο ρόλος των μέσων κοινωνικής δικτύωσης. Παρουσίαση έγινε και από τον κ. Κωνσταντίνο Τσιάππα, Τουριστικό Λειτουργό Α' στην Μονάδα Ερευνών του Υφυπουργείου Τουρισμού. Ο κ. Τσιάππας παρουσίασε το Σύστημα Διαχείρισης Φήμης της Κύπρου που εφαρμόζει το Υφυπουργείο, και αναφέρθηκε στους στόχους, τις πρόνοιες αλλά και τους τρόπους αξιοποίησης του.

Το σεμινάριο έκλεισε με παρουσίαση που έγινε εκ μέρους της Google από τους κ. Χρίστο Ερόη, Απόστολο Παραδέλλη και Ορέστη Ανδριάνη. Οι εκπρόσωποι της Google μίλησαν για την δυνατότητα διαδικτυακής διαφήμισης μέσω της συγκεκριμένης πλατφόρμας, ενώ παρέθεσαν και χρήσιμα στατιστικά στοιχεία.

ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

• Διανομή προστατευτικών масκών σε επιχειρήσεις μέλη του ΕΒΕ Λευκωσίας

Το ΕΒΕ Λευκωσίας (ΕΒΕΛ) σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ, διένειμαν 20.000 μάσκες μιας χρήσης σε επιχειρήσεις μέλη τους, που επανεκκίνησαν τις εργασίες τους. Η διανομή των масκών έγινε την Κυριακή 3 Μαΐου 2020, κατόπιν διευθέτησης συνάντησης με τα μέλη - επιχειρήσεις. Στελέχη των επιχειρήσεων με τη σειρά τους επισκέφτηκαν τα Γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας και παρέλαβαν για το προσωπικό τους ποσότητες масκών, που αποτελεί το πλέον αναγκαίο εφόδιο κάθε υπαλλήλου, που οφείλει να τηρεί όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.

Ο Διευθυντής του ΕΒΕΛ, κ. Σωκράτης Ηρακλέους, δήλωσε ότι «παραμένει αισιόδοξος πως θα υπάρξει πειθαρχία στις συστάσεις του Υπουργείου Υγείας, τόσο από πλευράς των επιχειρήσεων που θα επαναλειτουργούν όσο και από πλευράς των καταναλωτών, ώστε να μπορέσουμε να επιστρέψουμε σύντομα όλοι στους κανονικούς μας ρυθμούς».

Το ΕΒΕΛ θα συνεχίσει να στηρίζει τα Μέλη του στις προκλήσεις των καιρών και θα παρέχει οποιαδήποτε δυνατή βοήθεια του ζητηθεί, συμβάλλοντας και αυτό με τον δικό του τρόπο στη στήριξη της οικονομίας και της καλύτερης δυνατής διεξαγωγής εργασιών στους χώρους εργασίας.





ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Το ΕΒΕΛ, όπως πάντα,
δίνει ιδιαίτερη σημασία
στην πρόθηση
θεμάτων που
απασχολούν τα
μέλη του



ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Συναντήσεις ΕΒΕ Λευκωσίας

• Συζήτηση για το κυκλοφοριακό πρόβλημα της Λευκωσίας

Το σοβαρό κυκλοφοριακό πρόβλημα που αντιμετωπίζει η Λευκωσία ήταν το θέμα συζήτησης που διοργάνωσε το ΕΒΕ Λευκωσίας.

Στη συνάντηση συμμετείχαν η Υπουργός Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων κα. Βασιλική Αναστασιάδου, ο Υπουργός Εσωτερικών κ. Κωνσταντίνος Πετρίδης, ο Υπουργός Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος κ. Κώστας Καδής, Βουλευτές και Δήμαρχοι της πρωτεύουσας.

