



### Μια νέα πρωτοβουλία

**Ε**να νέο βήμα, μια νέα σημαντική προσπάθεια ξεκινούμε, με την on line εφημερίδα την οποία το ΕΒΕ Λευκωσίας θα κυκλοφορεί για ενημέρωση των μελών του. Ξέρουμε ότι είναι μια δύσκολη προσπάθεια, αλλά το αποδείξαμε πολλές φορές ότι δε μας φοβίζουν τα δύσκολα. Εξάλλου, ζώντας στην εποχή της τεχνολογίας δε θα μπορούσαμε ως ΕΒΕ Λευκωσίας να μην κάνουμε και το δικό μας βήμα προς αυτή την κατεύθυνση. Ευελπιστούμε ότι η ηλεκτρονική μας έκδοση θα καθιερωθεί και θα γίνει το βήμα το οποίο θα εκφράζει τις απόψεις του επιχειρηματικού κόσμου της Λευκωσίας. Κάνοντας αυτή την αρχή, θέλουμε για άλλη μια φορά να τονίσουμε ότι ως ΕΒΕ Λευκωσίας θα συνεχίσουμε να βρισκόμαστε στο πλευρό του κάθε επιχειρηματία της πρωτεύουσας, ώστε να προωθήσουμε κάθε δυνατό μέτρο που οδηγεί στην πρόοδο και στην τεχνολογία και φυσικά στην επίλυση των οποιωνδήποτε προβλημάτων. Και σίγουρα η έκδοση της ηλεκτρονικής μας εφημερίδας αποτελεί ένα τέτοιο μέτρο. Μέσα από τις σελίδες της μπορεί ο κάθε επιχειρηματίας να εκφράσει τις απόψεις του για θέματα γενικότερου ενδιαφέροντος, να ενημερωθεί και γιατί όχι να συμμετέχει με προβολή της επιχείρησής του. Αυτός, εξάλλου, είναι ο στόχος μας, αφού ζούμε στην εποχή της τεχνολογίας και της ηλεκτρονικής ενημέρωσης.



**Ο**ι προοπτικές της εισαγωγής του ευρώ, καθώς και γενικότερα θέματα της οικονομίας συζητήσε αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνάντηση που είχε με το Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας Χριστόδουλο Χριστοδούλου.

ΕΙΔΗΣΗ ΣΕΛ. 3

## Η εμπορία γεωργικών προϊόντων ενώπιον Υπ. Γεωργίας και ΕΒΕΛ

**Σ**ημαντικά θέματα που αφορούν την εμπορία των γεωργικών προϊόντων σε σχέση με την προστασία του καταναλωτή, συζητήσε αντιπροσωπεία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας (ΕΒΕΛ) με το νέο Υπουργό Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος Φώτη Φωτίου.

Ειδικότερα στη συνάντηση, που ήταν η πρώτη μετά την ανάληψη των καθηκόντων του κ. Φωτίου, συζητήθηκαν τα εξής θέματα:

- Οι κανονισμοί σχετικά με το εμπόριο που διέπουν την πράσινη γραμμή και που αφορούν τη διακίνηση ζωικών προϊόντων σε σχέση με την προστασία του καταναλωτή και τη δημόσια υγεία.
- Οι κτιριακές και άλλες εγκαταστάσεις σχετικά με την παραγωγή ζωικών προϊόντων, όπως τυριών, χαλουμιών κλπ.
- Πτυχές που αφορούν τα κτηνιατρικά και φαρμακευτικά προϊόντα.

Και οι δύο πλευρές εξέφρασαν τη θέλησή τους για στενή και εποικοδομητική συνεργασία.

Την αντιπροσωπεία του ΕΒΕΛ αποτελούσαν ο Πρόεδρος Χριστόδου-



λος Αγκαστινιώτης, ο Αντιπρόεδρος Παναγιώτης Παπαφιλίππου, το μέλος Ανδρέας Λοϊζίδης και ο Διευθυντής Σωκράτης Ηρακλέους, ενώ από πλευράς Υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος παρόν ήταν και ο Γενικός Διευθυντής Πάνικος Πούρος.

Η αντιπροσωπεία του Επιμελητηρίου συνεχάρη τον κ. Φωτίου για την ανάληψη των καθηκόντων του ως Υπουργού και του ευχήθηκε κάθε επιτυχία στο έργο του.

