



ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ Η ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Εξελίξεις γύρω από τα θέματα τουριστικής κατάστασης της ευρύτερης Λευκωσίας είχαμε αυτές τις μέρες.

Το πρώτο αφορά την πώληση ενός παραδοσιακού ξενοδοχείου της πρωτεύουσας, του Hilton. Το δεύτερο σχετίζεται με τα προβλήματα που συναντούν οι καταστηματαρχές και άλλοι επιχειρηματίες της Λαϊκής Γειτονιάς στη Λευκωσία από τις συχνές επισκέψεις τουριστών στα κατεχόμενα. Τα δύο αυτά θέματα φέρνουν στο προσκήνιο την ανάγκη για μια νέα ευφάνταστη και στοχευμένη πολιτική για την τουριστική Λευκωσία. Η κυβέρνηση και οι αρμόδιοι φορείς πρέπει να αντιληφθούν ότι η Λευκωσία μπορεί να προσελκύσει τουρίστες και να αναπτύξει εξειδικευμένες μορφές τουρισμού.

Η απόφαση του Ομίλου Marfin Popular Bank να εξαγοράσει το Hilton δείχνει ότι οι ξένοι επενδυτές πιστεύουν στο τουριστικό μέλλον της πρωτεύουσας. Επίσης, η διακίνηση τουριστών από την ελεύθερη στην κατεχόμενη Λευκωσία δείχνει ότι πρέπει να βρεθούν λύσεις που να μην υπομονεύεται η επιχειρηματική δραστηριότητα των επιχειρηματιών της Λευκωσίας.

Το ΕΒΕΛ έχει απόψεις για τα θέματα αυτά και τις έχει υποβάλει στην κυβέρνηση και σε άλλους συναρμόδιους φορείς.

ΔΙΑΒΑΣΤΕ

Τον Ιούνιο η τελική απόφαση για ένταξη της Κύπρου στην ευρωζώνη

ΣΤΗ ΣΕΛΙΔΑ 2



Μερίδιο στις κατασκευές χάνει η Λευκωσία

ΣΤΗ ΣΕΛΙΔΑ 3



Στιγμιότυπο από την επίσκεψη του Γ.Γ. του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης στα Γραφεία του ΕΒΕ Λευκωσίας

Στενότερη συνεργασία προωθεί το ΕΒΕ Λευκωσίας με τη Βόρεια Ελλάδα

Επίσκεψη στην Κύπρο του Γ.Γ. του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης Λουκά Ανανίκα

Ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης καθηγητής Λουκάς Ανανίκα, συνοδευόμενος από υπηρεσιακούς παράγοντες, επισκέφθηκε το ΕΒΕ Λευκωσίας στα πλαίσια συναντήσεων του με διάφορους φορείς.

Καλωσορίζοντας τον καθηγητή κ. Ανανίκα ο Πρόεδρος του ΕΒΕ Λευκωσίας κ. Χριστόδουλος Ε. Αγκαστινιώτης αναφέρθηκε στις ιδιαίτερες σχέσεις που συνδέουν το Επιμελητήριο Λευκωσίας με φορείς στη Βόρεια Ελλάδα και στις συνεργα-

σίες που έχουν ήδη αναπτυχθεί.

Ο Γενικός Γραμματέας ευχαρίστησε το ΕΒΕ Λευκωσίας για τη συνάντηση και εξέφρασε ιδιαίτερη ικανοποίηση για το γεγονός ότι το Επιμελητήριο συνεργάζεται ήδη με φορείς της Βόρειας Ελλάδας.

Στη συνάντηση συζητήθηκαν τρόποι περαιτέρω συνεργασίας και ανταλλαγής εμπειριών σε σχέση με αναπτυξιακούς σχεδιασμούς και προγράμματα. Τέλος, στη συνάντηση παρέστη και ο Πρόεδρος του ΚΕΒΕ κ. Μάνθος Μαυρομάτης.

