

ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ



Ετήσια Έκθεση
2013



Ετήσια Έκθεση
2013



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Περιεχόμενα

Χαιρετισμός Προέδρου ΕΒΕΛ	6
Μπορούμε να κερδίσουμε το στοίχημα της ανάπτυξης	8
Διοικητικό Συμβούλιο	12
Δραστηριότητες	14
Ανάπτυξη Λευκωσίας	18
Εμπόριο	28
Βιομηχανία	30
Ειδικά θέματα Βιομηχανικών Ζωνών/ Περιοχών	38
Υπηρεσίες - Τουρισμός	40
Εσωτερικά Θέματα	42
Επιτροπές	43



ΕΜΠΟΡΙΚΟ &
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Επικοινωνία

Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 &
Οδός Δεληγιώργη 3
Τ.Κ. 21455, 1509 Λευκωσία
Τηλ.: 22889600, Φαξ 22667433,
Λευκωσία, Κύπρος
e-mail: reception@ncci.org.cy
website: <http://www.ncci.org.cy>

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ 2013

Δημοσιογραφική Επιμέλεια
και Τεχνική Επεξεργασία:
fmw financial media way

Εποπτεία έκδοσης:
Ιωσήφ Ιωσήφ - Χριστιάνα Κουτσούλλη

Art Director:
Στέλλα Πέρναρου

Χαιρετισμός Προέδρου ΕΒΕΛ



Πρόεδρος ΕΒΕ Λευκωσίας
Κώστας Γεωργαλλής

Αγαπητά μέλη,

Αυτός είναι ο τελευταίος χαιρετισμός μου στην Ετήσια Έκθεση λόγω της αποχώρησής μου από την Προεδρία του ΕΒΕΛ. Για το σκοπό αυτό θα επιχειρήσω να έχει το χαρακτήρα ενός απολογισμού για όλα τα χρόνια που είχα την τιμή να προεδρεύω του Επιμελητηρίου Λευκωσίας.

Όπως γνωρίζετε, η θητεία του απερχόμενου Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕΛ συνέπεσε με την καταστροφική κρίση που ενέσκηψε στην οικονομία μας και η οποία δυστυχώς συνεχίζεται.

Στα χρόνια αυτά, βρεθήκαμε σε πολύ δύσκολη θέση τόσο στα θέματα χειρισμού των προβλημάτων των μελών μας, όσο και στα θέματα οικονομικής διαχείρισης του ΕΒΕΛ. Ξεκινώντας από το πρώτο θέμα μπορώ να πω ότι βιώσαμε μια πρωτοφανή κατάσταση, όπου οι επιπτώσεις της κρίσης μεταφέρθηκαν άμεσα στην πραγματική οικονομία και κατ' επέκταση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες των μελών μας. Υγιείς και βιώσιμες επιχειρήσεις μέλη μας βρέθηκαν στην τραγική κατάσταση να αδυνατούν να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Υποσχόμενες επιχειρήσεις ενεπλάκησαν στη δύνη της κρίσης με επιπτώσεις στη βιωσιμότητά τους. Η μείωση στον όγκο εργασιών τους, τα δυσβάστακτα βάρη του τραπεζικού δανεισμού τους, οι καθυστερήσεις (ή και απώλειες) στις εισπράξεις τους και η απουσία νέων προοπτικών, δημιούργησαν ένα φαύλο κύκλο προβλημάτων που θα έπρεπε να διαχειριστούμε.

Σε στενή συνεργασία με το ΚΕΒΕ και με πολλές πρωτοβουλίες προς την κυβέρνηση, τη Βουλή, την Κεντρική Τράπεζα όλες τις εμπορικές τράπεζες και άλλους αρμόδιους και συναρμόδιους φορείς προσπαθήσαμε να περιορίσουμε τα προβλήματα και να δώσουμε λύσεις σε αξεπέραστα αδιέξοδα. Με τη συμμετοχή μας σε πολύωρες συσκέψεις, με την κατάθεση σωρεία εισηγήσεων, με υπέρμετρες προσπάθειες προς κάθε κατεύθυνση, καταφέραμε να διαχειριστούμε επαρκώς την αρνητική συγκυρία.

Σήμερα, βλέποντας πίσω, μπορώ να πω ότι το ΕΒΕΛ έκανε στο ακέραιο το καθήκον του. Με σοβαρές προσεγγίσεις, με μεγάλη υπευθυνότητα και σωστούς χειρισμούς, μπορέσαμε να διαφυλάξουμε την λειτουργία των περισσότερων, τουλάχιστον, επιχειρήσεων μελών μας.

Παρά τα αξεπέραστα προβλήματα και τα πρωτοφανή αδιέξοδα, βρήκαμε τις δυνάμεις και τις λύσεις που διαφύλαξαν την επιχειρηματικότητα σε ικανοποιητικά επίπεδα.

Απαντώντας με πράξεις στα οδυνηρά κτυπήματα της κρίσης, περιορίσαμε τις πληγές και τις ζημιές. Αντιδρώντας άμεσα στις επιπτώσεις της κρίσης, στηρίξαμε τον επιχειρηματικό κόσμο της Λευκωσίας.

Σήμερα αισθάνομαι περήφανος για την προσφορά του ΕΒΕΛ προς τα μέλη του κατά τη διάρκεια των χρόνων της κρίσης. Ταυτόχρονα, οφείλω να εκφράσω τις μεγάλες ευχαριστίες μου προς όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕΛ, αλλά και του ΚΕΒΕ, για την αλληλοστήριξη και τη στενή συνεργασία που είχαμε. Χωρίς τη βοήθεια των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου δεν θα μπορούσαμε να πετύχουμε τίποτε.

Η παρατεταμένη κρίση ο επηρεασμός των μελών μας, την περίοδο αυτή είχε αντίκτυπο στα οικονομικά του ΕΒΕΛ. Λόγω της κρίσης πολλά μέλη μας αδυνατούσαν να ανανεώσουν τη συνδρομή τους, ενώ οι σχεδιασμοί μας για νέες προσοδοφόρες ενέργειες – εκδηλώσεις δεν μπορούσαν να υλοποιηθούν. Γενικά, το ΕΒΕΛ παρουσίασε μειωμένα έσοδα, ενώ τα έξοδα λειτουργίας του μειώθηκαν κατά το δυνατό. Με λελογισμένες κινήσεις, προώθηση εξοικονομήσεων και συγκρατημένες πρωτοβουλίες, καταφέραμε να περάσουμε από τις συμπληγάδες, χωρίς να μειώσουμε την προσφορά του ΕΒΕΛ προς τα μέλη του.

Ψηλαφώντας το μέλλον, μπορούμε να πούμε ότι το ΕΒΕΛ σήμερα είναι ισχυρό και δυνατό και μπορεί να διαδραματίσει τον πρωταγωνιστικό του ρόλο για την ανάπτυξη της Λευκωσίας και την τόνωση της οικονομίας γενικότερα. Σίγουρα, οι προκλήσεις που έχουμε μπροστά μας είναι πολύ μεγάλες. Οι πληγές δεν έχουν κλείσει και τα εμπόδια δεν έχουν υπερπηδηθεί. Το διακύβευμα για την οικονομία δεν έχει κριθεί.

Ωστόσο, είμαστε αισιόδοξοι ότι θα τα καταφέρουμε. Μπορούμε να αλλάξουμε τα δεδομένα και να προωθήσουμε την ποιοτική ανάπτυξη της Λευκωσίας, την ουσιαστική ενίσχυση των επιχειρήσεων μελών μας και την ενδυνάμωση της οικονομίας μας.

Συνεχίζοντας τις εποικοδομητικές παρεμβάσεις μας, την υποβολή ευφάνταστων προτάσεων και διεκδικώντας δυναμικά τα συμφέροντα της πόλης και των μελών μας, μπορούμε να καταστήσουμε τη Λευκωσία επίκεντρο της επιχειρηματικής και οικονομικής ζωής του τόπου.

Είμαι σίγουρος ότι το νέο Διοικητικό Συμβούλιο και ο νέος Πρόεδρος του ΕΒΕΛ θα δώσουν το άπαν των δυνάμεων τους για να πε-

τύχουμε τους στόχους μας. Στόχους, φιλόδοξους και δύσκολους, αφού θα πρέπει να επανεκκινήσουμε τις επιχειρήσεις μας, να αναβαθμίσουμε την πόλη μας και να φέρουμε την ανάπτυξη στην οικονομία μας.

Με αυτές τις σκέψεις, θέλω να επαναλάβω τις μεγάλες ευχαριστίες μου προς όλα τα μέλη του ΔΣ του ΕΒΕΛ, τους Αντιπροέδρους και τον Επίτιμο Γραμματέα για τη σκληρή δουλειά που επιτέλεσαν αυτά τα χρόνια αλλά και τη μεγάλη βοήθεια τους προς εμένα και το ΕΒΕΛ γενικότερα. Ευχαριστίες εκφράζω προς το Διευθυντή του ΕΒΕΛ κ. Σωκράτη Ηρακλέους, το Διευθυντή Βιομηχανίας κ. Αντρέα Αντωνιάδη, την Ανώτερη Λειτουργό Τουρισμού κα Νιόβη Παρισινού και όλο το προσωπικό του ΕΒΕΛ για τη μεγάλη συνδρομή τους στην ομαλή λειτουργία του Επιμελητηρίου. Τέλος θέλω να απευθύνω ένα εγκάρδιο ευχαριστώ σε όλους εσάς τα μέλη του ΕΒΕΛ για τη στήριξή σας, αλλά και την εμπιστοσύνη με την οποία μας περιλάβατε όλα αυτά τα δύσκολα χρόνια. Από την πλευρά μου σας διαβεβαιώνω ότι θα είμαι πάντα δίπλα στο ΕΒΕΛ και στα μέλη μας.

Σας ευχαριστώ,

Κώστας Γεωργαλλής
Πρόεδρος ΕΒΕ Λευκωσίας

Μπορούμε να κερδίσουμε το στοίχημα της ανάπτυξης

Μετά από 20 μήνες οδυνηρών εμπειριών, η Κύπρος καλείται να ανασπώσκει το κεφάλι τις και να ατενίσει με μεγαλύτερη αισιοδοξία το μέλλον. Ύστερα από τα πολλά πλήγματα που όλοι δεχθήκαμε, δεν υπάρχει άλλη επιλογή από την αναδίπλωση των δυνάμεών μας. Οι τραυματικές εμπειρίες από το Eurogroup μέχρι σήμερα δεν αφήνουν περιθώρια εφησυχασμού και επανάπαυσης.

Βρισκόμενοι στο τελευταίο 3μηνο του 2014 με αρκετές εκκρεμότητες (θέμα εκποιήσεων ακινήτων, ανακεφαλαιοποίηση τραπεζών, αναδιαρθρώσεις δανείων, διακανονισμοί για μη εξυπηρετούμενα δάνεια, κ.λπ.), θα πρέπει να προβούμε στις αναγκαίες και συντονισμένες εκείνες ενέργειες που θα φέρουν την οικονομία σε θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης το 2015. Επιβάλλεται όλοι μας να επικεντρωθούμε στο στόχο της ανάπτυξης, ώστε η οικονομία, αλλά και ο τόπος, να πάρουν το δρόμο της προόδου και της ευημερίας.

Για εμάς, στο ΕΒΕΛ, δεν μπορεί να υπάρξει άλλη παράταση χρόνου στην ύφεση. Από το 2009 (με μικρή εξαίρεση το 2010), η οικονομία βρίσκεται σε αρνητικούς ρυθμούς ανάπτυξης. Αυτό δεν μπορεί να συνεχιστεί. Για το λόγο αυτό κάνουμε δημόσια έκκληση προς όλους (κυβέρνηση, κόμματα, παραγωγικούς φορείς, συντεχνίες, κ.ά.) να αρθρούμε όλοι στο ύψος των περιστάσεων και να εργαστούμε σκληρά, μακριά από λαϊκισμούς, συνεχόμενα και αποτελεσματικά για την ανάπτυξη.

Αξιοποιώντας τα νέα δεδομένα της οικονομίας, αλλά και το νέο διεθνές και περιφερειακό περιβάλλον, οφείλουμε να δρομολογήσουμε την οικονομία προς νέες επιχειρηματικές κατευθύνσεις που μπορούν να δημιουργήσουν ανάπτυξη. Οι νέες αυτές κατευθύνσεις είναι:

ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Ο τομέας της ενέργειας είναι πολύ υποσχόμενος για την οικονομία και ήδη προτού εξορύξουμε φυσικό αέριο άρχισαν να εισρέουν εκατομμύρια ευρώ στον τόπο με το ενδιαφέρον που επέδειξαν οι ξένες εταιρείες πετρελαιοειδών. Αν σ' αυτά υπολογίσουμε και τα έργα υποδομής που θα χρειαστούμε για την ενέργεια (τερματικό σταθμό, μονάδα υγροποίησης, αγωγός μεταφοράς φυσικού αερίου, κ.λπ.), τότε αντιλαμβανόμαστε το μέγεθος του οφέλους για την οικονομία μας. Αναμφίβολα, όμως, το μεγάλο κέρδος για την οικονομία μας θα προκύψει από τη στιγμή που θ' αρχίσει η εμπορική αξιοποίηση του φυσικού αερίου, είτε για την εγχώρια αγορά, είτε για εξαγωγές. Θέλουμε να ελπίζουμε ότι τόσο τα κοιτάσματα του οικοπέδου «Αφροδίτη» που εντόπισε η Noble Energy όσο και αυτά που λέγεται ότι υπάρχουν στα άλλα οικόπεδα της ΑΟΖ μας, θα είναι αρκετά για να καταστήσουμε ένα περιφερειακό ενεργειακό κέντρο. Με βάση τις εκτιμήσεις τόσο της κυβέρνησης, όσο και των άλλων ειδικών, η ενέργεια μπορεί να αλλάξει τη μοίρα της χώρας μας και να αναβαθμίσει τη γεωστρατηγική θέση της, με εξόφθαλμα οφέλη και για το πολιτικό μας θέμα.

ΞΕΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Συναφές με το θέμα της ενέργειας είναι και αυτό που αφορά τις ξένες επενδύσεις στον τόπο. Μετά τις πρόσφατες επαφές του Προέδρου Αναστασιάδη και της κυβέρνησής του σε διάφορες χώρες φαίνεται ότι υπάρχει ενδιαφέρον για σοβαρές και μεγάλες επενδύσεις στην Κύπρο. Ειδικά, μετά την απόφαση της κυβέρνησης να προχωρήσει στην αποκρατικοποίηση της ΑΗΚ, της CYTA και της Αρχής Λιμένων, το θέμα των ξένων επενδύσεων έρχεται στο επίκεντρο του ενδιαφέροντος μας. Ταυτόχρονα, οι σχεδιασμοί της κυβέρνησης για ίδρυση καζίνο, τύπου θερέτρου πολλαπλών χρήσε-



ων, νέες μαρίνες, τραμ και άλλων έργων υποδομής, θεωρούμε ότι θα ελκύσουν το ξένο επενδυτικό κεφάλαιο για να ενδιαφερθεί για την Κύπρο. Κοντά σ' αυτά είναι και τα αναπτυξιακά έργα του ιδιωτικού τομέα που αφορούν είτε τον τουρισμό, είτε τη γεωργία, είτε τη ναυτιλία του τόπου. Η προοπτική της προσέλκυσης ξένων επενδύσεων αποτελεί νευραλγικό σημείο στην προσπάθεια ανασύνταξης και ανάπτυξης της οικονομίας μας.

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Ο τουρισμός απέδειξε για ακόμα μια φορά ότι αποτελεί τον αιμοδότη της οικονομίας μας. Στα δύσκολα έτη 2013 και 2014, ο τουρισμός, όχι μόνο βοήθησε την οικονομία, αλλά συντήρησε χιλιάδες επιχειρήσεις και έδωσε θέσεις εργασίας σε χιλιάδες εργαζόμενους μας. Με σωστούς χειρισμούς και ευφάνταστες ιδέες μπορούμε να εμπλουτίσουμε το τουριστικό προϊόν μας και να δημιουργήσουμε ένα σύγχρονο τουριστικό «προφίλ» που θα προσελκύει τουρίστες για περισσότερους μήνες του χρόνου. Κατά τη γνώμη μας, η Κύπρος με τις εποχιακές ιδιαιτερότητες και τις υλοτεχνικές υποδομές που διαθέτει μπορεί να υποδέχεται κάθε χρόνο άνω των 3 εκατ. ξένων τουριστών. Ήδη το ΕΒΕ Λευκωσίας από το 2009 ξεκίνησε να επενδύει στην ανίχνευση του θεραπευτικού δυναμικού του φυσικού φωτός στην ηλιόλουστη Κύπρο, αναλαμβάνοντας καινοτόμο ερευνητική δραστηριότητα. Πρόκειται για μια πρόταση που αν υλοποιηθεί θα έχει σημαντική επίδραση στην ανάπτυξη της οικονομίας μέσω του τουρισμού.

Ο τουρισμός είναι μια αστείρευτη πηγή εισοδημάτων και ανάπτυξης για τον τόπο, φτάνει να προσέξουμε την ποιότητα και το χαρακτήρα του.

Η κυβέρνηση, το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, ο ΚΟΤ και οι άλλοι εμπλεκόμενοι οφείλουν να εκπονήσουν ένα νέο σύγχρονο σχέδιο τουριστικής ανάπτυξης που να λαμβάνει υπόψη τα νέα δεδομένα καθώς και τα ενδιαφέροντα και απαιτήσεις των ταξιδιωτών. Τα πολλά δις ευρώ που επενδύθηκαν (κυρίως από τον ιδιωτικό τομέα) στον τουρισμό θα πρέπει να τα κεφαλαιοποιήσουμε με τον εμπλουτισμό του τουριστικού μας προϊόντος και τη διεύρυνση των δυνατοτήτων του.

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

Ο τομέας των υπηρεσιών, παρά τα πλήγματα που δέχθηκε, συνεχίζει να αποτελεί την ατμομηχανή της οικονομίας, συμβάλλοντας γύρω στο 85% στο ΑΕΠ. Πέρα από τις παραδοσιακές μορφές υπηρεσιών, οφείλουμε να δώσουμε έμφαση στην τεχνολογία, στην καινοτομία, στη έρευνα, στην ιδιωτική ιατρική και εκπαίδευση, στη ναυτιλία και στις παρεμφερείς υπηρεσίες. Το πλέγμα όλων αυτών των υποδομών στις υπηρεσίες μπορεί να συμβάλει αποφασιστικά στην ανάπτυξη της οικονομίας μας. Είναι νέοι τομείς, πολύ υποσχόμενοι που μπορούν να δημιουργήσουν επιχειρηματικές δραστηριότητες και νέες θέσεις εργασίας. Ειδικά, σήμερα που πολλοί νέοι μας λόγω έλλειψης εργασίας, παραμένουν στο εξωτερικό για επαγγελματική σταδιοδρομία. Έχουμε την άποψη ότι οι τομείς αυτοί δεν αξιοποιήθηκαν ικανοποιητικά από την Κύπρο, με αποτέλεσμα άλλες γειτονικές μας χώρες (π.χ. Ισραήλ, Μάλτα) να μας υπερκεράσουν.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ

Αναμφίβολα, η οικονομική κρίση έχει επαναφέρει στο προσκήνιο την ανάγκη αύξησης της συμβολής της βιομηχανίας στην ανάπτυξη



και τη σημασία της στην οικονομική σταθερότητα, στη δημιουργία θέσεων εργασίας, την προώθηση της καινοτομίας και γενικότερα στην αποδοτικότητα της οικονομίας. Η Ευρώπη δίνει ιδιαίτερη έμφαση στην πολλαπλασιαστική επίδραση που έχει η βιομηχανία στην ανάπτυξη θέσεων εργασίας, έρευνας και καινοτομίας.