**Ο**σες επιχειρήσεις ενδιαφέρονται να λαμβάνουν την ηλεκτρονική έκδοση του ΕΒΕ Λευκωσίας θα πρέπει να δηλώσουν ή να επιβεβαιώσουν την ηλεκτρονική διεύθυνσή τους στη Γραμματεία του Επιμελητηρίου. Επίσης όσες επιχειρήσεις ενδιαφέρονται για να προβάλουν τις επιχειρήσεις τους με μορφή banners ή διαφήμιση να επικοινωνήσουν με το ΕΒΕΛ.





## Φθηνότερη η Λευκωσία στην ενοικίαση γραφειακών χώρων

### Η Μουμπάη αναμένεται να διαθέτει τα ακριβότερα γραφεία στον κόσμο

**Μ**εγάλη έρευνα της εταιρείας CB Richard Ellis, μια από τις μεγαλύτερες εταιρείες παροχής υπηρεσιών στον τομέα της ακίνητης ιδιοκτησίας στον κόσμο, κατατάσσει τη Λευκωσία ως μία από τις φθηνότερες πόλεις στον κόσμο στην ενοικίαση γραφειακών χώρων.

Σύμφωνα με την έκθεση της CB Richard Ellis το χαμηλό κόστος ενοικίασης στη Λευκωσία, οφείλεται κυρίως στην υπερβολική προσφορά γραφειακών χώρων αλλά ταυτόχρονα και στα περιορισμένα επιπρόσθετα έξοδα ενοικίασης. Η CR Richard Ellis, για να καταλήξει σε συγκρίσιμα αποτελέσματα, συμπεριλαμβάνει στο κόστος ενοικίασης και άλλα άμεσα έξοδα, όπως έξοδα βασικής συντήρησης, φόρων ακίνητης ιδιοκτησίας, έξοδα διαχειριστή κλπ. Το πλεόνασμα γραφειακών χώρων στη Λευκωσία είχε σαν αποτέλεσμα, τον τελευταίο χρόνο, να μην παρατηρηθεί οποιαδήποτε αύξηση στα ενοίκια.

Όπως καταγράφουν τα στοιχεία της έρευνας, το κόστος ενοικίασης ενός γραφείου στην οικονομική πρωτεύουσα της Μουμπάη είναι πενταπλάσιο από ένα γραφείο στη Λευκωσία. Η υπερβολική ζήτηση και η μηδαμινή προσφορά ικανοποιητικών

γραφειακών χώρων στην αναδυόμενη οικονομία της νοτίου Ασίας φαίνεται να είναι ο βασικός λόγος που έχει οδηγηθεί η αξία των ακινήτων και κατά επέκταση τα ενοίκια τους στα ύψη. Όσον αφορά τη Μουμπάη το κόστος ενοικίασης ενός γραφείου ανέρχεται στις 37,6 λίρες το τετραγωνικό μέτρο τον μήνα (λ/τμ/μ) και είναι το έβδομο ψηλότερο στον κόσμο.

Όπως φαίνεται από την έκθεση της CR Richard Ellis, εάν διατηρηθεί ο περσιός ρυθμός αύξησης, σε λιγότερο από δύο χρόνια η Μουμπάη θα διαθέτει τα ακριβότερα γραφεία στον κόσμο. Στο Μανχάταν της Νέας Υόρκης, την οικονομική πρωτεύουσα της υφ'ηλίου, το αντίστοιχο κόστος είναι μόλις 22,7 λ/τμ/μ. Αυτό την κατατάσσει στην 23η θέση του πίνακα. Στις δύο πρώτες θέσεις βρίσκονται το West End του Λονδίνου με μέσο κόστος ενοικίασης 78 λ/τμ/μ, ακολουθούμενο από το κεντρικό Τόκιο με 52,5 λ/τμ/μ.

Εκτός από τη Λευκωσία, μηδενική αύξηση καταγράφηκε και στην Αθήνα, την 4η ακριβότερη πόλη στον κόσμο. Τα ενοίκια στην Αθήνα είναι διπλάσια από τη Λευκωσία, ενώ στην Κωνσταντινούπολη με 12,5 λ/τμ/μ είναι κατά 67% ακριβότερα.