Με κλείσιμο απειλούνται επιχειρήσεις στη Λαϊκή Γειτονιά

Τις αρνητικές επιπτώσεις από τη διοχέτευση των τουριστών από τις ελεύθερες περιοχές στα κατεχόμενα, βιώνει καθημερινά η Λαϊκή Γειτονιά στα κατεχόμενα, η οποία, χωρίς υπερβολή συρρικνώνεται επικίνδυνα καθώς οι επιχειρήσεις, κυρίως εστιατορίων και καταστημάτων πώλησης σουβενίρ, κλείνουν ή έστω αναστέλλουν τη λειτουργία τους. Η αντίστροφη μέτρηση για την περιοχή άρχισε ένα χρόνο μετά το άνοιγμα των οδοφραγμάτων, κι όπως χαρακτηριστικά αναφέρεται, «στην οδό Ιπποκράτους ζητούσαν αέρα £40.000 για ένα κατάστημα και δεν έβρισκες να ενοικιάσεις, ενώ σήμερα είναι όλα σχεδόν άδεια και κανένας δεν ενδιαφέρεται».

Συνέχεια στη σελ. 4





Τέλη 2007 προεφοδιασμός των κυπριακών τραπεζών με χαρτονομίσματα ευρώ

Τον Οκτώβριο και το Νοέμβριο αντίστοιχα, η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου προγραμματίζει να ξεκινήσει τον προεφοδιασμό των τραπεζών με κέρματα και χαρτονομίσματα ευρώ, δήλωσε ο Διοικητής της Κεντρικής Τράπεζας Κύπρου Χριστόδουλος Χριστοδούλου, τονίζοντας ότι η κυπριακή οικονομία όχι μόνο ικανοποιεί τις προϋποθέσεις για υιοθέτηση του ενιαίου ευρωπαϊκού νομίσματος την 1η Ιανουαρίου του 2008, αλλά και διαθέτει όλα τα εχέγγυα για ακόμη πιο καλές προοπτικές εντός της ευρωζώνης.

Σε συνέντευξή του στο ΚΥΠΕ, ο επικεφαλής της τραπεζικής εποπτικής αρχής επαναλαμβάνει ότι οι θετικές επιδόσεις της κυπριακής οικονομίας δεν δικαιολογούν κανένα εφησυχασμό, αλλά αντίθετα, απαιτείται διαρκής επαγρύπνηση στο μέτωπο των κριτηρίων σύγκλισης, καθώς και στα δημόσια οικονομικά και συνέχιση της προσπάθειας εξυγίανσής τους με «διαρθρωτικά και όχι πρόσκαιρα μέτρα». Ο κ. Χριστοδούλου απορρίπτει ως «αδικαιολόγητους και αβάσιμους» τους φόβους για υποτίμηση της κυπριακής λίρας πριν τον αμετάκλητο καθορισμό της τιμής μετατροπής της κυπριακής λίρας σε ευρώ τον Ιούνιο, καθώς η λίρα παραμένει «διαχρονικά ισχυρή και σταθερή».



Τον Ιούνιο η τελική απόφαση για ένταξη της Κύπρου στην ευρωζώνη

Στα μέσα Μαΐου θα είναι έτοιμες οι εκθέσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής και της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας για την ένταξη της Κύπρου στη ζώνη του ευρώ.

Όπως επιβεβαίωσε στις Βρυξέλες, η Αμέλια Τόρες, εκπρόσωπος του αρμόδιου για τις νομισματικές υποθέσεις Επιτρόπου Χοακίν Αλμουνία, η Κομισιόν έλαβε και επισήμως την αίτηση της Κύπρου για την ένταξή της στη ζώνη του ευρώ την 1η Ιανουαρίου 2008.

Ειδικότερα, απαντώντας σε σχετική ερώτηση κατά την τακτική ενημέρωση των δημοσιογράφων, η Αμέλια Τόρες ανέ-

φερε ότι - όπως προβλέπεται από την κοινοτική διαδικασία - το αίτημα της Κύπρου θα εξεταστεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα οι εκθέσεις των οποίων, όπως σημείωσε η ίδια εκπρόσωπος, θα είναι έτοιμες στα μέσα Μαΐου.