Παρά τα σοβαρά πλήγματα που δέχεται τα τελευταία χρόνια η βιομηχανία στην Κύπρο, εντούτοις υπάρχουν ενθαρρυντικά στοιχεία όσον αφορά τις εγχώριες εξαγωγές βιομηχανικών προϊόντων που παρουσιάζουν αυξητική τάση τα τελευταία τρία χρόνια. Η άυξηση αυτή αποτελεί μια τεράστια τονωτική ένεση στην οικονομία, η οποία περνά ιδιαίτερα δύσκολους καιρούς.

Με σωστές πολιτικές και μέτρα μπορούμε να επιτύχουμε την αύξηση των εξαγωγών μας σε στοχευμένες αγορές του εξωτερικού, καινοτομώντας και αξιοποιώντας τα ιδιαίτερα μεσογειακά μας χαρακτηριστικά.

Συνοπτικά, λοιπόν και πέρα των μεταρρυθμίσεων που προωθούνται ή θα προωθηθούν στα δημόσια οικονομικά και στο τραπεζικό σύστημα, θα πρέπει να αξιοποιήσουμε τα συγκριτικά πλεονεκτήματα που έχουμε στην ενέργεια, στις ξένες επενδύσεις, στον τουρισμό, στις νέες υπηρεσίες, στη βιομηχανία κ.λπ. για να τονώσουμε την ανάπτυξη.

Ως ΕΒΕΛ πιστεύουμε ότι μέσα απ' αυτές τις πρωτοβουλίες μπορούμε να επαναφέρουμε την οικονομία σε τροχιά ανάπτυξης και προόδου και να αφήσουμε πίσω μας την καταστροφική περίοδο που διανύουμε.

Φυσικά, η προώθηση των πιο πάνω δεν σημαίνει ότι θα επιτρέψουμε ξανά την κατασπατάληση πόρων του δημόσιου τομέα και την ασύδοτη επέκταση του τραπεζικού συστήματος. Αντίθετα, ως ΕΒΕΛ ζητούμε από την κυβέρνηση να επιμένει στα εξής:

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

- Περαιτέρω συγκράτηση των μη παραγωγικών δαπανών του κράτους και περιορισμό κρατικού μισθολογίου
- Τερματισμό επιδομάτων, προνομίων, χαρισματικών αποζημιώσεων και άλλων εξόδων
- Συνέχιση της πολιτικής συνένωσης ομοειδών κρατικών υπηρεσιών (π.χ. Τελωνείων, ΦΠΑ, ΤΕΠ, κ.λπ.) για λόγους εξοικονόμησης πόρων
- Επέκταση του θεσμού της εναλλαξιμότητας για να αποφευχθούν νέες προσλήψεις στο δημόσιο
- Αξιοποίηση Κύπριων εμπειρογνομόνων, αντί ξένων που στοιχίζουν περισσότερο
- Πιστή εφαρμογή του νέου ωραρίου στη δημόσια υπηρεσία

- Κατάργηση της γραφειοκρατίας στο δημόσιο τομέα
- Αύξηση παραγωγικότητας
- Μείωση διοικητικού φόρτου
- Βελτίωση της εξυπηρέτησης των πολιτών και των επιχειρήσεων

ΤΡΑΠΕΖΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

- Ομαλοποίηση του τραπεζικού συστήματος
- Προώθηση ειδικών σχεδίων (αναδιαρθρώσεις) για διακανονισμό των δανείων των επιχειρήσεων και πολιτών με τις τράπεζες
- Άμεση μείωση τραπεζικών επιτοκίων
- Ρευστότητα χρήματος

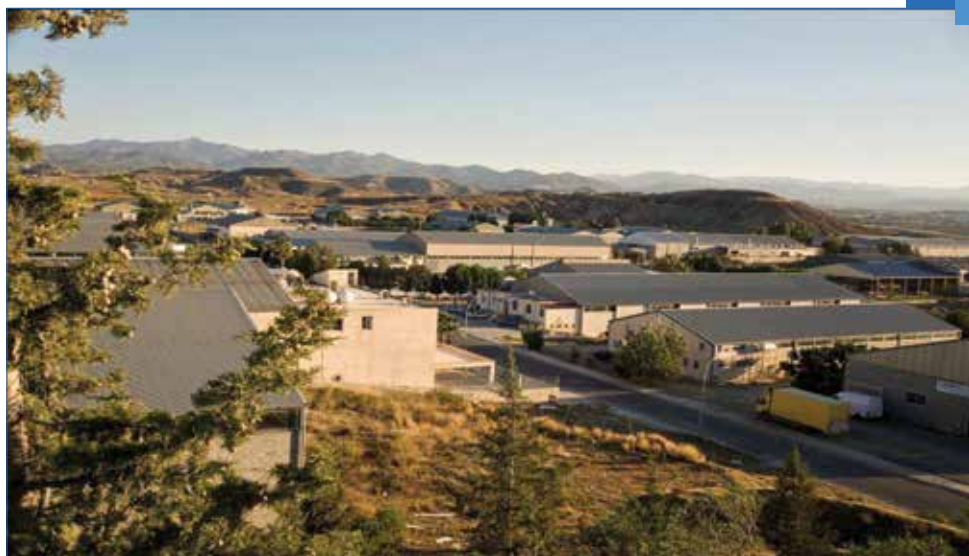
ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

- Μείωση τιμής ηλεκτρικού ρεύματος
- Ενίσχυση ζωτικών κλάδων όπως ο τουρισμός, τα ακίνητα, η υγεία, η βιομηχανία, η καινοτομία, κ.λπ.
- Περιορισμό νέων φορολογιών στις άκρως απαραίτητες νέες φορολογίες
- Ουσιαστική αναθεώρηση και εκσυγχρονισμός των διαδικασιών για υλοποίηση μεγάλων επενδύσεων και έργων υποδομής
- Ευρύτερη χρήση του συστήματος αυτοχρηματοδότησης έργων (π.χ. ΒΟΤ, PPP)
- Μεγαλύτερη προβολή της οικονομίας της χώρας μας στο εξωτερικό
- Εντονότερη προσπάθεια για προσέλκυση ξένων επενδύσεων και επιχειρήσεων

ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

Όσον αφορά τη Λευκωσία, το ΕΒΕΛ έχει συγκεκριμένο σχέδιο αναζωογόνησης της πόλης με νέα έργα υποδομής, νέες αναπτύξεις και νέα προγράμματα ποιοτικής αναβάθμισης της πρωτεύουσας. Για εμάς, στο ΕΒΕΛ, η επανεκκίνηση της Κυπριακής οικονομίας περνά μέσα από την αναμόρφωση της Λευκωσίας. Η πρωτεύουσα δεν είναι μόνο η μεγαλύτερη σε πληθυσμό περιοχή της χώρας, αλλά η περιοχή που συνεισφέρει το μεγαλύτερο ποσοστό στο ΑΕΠ της Κύπρου. Την ίδια ώρα η Λευκωσία δεν μπορεί να πληρώνει το κόστος της διχοτόμησης με όλες τις αρνητικές συνέπειες στην ανάπτυξη της. Γι' αυτό, χωρίς τη μετεξέλιξη της Λευκωσίας δεν μπορεί να επέλθει η συνολική ανάπτυξη της οικονομίας της Κύπρου.

Ως ΕΒΕΛ και ως επιχειρηματικός κόσμος στηρίξαμε και στηρίζουμε την προσπάθεια για επανεκκίνηση της οικονομίας. Ταυτόχρονα, δεν είμαστε διατεθειμένοι να υπονομεύονται οι κόποι και οι θυσίες μας. Δεν πρόκειται να χαριστούμε σε κανένα που είτε ηθελήματα είτε αθέλητα θα μπει τροχοπέδη στην υπερπροσπάθεια για επαναφορά του τόπου σε ανάπτυξη. Και αυτό είναι το ξεκάθαρο μήνυμα που στέλλουμε σήμερα μέσα από την Ετήσια Έκθεση μας.





Στιγμιότυπα από την περσινή Γενική
Συνέλευση του ΕΒΕΛ

Διοικητικό Συμβούλιο ΕΒΕ Λευκωσίας

Πρόεδρος:	Γεωργαλλής Κώστας
Πρώην Πρόεδρος:	Αγκαστινιώτης Ε. Χριστόδουλος
Επίτ. Πρόεδροι	Κωνσταντινίδης Κώστας Μαυρομμάτης Μάνθος Μιχαηλίδης Μιχαλάκης
Επίτ. Αντιπρόεδροι:	Λακούφης Νίκος Λοϊζίδης Ανδρέας
Αντιπρόεδρος Εμπορίου: Βιομηχανίας: Υπηρεσιών: Τουρισμού: Οικονομικών: Επίτιμος Γραμματέας:	Φωτιάδης Ιάκωβος Μπισιδης Ντίνος Μουσιούπας Μιχάλης Κελεπέσιης Άκης Χριστοφόρου Χρίστης Παπαφιλίππου Παναγιώτης
Διευθυντής:	Ηρακλέους Σωκράτης
Επίτ. Μέλος:	Σεβέρης Δημοσθένης
Μέλη:	Αγρότης Πάμπος Αναστασιάδης Στέλιος Αργυρού Γιάννος Δημοσθένους Δήμος Ευγενίου Ευγένιος Ζορπάς Κώστας Καλλής Μαρίνος Κρίγγου Θεόδωρος Κωνσταντινίδης Ιάκωβος Λένας Μάριος Νουρής Νίκος Τάνου Έλενα Ψημολοφίτης Γιώργος
Αριστίνδην μέλη:	Σαρρής Μιχάλης Χαραλάμπους Χριστάκης
Υπεύθυνος Επικοινωνίας: Σύμβουλος για Ξενοδ. Θέματα:	Ιωσήφ Ιωσήφ Μιχαήλ Χάρης

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ:

Διευθυντής ΕΒΕ Λευκωσίας:	Σωκράτης Ηρακλέους
Διευθυντής Βιομ/νίας & Ευρωπαϊκών Θεμάτων:	Ανδρέας Αντωνιάδης
Ανώτ. Λειτουργός:	Νιόβη Παρισινού
Ανώτ. Γραμματέας:	Αφρούλλα Χριστοδούλου
Γραμματέας:	Χρύσω Χαραλάμπους

Δραστηριότητες

Συνάντηση με την Υπουργό Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων

Συνάντηση με την Υπουργό Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κα Ζέτα Αιμιλιανίδου είχε το Διοικητικό Συμβούλιο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας στις 7/10/2013 σε συνεδρία της ολομέλειάς του.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Κώστας Γεωργαλλής καλωσορίζοντας την Υπουργό αναφέρθηκε στις πολύ καλές σχέσεις και την εποικοδομητική επικοινωνία που είχε το Επιμελητήριο από όλα τις θέσεις στις οποίες υπηρέτησε η Υπουργός ως Προϊστάμενη των Υπηρεσιών Τελωνείων και ΦΠΑ καθώς και ιδιαίτερα από τη θέση της Γενικής Διευθύντριας στο Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

Ο κ. Γεωργαλλής αφού χαιρέτησε την απόφαση της Υπουργού για τη φιλελευθεροποίηση του ωραρίου λειτουργίας των καταστημάτων που αποτελούσε διαχρονική θέση του ΚΕΒΕ και των Τοπικών Επιμελητηρίων, ανέφερε ότι είναι εμφανές ότι με την εφαρμογή του έχουν επηρεαστεί ορισμένοι τομείς της οικονομίας λόγω άλλων αναχρονιστικών ρυθμίσεων που αφορούν τα είδη εμπορίας από το κάθε κατάστημα.

Η κα Αιμιλιανίδου ανέφερε ότι μελετά το θέμα της επέκτασης των τουριστικών περιοχών και κατ' επέκταση του ωραρίου λειτουργίας των καταστημάτων και λαμβάνει υπόψη όλα τα δεδομένα στην προσπάθεια που καταβάλλεται για ώθηση στην οικονομική δραστηριότητα και τη μείωση της ανεργίας. Είναι, είπε, ένα πιλοτικό πρόγραμμα και αφού το αξιολογήσουμε θα δούμε αν θα υιοθετηθεί σε μόνιμη βάση.

Στη συνάντηση έγινε και συζήτηση για το σοβαρό πρόβλημα της ανεργίας και πώς αυτή αντιμετωπίζεται από το Υπουργείο Εργασίας με διάφορα σχέδια, για το θέμα του Ταμείου Κοινωνικών Ασφα-

λίσεων, τις καθυστερήσεις στις πληρωμές στο Ταμείο Πλεονάζοντος Προσωπικού, τους κατώτατους μισθούς και το ξένο εργατικό δυναμικό κ.α.

Κοινή διαπίστωση και δέσμευση είναι η ανάγκη για συνέχιση της στενής συνεργασίας του ΕΒΕ Λευκωσίας με το Υπουργείο Πρόνοιας, Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ώστε να προωθείται συνεχής ενδυνάμωση και ενίσχυσή της.

Συνάντηση ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Υπουργό Εσωτερικών

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας συναντήθηκε στις 3/2/2014 με τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσικο ο οποίος συνοδευόταν από τον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου κ. Κώστα Νικολαΐδη, τη Διευθύντρια Πολεοδομίας κα Αθηνά Αριστοτέλους και τη Διευθύντρια του Τμήματος Αρχείου Πληθυσμού κα Άννη Σιακαλλή.

Στη σύσκεψη έγινε συζήτηση και ανταλλάχθηκαν απόψεις για σοβαρά θέματα τα οποία επηρεάζουν την ανάπτυξη της οικονομίας με ιδιαίτερη έμφαση στην ανάπτυξη και αναζωογόνηση της πόλης της Λευκωσίας.

Ο κ. Χάσικος ανέφερε ότι το Υπουργείο του καταβάλλει συντονισμένες προσπάθειες για την ανάπτυξη της οικονομίας μέσω της προώθησης και της δημιουργίας έργων καθώς και της απλοποίησης των διαδικασιών που αφορούν τους Κυπρίους και ξένους επιχειρηματίες που δραστηριοποιούνται ή επιθυμούν να δραστηριοποιηθούν στον τόπο μας.

Στη συζήτηση τέθηκαν τα πιο κάτω θέματα από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στα οποία ο κ. Υπουργός και το επιτελείο του έδωσαν απαντήσεις:

- Σχέδιο Περιοχής για το Κέντρο της Λευκωσίας.
- Ολοκλήρωση της Πλατείας Ελευθερίας το συντομότερο.



Στιγμιότυπο από τη συνάντηση του ΕΒΕΛ με την Υπουργό Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων κα Αιμιλιανίδου



Θέματα για την ανάπτυξη
της Λευκωσίας συζητήσε
το ΕΒΕΛ με τον Υπουργό
Εσωτερικών κ. Σωκράτη Χάσικο



Τα προβλήματα του επιχειρηματικού
κόσμου συζητήθηκαν επί τάπητος
μεταξύ του ΕΒΕΛ και του Προέδρου
της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής
Εμπορίου, Βιομηχανίας
και Τουρισμού της Βουλής

- Άμεση ολοκλήρωση του σχεδίου της ανάπλασης του ΓΣΠ.
- Στήριξη για χρηματοδότηση από τα Ευρωπαϊκά Ταμεία του έργου που αφορά την αναβάθμιση των οδών Μακαρίου, Στασικράτους και Ευαγόρου και την αναμόρφωση της περιοχής των Ενετικών Τειχών.
- Έμπρακτη στήριξη του κράτους στις προσπάθειες αναζωογόνησης της εξαιρετικά υποβαθμισμένης περιοχής του ΣΟΠΑΖ.
- Αύξηση συντελεστή κάλυψης/δότησης στις Βιομηχανικές ζώνες/περιοχές, και παράλληλα μείωση του συντελεστή του χώρου πρασίνου σε βιομηχανικές περιοχές/ζώνες για να μην δημιουργούνται διάσπαρτοι σκυβαλότοποι.
- Μηχανισμός εξέτασης ενστάσεων για δημοτικά τέλη/φορολογίες.
- Ενοίκια στις Βιομηχανικές Ζώνες και επέκταση της δυνατότητας υποβολής αιτήσεων ανανέωσης συμβάσεων στις βιομηχανικές ζώνες μέχρι και 7 χρόνια πριν τη λήξη (όπως γίνεται για Βιομηχανικές Περιοχές).
- Υψηλότερες, άδειες εργασίας, άδειες παραμονής κλπ.

Συνάντηση με τον Πρόεδρο της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου και Βιομηχανίας

Θέματα που αφορούν τον επιχειρηματικό κόσμο της Λευκωσίας συζητήσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας με τον Πρόεδρο της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου και Βιομηχανίας κ. Λεωτέρη Χριστοφόρου σε συνάντηση που είχε μαζί του στα γραφεία του Επιμελητηρίου στις 7/4/2014.

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου κ. Κώστας Γεωργαλλής ανέφερε ότι ο επιχειρηματικός κόσμος της Λευκωσίας αντιμετωπίζει πολλά προβλήματα στην ομαλή διεξαγωγή των εργασιών του συνεπεία της οικονομικής κρίσης και ως αποτέλεσμα των αλυσιδωτών επιπτώσεων που αναφύονται εξαιτίας των προβλημάτων στον τραπεζικό τομέα.

Ο κ. Χριστοφόρου χαρακτήρισε τιμή και χαρά για τον ίδιο το γεγονός ότι παρευρίσκεται σε συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου



*Το ΕΒΕΛ αντάλλαξε απόψεις και
εισηγήσεις με τη Γενική Ελέγκτρια
του κράτους κα Χρυστάλλα
Γιωρκάτζη*

του ΕΒΕ Λευκωσίας τονίζοντας ότι οι επιχειρήσεις αποτελούν τον κύριο μοχλό ανάπτυξης. Αναφέρθηκε επίσης στο έργο της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου και τις συντονισμένες προσπάθειες που καταβάλλουν τα μέλη της για την προώθηση ρυθμίσεων που θα αναπτύξουν την οικονομία.

Από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕ Λευκωσίας τέθηκαν μεταξύ άλλων στον κ. Χριστοφόρου τα πιο κάτω κύρια θέματα που απασχολούν τον επιχειρηματικό κόσμο:

- Τα προβλήματα στην ομαλή διεξαγωγή του Εμπορίου λόγω οικονομικής κρίσης και τα προβλήματα τραπεζών.
- Τα ενοίκια σε κρατικά τεμάχια σε Βιομηχανικές Ζώνες και τη φορολογία σε βιομηχανίες σε Βιομηχανικές Περιοχές.
- Η ανάγκη για προώθηση της Τουριστικής Ανάπτυξης της Λευκωσίας, του Φωτοθεραπευτικού Τουρισμού και της επέκτασης του ωραρίου σε μουσεία και άλλους αρχαιολογικούς χώρους.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕΛ κ. Κώστας Γεωργαλλής χαιρέτισε την απόφαση της Κυβέρνησης για να ιδρυθεί ένα καζίνο θέρετρο υψηλών προδιαγραφών. Ευελπιστούμε, πρόσθεσε, ότι το κράτος θα υποδείξει την πόλη και επαρχία Λευκωσίας για την οριοθέτηση του καζίνο αφού η Λευκωσία δεν αναπτύσσεται με τους ρυθμούς των άλλων πόλεων στον τουρισμό αφού απολαμβάνει μόνο το 5.6% του συνολικού τουρισμού της χώρας, αλλά και για μια σειρά άλλων λόγων που συνηγορούν υπέρ της Λευκωσίας.