#### Ενοίκιο και άμεσα έξοδα

	Θέση	€/μνη/τμ	Μεταβολή
Λονδίνο (West End)	1	78,0	10%
Τόκιο - Κεντρικό	2	52,5	8%
Χονγκ Κονγκ	5	41,0	50%
Μόσχα	6	38,3	11%
Μουμπάη (Βομβάη)	7	37,6	69%
Παρίσι	8	37,2	8%
Ντουμπάι	9	35,4	40%
Νέα Υόρκη	23	22,7	3%
Γενεύη	25	22,5	0%
Φρανκφούρτη	26	21,8	-1%
Αθήνα	41	17,0	0%
Γκένινο	49	15,3	2%
Κωνσταντινούπολη	>150	12,5	5%
<b>Λευκωσία</b>		<b>7,5</b>	<b>0%</b>
West Palm Beach	>200	6,2	-29%

Σημειώσεις

Πηγή: CB Richard Ellis

Τα άμεσα έξοδα συμπεριλαμβάνουν έξοδα διαχείρισης, συντήρησης και φόρων ακινήτων

## Αύξηση των ευρωπαϊκών κονδυλίων για την κοινωνία της γνώσης

**Π**ραγματοποιήθηκε στις Βρυξέλλες συνεδρία της υπεπιτροπής της Οικονομικής και Κοινωνικής Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΟΚΕ) η οποία θα κάνει εισηγήσεις σχετικά με τη στρατηγική της Λισαβόνας και τα μέτρα που πρέπει να υλοποιηθούν για να ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητα και την καινοτομία στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο εκπρόσωπος του ΚΕΒΕ στην ΟΚΕ κ. Μάνθος Μαυρομάτης έκανε αναφορά στο αρνητικό οικονομικό κλίμα που επικρατεί την Ευρώπη σήμερα η οποία μαστίζεται από χαμηλή ανάπτυξη και ψηλή ανεργία. Για να ανταποκριθεί στις προκλήσεις της παγκοσμιοποίησης η Ευρώπη πρέπει να δημιουργήσει νέα προϊόντα υψηλής προστιθέμενης αξίας που θα βασίζονται σε ψηλού επιπέδου γνώση.

Για το λόγο αυτό η ενίσχυση της κοινωνίας της γνώσης στην Ευρώπη σήμερα είναι απολύτως αναγκαία, μέσα από την εκπαίδευση, τη δια βίου μάθηση, την επαγγελματική κατάρτιση κ.α.

Ο κ. Μαυρομάτης ανέφερε ότι οι δαπάνες για την έρευνα και την καινοτομία πρέπει να συνδυάζονται με δυνατότητες μεταφοράς αυτής της γνώσης σε πρακτικές εφαρμογές στη μεταποίηση και τη βιομηχανία για την αναβάθμιση των προσφερομένων προϊόντων και υπηρεσιών που θα ενισχύσουν την ανταγωνιστικότητα και βιωσιμότητα των επιχειρήσεων μας.

## Πρωτοβουλίες συνεργασιών από τα Επιμελητήρια Κιλκίς και Λευκωσίας

**Μ**έσα σε μια λαμπρή τελετή και κλίμα συγκίνησης και συναισθηματικής φόρτισης πραγματοποιήθηκε την περασμένη Παρασκευή 23 Ιουνίου στο Κιλκίς η τελετή αδελφοποίησης των Επιμελητηρίων Λευκωσίας και Κιλκίς. Η αδελφοποίηση είναι το επιστέγασμα μιας σχέσης φιλίας και συνεργασίας των δύο φορέων που ξεκίνησε πριν τέσσερα χρόνια. Πέρα από τις διμερείς επιχειρηματικές συνεργασίες και εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των μελών τους, τα δύο επιμελητήρια έχουν συνεργαστεί και σε θέματα ανταλλαγής τεχνογνωσίας, αλλά και σε ευρωπαϊκά προγράμματα.