Στη συνέχεια, το αίτημα της Κύπρου θα εξετάσουν οι υπουργοί οικονομίας της Ε.Ε., ενώ η τελική απόφαση θα ληφθεί από τη Σύνοδο Κορυφής της Ε.Ε. τον Ιούνιο. Σύμφωνα με την ίδια εκπρόσωπο, θα ακολουθήσει νέα συνεδρίαση των υπουργών Οικονομίας, στην οποία θα καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία μεταξύ κυπριακής λίρας και ευρώ.

Η υιοθέτηση του ευρώ στην Κύπρο

Ο Υπουργός Οικονομικών Μιχάλης Σαρρής σε ομιλία του για την υιοθέτηση του ευρώ στην Κύπρο ανέφερε κάποια βασικά στοιχεία που πρέπει να γνωρίζει κάθε πολίτης της Κυπριακής Δημοκρατίας και σας παραθέτουμε μερικά:

- Η υιοθέτηση του ευρώ αναμένεται την 1η Ιανουαρίου 2008. Τα οφέλη και οι προκλήσεις του νέου νομίσματος σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών έχουν ως εξής:

Οφέλη:

- Οικονομική και κοινωνική πρόοδος
- Ευνοϊκότερες συνθήκες δανεισμού
- Εξάλειψη του κόστους και των κινδύνων από τη μετατροπή συναλλάγματος
- Συνθήκες μακροοικονομικής σταθερότητας
- Μέλος μιας ισχυρής ΕΕ με σταθερή δημοσιονομική πολιτική
- Εξοικονόμηση πόρων λόγω μείωσης των επιτοκίων για το δημόσιο χρέος
- Διαφάνεια στις τιμές - εντονότερος ανταγωνισμός- χαμη-

λότερες τιμές για τον καταναλωτή

- Άμεση πρόσβαση των επιχειρήσεων στις κεφαλαιουχικές αγορές της Ευρωζώνης
- Δημιουργία σταθερού επιχειρηματικού περιβάλλοντος
- Θετικές επιπτώσεις στο πολιτικό πρόβλημα: Το ευρώ θα είναι το γενικά αποδεκτό νόμισμα μιας επανενωμένης Κύπρου και το νέο πλαίσιο οικονομικής πολιτικής θα ενισχύσει τις ενοποιητικές τάσεις.

Προκλήσεις:

- Καθορισμός των επιτοκίων από την ΕΚΤ
- Απώλεια της δυνατότητας επηρεασμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας.
- Εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών σε μόνιμη βάση.
- Η υιοθέτηση του ευρώ είναι απόλυτα συμβατή με την ενδυνάμωση του αναπτυξιακού και κοινωνικού ρόλου που διαδραματίζει το κράτος.
- Ενίσχυση του κοινωνικού κράτους τα επόμενα χρόνια με στοχευόμενα κοινωνικά μέτρα.



ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΛΕΝΗΣ ΜΑΥΡΟΥ ΓΙΑ ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Απλοποίηση στην έκδοση πολεοδομικών αδειών

Οσον αφορά το θέμα της έκδοσης αδειών οικοδομής, η Δήμαρχος Λευκωσίας Ελένη Μαύρου με συνέντευξή της στην εφημερίδα «AKINHTA» ανέφερε ότι το θέμα των πολεοδομικών αδειών και των αδειών οικοδομής προβληματίζει έντονα το Δήμο Λευκωσίας γιατί «θεωρούμε ότι η ορθολογιστική ανάπτυξη της πόλης είναι άμεσα συνυφασμένη με τη βιώσιμη ανάπτυξη».

Επιπρόσθετα ανέφερε: «Με τη συνεργασία των επαγγελματικών συνδέσμων και του ΕΤΕΚ θα προχωρήσουμε στην απλοποίηση του συστήματος έτσι ώστε να επιταχύνουμε τις διαδικασίες εξέτασης των αιτήσεων για τις άδειες τηρώντας ισότιμα τη σειρά προτεραιότητας».