Ανοίγοντας τη συζήτηση ο Πρόεδρος του ΕΒΕΛ, Στέλιος Αναστασιάδης, τόνισε πως “το πρόβλημα είναι ιδιαίτερα οξύ, κυρίως κατά τις ώρες αιχμής, και αν δεν ληφθούν μέτρα και βρεθούν λύσεις, αυτό θα διογκωθεί σε τεράστιο βαθμό”, και προειδοποίησε πως με βάση τις προβλέψεις μέχρι το 2020 θα υπάρξει περαιτέρω σοβαρή επιδείνωση με επέκταση της έντασης και έκτασης της συμφόρησης σε περισσότερο χρόνο την ημέρα.

Κατά τη συζήτηση, η κ. Αναστασιάδου είπε πως η αντιμετώπιση του προβλήματος είναι ιδιαίτερα δύσκολη, αφού το 90% των μετακινήσεων γίνεται με ιδιωτικά οχήματα, ένα ποσοστό που όπως είπε, είναι σπάνιο να εντοπίσεις σε άλλα μέρη του κόσμου. Τόνισε ωστόσο πως το νέο σύστημα δημοσίων μεταφορών θα πρέπει να αντιμετωπίζει τις ανάγκες των πολιτών, συμπληρώνοντας παράλληλα ότι επενδύονται σημαντικά ποσά για έργα κατασκευής ποδηλατοδρόμων, ποδηλατολωρίδων, ενώ υπό μελέτη βρίσκεται η προώθηση πιο ριζοσπαστικών λύσεων όπως είναι το τραμ.

Ο Κώστας Καδής με τη σειρά του συνέδεσε το πρόβλημα των μη βιώσιμων μεταφορών με τις εκπομπές ρύπων και την κλιματική αλλαγή, πρόβλημα που γίνεται ολοένα και πιο πιεστικό σε όλο τον πλανήτη.

Από την πλευρά του ο Υπουργός Εσωτερικών Κωνσταντίνος Πετρίδης υπογράμμισε πως το πρόβλημα δεν θα λυθεί όσους περιφερειακούς δρόμους και ανισόπεδους κόμβους κατασκευάσουμε. Όπως είπε, η αστική περιοχή εξαπλώθηκε οριζοντίως και η Λευκωσία ενώθηκε με το Δάλι και Λατσία, το Τσέρι και το Γέρι. Το σύστημα είναι φυσικό ότι θα μπλοκάρει όταν οι άνθρωποι από τις περιοχές αυτές θα μετακινηθούν προς το κέντρο για την εργασία τους.

Τέλος Λειτουργός του Υπουργείου Μεταφορών παρουσίασε τα βραχυπρόθεσμα και μεσοπρόθεσμα μέτρα που θα υλοποιηθούν ή βρίσκονται προς το στάδιο της υλοποίησης, όπως την ποδηλατική διαδρομή που θα συνδέει τα πανεπιστήμια της Λευκωσίας με το κέντρο της πόλης, τη μονοδρόμηση της Λεωφόρου Μακαρίου και της Καλλιπόλεως, με δημιουργία λεωφορειολωρίδων, τον περιφερειακό της Λευκωσίας και τον ανισόπεδο κόμβο των λεωφόρων Ιωσήφ Χατζηιωσήφ – Σπύρου Κυπριανού.

• Συνάντηση με τον Υπουργό Μεταφορών, Γιάννη Καρούσο

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκε στις 3/2/2020 με τον Υπουργό Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων κ. Γιάννη Καρούσο.

Ο κύριος Καρούσος ενημέρωσε τα μέλη του Συμβουλίου για τα υπό υλοποίηση



Σύσκεψη ΕΒΕΛ στην
παρουσία Υπουργών

ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

έργα και το στάδιο το οποίο ευρίσκονται καθώς και μια σειρά μεγάλου αριθμού έργων τα οποία θα υλοποιηθούν από το Υπουργείο τα επόμενα 3 χρόνια.