Η τελετή πραγματοποιήθηκε με λαμπρότητα και κάθε επισιμότητα, παρουσία του πρώην Υπουργού και νυν Βουλευτή κ. Γιώργου Φλωρίδη, του Γενικού Πρόξενου της Κύπρου στη Θεσσαλονίκη κ. Αντώνη Θεοχάρους, του Εμπορικού Συμβούλου της Κυπριακής Πρεσβείας στην Αθήνα κ. Ανδρέα Σελίπα, του Δήμαρχου Λατσίνας κ. Κωστή Ευσταθίου, του Προέδρου του Δ.Σ. Κιλκίς κ. Δ. Φωτιάδη και μελών των διοικήσεων των δύο Επιμελητηρίων, ενώ χαιρετισμό απέστειλε ο Υπουργός Απασχόλησης κ. Σάββας Τσιτουρίδης, τον οποίο εκπροσώπησε στην εκδήλωση ο συνεργάτης του κ. Βασίλης Μάτσκος.

Η αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Λευκωσίας, της οποίας ηγείτο ο πρόεδρος του κ. Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης, αποτελείτο από τον Αντιπρόεδρο Βιομηχανίας κ. Παναγιώτη Παπαφιλιππου, τον Επίτιμο Ταμία κ. Λάκη Ψημολοφίτη, το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ιάκωβο Φωτιάδη και υπηρεσιακούς παράγοντες.

Στο χαιρετισμό του ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης τόνισε ότι «η Κύπρος με την ένταξη της στην Ευρωπαϊκή Ένωση, φιλοδοξεί να γίνει πύλη της Ευρώπης προς τη Μέση Ανατολή. Αντίστοιχα, η Ελλάδα και ιδιαίτερα η Βόρεια Ελλάδα προωθείται σε πύλη της Ευρώπης προς τα Βαλκάνια.

Μέσα σε αυτά τα δεδομένα δημιουργούνται προοπτικές και δυνατότητες για αξιοποίηση ευκαιριών, στις οποίες μπορούν να πρωτοστατήσουν τα δύο



Στιγμιότυπα από την κοινή συνεδρία των δύο Επιμελητηρίων και την τελετή αδελφοποίησης

Επιμελητήρια μας, εκτός φυσικά από τις μεταξύ τους διμερείς επιχειρηματικές συνεργασίες και εμπορικές συναλλαγές». Ακολούθως πρότεινε συγκεκριμένες εισηγήσεις και σχέδιο δράσης ώστε να δοθεί ουσία και περιεχόμενο στην αδελφοποίηση.

Ο Πρόεδρος του Επιμελητηρίου Κιλκίς κ. Παύλος Τονικίδης, αφού καλωσόρισε την αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Λευκωσίας, αναφέρθηκε στα πλεονεκτήματα της περιοχής και στους τρόπους ενίσχυσης της συνεργασίας των δύο Επιμελητηρίων.

**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΑ ΝΕΑ της Λευκωσίας**

**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ**

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

**F.M.W. FINANCIAL MEDIA WAY**  
 Αρμενίας 23B, Γρ. 101, 2003 Στρόβολος, Λευκωσία,  
 Τηλ.: 22342005 - Φαξ: 22342006,  
 e-mail: finmedway@cytanet.com.cy



Συνεργασία ΕΒΕ Λευκωσίας και Αστυνομίας:

# Ενημέρωση για την ασφάλεια των Βιομηχανικών Υποστατικών



Στιγμιότυπα από την παρουσίαση στα γραφεία της Α. J. Vouros στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου

**Τ**ο ΕΒΕ Λευκωσίας σε συνεργασία με το Αρχηγείο Αστυνομίας εγκαινίασε σειρά ενημερωτικών παρουσιάσεων με θέμα «Μέτρα Πρόληψης και Ασφάλειας για βιομηχανικά υποστατικά σε Βιομηχανικές Ζώνες/Περιοχές».

Στην εναρκτήρια εκδήλωση συμμετείχαν ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης, ο Αντιπρόεδρος Βιομηχανίας κ. Παναγιώτης Παπαφίλιππου, ο Πρόεδρος της Τοπικής Επιτροπής κ. Γιαννάκης Κατσιδιάρης και ο Διευθυντής Βιομηχανίας του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Ανδρέας Αντωνιάδης. Από την Αστυνομία συμμετείχαν εκπρόσωποι του Τμήματος Πρόληψης Εγκλήματος του Αρχηγείου Αστυνομίας, της Αστυνομικής Διεύθυνσης Λευκωσίας και του ΤΑΕ.