Μερίδιο στις κατασκευές χάνει η Λευκωσία Παρουσιάζει μειωμένη δραστηριότητα

Μειωμένη κατασκευαστική δραστηριότητα παρουσιάζει η Λευκωσία και η Αμμόχωστος εμφανίζοντας σημεία κόπωσης. Όπως προκύπτει από στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας, το εμβαδόν των αδειοδοτηθέντων έργων στις πόλεις αυτές το πρώτο εντεκάμηνο του έτους είναι μειωμένο κατά 6% και 15% αντίστοιχα. Το αντίστοιχο εντεκάμηνο του 2005, η Λευκωσία και η Αμμόχωστος σημείωσαν αύξηση 28% και 18% αντίστοιχα, στο εμβαδόν των αδειοδοτηθέντων έργων.

Την πρώτη θέση στην «κούρσα» των κατασκευών κατέχει στο εντεκάμηνο η Λάρνακα. Το εμβαδόν αδειοδοτηθέντων έργων καταγράφει αύξηση 17% έναντι αύξησης 9% την αντίστοιχη περίοδο του 2005. Στην Πάφο και Λεμεσό αναμένεται αύξηση 13% και 8% αντίστοιχα έναντι αύξησης 5% και 5% (πάλι αντιστοίχως). Το συνολικό εμβαδόν των έργων

	χιλ. τ.μ.		Μετ. %	
	2006	2005	2004 '06/'05	'05/'04
Λευκωσία	1.053,6	1.124,2	881,3	-6 28
Αμμόχ.	227,6	269,1	227,8	-15 18
Λάρνακα	585,6	501,0	461,6	17 9
Λεμεσός	670,5	619,6	591,0	8 5
Πάφος	695,7	615,7	585,7	13 5
Σύνολο	3.233,0	3.129,7	2.747,4	3 14

που εξασφάλισαν άδεια οικοδομής αυξήθηκε κατά 3% φθάνοντας τα 3,23 εκ. τ.μ. σε σχέση με 3,12 εκ. τ.μ. πέρσι. Το εντεκάμηνο του 2005, σημειώθηκε αύξηση 14% στο συνολικό εμβαδόν των έργων που εξασφάλισαν άδεια οικοδομής.

Μικρή μείωση στο δείκτη βιομηχανικής παραγωγής

Μικρή μείωση σημείωσε ο Δείκτης Βιομηχανικής Παραγωγής τον Δεκέμβριο 2006. Σύμφωνα με στοιχεία της Στατιστικής Υπηρεσίας ο εν λόγω δείκτης ανήλθε στις 113,8 μονάδες, (Βάση 2000=100), δηλ. σημείωσε μείωση 0,8% σε σύγκριση με τον Δεκέμβριο 2005. Για την περίοδο Ιανουαρίου - Δεκεμβρίου 2006 ο δείκτης παρουσίασε αύξηση 0,3% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου χρόνου.

Στον τομέα της Μεταποίησης, τον Δεκέμβριο 2006 ο Δείκτης έφτασε τις 110,1 μονάδες, δηλ. σημείωσε μείωση 1,6% σε σύγκριση με τον Δεκέμβριο του 2005.

Απερρίφθη από τη Βρετανία το αίτημα για πτήσεις στα κατεχόμενα

Ο τουρκοκύπριος ηγέτης Μεχμέτ Αλί Ταλάτ δήλωσε ότι η Βρετανία απέρριψε αίτημα του κατοχικού καθεστώτος για απευθείας πτήσεις με τα κατεχόμενα. Σύμφωνα με τον τουρκοκυπριακό Τύπο, ο Μεχμέτ Αλί Ταλάτ ανέφερε ότι το Λονδίνο απεφάνθη πως το αίτημα για απευθείας πτήσεις με τα κατεχόμενα δεν μπορεί να γίνει αποδεκτό από νομικής άποψης. Για το λόγο οι αρχές του ψευδοκράτους αποτάθηκαν σε γνωστό νομικό οίκο της Βρετανίας για την έναρξη νομικού αγώνα

Άλλαξε χέρια το ξενοδοχείο Hilton στη Λευκωσία

Η Μαρφίν Λαϊκή και ο Όμιλος Λούις ανακοίνωσαν και επίσημα στο ΧΑΚ ότι επήλθε μεταξύ τους συμφωνία για την αγοραπωλησία του ξενοδοχείου Χίλτον στη Λευκωσία. Η συμφωνία προβλέπει την πώληση του 64,28% της Κυπριακής Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης (ΚΕΤΑ), ενώ ο Όμιλος Λούις διατηρεί ένα μειοψηφικό μερίδιο της τάξης του 20% στην εταιρεία και θα αντιπροσωπεύεται στο διοικητικό συμβούλιο.