Συνάντηση ΕΒΕΛ με τη Γενική Ελέγκτρια

Ο θεσμός του Γενικού Ελεγκτή πρέπει να ενισχυθεί και να ενδυναμωθεί τόσο πρακτικά όσο και νομοθετικά. Τη θέση αυτή του ΕΒΕΛ πρόβαλε ο Πρόεδρος του κ. Κώστας Γεωργαλλής κατά τη συνάντηση της Γενικής Ελέγκτριας κας Χρυστάλλας Γιωρκάτζη με το Διοικητικό Συμβούλιο του Επιμελητηρίου Λευκωσίας η οποία έγινε στις 10/3/2014 πριν από το διορισμό της στη θέση του Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας.

Καλωσορίζοντας την κα Γιωρκάτζη ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Κώστας Γεωργαλλής αναφέρθηκε στο δύσκολο και επίμονο έργο το οποίο επιτελεί και τις πολλές περιπτώσεις υποθέσεων που ταλανίζουν το Δημόσιο και ημιδημόσιο τομέα και την Τοπική Αυτοδι-

οίκηση, από κακοδιαχείριση ή από ελλιπή έλεγχο.

Οι περιπτώσεις αυτές ανέφερε ο κ. Γεωργαλλής παρά τις υποδείξεις ή και εισηγήσεις της Γενικής Ελέγκτριας δεν λαμβάνονται υπόψη με αποτέλεσμα να επαναλαμβάνονται και να χάνονται τεράστια ποσά.

Πρέπει τόνισε ο θεσμός της Γενικής Ελέγκτριας να ενισχυθεί και να ενδυναμωθεί τόσο πρακτικά όσο και νομοθετικά, ενώ κάποιες υπηρεσίες θα πρέπει να ανατεθούν στον ιδιωτικό τομέα.

Η κα Γιωρκάτζη αφού ευχαρίστησε τον Πρόεδρο και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την πρόσκληση ενημέρωσε για το ρόλο του Γενικού Ελεγκτή που βασικά έχει την ευθύνη ελέγχου και το δικαίωμα της επιθεώρησης όλων των λογαριασμών χρηματικών διαθεσίμων και άλλων περιουσιακών στοιχείων που διαχειρίζεται η Δημοκρατία και υποχρεώσεων που προκύπτουν εκ μέρους της. Έχει επίσης την ευθύνη, σύμφωνα με τις πρόνοιες των σχετικών νόμων, του ελέγχου των λογαριασμών των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου, Αρχών Τοπικής Διοίκησης, ειδικών Ταμείων και άλλων οργανισμών. Υπάρχουν δηλαδή τριών ειδών έλεγχοι που αφορούν τον οικονομικό έλεγχο, το διαχειριστικό έλεγχο και τον τεχνικό έλεγχο.

Στη συνάντηση έγινε παραγωγική συζήτηση και ανταλλάχθηκαν απόψεις και εισηγήσεις για την περαιτέρω ενίσχυση και ενδυνάμωση του ρόλου του Γενικού Ελεγκτή.

Συνάντηση ΕΒΕΛ με τον Πρόεδρο του Συνδέσμου Εμπορικών Τραπεζών

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας σε συνεδρία της ολομέλειας στις 18/12/2013 του συναντήθηκε με τον Πρόεδρο του Συνδέσμου των Εμπορικών Τραπεζών κ. Μάριο Κληρίδη.

Με τον κ. Κληρίδη συζητήθηκαν θέματα που αφορούν τον τραπεζικό τομέα και έγινε εποικοδομητική ανταλλαγή απόψεων για τις προσπάθειες που πρέπει να καταβληθούν ούτως ώστε να διευκολυνθούν οι επιχειρηματίες οι οποίοι καλούνται να διαχειριστούν την τρέχουσα πολύ δύσκολη οικονομική κατάσταση που τους έχει πλήξει.



Στιγμιότυπο από τη συνάντηση
του ΕΒΕΛ με τον Πρόεδρο του
Συνδέσμου Εμπορικών Τραπεζών
κ. Μάριο Κληρίδη



Στιγμιότυπο από τη συνάντηση του
ΕΒΕΛ με το Γενικό Διευθυντή της
Green Dot κ. Κυριάκο Παρπούνα

Συγκεκριμένα, συζητήθηκε το θέμα της περιορισμένης ρευστότητας και πώς οι τράπεζες μπορούν να βοηθήσουν τη μείωση των επιτοκίων, την αναμόρφωση των επιχειρηματικών δανείων, τα θέματα που προκύπτουν από την ανακεφαλαίωση των τραπεζών, την ελεύθερη διακίνηση κεφαλαίων κ.α.

Συνάντηση με το Γενικό Διευθυντή της Green Dot

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκε στις 2/6/2014 με τον κ. Κυριάκο Παρπούνα Γενικό Διευθυντή της Green Dot. Σκοπός της συνάντησης ήταν να ενημερωθούν τα μέλη για τον τρόπο λειτουργίας της εταιρείας και ότι το ΕΒΕΛ έχει γίνει δέκτης παραπόνων για το κόστος που είναι υποχρεωμένοι κάποιοι επιχειρηματίες να πληρώνουν προς την Green Dot με αποτέλεσμα να διαβρώνεται ο ανταγωνισμός, εφόσον το κόστος μετακυλίεται στο προϊόν, κάτι που πολλές φορές ιδιαίτερα σε περιπτώσεις προσφορών αυτές καθίστανται μη ανταγωνιστικές.

Επίσκεψη Προέδρου στη Σαουδική Αραβία

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Κώστας Γεωργαλλής πραγματοποίησε δύο επισκέψεις στη Τζέντα της Σαουδικής Αραβίας. Στην πρώτη επίσκεψη του το Δεκέμβριο του 2013 συναντήθηκε με τον Αντιπρόεδρο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Τζέντας κ. Majen Bin Mohammed Batterjee.

Στην δεύτερη επίσκεψη τον Απρίλιο του 2014 η οποία είχε επίσημο χαρακτήρα παρευρέθηκαν ο Αντιπρόεδρος του Επιμελητηρίου της Τζέντα Σεΐχης Zaid Bassam Al Bassam, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και πολλοί επιχειρηματίες.

Κατά την επίσκεψη συζητήθηκαν διάφορα θέματα που αφορούν τα δύο Επιμελητήρια με ιδιαίτερη έμφαση την προώθηση και ενίσχυση των επιχειρηματικών διμερών σχέσεων όπως η ταχεία έκδοση βίζας, η κατ'ευθείαν αεροπορική σύνδεση Τζέντας - Λάρνακας, η ανταλλαγή επιχειρηματικών αποστολών, η αδελφοποίηση των Επιμελητηρίων Λευκωσίας και Τζέντας κ.α.

Ανάπτυξη Λευκωσίας

Σχέδιο Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας

Με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου ημερομηνίας 5/7/2013, το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας συμμετέχει στο Κοινό Συμβούλιο για την εκπόνηση του Σχεδίου Περιοχής Κέντρου Λευκωσίας σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 12Α του Περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου. Το ΕΒΕ Λευκωσίας εκπροσωπεί ο Διευθυντής του κ. Σωκράτης Ηρακλέους.

Στο Κοινό Συμβούλιο συμμετέχουν πέραν του ΕΒΕΛ, ο Δήμαρχος Λευκωσίας, τέσσερις εκπρόσωποι του Δημοτικού Συμβουλίου, του ΕΤΕΚ, του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, του Τμήματος Δημοσίων Έργων και της Παγκύπριας Ομοσπονδίας Περιβαλλοντικών και Οικολογικών Οργανώσεων.

Την πρόταση για το Σχέδιο Περιοχής για το Κέντρο της Λευκωσίας ανάθεσε ο Δήμος Λευκωσίας μετά από Πανευρωπαϊκό διαγωνισμό στην εταιρεία SKM Colin Buchanan που εδρεύει στο Λονδίνο.

Οι λόγοι που ώθησαν το Δήμο της πρωτεύουσας να προχωρήσει στην εκπόνηση του Σχεδίου Περιοχής για το Αστικό Κέντρο πηγάζει από την ανησυχία της Τοπικής Αρχής για τη συνεχή πτωτική πορεία του κέντρου, την παρατηρούμενη μείωση του πληθυσμού του, το μερίδιο απασχόλησης και γενικά την υποβάθμιση όλων των υπολοίπων δεικτών ανάπτυξης. Επιπλέον, παρά τους στρατηγικούς στόχους του Τοπικού Σχεδίου για βιώσιμη ανάπτυξη και ενίσχυση του Κέντρου της πόλης, οι πολιτικές που υιοθετήθηκαν με τις ζώνες ανάπτυξης είναι τέτοιες που οδηγούν στη συνεχή οριζόντια επέκταση της πόλης προς την περιφέρεια με όλα τα αρνητικά επακόλουθα ιδιαίτερα για το αστικό κέντρο.

Οι βασικοί παράγοντες που λειτουργούν πολύ περιοριστικά για την ανάπτυξη του κέντρου είναι:

- Η συνεχιζόμενη κατοχή μεγάλου τμήματος της Λευκωσίας με τη διαχωριστική γραμμή να μοιράζει την πόλη περνώντας από το κέντρο της.
- Ο μεγάλος ανταγωνισμός με την περιφέρεια που δημιουργήθηκε από τη συνεχή εξάπλωση της πόλης προς τα έξω.
- Η δημιουργία πολλών εμπορικών πυρήνων και αξόνων και η δημιουργία προνομιάς Ειδικών Περιοχών στην περιφέρεια.
- Η μη αξιοποίηση της κρατικής γης που υπάρχει στο κέντρο και η πολύχρονη αναβολή υλοποίησης έργων του δημοσίου.
- Η παρατεταμένη διατήρηση πολλών ιδιωτικών αναξιοποίητων κενών τεμαχίων και ο αργός ρυθμός στην ανοικοδόμησή τους, ο οποίος τα τελευταία χρόνια έφτασε σε πλήρη στασιμότητα ως επίπτωση της επιδείνωσης της οικονομίας.
- Οι υφιστάμενες θεσμικές πρόνοιες, Περί Ενοικιοστασίου, που δεν επιτρέπουν τη σωστή διαχείριση και την άμεση αντιμετώπιση της

επικινδυνότητας των γερασμένων οικοδομών, που τελικά περιορίσαν παρά βοήθησαν την αναζωογόνηση του κέντρου.

- Οι δύσκαμπτες διαδικασίες αδειοδότησης και παροχής των κινήτρων για τη στήριξη των διατηρητέων οικοδομών που επιβραδύνουν τη διαδικασία και το ρυθμό συντήρησής τους.
- Η έλλειψη εφαρμογής του νομικού πλαισίου που θα διασφάλιζε την ποιότητα ζωής των δημοτών.
- Η ύπαρξη περιορισμών στη χωροθέτηση χώρων πρασίνου, καθώς και η έλλειψη αναβάθμισης και αξιοποίησης των υφιστάμενων ανοιχτών χώρων.

Ο συνδυασμός όλων αυτών των περιοριστικών παραγόντων, οδήγησε σταδιακά στη μείωση της δυναμικότητας του κέντρου, στην ερήμωσή του από πληθυσμό και δραστηριότητες, μέχρι που κατέληξε σε μηδενικούς δείκτες προσέλκυσης επενδύσεων σε σχέση με την υπόλοιπη πόλη και την Κύπρο, γεγονός που υποβαθμίζει την ύσταση του και πιθανόν να αποτελέσει και την αιτία αποδυνάμωσης ολόκληρης της αστικής περιοχής.

Το Κοινό Συμβούλιο, σε εννέα συνεδρίες του ολοκλήρωσε τις εργασίες του και επίκειται πλέον το επόμενο βήμα για παρουσίαση του Σχεδίου ενώπιον του Πολεοδομικού Συμβουλίου.

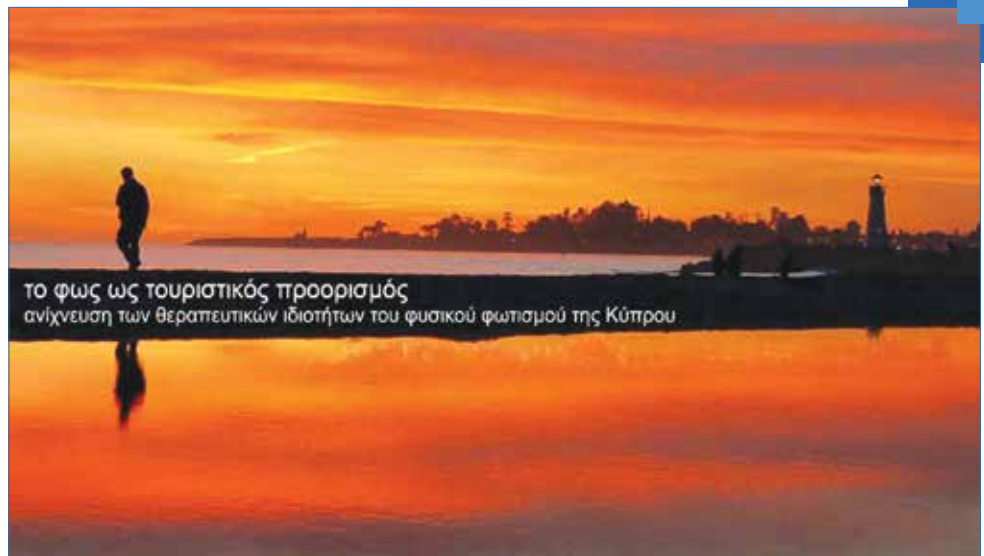
Ανάδειξη της Κύπρου σε Κέντρο Φωτοθεραπείας

Το θέμα της επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου με την ανάδειξη της Κύπρου σε κέντρο φωτοθεραπείας παρουσίασε ο Διευθυντής του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Σωκράτης Ηρακλέους στην Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εμπορίου που έγινε την 11ην Ιουνίου 2013.

Ο κ. Ηρακλέους ανέφερε στα μέλη της Επιτροπής του Κοινοβουλίου ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας από την πρώτη στιγμή υποστήριξε ένθερμα την πρόταση που παρουσιάστηκε από τους μελετητές κ. Νίκο Νουρή, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΒΕΛ και το δρ. Γεώργιο Παϊσίδη συντονιστή της διεθνούς ερευνητικής ομάδας και επιστημονικό υπεύθυνο των ερευνητικών εργασιών φωτοδοσιμετρίας, παρόλο που η ιδέα δεν αφορά μόνο τη Λευκωσία αλλά ολόκληρη την Κύπρο.

Πρόκειται για μια πρόταση η οποία εάν υλοποιηθεί θα έχει σημαντική επίδραση στην ανάπτυξη της οικονομίας μέσω του τουρισμού.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας στο στάδιο της συζήτησης του θέματος σε συνεργασία με την Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας ξεκίνησε το 2009 να επενδύει στην ανίχνευση του θεραπευτικού δυναμικού του φυσικού φωτός στην ηλιόλουστη Κύπρο αναλαμβάνοντας καινοτόμο ερευνητική δραστηριότητα.



Το φως ως τουριστικός προορισμός
ανίχνευση των θεραπευτικών ιδιοτήτων του φυσικού φωτισμού της Κύπρου



Το ΕΒΕΛ στηρίζει την ιδέα
του Φωτοθεραπευτικού
Τουρισμού, επειδή μπορεί να
βοηθήσει την επιμήκυνση της
τουριστικής περιόδου και να
αυξήσει το τουριστικό ρεύμα
προς την Κύπρο

Το ΕΒΕ Λευκωσίας έχει ήδη εξασφαλίσει τη συνεργασία διακεκριμένων επιστημονικών φορέων ιδιαίτερου κύρους από την Αυστρία, τη Γερμανία, την Ελλάδα, τη Ρουμανία και τη Σουηδία για τις ειδικότητες της Βιομετεωρολογίας, του Περιβάλλοντος, της Φωτομετρίας, της Χρονοβιολογίας, της Ψυχιατρικής, της Πολιτικής και Διοίκησης της Υγείας και της Βιοφωτονικής Διαγνωστικής προκειμένου να ανιχνευτεί και να αξιοποιηθεί με την κατάρτιση κατάλληλων φωτοθεραπευτικών σχημάτων το ιαματικό δυναμικό του φυσικού φωτός της Κύπρου στην περίοδο έξαρσης της Εποχιακής Κατάθλιψης (Seasonal Affective Disorder) που πλήττει καίρια την υγεία πολλών εκατομμυρίων Βορειοευρωπαίων.

Σύμφωνα με τα πρώτα ευρήματα των μελετητών διαφάνηκε η σαφής υπεροχή της Κύπρου για την ανάπτυξη φωτοθεραπευτικού τουρισμού καθώς η ετήσια ηλιοφάνειά της ξεπερνά κατά 500 ώρες αυ-

τίν της Μάλτας, ενώ η μέση ημερήσια ηλιοφάνεια του κρίσιμου για την εξέλιξη της εποχιακής κατάθλιψης (SAD) μηνός Νοεμβρίου διαρκεί έως και 50% περισσότερες ώρες από αυτήν της ηλιόλουστης Κρήτης και έως και τουλάχιστον μία ώρα την ημέρα πάνω από αυτήν της Μάλτας τον ίδιο μήνα. Η διαφορά μεταξύ Μάλτας και Κύπρου στην ένταση της ηλιοφάνειας είναι συντριπτικά μεγαλύτερη από ότι στο σύνολο της διάρκειας της ημέρας τις απογευματινές ώρες του Οκτωβρίου και του Νοεμβρίου που η Κύπρος είναι πιο γενναιόδωρη σε καταπραϊντικά ηλιοβασιλέματα.

Ήδη έγινε αρκετή δουλειά από τους μελετητές σχετικά με το θέμα και τα πρώτα πειράματα σε Βορειοευρωπαίους που ήλθαν στην Κύπρο για μια εβδομάδα υπήρξαν ενθαρρυντικά για την προοπτική του ερευνητικού προγράμματος.



Συνάντηση με το Δήμαρχο
Λευκωσίας κ. Κωνσταντίνο
Γιωρκάτζη

Το πρόγραμμα παρουσιάστηκε στους αρμόδιους Υπουργούς Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, Υγείας, στο Γραφείο Προγραμματισμού, στον ΚΟΤ, στο Πανεπιστήμιο Κύπρου, στη Μετεωρολογική Υπηρεσία και άλλους φορείς οι οποίοι ήσαν θετικοί. Όμως η επιστημονική τεκμηρίωση δεν ολοκληρώθηκε, ελλείπει πόρων και δυνατότητας χρηματοδότησης από ευρωπαϊκούς φορείς, καθόσον το καθεστώς λειτουργίας του Επιμελητηρίου δεν δικαιολογούσε τη χρηματοδότηση ως ανάδοχο του προγράμματος.