Η πρώτη παρουσίαση πραγματοποιήθηκε στη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου και προσκλήθηκαν εκπρόσωποι επιχειρήσεων από την οικεία Βιομηχανική Περιοχή, τη Βιομηχανική Ζώνη Στροβόλου και τη Βιομηχανική Ζώνη Λατσιών.

Ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Χριστόδουλος Αγκαστινιώτης καλωσορίζοντας τους παρευρισκόμενους υπογράμμισε τη σημασία που αποδίδει το Επιμελητήριο στον τομέα της ασφάλειας, γι' αυτό ανέλαβε αυτή την εκστρατεία ενημέρωσης των μελών του. Συνέχισε τονίζοντας ότι «με την ολοκλήρωση του κύκλου ενημερωτικών παρουσιάσεων προγραμματίζεται ευρεία σύσκεψη με την Αστυνομία και το Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού για αξιολόγηση της όλης κατάστασης και ανταλλαγή απόψεων για πρόσθετους σχεδιασμούς στα θέματα πρόληψης και ασφάλειας».

Στο τέλος της παρουσίασης ακολούθησε εποικοδομητικός διάλογος μεταξύ των παρευρισκόμενων και των εκπροσώπων της Αστυνομίας.

Παρόμοια συνάντηση με παρουσίαση έγινε και στα γραφεία της ΣΥΚ Άνεμος στη Βιομηχανική ζώνη Ιδαίου.

## Συνάντηση του ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας

**Τ**ην πάγια θέση του επιχειρηματικού κόσμου για ένταξη της Κύπρου στην ευρωζώνη από την 1η Ιανουαρίου του 2008 επανατόνισε το ΕΒΕ Λευκωσίας στο Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου κ. Χριστόδουλο Χριστοδούλο

Αντιπροσωπεία του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας αποτελούμενη από τον Πρόεδρο κ. Χριστόδουλο Ε. Αγκαστινιώτη, τους Αντιπρόεδρους, κα. Έλενα Τάνου, κ. Φειδία Πηλείδη, κ. Παναγιώτη Παπαφίλιππου, το μέλος κ. Γιάννο Αργυρού και το Διευθυντή κ. Σωκράτη Ηρακλέους είχε συνάντηση με το Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας κ. Χριστόδουλο Χριστοδούλο.

Με τον κ. Χριστοδούλο συζητήθηκαν οι προοπτικές της εισαγωγής του ευρώ στην καθορισμένη ημερομηνία και οι διάφορες υποχρεώσεις που προκύπτουν για τους εμπλεκόμενους. Τονίστηκε η ανάγκη για έγκαιρο προγραμματισμό και αποτελεσματική προετοιμασία για την ομαλή προσαρμογή των επιχειρήσεων στις νέες ρυθμίσεις.

Με τον κ. Χριστοδούλο συζητήθηκαν και γενικότερα θέματα της οικονομίας περιλαμβανομένου και του



γενικού στόχου για εδραίωση της Κύπρου ως διεθνούς χρηματοοικονομικού κέντρου.

Ο Διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας ευχαρίστησε την αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Λευκωσίας για τις απόψεις της και συμφώνησε για συνέχιση της αλληλοενημέρωσης και ανταλλαγής απόψεων για επίτευξη των κοινών στόχων.

Η συνάντηση, κατά κοινή ομολογία, υπήρξε πολύ χρήσιμη και εποικοδομητική.



### Το ΕΒΕ Λευκωσίας χαιρετίζει τα έργα που γίνονται στη Λεωφ. Σπ. Κυπριανού

Το ΕΒΕ Λευκωσίας χαιρετίζει την ολοκλήρωση των εργασιών για προσωρινή κατασκευή πρόσθετης λωρίδας κυκλοφορίας εκατέρωθεν της Λεωφ. Σπύρου Κυπριανού.

Το Επιμελητήριο Λευκωσίας έχει κατ' επανάληψη υποδείξει την ανάγκη προσωρινών μέτρων για απάβλυνση της κυκλοφοριακής συμφόρησης ενόψει των σοβαρών καθυστερήσεων που παρατηρούνται στο σχεδιασμό των εναπομεινάντων κόμβων / γεφυρών επί της Λεωφόρου Σπ. Κυπριανού.