Σε αναφορά για την καθυστέρηση η οποία παρατηρείται στην υλοποίηση έργων, ο Υπουργός έκανε ειδική μνεία στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών και εισηγήθηκε να ψηφίζεται με νόμο κατά την έγκριση προϋπολογισμών στη Βουλή των Αντιπροσώπων κάθε έτος τα έργα που θα ορίζονται «Δημόσιου Συμφέροντος» τα οποία θα διέπονται από ειδικά κριτήρια του Υπουργικού Συμβουλίου. Σχετικά με το κυκλοφοριακό είπε ότι αυτό δεν μπορεί να λυθεί από την μια μέρα στην άλλη, όμως υλοποιούνται μια σειρά δράσεων και έργων τα οποία τα επόμενα χρόνια θα βοηθήσουν στην απάμβλυνση του προβλήματος. Μόνο ο περιμετρικός της Λευκωσίας ανέφερε θα αποσυμφορήσει την είσοδο της Λευκωσίας τουλάχιστον κατά 25%.

Η αξιοποίηση της τεχνολογίας όπου η διαχείριση της τροχαίας θα γίνεται με έξυπνα συστήματα, με τεχνητή νοημοσύνη, οι λεωφορειολωρίδες, το τραμ, η αύξηση της χρήσης των λεωφορείων και το Park & Ride επίσης αναμφίβολα θα βοηθήσουν στην απάμβλυνση του προβλήματος.

• Συνάντηση με τον Πρέσβη Κορνήλιο Κορνηλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκε με τον Πρέσβη Κορνήλιο Κορνηλίου, Γενικό Γραμματέα Ευρωπαϊκών Υποθέσεων.

Τον Πρέσβη καλωσόρισε ο κ. Κώστας Ζορπάς, ο οποίος τόνισε την ανάγκη για υιοθέτηση μίας καινούργιας προσέγγισης σε σχέση με τις ευρωπαϊκές υποθέσεις, συμπληρώνοντας ότι θα πρέπει να υπάρχει συνεχής ενημέρωση για τις εξελίξεις σε ευρωπαϊκό επίπεδο που αφορούν στον τομέα των επιχειρήσεων.

Μέσα από την πολυετή του θητεία στις Βρυξέλλες ο κ. Κορνηλίου εξέφρασε την πεποίθηση ότι πλέον η Κύπρος μπορεί να αξιοποιήσει την συμμετοχή της στην ΕΕ, νοούμενου ότι μπορεί να ανταποκριθεί στους κανόνες που θέτει η ΕΕ. Επίσης έγινε αναφορά σε ζητήματα προτεραιότητας της ΕΕ, όπως το Brexit, η κλιματική αλλαγή και η ψηφιοποίηση κ.α..

Τέλος, συμφωνήθηκε όπως εξευρεθεί ο μηχανισμός για την καλύτερη επικοινωνία και συντονισμό μεταξύ της Μόνιμης Αντιπροσωπείας της

Κύπρου στην ΕΕ και του Επιμελητηρίου Λευκωσίας.

• Συνάντηση με την Cyprus Public Transport

Ο Πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας κ. Στέλιος Αναστασιάδης και η Πρόεδρος της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Λευκωσίας κ. Έλενα Τάνου πραγματοποίησαν συνάντηση στις 29 Μαΐου 2020 με εκπροσώπους της κοινοπραξίας λεωφορείων Λευκωσίας.

Αντικείμενο της συνάντησης ήταν η ανταλλαγή απόψεων σε σχέση με την βελτίωση των δημόσιων συγκοινωνιών της Λευκωσίας.

Ο κ. Αναστασιάδης τόνισε την ανάγκη για δημιουργία δημόσιων συγκοινωνιών που θα έχουν ως γνώμονα την εξυπηρέτηση του κοινού, αποφορτίζοντας παράλληλα την κυκλοφοριακή κίνηση που παρατηρείται στο κέντρο της Λευκωσίας. Από την πλευρά της η κ. Τάνου αναφέρθηκε στο ζήτημα της βιώσιμης



ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

τουριστικής ανάπτυξης, επισημαίνοντας πως η χρήση των λεωφορείων θα είναι ένα σημαντικό βήμα προς αυτή την κατεύθυνση.