Το ποσό που έκλεισε η συμφωνία ανέρχεται στα 30 εκατ. λίρες ή 17,61 λίρα ανά μετοχή και θα καταβληθεί σε μετρητά. Η επίσημη ανακοίνωση της Μαρφίν Λαϊκής έχει ως εξής: Η Marfin Popular Bank Public Co Ltd, ανακοινώνει ότι η θυγατρική της Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος, ολοκλήρωσε μία σημαντική συμφωνία επενδυτικής τραπεζικής με τις Louis Plc και Clin Company Ltd για την εξαγορά του 64,28% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας The Cyprus Tourism Development Public Company Ltd, που είναι ιδιοκτήτρια του ξενοδοχείου Hilton Cyprus στη Λευκωσία. Η συμφωνία προβλέπει ότι οι τελικοί αγοραστές θα είναι μεταξύ των εταιρειών του ομίλου της Marfin Popular Bank ή εταιρειών των βασικών μετόχων της, ενώ δεν μπορεί να θεωρηθεί τελική καθώς σε διάστημα 20 εργάσιμων ημερών πρέπει να ολοκληρωθούν οι προβλεπόμενοι νομικοί, φορολογικοί κ.α. έλεγχοι καθώς και οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες εποπτικές αρχές.

Ο όμιλος Louis, θα διατηρήσει ποσοστό 20% της εταιρείας, καθώς η συμφωνία αποτελεί το πρώτο βήμα συνεργασίας των δύο ομίλων στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου. Το Hilton Cyprus, είναι πολυτελές ξενοδοχείο κατηγορίας πέντε αστέρων και βρίσκεται κοντά στο ιστορικό κέντρο της κυπριακής πρωτεύουσας. Το κτίριο του ξενοδοχείου είναι έξι ορόφων, διαθέτει 298 δωμάτια, conference



centre, business centre και ball rooms.

Εξ' αλλου η Λούις με δική της ανακοίνωση αναφέρει ότι έχει καταλήξει σε καταρχήν συμφωνία με την εταιρεία Επενδυτική Τράπεζα Ελλάδος του Ομίλου Marfin Popular Bank για την πώληση 1.709.889 μετοχών που αντιπροσωπεύουν το 57% του μετοχικού κεφαλαίου της Κυπριακής Δημόσιας Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Λτδ («ΚΕΤΑ») ιδιοκτήτριας του ξενοδοχείου Hilton Cyprus στη Λευκωσία για το ποσό των ΑΚ 30 εκ. (Ευρώ 51,9 εκ.) ή ΑΚ 17,61 (Ευρώ 30,47) ανά μετοχή, σε μετρητά. Επισημαίνεται ότι η Louis plc θα διατηρήσει ποσοστό συμμε-

τοχής της τάξεως του 20% και θα αντιπροσωπεύεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΚΕΤΑ. Επίσης ο κύριος μέτοχος της Louis plc, Clin Company Ltd, πωλεί επιπλέον 218.798 μετοχές ή 7,3%.

Η ολοκλήρωση της συμφωνίας τελεί υπό την αίρεση διεξαγωγής "due diligence" από τον αγοραστή, καθώς επίσης και την υπογραφή συμφωνίας μεταξύ των μετόχων ("Shareholders' Agreement") σε διάστημα 20 εργάσιμων ημερών. Η συμφωνία αυτή αποτελεί το πρώτο βήμα συνεργασίας των δύο Ομίλων στον τουριστικό τομέα στην ευρύτερη περιοχή της Νοτιοανατολικής Μεσογείου.