Το ΕΒΕ εκφράζει την ελπίδα ότι με την ολοκλήρωση και αυτής της φάσης των έργων θα επισπευθούν οι προσπάθειες για σχεδιασμό των υπόλοιπων εκκρεμοτήτων στη Λεωφ. Σπ. Κυπριανού, ιδιαίτερα όσον αφορά τον κόμβο στη συμβολή Βικέλα / Σπ. Κυπριανού ο οποίος αναμένεται να απαμβλύνει και το χρόνιο πρόβλημα εξόδου οχημάτων από τη Βιομηχανική Περιοχή Στροβόλου.



Στιγμιότυπο από τη συνάντηση

## Συνάντηση ΕΒΕ Λευκωσίας με τον Οικονομικό και Εμπορικό Σύμβουλο της Πρεσβείας των ΗΠΑ στην Κύπρο

**Π**ραγματοποιήθηκε συνάντηση Αντιπροσωπείας του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Λευκωσίας με τον Οικονομικό Εμπορικό Ακόλουθο της Πρεσβείας των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής στη Λευκωσία κ. Michael S. Dixon και την κα. Έφη - Υβόνη Χαραλαμπίδου ειδικό επί εμπορικών θεμάτων στην Αμερικανική Πρεσβεία.

Η αντιπροσωπεία του ΕΒΕ Λευκωσίας αποτελείται από τον Πρόεδρο κ. Χριστόδουλο Ε. Αγκαστινιώτη, τον Αντιπρόεδρο Εμπορίου κ. Στέλιο Αναστασιάδη, τον Αντιπρόεδρο Υπηρεσιών κ. Φειδία Πηλειδή και το Διευθυντή κ. Σωκράτη Ηρακλέους.

Με τους αντιπροσώπους της Αμερικανικής Πρεσβείας συζητήθηκαν τρόποι ανάπτυξης του εμπορίου μεταξύ των δύο χωρών, καθώς και προγράμματα που θα υποβοηθήσουν τα μέλη του Επιμελητηρίου να έλθουν σε επαφή με αμερικανικές εταιρείες.

Ο Αμερικανός Εμπορικός Ακόλουθος ανέλυσε τις υπηρεσίες οι οποίες προσφέρονται στους εισαγωγείς μέσω του Εμπορικού Τμήματος της Πρεσβείας και έδωσε σχετικές διευκρινίσεις σε ερωτήματα.

Οι υπηρεσίες αυτές που προσφέρει το Εμπορικό Τμήμα της Πρεσβείας αναφέρονται στον κατάλογο που επισυνάπτεται.

### Καταγγελία από το ΕΒΕ Λευκωσίας:

## Αναχρονιστικό το άνοιγμα της Οδού Ονασαγόρου στην κυκλοφορία οχημάτων

**Τ**ο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Λευκωσίας με έκπληξη πληροφορήθηκε από τον τύπο για το αίτημα των καταστηματαρχών της οδού Ονασαγόρου για άνοιγμα της ίδιας οδού στην κυκλοφορία εντός των τειχών με τον ισχυρισμό ότι αυτό θα αυξήσει την εμπορική κίνηση.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας τάσσεται ενάντια σε μια τέτοια αμελέτητη κίνηση, η οποία βρίσκεται σε απόλυτη αντίθεση προς τις διάφορες μελέτες που έχουν γίνει μέχρι σήμερα, και κυρίως τη μελέτη που ετοίμασε το Επιμελητήριο για την Περιφερειακή Στρατηγική Τουρισμού της πόλης και Επαρχίας Λευκωσίας, μελέτη που είναι η πληρέστερη και επιστημονικά τεκμηριωμένη που έχει γίνει για τη Λευκωσία.

Μεγάλο μέρος της μελέτης αναφέρεται στην ανάπτυξη και αναζωογόνηση της εντός των τειχών πόλης, η οποία είναι ίσως ένα από τα σημαντικότερα πολιτιστικά σημεία της Λευκωσίας και συνεπώς λειτουργεί ως πόλος έλξης πολιτιστικού τουρισμού. Είναι κοινή διαπίστωση τόσο των αρμόδιων φορέων όσο και των περιηγητών ότι η παλιά περιτειχισμένη πόλη ξεχωρίζει τη Λευκωσία από τις άλλες πόλεις