Το Επιμελητήριο Λευκωσίας στήριξε τη συγκεκριμένη ιδέα του Φωτοθεραπευτικού Τουρισμού, επειδή θεωρεί ότι όντως μπορεί να βοηθήσει την οικονομία του τόπου μέσω της επιμήκυνσης της τουριστικής περιόδου (Φθινόπωρο-Άνοιξη) και της αύξησης του τουριστικού ρεύματος.

Ευελπιστούμε, ανέφερε ο κ. Ηρακλέους, ότι μέσα από τη συζήτηση του θέματος στη Βουλή θα ξεπεραστούν τα όποια εμπόδια και θα καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση αυτής της καινοτόμου ερευνητι-

κής προσπάθειας.

Συναντήσεις ΕΒΕΛ με το Δήμαρχο Λευκωσίας

Μεγάλη έμφαση δίδει το ΕΒΕ Λευκωσίας στην ανάπτυξη και αναζωογόνηση της Λευκωσίας η οποία συνεχώς φθίνει και στα πλαίσια αυτά, εκπρόσωποι του Επιμελητηρίου συναντήθηκαν αρκετές φορές με το Δήμαρχο Λευκωσίας και με τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκωσίας με τους οποίους ανταλλάχθηκαν απόψεις και έγιναν εισηγήσεις για την επίσπευση και προώθηση έργων στη Λευκωσία.

Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε στα αναπτυξιακά έργα τα οποία εκκρεμούν, ή έχουν παραμείνει στάσιμα και τα οποία περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων την αναμόρφωση της Πλατείας Ελευθερίας, την ανάπλαση του Παλιού ΓΣΠ, την οικοδόμηση του νέου Αρχαιολογικού Μουσείου, το σχέδιο κινητικότητας της πόλης, την ανάπλαση της εντός των τειχών Λευκωσίας και άλλα.



Η αναζωογόνηση του αστικού κέντρου της πρωτεύουσας ήταν στο επίκεντρο των συναντήσεων τόσο με το Δήμαρχο Λευκωσίας όσο και με εκπροσώπους του Συνδέσμου Καταστηματαρχών



Στιγμιότυπο από τη συνάντηση του ΕΒΕΛ με τους Δημάρχους της ευρύτερης Λευκωσίας



Ο Πρόεδρος του ΕΒΕΛ κ. Γεωργαλλής σε εκδήλωση που οργάνωσε το ΕΒΕΛ, αναλύει τους λόγους για τους οποίους το καζίνο πρέπει να γίνει στη Λευκωσία

Το Επιμελητήριο Λευκωσίας τονίζει την ανάγκη εξεύρεσης τρόπων προώθησής των έργων όπως με την ανάθεση τους στο ιδιωτικό τομέα με τη μέθοδο της αυτοχρηματοδότησης για ταχεία υλοποίησή τους, αφού υπό τις παρούσες σημερινές δύσκολες οικονομικές συνθήκες είναι δύσκολο να προωθηθούν με άλλες διαδικασίες.

Αναζωογόνηση του Εμπορικού Κέντρου Λευκωσίας

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκε τόσο με το Δήμαρχο της Λευκωσίας όσο και με εκπροσώπους του Συνδέσμου Καταστηματαρχών στην οδό Στασικράτους με τους οποίους συζητήθηκε το θέμα της αναζωογόνησης του Αστικού Κέντρου της πρωτεύουσας και κυρίως του Εμπορικού Άξονα Μακαρίου - Στασικράτους - Ευαγόρου. Στις συζητήσεις ανταλλάχθηκαν απόψεις για την ανάγκη εξεύρε-

σης τρόπων για αναστροφή της φθίνουσας πορείας του εμπορικού άξονα και τέθηκαν εισηγήσεις για βραχυπρόθεσμες και μεσοπρόθεσμες ενέργειες που θα μπορούσαν να συμβάλουν στην αναζωογόνησή του.

Integrated resort Casino

Το ΕΒΕ Λευκωσίας χαιρέτισε με ιδιαίτερη ικανοποίηση την απόφαση της κυβέρνησης για άμεση αδειοδότηση και δημιουργία ενός θερέτρου πολλαπλών χρήσεων.

Το Επιμελητήριο θεωρεί ότι στις σημερινές οικονομικές συνθήκες η λειτουργία Καζίνο στη Λευκωσία κρίνεται περισσότερο από αναγκαία γιατί θα αναβαθμίσει το τουριστικό προϊόν της πόλης μας και



Στιγμιότυπο από την εκδήλωση του ΕΒΕΛ με θέμα την ίδρυση και λειτουργία καζίνο στη Λευκωσία

θα ενεργήσει ως μαγνήτης αυξημένης κινητικότητας στην περιοχή μας.

Για τη διεκδίκηση του καζίνο η Εκτελεστική Επιτροπή του ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκε στις 16/4/14 με τους Δημάρχους της ευρύτερης Λευκωσίας.

Στη συνάντηση τέθηκε από τον Πρόεδρο του Επιμελητηρίου η πρόταση για σύσταση Παλλευκωσιάτικης Επιτροπής με στόχο την ανάπτυξη και αναζωογόνηση της πόλης και επαρχίας Λευκωσίας με ιδιαίτερη έμφαση στη διεκδίκηση της έδρας του θερέτρου πολλαπλών χρήσεων στη Λευκωσία.

Η Παλλευκωσιάτικη Επιτροπή θα ενισχύσει επίσης τις προσπάθειες όλων των Λευκωσιτών για να αποκτήσει η πόλη νέα έργα ποιότητας, νέες υποδομές και γενικά νέα ώθηση στην ανάπτυξη της και να αποκτήσει μεγαλύτερο μερίδιο από την συνολική ανάπτυξη του τόπου.

Η Παλλευκωσιάτικη σύσκεψη πραγματοποιήθηκε στις 11/6/2014. Δόθηκε ιδιαίτερη έμφαση στο θέμα της ίδρυσης καζίνο. Σ' αυτή συμμετείχαν οι βουλευτές της Λευκωσίας, οι δήμαρχοι της Ευρύτερης Λευκωσίας, εξέχουσες προσωπικότητες, οικονομικοί και πολιτικοί παράγοντες, άτομα και εταιρείες της τουριστικής βιομηχανίας της πόλης ο Σύνδεσμος των Φίλων της Λευκωσίας κ.α.

Σε ομιλία του ο Πρόεδρος του ΕΒΕΛ κ. Κώστας Γεωργαλλής χαιρέτησε την απόφαση της Κυβέρνησης να προχωρήσει στην ίδρυση ενός θερέτρου πολλαπλών χρήσεων, τύπου MICE και όχι στην ίδρυση μικρών περιφερειακών καζίνο που λειτουργούν στην Αγγλία και την Ελλάδα και στηρίζονται κυρίως στον τοπικό τουρισμό. Επεσήμα-

νε ότι τα καζίνο αυτού του τύπου σήμερα αντιμετωπίζουν προβλήματα βιωσιμότητας με κυριότερο πρόβλημα το γεγονός ότι αυτού του τύπου καζίνο δεν δημιουργούν επιπρόσθετο τουριστικό ρεύμα ή προϊόν.

Ο κ. Γεωργαλλής υπογράμμισε:

Δύο θα πρέπει να είναι οι πυλώνες παρέμβασής μας.

Α. Προς την κυβέρνηση

Πρέπει η κυβέρνηση να σταθμίσει όλα τα δεδομένα και τις σημερινές πραγματικότητες και να προσφέρει κίνητρα για μια ισοζυγισμένη ανάπτυξη ολόκληρης της Κύπρου.

Σήμερα βλέπουμε μια ραγδαία ανάπτυξη σε όλες σχεδόν τις παραθαλάσσιες περιοχές και μια φθίνουσα πορεία της ενδοχώρας.

1. Η Λευκωσία υποφέρει από την κατοχή και τις επιπτώσεις του βίαιου διαχωρισμού της. Ο βόρειος βραχίονας της Λευκωσίας είναι νεκρός, ενώ η υπόλοιπη περιοχή δεν αναπτύσσεται με το ρυθμό των άλλων πόλεων. Σε γενικές γραμμές υπάρχει ένας οικονομικός και αναπτυξιακός μαρasmus στη Λευκωσία, σε σύγκριση με τις άλλες πόλεις.

2. Η Λευκωσία παρά τις επιπτώσεις της διχοτόμησης συνεχίζει να παραμένει ένα μεγάλο επιχειρηματικό κέντρο και να κατακλύζεται από χιλιάδες επιχειρηματίες κάθε χρόνο. Είναι το Διοικητικό κέντρο της Κύπρου, με το μεγαλύτερο πληθυσμό, σχεδόν 350,000, δηλαδή άνω του 40% της Κύπρου. Είναι ακριβώς αυτό το επιχειρηματικό περιβάλλον που χρειάζεται το resort τύπου MICE.



Εκπρόσωποι φορέων και άλλοι ενδιαφερόμενοι στην εκδήλωση του ΕΒΕΛ με θέμα την ίδρυση και λειτουργία καζίνο στη Λευκωσία

3. Ενώ όμως η Λευκωσία διαθέτει αυτά τα χαρακτηριστικά, απορροφά μόνο το 5.6% του τουριστικού ρεύματος στην Κύπρο, γεγονός που δεν συμβαίνει σε κανένα άλλο μέρος του κόσμου, δηλαδή η πρωτεύουσα να έχει τόσο χαμηλό ποσοστό τουρισμού.

4. Το ΕΒΕΛ εκτιμά ότι ο ΚΟΤ αγνοεί τη Λευκωσία και προωθεί περισσότερο τις άλλες παραθαλάσσιες πόλεις (που έχουν ήλιο και θάλασσα), τη στιγμή που μεγάλο μέρος των εισοδημάτων του το εξασφαλίζει από την Λευκωσία, αφού πάνω από το 40% των κρατικών εσόδων προέρχεται από επιχειρηματικές δραστηριότητες στη Λευκωσία.

5. Πρέπει να γνωρίζει η κυβέρνηση ότι η Λευκωσία μπορεί να αναβαθμίσει το τουριστικό προϊόν της Κύπρου, εφόσον προσφέρει άλλες μορφές τουρισμού και όχι μόνο θάλασσα. Διαθέτει ευρύτατες δυνατότητες στις υπαλλακτικές ή συμπληρωματικές μορφές τουρισμού, όπως τον πολιτιστικό (μουσεία, πινακοθήκες), το συνεδριακό, το θρησκευτικό, τον αγροτουρισμό, τον αθλητικό, τον ιατρικό, τον εκπαιδευτικό κ.λπ. και είναι αυτές μορφές τουρισμού που πρέπει να συνυπάρχουν και με το προτεινόμενο Integrated Resort – τύπου MICE.

6. Τέλος η Κυβέρνηση πρέπει να λάβει υπόψη ότι οι Κύπριοι ήδη ξοδεύουν εκατομμύρια ευρώ στα τυχερά παιχνίδια, τα οποία μπορεί να είναι και σε παράνομα παιχνίδια όπως και στα καζίνο στο βόρειο κατεχόμενο μέρος της Λευκωσίας. Με την ίδρυση του καζίνο στη Λευκωσία τα έσοδα αυτά θα λαμβάνονται και θα φορολογούνται από την Κυπριακή Δημοκρατία.

7. Πολύ σημαντικό στοιχείο επίσης, που πρέπει να έχει κατά νου η Κυβέρνηση, είναι και οι επιπτώσεις μιας πιθανής λύσης όπου το προτεινόμενο resort να βρεθεί στο κέντρο του νησιού αποτρέποντας άλλες παρόμοιες ανταγωνιστικές αναπτύξεις. Αλλά και στην περίπτωση

μη λύσης η ύπαρξη του καζίνο στη Λευκωσία θα είναι αποτρεπτικός παράγοντας για τη δημιουργία ανάλογου έργου στις κατεχόμενες περιοχές.

8. Μια άλλη σημαντική πτυχή είναι ότι ο χώρος που θα επιλεγεί δεν θα πρέπει να επηρεάζει τις υφιστάμενες τουριστικές αναπτύξεις και να λαμβάνει σοβαρά υπόψη τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις.

Άρα, το ΕΒΕΛ τονίζει ότι ίσως είναι σοφότερο η Κυβέρνηση να σταθμίσει όλα τα δεδομένα, λαμβάνοντας υπόψη τις υπάρχουσες και μελλοντικές συνθήκες και να υποδείξει η ίδια την περιοχή ή τις πιθανές περιοχές εγκατάστασης του resort, δίδοντας κίνητρα και όχι να αφήσει αυτή την απόφαση καθαρά στον επενδυτή.

Β. Προς τον επενδυτή

Στην περίπτωση που ο «Επενδυτής» αποφασίσει τότε θα πρέπει να τον πείσουμε να επιλέξει την πόλη μας για τους πιο κάτω λόγους:

1. Βρίσκεται γεωγραφικά στο κέντρο της Κύπρου, κατακλύζεται από πολλούς επιχειρηματίες, είναι το Διοικητικό Κέντρο, έχει όλες τις προεβίες και έχει τον περισσότερο πληθυσμό του νησιού που είναι απαραίτητα συστατικά για το resort τύπου MICE.

2. Βρίσκεται μόνο 20-25 λεπτά από το αεροδρόμιο Λάρνακας, ενώ σε περίπτωση επίλυσης του κυπριακού θα είναι σε απόσταση αναπνοής και από το αεροδρόμιο Τύμπου.

3. Έχει τεράστιες δυνατότητες τουριστικής ανάπτυξης, αφού διαθέτει πλούσια αξιοθέατα, μουσεία, πινακοθήκες, μνημεία και έντονη ιστορική και θρησκευτική κληρονομιά που μπορεί να ικανοποιήσει και το οικογενειακό περιβάλλον.



Το ΕΒΕΛ συμφωνεί με την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου να αποκατασταθεί το Δημοτικό Θέατρο Λευκωσίας και να μετατραπεί σε Μέγαρο Πολιτισμού

4. Μπορεί να ικανοποιήσει τον κεντρικό στόχο για προσέλκυση νέων τουριστικών αφίξεων που θα έρχονται για το καζίνο resort κι' όχι να ψυχαγωγεί και να διασκεδάζει τους υφιστάμενους τουρίστες που έτσι κι' αλλιώς έρχονται για τον ήλιο και τη θάλασσά μας για μόνο 6 μήνες το χρόνο.

5. Η Λευκωσία είναι η μόνη πόλη που μπορεί να αποθαρρύνει τη μετακίνηση τουριστών και κυπρίων προς τα καζίνο των κατεχομένων και ταυτόχρονα να αποτρέψει την τυχόν μελλοντική ανέγερση ενός μεγάλου και πολυτελούς καζίνο στα κατεχόμενα.

6. Διαθέτει την απαιτούμενη ενιαία γη, σε χαμηλότερες τιμές από τις παράλιες πόλεις, για την οικοδόμηση καζίνο γεγονός που δίνει στον επενδυτή τη δυνατότητα να διαθέσει μεγαλύτερο μέρος των επενδύσεων σε εμπλουτισμό του έργου. Η Επαρχία Λευκωσίας έχει τα χαμηλότερα ενοίκια σε σχέση με ανάλογα ενοίκια σε παραλιακές περιοχές με δυνατότητες αυξημένης επικερδότητας ενός τέτοιου έργου με αποτέλεσμα τη δυνατότητα και αυξημένων εσόδων από φορολογίες για την Κυβέρνηση.

Επομένως η επένδυση σε μη παραθαλάσσιο μέρος, ενδέχεται να είναι η πιο οικονομική λύση για τη δημιουργία καζίνο.

7. Η Λευκωσία διαθέτει ολόχρονα, όλες τις εποχιακές υποδομές μετακίνησης, εστίασης, διασκέδασης, κ.λπ. για εξυπηρέτηση των ξένων που θα επισκέπτονται τη χώρα μας για το resort ολόχρονα.

Η Παλλευκωσιάτικη σύσκεψη κατέληξε σε ομόφωνες αποφάσεις και ενέκρινε το ακόλουθο ψήφισμα από τους παρευρισκόμενους:

1. Η Λευκωσία συγκεντρώνει πάρα πολλά πλεονεκτήματα για να εξασφαλίσει άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καζίνο.

2. Η ίδρυση και λειτουργία καζίνο στην ευρύτερη περιοχή της Λευκωσίας θα συμβάλει στην απαραίτητη αναβάθμιση και ανάπτυξη της πρωτεύουσας.

3. Ιδρύεται ολιγομελής (5-7 άτομα) και ευέλικτη Συντονιστική Επιτροπή, υπό την Προεδρία του ΕΒΕ Λευκωσίας, για προώθηση όλων των απαραίτητων ενεργειών, ώστε η Λευκωσία να επιλεγεί για ίδρυση του καζίνο.

4. Η Συντονιστική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει για το κατά πόσον θα ετοιμαστεί ολοκληρωμένη μελέτη με τα πλεονεκτήματα της Λευκωσίας για την ίδρυση καζίνο. Η μελέτη αυτή, εφόσον αποφασιστεί να γίνει, θα υποβληθεί στην κυβέρνηση, στα κόμματα, σε ξένους επενδυτές και γενικά σε όλους τους αρμόδιους φορείς για το θέμα του καζίνο.

5. Η Συντονιστική Επιτροπή θα καταρτίσει πρόγραμμα συναντήσεων και επαφών με τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, τους αρμόδιους Υπουργούς, τη Βουλή και τα κόμματα για προώθηση της ίδρυσης καζίνο στη Λευκωσία.

6. Η Συντονιστική Επιτροπή αρχίζει την προβολή από τα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης των πλεονεκτημάτων της Λευκωσίας για την ίδρυση καζίνο. Η προβολή θα περιλαμβάνει άρθρα, αναλύσεις, συνεντεύξεις και που θα διοχετεύονται από τη Συντονιστική Επιτροπή στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης.

7. Η Συντονιστική Επιτροπή θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για εξασφάλιση οικονομικών πόρων, οι οποίοι θα καλύψουν το κόστος των διαφόρων ενεργειών της.

Μέγαρο Πολιτισμού

Το ΕΒΕ Λευκωσίας με ανακοίνωσή του εξέφρασε την ικανοποίησή του για την απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου να αποκατασταθεί και αναστηλωθεί το Δημοτικό Θέατρο Λευκωσίας και να μετατραπεί σε Μέγαρο Πολιτισμού.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας υποστηρίζει ότι το Μέγαρο Πολιτισμού αποτελεί έργο ποιοτικής αναβάθμισης της πρωτεύουσας. Με το έργο αυτό



Στιγμιότυπο από την περσινή
Γιορτή Παγωτού στην Τάφρο
της Πύλης Αμμοχώστου



Ξεναγήσεις σε μουσεία
διοργανώθηκαν στις
εκδηλώσεις της Διεθνούς
Ημέρας Τουρισμού

θα υποβοηθηθεί η πολιτιστική και οικονομική ανάπτυξη της διχοτομημένης πόλης της Λευκωσίας ενώ θα ενισχυθεί και η ελκυστικότητα του τουριστικού προϊόντος μέσω του πολιτιστικού τουρισμού με όλα τα θετικά συνακόλουθα στην τοπική οικονομία αλλά και ολόκληρη την Κύπρο.