• Συνάντηση με τον Δήμαρχο Λευκωσίας Κωνσταντίνο Γιωρκάτζη

Το ΕΒΕ Λευκωσίας διοργάνωσε συνάντηση με τον Δήμαρχο Λευκωσίας την Δευτέρα 27 Ιανουαρίου 2020. Στη συνάντηση παρευρέθηκαν μέλη του Επιμελητηρίου Λευκωσίας τα οποία είχαν την ευκαιρία να ανταλλάξουν απόψεις με τον Δήμαρχο Λευκωσίας για θέματα που αφορούν τις επιχειρήσεις που έχουν έδρα το Δήμο της Λευκωσίας καθώς και για την πορεία των έργων στην πρωτεύουσα.

• Σύστημα ποιότητας EN ISO 9001:2015

Μέσα στα πλαίσια της προσπάθειας που καταβάλλεται για παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών προς τα μέλη, το ΕΒΕ Λευκωσίας συνεχίζει να ικανοποιεί πλήρως τις απαιτήσεις του προτύπου EN ISO 9001:2015. Σε εσωτερική επιθεώρηση και διοικητική ανασκόπηση που έγινε στις 25 Ιουνίου 2019 οι αξιολογητές αναφέρουν τα εξής:

«Το ΕΒΕ Λευκωσίας έχει αναπτύξει ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας (ΣΔΠ) σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΣΔΠ. Η διοίκηση και το προσωπικό βρέθηκαν να δεσμεύονται ως προς τις απαιτήσεις του προτύπου και την πλήρη εφαρμογή του και έχουν επιδείξει ικανοποιητική κατανόηση των απαιτήσεων.»



Ανακαινισμένα Γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας

Πλήρως ανακαινισμένα είναι πλέον τα γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας, τα οποία στεγάζονται στον 7ο όροφο του Κεντρικού κτηρίου του ΚΕΒΕ.

Η συνολική ανακαίνιση του κτηρίου δεν ήταν απλά διακοσμητική. Ήταν ανακαίνιση εκ βάθρων και περιλαμβάνει τα πάντα σε κάθε λεπτομέρεια: ηλεκτρολογικά, μηχανολογικά, ενεργειακή απόδοση, λειτουργικότητα, δομημένη καλωδίωση, υλικοτεχνική υποδομή, εξοπλισμούς, επίπλωση, ασφάλεια και αισθητική.

Η μοντέρνα αρχιτεκτονική, η λειτουργική δομή αλλά και οι κορυφαίες τεχνολογικές υποδομές που έχουν εγκατασταθεί, έχουν σαν αποτέλεσμα την αύξηση της παραγωγικότητας του προσωπικού. Πλέον εργάζονται όλοι μέσα σε ένα ευχάριστο και φιλικό περιβάλλον προσφέροντας επιπλέον μια αξιοπρεπή φιλοξενία στον κάθε καλεσμένο και επισκέπτη.



ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Μέλη

Ο ιδιαίτερα σημαντικός ρόλος που διαδραματίζει το ΕΒΕ Λευκωσίας στην ανάπτυξη της ιδιωτικής πρωτοβουλίας και η συνεχής και έντονη δραστηριότητά του στην προώθηση και επίλυση των προβλημάτων των μελών του, έχει επιτύχει να το αναβαθμίσει σε ένα σοβαρό οργανισμό που εκπροσωπεί επάξια τον επιχειρηματικό κόσμο της πόλης και επαρχίας της Λευκωσίας.

Τούτο διαφάνηκε και από την αύξηση των νέων μελών που ενεγράφησαν στη δύναμη του Επιμελητηρίου. Στο χρόνο που μας πέρασε ενεγράφησαν στο Επιμελητήριο μας 38 νέες εταιρείες.