Αμετάβλητα παραμένουν τα επιτόκια στην Κύπρο

Λόγω μη αλλαγής των οικονομικών δεδομένων

Σταθερά και αμετάβλητα παραμένουν τα επιτόκια στην Κύπρο, λόγω μη σοβαρής αλλαγής στις ευρύτερες οικονομικές συνθήκες. Αυτό αποφάσισε η Επιτροπή Νομισματικής Πολιτικής της Κεντρικής Τράπεζας. Σύμφωνα με το σκεπτικό της Επιτροπής :

Τα βασικά επιτόκια της Κεντρικής Τράπεζας, δηλαδή το επιτόκιο προσφοράς για τις πράξεις κύριας αναχρηματοδότησης (main refinancing operations - repo rate), και τα επιτόκια της διευκόλυνσης οριακής χρηματοδότησης (Lombard) και της διευκόλυνσης αποδοχής καταθέσεων (Overnight Deposit Facility), παραμένουν αμετάβλητα στο 4,50%, 4,50% και 2,50%, αντίστοιχα.

Μετά από διεξοδική συζήτηση, η Επιτροπή σημείωσε ότι οι διεθνείς και εγχώριες εξελίξεις δεν έχουν διαφοροποιηθεί ουσιωδώς από την τελευταία συνεδρία της την 12η Ιανουαρίου, 2007, ώστε να απαγορεύουν, στο παρόν στάδιο, μεταβολή στα εγχώρια επιτόκια. Η διεθνής οικονομία εξακολουθεί να επιδεικνύει σημεία σταθερής μεγέθυνσης παρά το μετριασμό στο ρυθμό



μεγέθυνσης ορισμένων χωρών όπως οι ΗΠΑ και η Βρετανία. Ο πληθωρισμός συνέχισε να υποχωρεί, κυρίως λόγω της μείωσης στις ενεργειακές τιμές. Μέσα σ' αυτό το περιβάλλον οι πλείστες κεντρικές τράπεζες των ισχυρών οικονομικά χωρών διατήρησαν τα επιτόκιά τους αμετάβλητα στις πρόσφατες συνεδριάσεις τους. Παρόμοια εικόνα καταγράφεται στο εγχώριο μέτωπο, με αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και ικανοποιητικούς ρυθμούς μεγέθυνσης. Ειδικότερα, ο εγχώριος πληθωρισμός τον Ιανουάριο έφτασε το 1,64% σε σύγκριση με 2,25% τον αντίστοιχο μήνα του 2006. Οι ανησυχίες της Επιτροπής εξακολουθούν να εστιάζονται στη σημαντική επέκταση που σημειώνουν η προσφορά χρήματος και οι πιστώσεις προς τον ιδιωτικό τομέα, που συμβάλλουν στη διεύρυνση του ελλείμματος στο εμπορικό ισοζύγιο.

Η Επιτροπή, συνεκτιμώντας τα πιο πάνω δεδομένα, αποφάσισε, κατά πλειοψηφία, να προκρίνει την τήρηση στάσης αναμονής στο παρόν στάδιο, διατηρώντας τα βασικά επιτόκια της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου αμετάβλητα.

Μαραζώνει η Λαϊκή Γειτονιά

Κατακόρυφη μείωση τουριστικής κίνησης

Κατακόρυφη μείωση της τουριστικής κίνησης καταγράφεται στο άλλοτε τουριστικό κέντρο της πρωτεύουσας τη Λαϊκή Γειτονιά. Η γραφική και ιστορική Λαϊκή Γειτονιά, δεν συγκαταλέγεται πλέον στις επιλογές των τουριστικών πρακτόρων. Προορισμοί όπως τα Λεύκα και η Λαϊκή Γειτονιά εξαφανίστηκαν από τον τιμοκατάλογο. Πρώτη επιλογή των πρακτόρων για τις οργανωμένες εκδρομές των τουριστών που διοργανώνονται στο εσωτερικό είναι τα κατεχόμενα.