Διεθνής Ημέρα Τουρισμού

Η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας με τη στήριξη του ΚΟΤ με την ευκαιρία της Διεθνούς Ημέρας Τουρισμού, διοργάνωσε εκδηλώσεις στη Λευκωσία, με στόχο να προβάλει το τουριστικό πρόσωπο της πρωτεύουσας σε ντόπιους και ξένους τουρίστες.

Με έμφαση στην παράδοση, στην ιστορία και στον πολιτισμό της πρωτεύουσας, πραγματοποιήθηκαν οι εξής εκδηλώσεις:

- Το Σάββατο 28 Σεπτεμβρίου 2013 από τις 10:30 μέχρι τις 17:00

προσφέρθηκε δωρεάν είσοδος και ξεναγήσεις στα Μουσεία του Παγκυπρίου Γυμνασίου, στο Βυζαντινό, το Κυπριακό, το Πολιτιστικό Ίδρυμα Τραπεζής Κύπρου, της Ιστορικής Μοτοσυκλέτας Κύπρου και της Λαϊκής Τέχνης. Επίσης, από τις 11:00 – 12:30 και από τις 15:00 – 16:30 το απόγευμα διοργανώθηκαν περίπατοι και ξεναγήσεις στην παλιά πόλη της πρωτεύουσας με σταθμούς στο Λεβέντιο Δημοτικό Μουσείο και στο Μουσείο Συλλογής Γεωργίου και Νεφέλης Τζιάπρα Πιερίδη. Τις δωρεάν ξεναγήσεις και περιπάτους απόλαυσαν περισσότεροι από 1.000 ντόπιοι και ξένοι τουρίστες.

- Το Σάββατο 28 Σεπτεμβρίου 2013 πραγματοποιήθηκε η «Γιορτή Παγωτού» στην Τάφρο της Πύλης Αμμοχώστου. Τα εγκαίνια της γιορτής τέλεσε ο Δήμαρχος Λευκωσίας Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης. Στην εκδήλωση οι βιομηχανίες κυπριακού παγωτού πρόσφεραν δωρεάν παγωτό, ενώ υπήρχε πλούσιο ψυχαγωγικό πρόγραμμα για μικρούς και μεγάλους. Στη «Γιορτή Παγωτού» έλαβαν μέρος πάνω από 10.000 άτομα, ντόπιοι και ξένοι.



*Μεγάλη ήταν η συμμετοχή
στο 3ο Φεστιβάλ Μπύρας*

Παράλληλα με τις πιο πάνω εκδηλώσεις, από τις 28 Σεπτεμβρίου μέχρι τις 3 Οκτωβρίου πραγματοποιήθηκε και Έκθεση Φωτογραφίας με θέμα «Ομορφιές της παλιάς πόλης» στην Πύλη Αμμοχώστου.

Η Πρόεδρος της Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας κα Έλενα Τάνου χαιρέτισε τις διοργανώσεις που έγιναν λέγοντας ότι κεντρικός στόχος όλων αυτών των εκδηλώσεων είναι η προβολή της κουλτούρας, της ιστορίας και της παράδοσης της Λευκωσίας, τόσο στους ντόπιους όσο και στους ξένους τουρίστες. Δέσμευση της εταιρείας, πρόσθεσε, είναι κάθε χρόνο να εμπλουτίζει τις εκδηλώσεις της.

Από την πλευρά του ο Δήμαρχος Λευκωσίας κ. Κωνσταντίνος Γιωρκάτζης χαιρέτισε τη γιορτή και τόνισε ότι εκδηλώσεις σαν αυτές ενισχύουν την τουριστική προβολή της πρωτεύουσας. Η Λευκωσία, είπε χαρακτηριστικά, μπορεί να αποκτήσει τουρισμό από τη στιγμή που θα προβληθούν τα πολλά πλεονεκτήματά της, όπως η παράδοση, η ιστορία και ο πολιτισμός της.

Φεστιβάλ Μπύρας

Η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας, το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας, ο Δήμος Λευκωσίας και η Εταιρεία Display Art συνδιοργάνωσαν το 3ο Φεστιβάλ Μπύρας. Το Φεστιβάλ ήταν υπό την αιγίδα του Δήμου Λευκωσίας και διήρκεσε από τις 17 μέχρι και τις 22 Σεπτεμβρίου.

Το Φεστιβάλ επισκέφθηκαν γύρω στα 15.000 άτομα. Οι επισκέπτες, ντόπιοι και ξένοι, είχαν την ευκαιρία να δοκιμάσουν τις 60 διαφορετικές μπύρες, κυπριακές και εισαγόμενες, που διατίθενται στην Κυπριακή αγορά, να απολαύσουν την ποικιλία φαγητών και εδεσμά-

των και να διασκεδάσουν με το πλούσιο καλλιτεχνικό πρόγραμμα. Καταναλώθηκαν περίπου 30.000 pint μπύρας, δηλαδή 15.000 λίτρα.

Στόχος του ΕΒΕ Λευκωσίας και της ΕΤΑΠ Λευκωσίας είναι η συνεχής αναβάθμιση του Φεστιβάλ για να καταστεί θεσμός για την Πρωτεύουσα.

Χριστουγεννιάτικες Εκδηλώσεις στην Πρωτεύουσα

Η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας, με τη στήριξη του ΚΟΤ, στα πλαίσια του προγράμματος για αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος της πρωτεύουσας διοργάνωσε για δεύτερη φορά τριήμερο Χριστουγεννιάτικων εκδηλώσεων σε συνεργασία με το Δήμο Λευκωσίας.

Οι εκδηλώσεις πραγματοποιήθηκαν από τις 20 μέχρι τις 22 Δεκεμβρίου στην παλιά πόλη της Λευκωσίας.

Πιο συγκεκριμένα, την Παρασκευή 20 Δεκεμβρίου από τις 20.00 μέχρι τις 23.00 το βράδυ πραγματοποιήθηκε Street Party στην πλατεία της Φανερωμένης.

Το Σάββατο και την Κυριακή 21 και 22 Δεκεμβρίου από τις 11.00 μέχρι τις 18.00 στον ίδιο χώρο διοργανώθηκε Χριστουγεννιάτικη γιορτή/παζαράκι, κατά τη διάρκεια της οποίας παραδοσιακοί και σύγχρονοι τεχνίτες παρουσίασαν έργα τους τα οποία κατασκεύαζαν επί τόπου. Υπήρχε επίσης έκθεση βιβλίου, παραδοσιακά γλυκά, βότανα, χριστουγεννιάτικα στολίδια, κεριά και ζεστό κρασί. Ακόμα, υπήρχε παραδοσιακός φούρνος και παραδοσιακά εδέσματα. Χορωδίες, μουσική με DJ πλαισίωναν την εκδήλωση καθ' όλη τη διάρκεια της.



Στιγμιότυπα από τις
Χριστουγεννιάτικες
εκδηλώσεις στην
πρωτεύουσα

Εμπόριο

Προβλήματα Εμπορίου

Η αρνητική κατάσταση της οικονομίας της χώρας μας η οποία εξακολουθεί να ταλαιπωρείται από την παρατεταμένη οικονομική κρίση, το ρευστό οικονομικό περιβάλλον και την ένταξη μας στο Μνημόνιο Στήριξης, είχε άμεσες αρνητικές επιπτώσεις στο εμπόριο με εξαίρεση τις εξαγωγές οι οποίες το 2013 παρουσίασαν αύξηση σε σύγκριση με το 2012.

Σταθερός και πάγιος στόχος του ΕΒΕ Λευκωσίας είναι η σταθερή και αναπτυξιακή πορεία του Εμπορικού τομέα και σ' αυτά τα πλαίσια η Επιτροπή Εμπορίου και η Μόνιμη Επιτροπή Εμπορίου του ΚΕΒΕ, στην οποία συμμετέχει το ΕΒΕΛ, σε αλληπάλληλες συνεδρίες τους ασχολήθηκαν με τα πολλά και κρίσιμα προβλήματα που αντιμετωπίζει ο τομέας του Εμπορίου, ο οποίος διαδραματίζει σημαντικό ρόλο στην ενίσχυση του ελεύθερου εμπορίου.

Τα θέματα τα οποία απασχόλησαν την Επιτροπή και κατ' επέκταση το ΕΒΕ Λευκωσίας, αλλά και το ΚΕΒΕ μεταξύ άλλων είναι και τα ακόλουθα:

- Προβλήματα στην ομαλή διεξαγωγή του Εμπορίου λόγω της οικονομικής κρίσης και των προβλημάτων των τραπεζών
- Σύσταση και λειτουργία του Εμπορικού Δικαστηρίου Εργατικών Διαφορών
- Αναθεώρηση δημοτικών τελών στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις
- Μείωση των δανειστικών επιτοκίων
- Εξεύρεση τρόπων για μείωση των λειτουργικών εξόδων των επιχειρήσεων

- Κατάργηση της πληρωμής μέσω επιταγών και ανάπτυξη νέων μεθόδων πληρωμής
- Δραστική μείωση του κόστους του ηλεκτρικού ρεύματος

Απεργίες σε ουσιώδεις Υπηρεσίες

Σε συνεδρία του το Διοικητικό Συμβούλιο ασχολήθηκε επιστάμενα με το θέμα των απεργιών στον ευρύτερο ημικρατικό τομέα και τις επιπτώσεις που έχουν στην οικονομία και τις επιχειρήσεις γενικότερα.

Ιδιαίτερα το Συμβούλιο απασχόλησε η απεργία των εργαζομένων στην Αρχή Λιμένων Κύπρου, η οποία κόστισε στην ήδη λαβωμένη οικονομία εκατομμύρια ευρώ οδηγώντας σε καταστροφική οπισθοδρόμηση τις προσπάθειες που καταβάλλονται για επανεκκίνηση της οικονομίας και τροχοδρόμηση πορείας προς ανάπτυξη.

Το Συμβούλιο του Επιμελητηρίου ζητά μέσω του ΚΕΒΕ την προώθηση της νομοθετικής ρύθμισης για τις απεργίες σε ουσιώδεις υπηρεσίες.

Κατώτατοι μισθοί

Το θέμα των κατώτατων μισθών συζητήθηκε από το ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνεδρία του Διοικητικού Συμβουλίου.

Το ΕΒΕΛ απεφάσισε όπως σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ ζητήσει από το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων η μείωση του κατώτατου μισθού κατά 20% και η αναπροσαρμογή του με βάση το



Το θέμα του ωραρίου των καταστημάτων στα πλαίσια αναζωογόνησης της εμπορικής δραστηριοποίησης της πρωτεύουσας συζήτησε το ΕΒΕΛ και με την Υπουργό Εργασίας και με το ΚΕΒΕ



Στιγμιότυπο από τα Βραβεία
Εξαγωγών για το έτος 2012

μέσο όρο του εθνικού διαμέσου ως μέτρο τόνωσης της απασχόλησης και στήριξης των επιχειρήσεων.

Με βάση την υφιστάμενη φόρμουλα υπολογισμού ο κατώτατος μισθός θα έπρεπε να έχει ήδη μειωθεί.

Ωράριο Καταστημάτων

Το θέμα του ωραρίου των καταστημάτων απασχόλησε έντονα το Διοικητικό Συμβούλιο όσο και την Επιτροπή Εμπορίου του ΕΒΕ Λευκωσίας και οι θέσεις του για το θέμα τέθηκαν στη συνάντηση με την Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων όσο και στο ΚΕΒΕ που χειρίστηκε το όλο θέμα.

Το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ανανέωσε το διάταγμα για την περίοδο που αρχίζει την 1η Μαρτίου και λήγει την 31η Μαΐου 2014 οπότε και τίθεται σε εφαρμογή το καλοκαιρινό ωράριο.

Σύμφωνα με τα διατάγματα τα καταστήματα θα συνεχίσουν να παραμένουν ανοικτά από τη Δευτέρα μέχρι και το Σάββατο από τις 5.00 π.μ. μέχρι τις 10.00. Κατά την Κυριακή όλα τα καταστήματα θα μπορούν να λειτουργούν από τις 10.30 π.μ. μέχρι και τις 7.30 μ.μ.

Η ρύθμιση σε ό,τι αφορά την Κυριακή αποσκοπεί στην παροχή στα καταστήματα διαρκούς εξυπηρέτησης/περίπτερα και στα αρτοποιεία της δυνατότητας εξυπηρέτησης των καταναλωτών κατά τις πρωινές και βραδινές ώρες και κατ' επέκταση στην αύξηση του κύκλου εργασιών τους.

Βραβεία Εξαγωγών

Ο Θεσμός των Βραβείων Εξαγωγών Προϊόντων και Υπηρεσιών που

ξεκίνησε το 1982 και οργανώνεται από το Κυπριακό Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο και το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού συνεχίστηκε και φέτος.

Στην 32η τελετή απονομής των βραβείων εξαγωγών προϊόντων και υπηρεσιών στην παρουσία του Προέδρου της Κυπριακής Δημοκρατίας κ. Νίκου Αναστασιάδη τα βραβεία για το έτος 2012 απονεμήθηκαν στις πιο κάτω εταιρείες:

1. Το Βραβείο Εξαγωγών Βιομηχανικών Προϊόντων για επιχειρήσεις με προσωπικό μέχρι 50 άτομα στην εταιρεία FIREPRO SYSTEMS LTD.
2. Το Βραβείο Εξαγωγών Βιομηχανικών Προϊόντων για επιχειρήσεις με προσωπικό πέραν των 50 ατόμων στη βιομηχανία στην εταιρεία ALCO FILTERS (CYPRUS) LTD.
3. Το Βραβείο Ευρωπαϊκής Ένωσης για εξαγωγές βιομηχανικών προϊόντων στην εταιρεία ALCO FILTERS (CYPRUS) LTD.
4. Το βραβείο εξαγωγών για Γεωργικά Προϊόντα στην εταιρεία ROHA PREMIUM POTATO LTD.
5. Το ειδικό βραβείο εξαγωγών για βιομηχανικά προϊόντα στην εταιρεία ELYSSE IRRIGATION LTD
6. Το βραβείο εξαγωγών για Υπηρεσίες στην εταιρεία KPMG LTD, για τις θεαματικές επιδόσεις της στους τομείς των λογιστικών, ελεγκτικών, φορολογικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών και στην εταιρεία LEPTOS ARMONIA ESTATES LTD για τις εξαιρετικές επιδόσεις της στον τομέα πώλησης ακινήτων, υποστήριξης έργων και ακινήτων.
7. Το ειδικό βραβείο Υπηρεσιών στην εταιρεία ANTHONY ASHIOTIS & CO για την ιδιαίτερη εξαγωγική και ανοδική της προσπάθεια στον τομέα των φορολογικών, λογιστικών, ελεγκτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συγχαίρει όλες τις εταιρείες και ιδιαίτερα τα μέλη του για τις ψηλές επιδόσεις στο εξαγωγικό εμπόριο και για τις σημαντικές επιχειρηματικές δραστηριότητες.

Βιομηχανία

Η οικονομική κρίση έχει επαναφέρει στο προσκήνιο τη συμβολή της βιομηχανίας στην ανάπτυξη και τη σημασία της στην οικονομική σταθερότητα, στη δημιουργία θέσεων εργασίας, την προώθηση της καινοτομίας και γενικότερα στην αποδοτικότητα των διάφορων οικονομιών στις διεθνείς αγορές. Δεν είναι εξάλλου τυχαίο ότι όλο και συχνότερα παρατηρείται η χρήση του ορισμού «Βιομηχανική Αναγέννηση».

Η Ευρωπαϊκή Επιτροπή εκτιμά ότι για κάθε 100 θέσεις εργασίας που δημιουργούνται στη βιομηχανία, άλλες 60 έως 200 νέες θέσεις εργασίας δημιουργούνται στην υπόλοιπη οικονομία, ανάλογα με τον εμπλεκόμενο βιομηχανικό κλάδο. Πανομοιότυπα και ίσως ψηλότερα είναι τα αντίστοιχα στοιχεία για τις Ηνωμένες Πολιτείες.

Στην Κύπρο η μεταποίηση εξακολουθεί να αποτελεί το μεγαλύτερο κομμάτι της βιομηχανίας. Ο δείκτης όγκου παραγωγής μειώθηκε στις 76,7 μονάδες το 2012 και συρρικνώθηκε ακόμη περισσότερο στις 66,6 μονάδες το 2013.

Παρόλα αυτά υπάρχουν ενθαρρυντικά στοιχεία όσον αφορά τις εξωτερικές εξαγωγές βιομηχανικών προϊόντων που παρουσιάζουν αυξητική τάση τα τελευταία 3 χρόνια φτάνοντας περίπου τα 600 εκ. το 2013. Η αύξηση αυτή αποτελεί μια τεράστια τονωτική ένεση στην οικονομία η οποία περνά ιδιαίτερα δύσκολους καιρούς.

Η Λευκωσία εξακολουθεί να παραμένει ο σημαντικότερος συνεισφορέας στη μεταποιητική βιομηχανία με ισχυρή υποδομή η οποία περιλαμβάνει 17 Βιομηχανικές Ζώνες, 3 Βιομηχανικές Περιοχές και αρκετές Βιοτεχνικές Ζώνες/Περιοχές.

Η Επιτροπή Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας ασχολήθηκε εκτενώς με τα προβλήματα που προέκυψαν μετά τις αποφάσεις του Eurogroup του Μαρτίου 2013. Ασχολήθηκε επίσης με τα ευρύτερα θέματα βιομηχανίας, βιομηχανικής πολιτικής αλλά και τα ειδικά τοπικά προβλήματα που απασχολούν τα μέλη του Επιμελητηρίου Λευκωσίας.

Με σκοπό την προώθηση των θέσεων του Επιμελητηρίου, αλλά και την επίλυση συγκεκριμένων προβλημάτων/θεμάτων που απασχολούν τα μέλη μας πραγματοποιήθηκαν συσκέψεις και συναντήσεις με αρμόδιους φορείς, κρατικά τμήματα και Ευρωπαϊκές Υπηρεσίες.

Παράλληλα μέλη της Επιτροπής του ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχαν στη Μόνιμη Επιτροπή Βιομηχανίας του ΚΕΒΕ, στην Επιτροπή Ενέργειας του ΚΕΒΕ και στην Ad Hoc Επιτροπή για θέματα Έρευνας και Καινοτομίας του ΚΕΒΕ.

Συνάντηση κλιμακίου Ευρωπαϊκής Επιτροπής με ΕΒΕ Λευκωσίας

Με επιτυχία συνεχίζονται οι επόμενες συναντήσεις μεταξύ της Γενικής Διεύθυνσης Επιχειρήσεων και Βιομηχανίας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και του ΕΒΕ Λευκωσίας. Η φετινή συνάντηση πραγματοποιήθηκε στις 25/2/14 και εντάσσεται τα πλαίσια της ετοιμασίας της έκ-

θεσης βιομηχανικής ανταγωνιστικότητας.

Εκ μέρους της Γενικής Διεύθυνσης Επιχειρήσεων και Βιομηχανίας της Ευρωπαϊκής Επιτροπής παρέστη ο κ. Domenico Lombardi, Policy Officer, υπεύθυνος για την αξιολόγηση της Κύπρου και της Ιταλίας.

Φέτος η συζήτηση περιστράφηκε γύρω από τα θέματα βιομηχανίας, βιομηχανικής πολιτικής, καινοτομίας, ενέργειας, διεθνοποίησης και εξωστρέφειας και Ευρωπαϊκών χρηματοδοτικών εργαλείων.