Επικοινωνία

• Ηλεκτρονική Έκδοση ΕΒΕ Λευκωσίας

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συνέχισε να εκδίδει την Ενημερωτική Έκδοση με τίτλο «Επιχειρηματικά Νέα του ΕΒΕ Λευκωσίας». Πρόκειται για την ηλεκτρονική Εφημερίδα, η οποία αποστέλλεται δωρεάν σε online μορφή σε όλα τα Μέλη του Επιμελητηρίου. Από τις σελίδες της έκδοσης ο κάθε επιχειρηματίας ενημερώνεται

σωστά και έγκαιρα για διάφορα οικονομικά θέματα όπως και για τις δραστηριότητες του ΕΒΕ Λευκωσίας, ενώ αποκτά και τη δυνατότητα να εκφράζει τις απόψεις του για θέματα γενικότερου ενδιαφέροντος.

• Ιστοσελίδα ΕΒΕ Λευκωσίας

Η Ιστοσελίδα του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας (ΕΒΕΛ) αποτελεί σημαντικό εργαλείο επικοινωνίας τόσο για τα Μέλη του, όσο και για τον επιχειρηματικό κόσμο.

Στην ιστοσελίδα αναρτώνται οι ανακοινώσεις και δελτία τύπου που εκδίδει το Επιμελητήριο, επιχειρηματικά νέα αλλά και πληροφορίες σε σχέση με τις παρεχόμενες υπηρεσίες του Επιμελητηρίου.

Το ΕΒΕΛ βρίσκεται στην διαδικασία αναδιαμόρφωσης της ιστοσελίδας του www.ncsi.org.cy, με στόχο να γίνει πιο φιλική προς τους χρήστες (user-friendly) αλλά και την καλύτερη προβολή των θεμάτων που σχετίζονται με το Επιμελητήριο.

• Μέσα Κοινωνικής Δικτύωσης

Το ΕΒΕ Λευκωσίας αξιοποιεί παράλληλα και τα ψηφιακά κανάλια. Μέσα από τον λογαριασμό στο Facebook (nicosiacci) και στο Twitter (Nicosiachamber), το ΕΒΕΛ παρέχει ενημέρωση προς τον επιχειρηματικό κόσμο αλλά και το ευρύ κοινό σε σχέση με τις δραστηριότητες του, ενώ προβάλλει και σημαντικές ανακοινώσεις που αφορούν τις επιχειρήσεις.

Η ενημέρωση των μελών του ΕΒΕΛ μέσα από την ηλεκτρονική εφημερίδα του



ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 2017 -2020

Εκτελεστική Επιτροπή

Πρόεδρος:.....Στέλιος Αναστασιάδης
 Πρώην Πρόεδρος:Κώστας Γεωργαλλής
 Επίτ. Πρόεδροι:Κώστας Κωνσταντινίδης
 Μάνθος Μαυρομμάτης
 Ευγένιος Ευγενίου
 Μάριος Λένας
 Κώστας Ζορπάς
 Θεόδωρος Κρίγγου
 Έλενα Τάνου
 Παναγιώτης Παπαφιλίππου

Επιτροπή Εμπορίου

Πρόεδρος:.....Θεόδωρος Κρίγγου
Μέλη:Κώστας Ζορπάς
.....Λύσανδρος Ιωάννου
.....Μαρίνος Καλλής
.....Νίκος Νουρής
.....Παναγιώτης Παπαφιλίππου
.....Ιάκωβος Φωτιάδης
.....Χριστάκης Χαραλάμπους

Επιτροπή Βιομηχανίας

Πρόεδρος:.....Κώστας Ζορπάς
Μέλη:Χριστόδουλος Αγκαστινιώτης
Κυριάκος Αγκαστινιώτης
Κώστας Γεωργαλλής
Δήμος Δημοσθένους
Μαρίνος Καλλής
Αντώνης Λατούρος
Ντίνος Μιτσίδης
Παναγιώτης Παπαφιλίππου
Παναγιώτης Φιλίμης
Αλέξης Χαραλαμπίδης