της Κύπρου. Η μοναδικότητα της «εντός των τειχών πόλης» τονίζει το ΕΒΕΛ οφείλεται στα διάφορα στοιχεία πολιτισμού, όπως του ιστορικού Εμπορικού Κέντρου, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών διαφόρων θρησκειοματών. Είναι γεγονός ότι με την πεζοδρομοποίηση της, η οδός Λήδρας παρουσιάζει σημεία αναζωογόνησης με αυξημένη εμπορική δραστηριότητα, υποβοηθούμενη από επενδύσεις του ιδιωτικού τομέα, ενώ η οδός Ονασαγόρου δεν έτυχε του ίδιου επιπέδου επενδύσεων από τον ιδιωτικό τομέα, με αποτέλεσμα να έχει χαμηλότερο ρυθμό ανάπτυξης.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας επισημαίνει ότι παρ' όλη τη σημερινή «υποκινητικότητα» της οδού Ονασαγόρου, υπάρχουν θετικές ενδείξεις για μελλοντική ανάπτυξη της. Οι πρόσφατες εργασίες ανάπλασης της Πλατείας Φανερωμένης, σε συνδυασμό με την αναβάθμιση της Στοάς Παπαδοπούλου, προσελκύουν την προσοχή επιχειρηματιών στο τέρμα της οδού Ονασαγόρου, γεγονός που αναμένεται να προσελκύσει επενδύσεις από τον ιδιωτικό τομέα. Περαιτέρω, η αυξημένη κίνηση στην οδό Λήδρας αναμένεται να επηρεάσει θετικά και την υπόλοιπη πεζοδρομημένη περιοχή,

ιδιαίτερα εν όψει και των μειωμένων επενδυτικών επιλογών στην οδό Λήδρας. Πέραν τούτου η πιθανότητα διάνοιξης του οδοφράγματος της οδού Λήδρας αναμένεται να επηρεάσει πολύ θετικά την περαιτέρω αναζωογόνηση ολόκληρης της περιοχής. Επίσης στη μελέτη γίνονται πολλές εισηγήσεις για έργα και ενέργειες που θα συμβάλουν στην αναζωογόνηση της παλιάς πόλης.

Το Επιμελητήριο Λευκωσίας καλεί τους καταστηματαρχες της οδού Ονασαγόρου να προσαρμοστούν με τα δεδομένα της σημερινής εποχής και να επενδύσουν στη διαμόρφωση τόσο των καταστημάτων τους όσο και του εμπορευμάτος τους με τη βεβαιότητα για ενοικίες εξελίξεις.

Το ΕΒΕ Λευκωσίας θα προβεί σε διεξοδική έρευνα μεταξύ του κοινού που επισκέπτεται τις οδούς Λήδρας και Ονασαγόρου για να διαφανούν οι λόγοι που προτιμούν να ψωνίζουν από το ιστορικό κέντρο της Λευκωσίας. Τα πορίσματα της έρευνας θα συμβάλουν στην οριστικοποίηση των απόψεων του Επιμελητηρίου, οι οποίες θα υποβληθούν στους αρμοδίους, ως συνεισφορά προς λήψη της καλύτερης απόφασης.

### ΔΙΕΘΝΗ

#### Θέλει ανταγωνισμό έτσι κι αλλιώς

**Τ**ΖΟΝ TEIN, διευθύνων σύμβουλος του NYSE Group, του ομίλου holding που ελέγχει το Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης. Σε συνέντευξή του στην εφημερίδα "Financial Times" δήλωσε πως εφόσον το εγχείρημα του ομίλου να εξαγοράσει την αγορά Euronext δεν στεφθεί με επιτυχία (ήτοι δεν προσελκύσει εταιρείες του μεγέθους και την ευρωστίας που οι ιθύνοντες της αγοράς προσδοκούν) τότε δεν θα διστάσει μέχρι και να ιδρύσει μια νέα χρηματιστηριακή αγορά, που θα ανταγωνιστεί το Χρηματιστήριο του Λονδίνου σε ευρωπαϊκό έδαφος. Εναλλακτικά, το NYSE Group εξετάζει τις πιθανότητες ακόμα και της υποβολής πρότασης επιθετικής εξαγοράς προς το ίδιο το βρετανικό χρηματιστήριο, παρά το ότι στο London Stock exchange ήδη έχει μερίδιο 25,1% ο εγχώριος ανταγωνιστής του NYSE, δηλαδή η αγορά Nasdaq.