Η συζήτηση ήταν παρά πολύ παραγωγική και δημιουργική καθώς υπήρξε ανταλλαγή απόψεων, ενδιαφέρουσες εισηγήσεις και τεκμηριωμένη επιχειρηματολογία. Τονίστηκε εμφαντικά η ανάγκη στήριξης των μικρών κρατών από την Ευρωπαϊκή Ένωση στον τομέα της βιομηχανικής πολιτικής αλλά και η αξιοποίηση των διαρθρωτικών ταμείων και προώθηση πρωτοβουλιών για την Έρευνα και Καινοτομία ώστε να ενισχυθεί η βιομηχανία και ο ευρύτερος παραγωγικός ιστός του τόπου.

Από πλευράς ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχαν ο Πρόεδρος κ. Κώστας Γεωργαλλής, ο Αντιπρόεδρος Υπηρεσιών κ. Μιχάλης Μουσιούτσας, το μέλος της Επιτροπής Βιομηχανίας κ. Μαρίνος Καλλής, και ο Διευθυντής Βιομηχανίας. Προσκεκλημένοι στη συνάντηση ήταν εκπρόσωποι του Κυπριακού Συνδέσμου Έρευνας και Καινοτομίας καθώς και μέλη από τις Τοπικές Επιτροπές Βιομηχανιών του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Ηλεκτρικό Ρεύμα

Το θέμα του ηλεκτρικού ρεύματος εξακολουθεί να απασχολεί την Επιτροπή Βιομηχανίας καθώς επηρεάζει καθοριστικά την ανταγωνιστικότητα των επιχειρήσεων. Σύμφωνα με στοιχεία της ευρωπαϊκής στατιστικής υπηρεσίας Eurostat η Κύπρος παραμένει και για το 2013 η χώρα με το ακριβότερο βιομηχανικό ρεύμα.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας επικροτεί την απόφαση της ΠΑΕΚ (αρ. 1034/2014) με την οποία γίνεται μόνιμη η μείωση κατά 8% επί όλων των βασικών διατιμήσεων της ΑΗΚ. Παρά το γεγονός ότι πρακτικά δεν διαφοροποιείται το κόστος της ηλεκτρικής ενέργειας γιατί απλά η μείωση μετατρέπεται από προσωρινή σε μόνιμη, εντούτοις το ΕΒΕ Λευκωσίας τονίζει ότι είναι καλοδεχούμενες οποιεσδήποτε ενέργειες που επιβεβαιώνουν τη μόνιμη μείωση του κόστους ηλεκτρικού ρεύματος τόσο για εμπορικούς/βιομηχανικούς όσο και οικιακούς καταναλωτές.

Το ΕΒΕΛ επανατονίζει ότι η τιμή ηλεκτρικού ρεύματος είναι υψίστης σημασίας για την οικονομία του τόπου καθώς η κάθε αύξηση έχει πολλαπλασιαστική επίδραση που καταλήγει σε πολύ μεγαλύτερο κόστος στην οικονομία αφού επηρεάζει όλες τις λειτουργικές και παραγωγικές διαδικασίες του τόπου, αλλά και τα νοικοκυριά (βλέπε αυξήσεις στο κόστος παραγωγής, διανομής και διάθεσης προϊόντων, αυξήσεις στο κόστος υπηρεσιών, τουριστικών μονάδων, στο κόστος λειτουργίας της Δημόσιας Υπηρεσίας κλπ). Ως βέβαιη συ-



Στιγμιότυπο από τη συνάντηση
του ΕΒΕΛ με το κλιμάκιο
της Ευρωπαϊκής Επιτροπής

νέπεια, διαβρώνεται η ανταγωνιστικότητα της οικονομίας στο σύνολο της καθώς και μειώνονται οι προοπτικές ανάπτυξης.

Ενόψει της αναμενόμενης ολοκλήρωσης της διαδικασίας για σχεδιασμό των νέων διατιμήσεων από την ΑΗΚ, το ΕΒΕ Λευκωσίας εκφράζει την ελπίδα ότι αυτές θα καλύπτουν όλο το εύρος των εμπορικών/βιομηχανικών καταναλωτών και θα οδηγούν στη μείωση του πραγματικού κόστους ηλεκτρικού ρεύματος μακριά από υπερχρεώσεις, στρεβλώσεις και υπερβολές.

Η ανησυχία του Επιμελητηρίου είναι κατά πόσο με αυτό τον τρόπο θα αυξηθεί σημαντικά το κόστος ανά κιλοβατώρα, ενώ πρόσθετα λόγω του μικρότερου αριθμού διατιμήσεων, θα μειωθεί σημαντικά η ευελιξία των επιχειρήσεων να επιλέξουν την πιο κατάλληλη διατίμηση για αυτές με αποτέλεσμα αρκετές επιχειρήσεις να μπαίνουν σε ακατάλληλες διατιμήσεις για αυτές και να πληρώνουν ψιλότερο κόστος ηλεκτρικού ρεύματος.

Το θέμα αυτό συζητήθηκε και στη συνάντηση με το κλιμάκιο της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στις 25/2/14.

Εξάλλου το γενικότερο θέμα του κόστους ηλεκτρικής ενέργειας και οι επιπτώσεις στις επιχειρήσεις συζητήθηκε εκτενώς στη συνάντηση που είχε το ΚΕΒΕ στις 18/7/14 με την Τρόικα, στην οποία συμμετείχε και ο διευθυντής βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Ενοίκια Βιομηχανικών Τεμαχίων σε Βιομηχανικές Περιοχές

Το θέμα των ενοικίων εξακολουθεί να ταλαιπωρεί τις βιομηχανίες που δραστηριοποιούνται σε Βιομηχανικές Περιοχές, παρά το γεγονός ότι το Υπουργικό Συμβούλιο αποφάσισε να παγοποιήσει τις αυξήσεις για μια πενταετία για κάθε μισθωτή.

Από το ΕΒΕ Λευκωσίας και το ΚΕΒΕ έγιναν ενέργειες για το ύψος του ενοικίου στις νέες Βιομηχανικές Περιοχές, όπως της Κοκκινο-

τριμιθιάς, οι οποίες ολοκληρώθηκαν πιο πρόσφατα και λόγω του αυξημένου κόστους απαλλοτρίωσης και κατασκευής, τα ενοίκια που καταβάλλουν οι επιχειρήσεις είναι πολύ ψηλά.

Μείωση των Ενοικίων για κρατικά τεμάχια στις Βιομηχανικές Ζώνες

Με την τροποποίηση του περί Ακίνητης Ιδιοκτησίας (διακατοχής, εγγραφής και εκτίμησης) νόμου το μίσθωμα σε κρατικά τεμάχια εκτός Βιομηχανικών Περιοχών υπολογίζεται από 1% μέχρι 3,5% επίσης πάνω στην αξία της ιδιοκτησίας, ανάλογα με τα υφιστάμενα έργα υποδομής.

Αρκετοί επιχειρηματίες μέλη του Επιμελητηρίου, των οποίων οι συμβάσεις έχουν λήξει, εκφράζουν έντονα παράπονα καθώς κατά την ανανέωση των συμβάσεων τους έχουν επιβληθεί πολύ ψηλότερα ενοίκια τα οποία σε αρκετές περιπτώσεις είναι τουλάχιστον διπλάσια.

Συγκεκριμένα, ως αποτέλεσμα της ραγδαίας αύξησης στην αξία της γης τα προηγούμενα χρόνια ο υπολογισμός του ενοικίου επί της αξίας αυτής (χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ότι αυτά είναι αποκλειστικά βιομηχανικά τεμάχια και όχι εμπορικής χρήσεως) εκτινάσσει τα ενοίκια στα ύψη. Με τα πιο πάνω δεδομένα, εάν η αρμόδια υπηρεσία εφαρμόσει το μέγιστο ποσοστό για τον υπολογισμό του μισθώματος, δηλαδή το 3,5%, τότε είναι βέβαιο ότι τα ενοίκια θα είναι υπερβολικά ψηλά και δυσβάστακτα για τις επηρεαζόμενες επιχειρήσεις.

Με δεδομένη την οικονομική κρίση που διερχόμαστε και την πίεση που δέχεται η εναπομείνασα βιομηχανία, τα Επιμελητήρια έχουν προτείνει στις αρμόδιες υπηρεσίες όπως στην ανανέωση των συμβάσεων χρησιμοποιηθεί το ελάχιστο ποσοστό του 1% ώστε να προκύψει το χαμηλότερο δυνατό ενοίκιο υπό τις περιστάσεις, μέσα στα πλαίσια ενός λογικού αγοραίου ενοικίου. Θα πρέπει επίσης να γί-

νεται αναθεώρηση/επανεκτίμηση της αξίας της γης για τους σκοπούς υπολογισμού του ενοικίου.

Εξάλλου, υπογραμμίζεται το γεγονός ότι το ίδιο το κράτος έχει επιδοθεί σε εκστρατεία για επαναδιαπραγμάτευση και μείωση των ενοικίων για υποστατικά/γη που ενοικιάζει από ιδιώτες. Το θέμα συζητήθηκε με τον Υπουργό Εσωτερικών στις 10/3/2014.

Το θέμα είχε τεθεί και στη συνάντηση του ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Πρόεδρο της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου και Βιομηχανίας στις 2/6/14.

Πολοδομικό Διάταγμα για Βιομηχανικές Περιοχές

Μετά από συντονισμένες προσπάθειες του ΕΒΕ Λευκωσίας και του ΚΕΒΕ έχει επιτευχθεί η έκδοση στις 15/1/14 Ειδικού Διατάγματος Ανάπτυξης για αύξηση των ορόφων στις Βιομηχανικές Περιοχές.

Πιο συγκεκριμένα το Διάταγμα τροποποιεί το Ειδικό Διάταγμα Ανάπτυξης του 2009 για τις Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές επιτρέποντας την αύξηση των ορόφων μέχρι και κατά δύο (συνολικά μέχρι 4 ορόφους), νοουμένου ότι οι επιπλέον όροφοι αφορούν το γραφειακό μέρος της ανάπτυξης, το οποίο δεν πρέπει να υπερβαίνει το 30% του συνολικού επιτρεπόμενου εμβαδού.

Η τροποποίηση αυτή θα δώσει στις επιχειρήσεις τη δυνατότητα να μετατοπίσουν γραφειακούς και υποστηρικτικούς χώρους στους ορόφους εξοικονομώντας με τον τρόπο αυτό χώρους στο ισόγειο οι οποίοι μπορούν να χρησιμοποιηθούν για καλύτερη οργάνωση της παραγωγής, διακίνησης υλικών και εμπορευμάτων.

Αύξηση Συντελεστών Κάλυψης/Δόμησης σε Βιομηχανικές Ζώνες /Περιοχές

Οι αυξημένοι συντελεστές δόμησης και κάλυψης είναι απαραίτητοι εντός των Βιομηχανικών Ζωνών/Περιοχών ώστε να μεγιστοποιείται η αξιοποίηση των τεμαχίων, να επιτρέπονται αναβαθμίσεις/επεκτάσεις και να υποβοηθείται η εύρυθμη λειτουργία των βιομηχανικών μονάδων.

Μέσα σ'αυτά τα πλαίσια είναι απαραίτητο όπως οι συντελεστές κάλυψης αυξηθούν στο 70% και οι συντελεστές δόμησης να προσαρμοστούν στο 1.10-1.20 ώστε να υποστηρίζουν τους αυξημένους συντελεστές κάλυψης. Οι θέσεις αυτές αποτελούν πάγιο αίτημα του ΕΒΕ Λευκωσίας το οποίο εκφράστηκε σε όλα τα κοινά συμβούλια στα οποία συμμετείχε για την αναθεώρηση των τοπικών σχεδίων.

Χώρος πρασίνου σε βιομηχανικές περιοχές /ζώνες

Όσον αφορά τους χώρους πρασίνου θα πρέπει να υπάρξει ορθολογιστική αξιοποίηση ώστε να μην καταλήγουν ως διάσπαρτοι κοινόχρηστοι σκουπιδότοποι εντός των βιομηχανικών ζωνών / περιοχών.

Στις Βιομηχανικές Περιοχές θα πρέπει ο χώρος που υποδεικνύεται για πράσινο να κατανέμεται και να δενδροφυτεύεται με τέτοιο τρόπο που να δημιουργεί απομονωτική λωρίδα.

Όμως όσον αφορά τις Βιομηχανικές Ζώνες σαν γενική αρχή θα

πρέπει να μειώνεται ο χώρος που υποδεικνύεται για πράσινο (ένεκα κόστους), να παραμένει η ιδιοκτησία του τεμαχίου στην επιχείρηση, αλλά ταυτόχρονα να αποτελεί ευθύνη της οικείας επιχείρησης όπως διατηρεί τον χώρο πρασίνου.

Μηχανισμός εξέτασης ενστάσεων για δημοτικά τέλη / φορολογίες

Έχει διαπιστωθεί ότι στις περιπτώσεις που υπάρχει διαφωνία αναφορικά με τη φορολογία που επιβάλλεται από διάφορες Δημοτικές Αρχές, η διαδικασία για ενστάσεις προνοεί όπως αυτές γίνονται στην οικεία Δημοτική Αρχή.

Δηλαδή ο φορέας που έχει επιβάλει τη φορολογία έχει και την ευθύνη να εξετάσει τις ενστάσεις και να αξιολογήσει κατά πόσο υπάρχει αδικία.

Έχουν υπάρξει περιπτώσεις σε βιομηχανικές ζώνες στις οποίες οι αυξήσεις ξεπερνούν κατά πολύ το 14% που είναι το ανώτατο ποσοστό αύξησης που καθορίζει ο Περί Δήμων Νόμος του 1985/111/1985 αλλά η αρμόδια δημοτική αρχή δεν έχει κάνει αποδεκτές τις ενστάσεις.

Γι' αυτό επιβάλλεται η δημιουργία δευτεροβάθμιου οργάνου/ μηχανισμού που να επιλαμβάνεται την επανεξέταση τέτοιων ενστάσεων αναφορικά με δημοτικές φορολογίες/τέλη. Ως τέτοιο μπορεί να είναι η εξέταση των ενστάσεων από την οικία Επαρχιακή Διοίκηση.

Για το θέμα αυτό το ΕΒΕ Λευκωσίας έχει προβεί σε παραστάσεις στο Υπουργείο Εσωτερικών.

Επέκταση της δυνατότητας υποβολής αιτήσεων ανανέωσης συμβάσεων στις Βιομηχανικές Ζώνες μέχρι και 7 χρόνια πριν τη λήξη

Με βάση τη σημερινή διαδικασία οι αιτήσεις ανανέωσης της περιόδου εκμίσθωσης από υφιστάμενους μισθωτές για βιομηχανικούς σκοπούς γίνονται μέχρι 6 - 9 μήνες προηγουμένως. Η περίοδος αυτή είναι πολύ μικρή, δεδομένου του χρόνου που απαιτείται στη συνέχεια για εξέταση του αιτήματος από την αρμόδια αρχή.

Πρόσθετα η αδυναμία έγκαιρης ανανέωσης της σύμβασης προκαλεί πρόβλημα με τις τράπεζες οι οποίες θεωρούν ότι δεν υπάρχει επαρκής κάλυψη/υποθήκη. Επίσης, η απαγόρευση ή οποιαδήποτε εκχώρηση, μίσθωση ή υπομίσθωση διαρκούντων των τελευταίων επτά ετών της μίσθωσης, καθιστά αδύνατη την αλλαγή τράπεζας/ υποθήκης τα τελευταία 7 χρόνια.

Γι' αυτό θα πρέπει οι αιτήσεις ανανέωσης της περιόδου εκμίσθωσης από υφιστάμενους μισθωτές για βιομηχανικούς σκοπούς να γίνονται δεκτές μέχρι και 7 τουλάχιστον χρόνια προ της λήξης της περιόδου εκμίσθωσης, καθώς η περίοδος των 6 ή 9 μηνών που αναγράφεται στις συμβάσεις είναι πολύ μικρή.

Κάτι ανάλογο έγινε και στις περιπτώσεις των Βιομηχανικών Περιοχών. Κατόπιν σχετικής γνωμάτευσης του Γενικού Εισαγγελέα της Δημοκρατίας διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχει οποιοδήποτε κώλυμα ανανέωσης των Συμβάσεων Μισθώσεως των οικοπέδων των Βιομη-



Σεμινάριο με θέμα «Το Ευρωπαϊκό Σύστημα Τυποποίησης: Αξιοποίηση των Προτύπων και Προσφορές Δημοσίου» που διοργάνωσε το ΕΒΕΛ και ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης

χανικών Περιοχών διαρκούντων των τελευταίων επτά χρόνων ισχύος τους. Οποιοσδήποτε μισθωτής μπορεί να υποβάλει αίτημα για ανανέωση της Σύμβασης του για δεύτερη περίοδο ισχύος 33 χρόνων και εφόσον συμπληρώσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις το αίτημα που θα γίνεται αποδεκτό. Η ισχύς της περιόδου ανανέωσης θα αρχίζει με τη λήξη της υφιστάμενης σύμβασης.

Φορολογία Ακίνητης Ιδιοκτησίας για υποστατικά σε κρατική γη

Το ΕΒΕ Λευκωσίας μαζί με το ΚΕΒΕ έχουν ασχοληθεί με το θέμα της φορολογίας ακίνητης ιδιοκτησίας καθώς μεσοσύσης της οικονομικής κρίσης οι επιχειρήσεις καλούνται να καταβάλουν πρόσθετα τέλη.

Πρώτο το ΕΒΕ Λευκωσίας είχε εξασφαλίσει νομική γνωμάτευση που υποδείκνυε ότι η φορολογία βαρύνει τους ιδιοκτήτες της γης (που στην προκειμένη είναι το κράτος) και όχι οι μισθωτές. Για το λόγο αυτό από την αρχή εξέφρασε τη διαφωνία του για την επιβολή φορολογίας ακίνητης ιδιοκτησίας στους μισθωτές κρατικής γης στις βιομηχανικές περιοχές και ζώνες.

Για το θέμα αυτό, τα Επιμελητήρια έχουν προβεί σε σωρεία ενεργειών (συναντήσεις με Υπουργούς, Γενικό Εισαγγελέα, ΤΕΠ). Ήδη μια βιομηχανία έχει υποβάλει προσφυγή στο Ανώτατο Δικαστήριο για την επιβολή της φορολογίας. Το ΕΒΕ Λευκωσίας παρακολουθεί την εξέλιξη της υπόθεσης και θα ενημερώνει τα μέλη του.

Το ΕΒΕΛ στο Υπουργείο για τα θέματα Βιομηχανίας

Συνάντηση με το Διευθυντή Βιομηχανικής Ανάπτυξης κ. Χαράλαμπο Χαράλαμους είχαν στις 05/11/13 ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Κώστας Γεωργαλλής και ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕΛ κ. Ανδρέας Αντωνιάδης.

Αντικείμενο της συνάντησης ήταν τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η μεταποιητική βιομηχανία στον τόπο μας, ως αποτέλεσμα των επι-

πτώσεων των αποφάσεων μετά το Eurogroup, και η ανάγκη στήριξης των Κυπριακών Βιομηχανιών ώστε να μπορέσουν να εξέλθουν από τη δύσκολη θέση στην οποία ευρίσκονται.