Επιτροπή Υπηρεσιών

Πρόεδρος:.....Ευγένιος Ευγενίου
Μέλη :.....Γιάννος Αργυρού
.....Δήμος Δημοσθένους
.....Άκης Κελεπέσιης
.....Θεόδωρος Κρίγγου
.....Μάριος Λένας
.....Χάρης Μιχαήλ
.....Νικόλας Σιακόλας
.....Έλενα Τάνου
.....Χρίστης Χριστοφόρου



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 2019

ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ 2017 -2020

Επιτροπή Αναπτύξεως Λευκωσίας & Τουρισμού

Πρόεδρος:..... Έλενα Τάνου

Μέλη :..... Κώστας Γεωργαλλής

Μαρίνος Καλλής

Άκης Κελεπέσιης

Θεόδωρος Κρίγγου

Νίκος Λακούφης

Χάρης Μιχαήλ

Νίκος Νουρής

Παναγιώτης Παπαφιλίππου

Δημοσθένης Σεβέρης

Επιτροπή Οικονομικών

Πρόεδρος:..... Μάριος Λένας

Μέλη :..... Ευγένιος Ευγενίου

Μαρίνος Καλλής

Θεόδωρος Κρίγγου

Χριστάκης Χαραλάμπους

Χρίστης Χριστοφόρου

Επιτροπή Ανάπτυξης και Υποστήριξης Μελών

Πρόεδρος:..... Μάριος Λένας

Μέλη :..... Στέλιος Αναστασιάδης

Θεόδωρος Κρίγγου

Παναγιώτης Παπαφιλίππου

ΤΟΠΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ
ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Περιοχής και Ζώνης Στροβόλου

Πρόεδρος:.....Γιαννάκης Κατσιδιάρης
Μέλη:.....Χριστόδουλος Αγκαστινιώτης
Κώστας Γεωργαλλής
Γιάννης Κωνσταντινίδης
Φωτεινή Παπαβασιλείου
Ντίνος Σπύρου
Έλενα Χαρτούτσιου
Κρις Χριστοδούλου

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Περιοχής Εργατών

Πρόεδρος:..... Νίκος Σωκράτους
Γραμματέας:.....Αντώνης Πρωτοπαπάς
Ταμίας:.....Ηλίας Ψημολοφίτης
Μέλη:..... Πέτρος Χ" Γιάννη
Σταύρος Χαραλάμπους

Τοπική Επιτροπή Έγκωμης

Πρόεδρος: Σάββας Βαρναβίδης
Αλέξης Χαραλαμπίδης
Χρυστάλλα Τσιούπη
Χριστάκης Σεζίδης

Τοπική Επιτροπή Παλαιομετόχου και Κοκκινوترιμιθιάς

Πρόεδρος:..... Παναγιώτης Παπαφιλίππου
Μέλη:Αγαθοκλής Αγαθοκλέους
 Ανδρέας Ξιναρής
 Ανδρέας Κυριακίδης
 Ανδρέας Κωνσταντινίδης
 Πάνικος Παντελίδης

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Λατσιών

Πρόεδρος:.....Δήμος Δημοσθένους
Μέλη :.....Χριστόδουλος Παπαδόπουλος
.....Ιάκωβος Φωτιάδης
.....Πάνος Πέρος

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Τσερίου

Πρόεδρος: Γιάννης Κωνσταντινίδης
Σωτήρης Κωνσταντίνου
Γιώργος Ροτσάκης



**ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ**

ΕΒΕΛ:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:

Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 & Οδός Δεληγιώργη 3
Τ.Θ. 21455
1509 Λευκωσία
Κύπρος

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

Τηλ.: 22889600
Φαξ: 22667433
Email: reception@ncci.org.cy