Τα καταστήματα στην περιοχή αντλούσαν οξυγόνο σωτηρίας και επιβίωσης από τους τουρίστες. Με τη μεταφορά τους στα κατεχόμενα, οι καταστηματαρχές υποστηρίζουν ότι οι τουριστικές επιχειρήσεις κατευθύνονται με ακρίβεια στην καταστροφή. Όπως δηλώνουν στον «Φ», οι ξεναγοί μεταφέρουν τους τουρίστες στη Λαϊκή Γειτονιά για σύντομο χρονικό διάστημα, κυρίως για ξεκούραση, μέχρι να αναχωρήσουν τα λεω-



φορεία που τους μεταφέρουν για τα κατεχόμενα. Οι επιχειρηματίες γνωρίζουν τα κόλπα με τα οποία οι πράκτορες δελεάζουν τους τουρίστες, όπως φθηνά ψώνια, σημειώνοντας ότι ανάλογες τουριστικές καμπάνιες έπρεπε να γίνονται από τον ΚΟΤ στο εξωτερικό για ενημέρωση των επισκεπτών για τις ελεύθερες περιοχές. Συνομιλώντας με τους λιγοστούς τουρίστες, οι καταστηματαρχές κατέληξαν στο συμπέρασμα ότι στην πλειοψηφία τους δεν παρουσιάζονται ευχαριστημένοι από την εκδρομή στα κατεχόμενα.

Ο κ. Παναγιώτης ο οποίος διατηρεί κατάστημα με σουβενίρ στη Λαϊκή, ανέφερε χαρακτηριστικά ότι οι τουρίστες περνούν μόνο για βόλτα, ή για καφέ, αφού με βάση το τουριστικό πρόγραμμα ξενάγησης δεν υπάρχει ελεύθερος χρόνος για ψώνια. «Αρκετοί τουρίστες με τους οποίους μιλούμε μας λένε ότι πριν ή μετά τη μετάβασή τους στα κατεχόμενα σταματούν στη Λαϊκή Γειτονιά για ξεκούραση. Έπρεπε να τους έφερ-

ναν πρώτα στη Λαϊκή Γειτονιά αλλά να είχαν χρόνο στη διάθεσή τους και ακολούθως να τους μετέφεραν στα κατεχόμενα», επισήμανε.

Όπως ανέφερε ο κ. Γιαννάκης Αντωνάκης, ιδιοκτήτης εστιατορίου, η ζημιά που υπέστησαν από τη μη κάθοδο τουριστών στη Λευκωσία είναι μεγάλη. Σύμφωνα με τον κ. Γιαννάκη, η καταστροφή ξεκίνησε να διαφαίνεται μετά το άνοιγμα των οδοφραγμάτων. «Πριν ανοίξουν τα οδοφράγματα είχαμε αρκετή κίνηση, ιδιαίτερα την άνοιξη και το καλοκαίρι. Τώρα όλοι μεταφέρονται στα κατεχόμενα και οι τουρίστες που έρχονται στη Λαϊκή Γειτονιά είναι μετρημένοι».

Τις απόψεις του κ. Γιαννάκη επικροτεί και η κ. Ελένη, καταστηματαρχισσα σημειώνοντας ότι παρά το άνοιγμα των δρόμων, τα ταξιδιωτικά γραφεία στην Κύπρο δεν έπρεπε να μεταφέρουν τουρίστες στα κατεχόμενα. «Μπορεί οι τουρίστες που συμμετέχουν σ' αυτές τις εκδρομές να μην διανυκτερεύουν στα κατεχόμενα όμως, ο χρόνος ο οποίος έχουν στη διάθεσή τους στις ελεύθερες περιοχές είναι πολύ περιορισμένος». Για κατακόρυφη μείωση της τουριστικής κίνησης έκανε λόγο και ο κ. Παύλος Κρασιάς, ο οποίος διατηρεί κατάστημα στην περιοχή από το 1954. Σύμφωνα με τον κ. Παύλο, «η πλειοψηφία των τουριστών μεταφέρονται στα κατεχόμενα και ελάχιστοι είναι αυτοί που περνούν από τη Λαϊκή Γειτονιά. Δεν ζητάμε να μην μεταφέρουν καθόλου στα κατεχόμενα. Αυτό που ζητάμε είναι να παραμένουν για περισσότερη ώρα στις ελεύθερες περιοχές».

Πηγή: Ο Φιλελεύθερος

Επιχειρηματικά νέα
ΤΟΥ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ
ΤΟΥ ΕΒΕ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ

FMW FINANCIAL MEDIA WAY
 Αρμενίας 23B, Γρ. 101, 2003 Στρόβολος, Λευκωσία,
 Τηλ.: 22342005 - Φαξ: 22342006,
 e-mail: info@fmw.com.cy