Συζητήθηκαν εκτενώς οι προοπτικές που διαφαίνονται για τις κυπριακές βιομηχανίες μέσα από διάφορα σχέδια για την επιχειρηματική καινοτομία από τα διαρθρωτικά ταμεία για την επόμενη προγραμματική περίοδο 2014-2020. Ο Πρόεδρος του ΕΒΕΛ διαβεβαίωσε τον κ. Χαράλαμους ότι η αγαστή και εποικοδομητική συνεργασία του Επιμελητηρίου με τις υπηρεσίες του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού θα συνεχισθεί και ενισχυθεί.

Για τα προβλήματα στις Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές είχε συνάντηση με τον υπεύθυνο για Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές του Υπουργείου ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας στις 02/4/14.

Σεμινάριο ΕΒΕ Λευκωσίας – CYS

Εξαιρετική επιτυχία σημείωσε το σεμινάριο με θέμα «Το Ευρωπαϊκό Σύστημα Τυποποίησης: Αξιοποίηση των Προτύπων και Προσφορές Δημοσίου» που διοργανώθηκε από το ΕΒΕ Λευκωσίας και τον Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης στις 27/11/13.

Το σεμινάριο χαιρέτησε ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης και εισηγητές ήταν οι κ.κ. Πάμπος Καμμάς, Διευθυντής του Κυπριακού Οργανισμού Τυποποίησης, Βάσος Παναγιώτου, Αναπληρωτής Διευθυντής της Κυπριακής Εταιρείας Πιστοποίησης (ΚΕΠ) και ο Γιάννης Βασιιάδης, Λειτουργός Τυποποίησης.

Στόχος του σεμιναρίου ήταν η επιμόρφωση και κατάρτιση των συμμετεχόντων για ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και συνεχούς βελτίωσης της διαδικασίας με αξιοποίηση των προτύπων στις δημόσιες προσφορές.



Η ενίσχυση της συνεργασίας του ΕΒΕΛ με το Πανεπιστήμιο Κύπρου ήταν στο επίκεντρο της συζήτησης με τον Πρύτανη κ. Κώστα Χριστοφίδη

Ενίσχυση Συνεργασίας με Πανεπιστήμιο Κύπρου

Μια εξαιρετική και εποικοδομητική συνάντηση είχε στις 6/11/13 η Επιτροπή Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Κύπρου κ. Κώστα Χριστοφίδη.

Της αντιπροσωπείας του ΕΒΕ Λευκωσίας ηγείτο ο Πρόεδρος κ. Κώστας Γεωργαλλής μαζί με τον Αντιπρόεδρο Βιομηχανίας κ. Ντίνο Μισοίδη, και συμμετείχαν τα μέλη κ.κ. Παναγιώτης Παπαφιλίππου, Γιώργος Ψημολοφίτης, Δήμος Δημοσθένους, Κώστας Ζορπάς και ο Διευθυντής Βιομηχανίας Ανδρέας Αντωνιάδης.

Στη συνάντηση συζητήθηκαν θέματα ανταγωνιστικότητας της κυπριακής βιομηχανίας και η ανάγκη για περαιτέρω εμπλοκή των θεμάτων έρευνας και καινοτομίας. Εκτενής συζήτηση έγινε για την προοπτική μείωσης του κόστους ηλεκτρικού ρεύματος με νέες τεχνολογίες και ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ΑΠΕ). Αναλύθηκε από τον Πρύτανη

η πρωτοβουλία του Πανεπιστημίου Κύπρου για το «Αγοράζω Κυπριακά» και οι διάφορες ενέργειες στις οποίες προβαίνει για την προώθηση της αγοράς κυπριακών προϊόντων καθώς αυτό στηρίζει την ντόπια οικονομία και συγκρατεί την ανεργία.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Γεωργαλλής ευχαρίστησε τον Πρύτανη για τη μέχρι σήμερα συνεργασία με το Πανεπιστήμιο μέσα από τη συμμετοχή ακαδημαϊκών/ερευνητών στις διάφορες Επιτροπές του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Στη σύσκεψη συζητήθηκαν εν εκτάσει τρόποι για περαιτέρω και ουσιαστική ενίσχυση της συνεργασίας των δύο οργανισμών, ιδιαίτερα όσον αφορά τους τομείς της έρευνας και καινοτομίας με σχετικές εφαρμογές στην μεταποιητική βιομηχανία. Και οι δύο φορείς συμφώνησαν όπως διερευνήσουν τρόπους διεύρυνσης της συνεργασίας τους και επανέλθουν το συντομότερο δυνατό.



Στιγμιότυπο από την πιλοτική εφαρμογή του έργου «Learning from Analogies» (LEAN), που σκοπό έχει να μεταφέρει καινοτόμες εκπαιδευτικές μεθοδολογίες



Στιγμιότυπο από τη διεθνή
συνάντηση όλων των εταίρων του
έργου LEAN στη Ρουμανία

Πιλοτική Εφαρμογή του LEAN

Με απόλυτη επιτυχία πραγματοποιήθηκε στις 29/5/14 στα γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας η πιλοτική εφαρμογή της μεθοδολογίας κατάρτισης Analogies στα πλαίσια του Ευρωπαϊκού έργου Learning from Analogies (LEAN).

Το έργο «Learning from Analogies (LEAN)» έχει εγκριθεί για χρηματοδότηση κάτω από το Πρόγραμμα Δια Βίου Μάθησης (Lifelong Learning programme), από την αρμόδια διαχειριστική Αρχή στην Κύπρο, που είναι το Ίδρυμα Διαχείρισης Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (ΙΔΕΠ) Διά Βίου Μάθησης.

Στην κοινοπραξία του έργου συμμετέχουν εταίροι από Κύπρο, Πολωνία, Ιταλία και Ρουμανία. Από την Κύπρο συμμετέχουν το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας (ΕΒΕ Λευκωσίας) και ο

οργανισμός Eurosuccess Consulting (Συντονιστής).

Η ευθύνη του ΕΒΕ Λευκωσίας στο έργο είναι η προώθηση του έργου LEAN και αξιοποίηση των αποτελεσμάτων του. Μέσα σε αυτά τα πλαίσια έχουν ετοιμαστεί σχετικά τρίπτυχα στις διάφορες γλώσσες, πόστερς, rollup, εκδίδονται σχετικές ανακοινώσεις, ιστοσελίδα (<http://www.projectlean.eu/>) και αναμένεται η δημιουργία DVD.

Το έργο LEAN σκοπό έχει να μεταφέρει καινοτόμες εκπαιδευτικές μεθοδολογίες όπως η χρήση «αναλογιών» στην κατάρτιση σε θέματα ικανότητας επίλυσης προβλημάτων, διαχείρισης κρίσεων και λήψης στρατηγικών αποφάσεων.

Μαθαίνοντας και εκπαιδεύοντας με βάση θέματα τα οποία προφανώς δεν έχουν άμεση σχέση με τα συγκεκριμένα εργασιακά προβλήματα τους, οι επιχειρηματίες και διευθυντικά στελέχη θα είναι σε



Εκρόσωποι όλων των εταίρων
του έργου LEAN στη διεθνή
συνάντηση στη Ρουμανία



Το ΕΒΕΛ εκπροσωπεί την Κύπρο και τον Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης στην Τεχνική Επιτροπή για τη διαχείριση καινοτομίας

θέση να υιοθετήσουν μία νέα μεθοδολογία σκέψης. Τέτοια παραδείγματα είναι η αναλογία για κήπους σε σχέση με τη μορφή και δομή οργανισμών καθώς και η αναλογία για τζαζ σε σχέση με λειτουργία διευθυντικών ομάδων.

Μέσα από το έργο LEAN, για την κάθε χώρα η οποία συμμετέχει, έχει αναπτυχθεί και μια δική της εθνική αναλογία ως αντικείμενο εκπαίδευσης, που στην περίπτωση της Κύπρου έχει θέμα την «Ανάπτυξη μετά την Τουρκική εισβολή: Από τα ερείπια στο οικονομικό θαύμα». Η κυπριακή αναλογία παραδόθηκε προς τους συμμετέχοντες από τους εκπαιδευτές κ. Σάββα Γιαλλουρίδη, Ιστορικό – Εκπαιδευτικό και κ. Μιχάλη Μαϊμάρη, Σύμβουλο Επιχειρήσεων και Εκπαιδευτή. Στην πιλοτική εφαρμογή και εκπαίδευση συμμετείχαν ιδιοκτήτες και διευθυντικά στελέχη επιχειρήσεων μελών του ΕΒΕ Λευκωσίας, που είχαν κληθεί να συμπληρώσουν σχετικά ερωτηματολόγια σε προηγούμενο στάδιο του έργου.

Προηγήθηκε στις 10-11/4/14 η τέταρτη διεθνής συνάντηση όλων των εταίρων στο έργο LEAN (www.projectlean.eu) στην Τιμισοάρα της Ρουμανίας. Στη διάρκεια της συνάντησης οι εταίροι είχαν την ευκαιρία να αξιολογήσουν την εξέλιξη του έργου, τις δράσεις που ολοκληρώθηκαν και τις εκκρεμότητες που παραμένουν μέχρι την ολοκλήρωση του έργου, ιδιαίτερα όσον αφορά την πιλοτική εφαρμογή και ολοκλήρωση της μεθοδολογίας.

Αναμένεται ότι όλες οι δράσεις θα ολοκληρωθούν έγκαιρα και θα παρουσιαστούν στο τελικό συνέδριο που θα πραγματοποιηθεί στη Λευκωσία στις 24/9/14.

Σχέδιο Στήριξης της απασχόλησης στη Βιομηχανία

Τα Επιμελητήρια υπέβαλαν αίτημα προς το Υπουργείο Εργασίας για το σχεδιασμό προγράμματος για ενίσχυση της απασχόλησης στη βιο-

μηχανία.

Για το σκοπό αυτό το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχε στη συνάντηση του ΚΕΒΕ με την Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων στις 18/3/14 και τους υπόλοιπους κοινοτικούς εταίρους.

Επιχειρηματική Καινοτομία

Η σημασία της καινοτομίας για την επιχειρηματικότητα / ανταγωνιστικότητα καθίσταται πιο έντονη μετά τους κραδασμούς που υπέστη η οικονομία από το Μάρτιο του 2013.

Για το σκοπό αυτό το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχε σε συνάντηση στο Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού στις 24/1/14 με αντικείμενο τα σχέδια Επιχειρηματικής Καινοτομίας.

Παράλληλα το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετέχει στην Ad Hoc Επιτροπή του ΚΕΒΕ για Έρευνα και Καινοτομία.

Για τα θέματα καινοτομίας και την στρατηγική έξυπνης εξειδίκευσης το ΕΒΕ Λευκωσίας συμμετείχε στην παρουσίαση στις 7/10/13 και σε συνάντηση στο Γραφείο Προγραμματισμού στις 2/5/14 για την έξυπνη εξειδίκευση και την νέα προγραμματική περίοδο για το πολυετές χρηματοδοτικό πλαίσιο.

Συμμετοχή στην Τεχνική Επιτροπή CEN

Το ΕΒΕ Λευκωσίας εκπροσωπεί την Κύπρο και τον Κυπριακό Οργανισμό Τυποποίησης (CYS) ως πλήρες μέλος στην Τεχνική Επιτροπή για τη Διαχείριση Καινοτομίας (TC 389) στον Ευρωπαϊκό Οργανισμό Τυποποίησης με το Διευθυντή Βιομηχανίας κ. Ανδρέα Αντωνιάδη. Τον Ιούλιο του 2013 ο CEN ενέκρινε και έκδωσε τις τεχνικές προδιαγραφές (εγχειρίδια) για τη Διαχείριση Καινοτομίας (Μέρος 1: Σύστημα Διαχείρισης Καινοτομίας).

Μετά τις πρόσφατες πυρκαγιές το ΕΒΕΛ προσπαθεί να επαναφέρει την πιλοτική εφαρμογή του ηλεκτρονικού χάρτη επικίνδυνων/εύφλεκτων υλικών για τις βιομηχανικές περιοχές



Αναμένεται μέχρι το τέλος του 2014 να εκδοθεί μια σειρά από έγγραφα/τεχνικές προδιαγραφές που περιστρέφονται γύρω από τη διαχείριση καινοτομίας όπως στρατηγική πληροφόρηση, καινοτόμα σκέψη, διαχείριση πνευματικών δικαιωμάτων, διαχείριση δημιουργικότητας και αξιολόγηση αποδοτικότητας συστημάτων διαχείρισης καινοτομίας.

Οι τεχνικές προδιαγραφές αποσκοπούν στην καθοδήγηση για δημιουργία και λειτουργία συστήματος διαχείρισης καινοτομίας, εφαρμόσιμοι σε όλους του δημόσιους και ιδιωτικούς οργανισμούς ανεξαρτήτως μεγέθους, είδους ή τομέα. Με τη χρήση των κατευθυντηρίων γραμμών του εγγράφου αυτού οι οργανισμοί μπορούν να αυξήσουν την αντίληψη για την καινοτομία και τη σημασία ενός Συστήματος Διαχείρισης Καινοτομίας, να αναπτύξουν ένα τέτοιο σύστημα και να ενισχύσουν την ικανότητά τους για καινοτομία προσβλέποντας ότι θα δημιουργήσουν περισσότερη αξία για τον οργανισμό τους.

Ηλεκτρονικός Χάρτης Επικίνδυνων/Εύφλεκτων Υλικών για Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές

Με αφορμή τις πυρκαγιές που έχουν ξεσπάσει πρόσφατα στις διάφορες Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές το ΕΒΕ Λευκωσίας προσπαθεί να επαναφέρει την πιλοτική εφαρμογή του ηλεκτρονικού χάρτη επικίνδυνων/εύφλεκτων υλικών για τη Βιομηχανική Περιοχή/Ζώνη Στροβόλου ώστε να επεκταθεί και να έχει παγκύπρια κάλυψη.

Η δημιουργία του Ηλεκτρονικού Χάρτη Επικίνδυνων/Εύφλεκτων Υλικών συντονίστηκε από το ΕΒΕ Λευκωσίας και υλοποιήθηκε σε

συνεργασία με το Δήμο Στροβόλου, με την τεχνική υποστήριξη της CYTA και την ευγενή χορηγία του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

Το σύστημα παρουσιάστηκε σε δημοσιογραφική διάσκεψη στα τέλη 2011 και μετά αφέθηκε να λειτουργήσει πιλοτικά για κάποιους μήνες ώστε να εντοπιστούν προβλήματα δυσλειτουργίας που έπρεπε να διορθωθούν.

Στόχος του εργαλείου αυτού είναι όπως οι αρμόδιες υπηρεσίες καταφεύγουν στον ηλεκτρονικό χάρτη/μπρώο για να καθορίζουν σχέδιο δράσης για αντιμετώπιση πυρκαγιών. Από το χάρτη θα ενημερώνονται εύκολα και γρήγορα για τα υποστατικά, τα επικίνδυνα/εύφλεκτα υλικά και τις ποσότητες που είναι αποθηκευμένες, για την πρόσβαση και το ευρύτερο οδικό δίκτυο, τα γειτονικά υποστατικά κλπ., ώστε να αποφασίζουν αποτελεσματικά το σχέδιο δράσης τους, όπως π.χ. το είδος του εξοπλισμού που θα χρειαστούν (αφρό, νερό κλπ) και τον αριθμό των οχημάτων, όπως επίσης και για ετοιμασία σχεδίου για εκκένωση της περιοχής. Πρόσθετα, θα υπάρχουν πληροφορίες για υποδομές, υπηρεσίες, όπως υποστατικά ΑΗΚ, πυροσβεστικά υδροστόμια, άλλα επικίνδυνα σημεία κλπ.

Ειδικά θέματα βιομηχανικών ζώνων/περιοχών

Η Λευκωσία παραμένει η επαρχία με τη μεγαλύτερη βιομηχανική υποδομή. Στην πόλη και επαρχία Λευκωσίας είναι χωροθετημένες τρεις Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές όπου εξακολουθούν να παρατηρούνται ελλείψεις σε σημαντικά έργα υποδομής (π.χ. χώροι στάθμευσης, πεζοδρόμια, οδοδείκτες/πινακίδες, φωτισμός, εξασφάλιση επαρκούς και ασφαλούς προσβασιμότητας, περίφραξη) και σε υποστηρικτικές υπηρεσίες όπως αστυνόμευση/ασφάλεια και πυρόσβεση.

Στη Λευκωσία είναι επίσης χωροθετημένες 17 Βιομηχανικές Ζώνες καθώς και αριθμός βιοτεχνικών περιοχών/ζωνών όπου παρατηρούνται πανομοιότυπα προβλήματα όπως και στις Βιομηχανικές Περιοχές. Οι επιπρόσθετες ελλείψεις σε υποδομές στις Βιομηχανικές Ζώνες περιλαμβάνουν και την ασφαλτόστρωση του κεντρικού οδικού άξονα και τη χάραξη εσωτερικού δικτύου.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας παρακολουθεί συστηματικά τα προβλήματα που αφορούν τις Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές και συνεργάζεται με την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού καθώς και την Επαρχιακή Διοίκηση για την προώθηση και υλοποίηση των προτεραιοτήτων κάθε ζώνης. Στην προσπάθεια αυτή συμβάλλει και η στενή συνεργασία του ΕΒΕ Λευκωσίας με τις Τοπικές Επιτροπές Βιομηχανιών τις οποίες έχει συστήσει και καλύπτουν τις πλείστες από τις Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές.

Τα προβλήματα βιομηχανίας στο Υπουργείο

Τα προβλήματα βιομηχανίας που απασχολούν τα μέλη του ΕΒΕ Λευκωσίας στις Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές συζητήθηκαν κατ'επανάληψη με το αρμόδιο Τμήμα Βιομηχανικής Ανάπτυξης του

Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού σε συναντήσεις που έγιναν στις 5/11/13, 24/1/14 και 2/4/14.

Δυστυχώς οι οικονομικές δυσκολίες και οι περικοπές στον προϋπολογισμό δεν προβλέπουν σημαντικά ή νέα έργα υποδομής στις Βιομηχανικές Ζώνες και Περιοχές για τα επόμενα χρόνια.

Αιμοδοσία του ΕΒΕ Λευκωσίας

Αιμοδοσία διοργάνωσε στις 24/2/14 το ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνεργασία με την Τοπική Επιτροπή Βιομηχανιών του συμπλέγματος Βιομηχανικών Ζωνών και Περιοχών Δυτικής Λευκωσίας που καλύπτει τη Βιομηχανική Περιοχή Κοκκινότριμιθιάς, τη Βιομηχανική Ζώνη Παλιομετόχου και τη Βιοτεχνική Ζώνη Μάμμαρι.

Η φετινή είναι η δέκατη χρονιά που διοργανώνεται αιμοδοσία από την οικεία τοπική επιτροπή σε συνεργασία με το ΕΒΕ Λευκωσίας. Η αιμοδοσία πραγματοποιήθηκε στις εγκαταστάσεις της εταιρείας Παγωτά Παπαφιλίππου.

Τοποτέχνιση στην είσοδο Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου

Στον εξωραϊσμό και τοποτέχνιση της εισόδου στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου προχώρησε η εταιρεία VITATRACE NUTRITION LTD, μέλος του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Συγκεκριμένα, η VITATRACE ανέλαβε όλα τα έξοδα για τη δεντροφύτευση της διαχωριστικής λωρίδας επί της Λάμπρου Πορφύρα καθώς και την αναμόρφωση δασυλλίου στη συμβολή της οδού Προφυλαίων με τη Λάμπρου Πορφύρα.



Τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν τα μέλη του ΕΒΕΛ συζητήθηκαν σε συνάντηση με τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Γιώργου Λακκοτρήνη



Στιγμιότυπο από την αιμοδοσία που διοργάνωσε το ΕΒΕ Λευκωσίας στις εγκαταστάσεις της εταιρείας Παγωτά Παπαφιλίππου



Τοπιότεχνηση της εισόδου στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου πραγματοποιήσε η εταιρεία VITATRACE NUTRITION LTD, μέλος του ΕΒΕΛ

Παράλληλα η εταιρεία κάλυψε τα έξοδα για την τοποθέτηση κατατοπιστικής πινακίδας στην είσοδο της Βιομηχανικής Περιοχής με χάρτη όπου καταγράφονται όλες οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου.

Σύνδεση βιομηχανικών υποστατικών με κεντρικό αποχετευτικό σύστημα στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου

Ως αποτέλεσμα των ουσιαστικών παραστάσεων και της καταλυτικής διαμεσολάβησης του ΕΒΕ Λευκωσίας κατέστη δυνατό να υπερπηδηθούν και οι τελευταίες τεχνικές δυσκολίες ώστε επιτέλους να ολοκληρωθεί το αποχετευτικό σύστημα της Βιομηχανικής Περιοχής Στροβόλου και να τεθούν σε λειτουργία τα αντλιοστάσια.

Τα προβλήματα που προέκυψαν από το εν λόγω έργο χρονολογούνται από το 2010, και από τότε το ΕΒΕ Λευκωσίας ανέλαβε συντονιστικό ρόλο αναμεταξύ του ΣΑΛ, Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορί-

ου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, του Τμήματος Δημοσίων Έργων και της ΑΗΚ.

Προβλήματα βιομηχανικών ζωνών Ιδαίου και Πέρα Χωρίου Νήσου

Συνάντηση με τους γραμματείς του Δήμου Ιδαίου και Κοινότητας Πέρα Χωρίου - Νήσου είχε ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας στις 26/2/14.

Αντικείμενο της συνάντησης ήταν τα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στις Βιομηχανικές Ζώνες Ιδαίου και Πέρα Χωρίου - Νήσου και ιδιαίτερα όσον αφορά τα έργα υποδομής που παραμένουν σε εκκρεμότητα. Συζητήθηκαν επίσης και άλλες προοπτικές συνεργασίας μεταξύ των τοπικών αρχών και του ΕΒΕ Λευκωσίας.

Υπηρεσίες - Τουρισμός

Ο τομέας των Υπηρεσιών εξακολουθεί να κατέχει δεσπόζουσα θέση στην οικονομία του τόπου.

Με βάση τα επίσημα προκαταρκτικά στοιχεία το 2013 το ακαθάριστο εγχώριο προϊόν σε τρέχουσες τιμές ανήλθε στα €17.886.8 εκ. έναντι €17.979,3 το 2013 σημειώνοντας μείωση 0,5%. Το μερίδιο του τριτογενούς τομέα στο ακαθάριστο εγχώριο προϊόν ανήλθε στο 82,3% σε σύγκριση με 2,3% του πρωτογενούς τομέα και 15,4% του δευτερογενούς τομέα.

Σε ό,τι αφορά το εργατικό δυναμικό στον τριτογενή τομέα απασχολείτο το 75,6% στον πρωτογενή τομέα το 7,3% και στο δευτερογενή τομέα το 17,1%.

Η Επιτροπή Υπηρεσιών του Επιμελητηρίου Λευκωσίας συνήλθε σε πολλές συνεδρίες για τη μελέτη θεμάτων/προβλημάτων που αφορούν τον τομέα των Υπηρεσιών ο οποίος εξακολουθεί να πλήττεται ιδιαίτερα από την οικονομική κρίση.

Τουρισμός

Τα στατιστικά στοιχεία της τουριστικής βιομηχανίας κατέδειξαν μείωση το 2013 έναντι του προηγούμενου χρόνου. Συγκεκριμένα, οι αφίξεις τουριστών πολυήμερης παραμονής κατά το 2013 έφθασαν τις 2.405,387 έναντι 2.464,908 της προηγούμενης χρονιάς, σημειώνοντας μείωση της τάξης του 2,4%.

Παρά τη μείωση αφίξεων τα έσοδα από τον τουρισμό ανήλθαν σε 2.082 δισ. ευρώ το 2013 έναντι 1.928 δισ. ευρώ του 2012 σημειώνοντας αύξηση της τάξης του 8%.

Οι παγκόσμιες εξελίξεις διαδραματίζουν σίγουρα σημαντικό ρόλο στον τομέα του Τουρισμού, ιδιαίτερα για την Κύπρο, μια χώρα που η οικονομία της στηρίζεται σε μεγάλο βαθμό στον τουρισμό.

Τόσο οι δημόσιοι φορείς όσο και οι ιδιωτικοί θα πρέπει να συνεχίσουν να λαμβάνουν μέτρα για την αναβάθμιση, βελτίωση και διαφοροποίηση του τουριστικού προϊόντος. Επιπρόσθετα πρέπει να ενισχυθεί η ανταγωνιστικότητα μέσω της ποιότητας και να εξευρεθούν εναλλακτικές μορφές τουρισμού.

Η πόλη και επαρχία Λευκωσίας απορρόφησε περίπου το 5% των αφίξεων παγκύπρια κατά το έτος 2013. Το ΕΒΕ Λευκωσίας και η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας καταβάλλει συστηματική προσπάθεια, πάντοτε σε συνεργασία με τους εμπλεκόμενους φορείς, για αναβάθμιση της απαραίτητης υποδομής και εκτέλεσης έργων, βελτίωσης και προβολής /

προώθησης της Λευκωσίας ως τουριστικό προορισμό.

Επενδύσεις

Το ΕΒΕ Λευκωσίας έδωσε κατά τον επισκόπηση χρόνο ιδιαίτερη σημασία σε θέματα που αφορούν την προώθηση αναπτυξιακών έργων και επενδύσεων.

Μέσα στα πλαίσια αυτά εκπρόσωποι του ΕΒΕ Λευκωσίας συναντήθηκαν με διάφορους ξένους επενδυτές στους οποίους επεξήγησαν τα πλεονεκτήματα που θα έχουν εάν αποφασίσουν να επιλέξουν τη Λευκωσία για τις επενδύσεις τους.

Ανεργία

Σύμφωνα με την Eurostat, το στατιστικό γραφείο της Ευρωπαϊκής Ένωσης τον Μάρτιο του 2014 η Κύπρος κατέγραψε την μεγαλύτερη αύξηση στις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο ποσοστό ανεργίας από 14,8% σε 17,4% σε σύγκριση με ένα χρόνο προηγούμενης.

Όπως προκύπτει από τα στοιχεία της Eurostat η μέση ανεργία στην Ευρωζώνη κυμάνθηκε στο 11,8% του ενεργού πληθυσμού και στο σύνολο της Ε.Ε. στο 10,5%.

Εντούτοις σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών εκτιμάται πως θα υπάρξει επιβράδυνση στο ποσοστό αύξησης της ανεργίας και αυτό αποδίδεται στο ότι η οικονομία είχε μικρότερη συρρίκνωση από ότι υπολογιζόταν.

Αναφορικά με τις επιμέρους επιδόσεις της Κύπρου το ποσοστό ανεργίας στους άνδρες ήταν 18,4% , στις γυναίκες 16,4% και στους νέους κάτω των 25 ετών 43,2% .

Το ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ έχει καταθέσει συγκεκριμένες εισηγήσεις για κίνητρα που ενισχύουν την επιχειρηματικότητα και που θα βοηθήσουν στην μείωση της ανεργίας. Ταυτόχρονα ζητήθηκε από την Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων όπως το ύψος του κατώτατου μισθού μειωθεί κατά 20% ως μέτρο τόνωσης της απασχόλησης και στήριξης των επιχειρήσεων.

Έφορος Εταιρειών

Το ΕΒΕ Λευκωσίας ασχολήθηκε με τα προβλήματα που παρατηρούνται στο Τμήμα του Εφόρου Εταιρειών. Το θέμα τέθηκε στη συνάντηση με τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου Βιομηχανίας και Τουρισμού κ. Γιώργο Λακκοτρύπη.

Το πρόβλημα της ανεργίας απασχολεί ιδιαίτερα το ΕΒΕΛ το οποίο σε συνεργασία με το ΚΕΒΕ κατέθεσε συγκεκριμένες εισηγήσεις για μείωσή της



Το ΕΒΕΛ και η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης και Προβολής Περιφέρειας Λευκωσίας καταβάλλουν συστηματική προσπάθεια για προώθηση της Λευκωσίας ως τουριστικό προορισμό με αξιοποίηση των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών της



Το ΕΒΕ Λευκωσίας ενημερώθηκε για το στάδιο στο οποίο ευρίσκεται η υλοποίηση των μέτρων για εκσυγχρονισμό του τμήματος.

Ήδη το Τμήμα του Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη έχει προχωρήσει σε μεγάλο βαθμό με το έργο της αποϋλοποίησης και δημιουργίας ενός πλήρους ηλεκτρονικού μητρώου εταιρειών, ενώ η ολοκλήρωση του αναμένεται σύντομα.

Κοινωνική Προσφορά

Το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας στα πλαίσια της πολιτικής του για στήριξη κοινωνικών πρωτοβουλιών και δραστηριοτήτων υποστήριξε την εκδήλωση του Καραϊσκάκειου Ιδρύμα-

τος με θέμα «Για ένα κόσμο χωρίς λευχαιμία».

Το ΕΒΕ Λευκωσίας κάλεσε τα μέλη του να προσφέρουν δείγμα αίματος και να εγγραφούν στην Τράπεζα Δωρητών Μυελού των οστών του Ιδρύματος.

Πολλά μέλη του Επιμελητηρίου προσήλθαν στην εκδήλωση και πρόσφεραν δείγμα αίματος.

Επίσης το Επιμελητήριο μας υποστήριξε την εκδήλωση του Συνδέσμου για άτομα με αυτισμό που έγινε στο Presse Café που φωταγωγήθηκε μπλε «light it up blue» με την ευκαιρία της Παγκόσμιας Ημέρας Ενημέρωσης για το αυτισμό.

Εσωτερικά θέματα

EN ISO 9001: 2008

Το ΕΒΕ Λευκωσίας εξακολουθεί να εφαρμόζει σύστημα διαχείρισης ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου EN ISO 9001: 2008.

Σύμφωνα με την αναφορά επιθεώρησης που έγινε από την Κυπριακή Εταιρεία Πιστοποίησης –ΚΕΠ, στις 10 Ιουνίου 2013 οι επιθεωρητές κατέγραψαν τα εξής:

Το 2013 είναι μια χρονιά κατά την οποία ήδη έχουν αλλάξει πολλά στον οικονομικό τομέα της Κύπρου και κατά την οποία η οικονομική κρίση έχει ήδη επηρεάσει αρνητικά πολλές επιχειρήσεις και κατ'επέκταση και τη λειτουργία του Επιμελητηρίου. Οι βασικοί στόχοι παραμένουν η διατήρηση του αριθμού των μελών και η συνεχής παροχή υπηρεσιών ποιότητας προς τα μέλη.

Ιστοσελίδα ΕΒΕ Λευκωσίας

Σημαντική εξέλιξη στην πορεία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας για στήριξη της επιχειρηματικότητας και της αναπτυξιακής προοπτικής αποτελεί η δημιουργία της νέας ιστοσελίδας του www.nccsi.org.cy

Η αναβάθμιση και βελτίωση της ιστοσελίδας εντάσσεται στις νέες πρωτοβουλίες του ΕΒΕΛ που στόχο έχουν την ποιοτική βελτίωση των υπηρεσιών του και την καλύτερη και πιο σύγχρονη εξυπηρέτηση των αναγκών των μελών του στο συνεχώς μεταβαλλόμενο επιχειρηματικό περιβάλλον.

Στην ανανεωμένη ιστοσελίδα του ΕΒΕΛ ο χρήστης μπορεί να βρει πληροφορίες για το Επιμελητήριο Λευκωσίας, τις υπηρεσίες που προσφέρει στα μέλη του, τις δραστηριότητες και εκδηλώσεις που προγραμματίζει, όπως και όλα τα δελτία τύπου, τις ομιλίες και δηλώσεις για θέματα που αφορούν τη Λευκωσία.

Ηλεκτρονική έκδοση ΕΒΕ Λευκωσίας

Το ΕΒΕ Λευκωσίας συνέχισε να εκδίδει και κατά την υπό επισκόπηση περίοδο την ενημερωτική έκδοση με τίτλο «Επιχειρηματικά Νέα». Πρόκειται για εφημερίδα η οποία αποστέλλεται σε ηλεκτρονική μορφή σε όλα τα μέλη του Επιμελητηρίου. Από τις σελίδες της έκδοσης ο κάθε επιχειρηματίας ενημερώνεται σωστά και έγκαιρα για διάφορα οικονομικά θέματα όπως και για τις δραστηριότητες του ΕΒΕ Λευκωσίας, ενώ αποκτά και τη δυνατότητα να εκφράζει τις απόψεις του για θέματα γενικότερου ενδιαφέροντος.



Η νέα αναβαθμισμένη ιστοσελίδα του ΕΒΕ Λευκωσίας



Η ηλεκτρονική εφημερίδα του ΕΒΕ Λευκωσίας που αποστέλλεται σε όλα τα μέλη του

Επιτροπές εργασίας ΕΒΕ Λευκωσίας

ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πρόεδρος:	Κώστας Γεωργαλλής
Πρώην Πρόεδρος:	Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης
Επίτ. Πρόεδροι:	Κώστας Κωνσταντινίδης Μάνθος Μαυρομμάτης Μιχαλάκης Μιχαηλίδης
Μέλη:	Ιάκωβος Φωτιάδης Ντίνος Μιτισίδης Μιχάλης Μουσιούππας Άκης Κελεπέσις Χρίστης Χριστοφόρου Παναγιώτης Παπαφιλίππου

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

Πρόεδρος:	Ιάκωβος Φωτιάδης
Μέλη:	Πάμπος Αग्रότης Στέλιος Αναστασιάδης Κώστας Ζορπάς Μαρίνος Καλλής Ντίνος Μιτισίδης Νίκος Νουρής Παναγιώτης Παπαφιλίππου Χριστάκης Χαραλάμπους

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ

Πρόεδρος:	Ντίνος Μιτισίδης
Μέλη:	Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης Δήμος Δημοσθένους Κώστας Ζορπάς Μαρίνος Καλλής Παναγιώτης Παπαφιλίππου Γιώργος Ψημολοφίτης

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πρόεδρος:	Μιχάλης Μουσιούππας
Μέλη :	Γιάννος Αργυρού Ευγένιος Ευγενίου Άκης Κελεπέσις Θεόδωρος Κρίγγου Ιάκωβος Κωνσταντινίδης Μάριος Λένας Έλενα Τάνου Χρίστης Χριστοφόρου

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Πρόεδρος:	Χρίστης Χριστοφόρου
Μέλη:	Ευγένιος Ευγενίου Μαρίνος Καλλής Θεόδωρος Κρίγγου Μάριος Λένας Μιχάλης Μουσιούππας Χριστάκης Χαραλάμπους

Επιτροπή ανάπτυξης Λευκωσίας & Τουρισμού

Πρόεδρος:	Άκης Κελεπέσις
Μέλη :	Πάμπος Αγρότης
	Νίκος Λακούφης
	Θεόδωρος Κρίγγου
	Ιάκωβος Κωνσταντινίδης
	Μάριος Λένας
	Χάρης Μιχαήλ
	Νίκος Νουρής
	Μιχάλης Μουσιούπας
	Παναγιώτης Παπαφιλήπου
	Έλενα Τάνου

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΝΕΩΝ ΜΕΛΩΝ

Πρόεδρος:	Μάριος Λένας
Μέλη :	Μαρίνος Καλλής
	Θεόδωρος Κρίγγου
	Μιχάλης Μουσιούπας

Τοπικές επιτροπές

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Περιοχής και Ζώνης Στροβόλου

Πρόεδρος:	Γιαννάκης Κατσιδιάρης
Μέλη:	Χριστόδουλος Αγκαστινιώτης Κώστας Γεωργαλλής Χριστίνα Παπαβασιλείου Ντίνος Σπύρου Έλενα Χαρτούτσιου Κρις Χριστοδούλου

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Περιοχής Εργατών

Πρόεδρος	Νίκος Σωκράτους
Αντιπρόεδρος:	Νίκος Παρλάτας
Γραμματέας:	Αντώνης Πρωτοπαπάς
Ταμίας:	Ηλίας Ψημολοφίτης
Μέλη:	Γιάννος Χ'' Γιάννης Μιχάλης Χ'' Κωστής Σταύρος Χαραλάμπους

Τοπική Επιτροπή Έγκωμης

Πρόεδρος:	Σάββας Βαρναβίδης
Μέλη:	Χρυστάλλα Τσιούπη Χριστάκης Σεζίδης

Τοπική Επιτροπή Παλαιομετόχου και Κοκκινοτριμιθιάς

Πρόεδρος:	Παναγιώτης Παπαφιλήπου
Μέλη:	Αγαθοκλής Αγαθοκλέους Ιάκωβος Νεοφύτου Ανδρέας Ξιναρής Μάριος Ξενοφώντος Ανδρέας Κυριακίδης Ανδρέας Κωνσταντινίδης

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Λατσιών

Πρόεδρος: Άθως Πήππας
Μέλη : Χριστόδουλος Παπαδόπουλος
Ιάκωβος Φωτιάδης
Πάνος Πέρος
Ζήνωνας Μαρκίδης

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Τσερίου

Πρόεδρος: Γεώργιος Κωνσταντίνου
Μέλη: Παναγιώτης Νικολάου
Σωτήρης Κωνσταντίνου
Μάριος Βασιλειάδης
Κωνσταντίνος Σεβαστίδης
Κούλλης Γεωργίου

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Ιδαλίου / Πέρα Χωρίου Νήσου

Πρόεδρος: Ντίνος Μισιδής
Μέλη : Λάκης Ζωτιάδης
Ανδρέας Ιωάννου
Σάββας Νικολάου
Φαίδων Παπαδόπουλος
Χρίστος Ττοφή

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Καϊμακλίου/Παλλουριώτισσας

Πρόεδρος: Γιάννης Βαλανίδης
Μέλη: Κώστας Καρσεράς
Χρίστος Ζαννέτος
Πάυλος Λοΐζου
Δημοσθένης Σεβέρης
Πάμπος Αγρότης

Τοπική Επιτροπή Βιομηχανικής Ζώνης Γερίου

Πρόεδρος : Σταύρος Έλληνας
Μέλη: Γιάννος Πυρίσης
Γιώργος Χριστοδούλου
Κάρολος Πέτρου



Λεωφ. Γρίβα Διγενή 38 &
Οδός Δεληγιώργη 3
Τ.Κ. 21455, 1509 Λευκωσία
Τηλ.: 22889600, Φαξ 22667433,
Λευκωσία, Κύπρος
e-mail: reception@ncci.org.cy
website: <http://www.ncci.org.cy>